

ARMEX Oil, s.r.o.

se sídlem: Mánesova 2022/13, Děčín VI – Letná, 405 02 Děčín

zastoupena: [redacted] jednatelem, a [redacted] jednatelem

IČ: 25403460

DIČ: CZ25403460

jako „dárce“ na straně jedné

a

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace,

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle

zastoupena: [redacted], ředitelem Správy Chomutov

IČ: 659 93 390

DIČ: CZ65993390

jako „obdarovaný“ na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, dále zák. č. 219/2000 Sb. o majetku ČR v platném znění, zák. č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích v platném znění tuto

D A R O V A C Í S M L O U V U č. 3/2017-Hof-35100

I.

1.1 Dárce je výlučným vlastníkem - pozemkové parcely parc. č. **3001/35** o výměře 94 m² a pozemkové parcely parc.č. **3001/36** o výměře 1188 m², vše v k.ú. Lovosice, obec Lovosice, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice na LV č. 5922 pro obec Lovosice a k.ú. Lovosice (dále jen „předmět smlouvy“).

1.2 Dárce prohlašuje, že stavba silnice I/15 umístěná na převáděných pozemcích není součástí těchto pozemků.

1.3 Uvedené skutečnosti vyplývají a jsou doloženy Smlouvou kupní, o zřízení věcného břemene – bezúplatná ze dne 14.6.2007, Smlouvou o převodu vlastnictví ze dne 23.7.2008.

1.3 Na předmětné nemovitosti byla vybudována okružní křižovatka, která se stala součástí silnice I/15, která je ve vlastnictví ČR s příslušností hospodaření Ředitelství silnic a dálnic ČR.

II.

2.1 Dárce touto smlouvou daruje předmět smlouvy obdarovanému a obdarovaný výslovně prohlašuje, že předmět smlouvy přijímá do vlastnictví České republiky s příslušností hospodaření Ředitelství silnic a dálnic ČR.

2.2 Hodnota předmětu smlouvy činí dle účetní evidence dárce

p.p.č. 3001/3531.074,- Kč

p.p.č. 3001/36.....392.725,- Kč

celkem 423.799,- Kč (tj. slovy: čtyřistadvacetitřicetisíc sedm set devadesát devět korun českých).

2.3 Dárce prohlašuje, že na předmětu smlouvy nevážnou žádné dluhy, břemena, zástavní práva a že neví o žádných vadách faktických ani právních, která by nebyla uvedena na aktuálním výpise z LV a na které by měl být obdarovaný zvláště upozorněn.

2.4 Dárce dále prohlašuje, že předmět smlouvy není zatížen nájemním vztahem a že je do doby nabytí vlastnictví obdarovaným ani takovýmto nájemním vztahem nezatíží.

2.5 Dárce podpisem této smlouvy na sebe ve smyslu ust. § 1765 zák. č. 89/2012 Sb. přebírá nebezpečí změny okolností.

III.

3.1 Vlastnictví k předmětu smlouvy, jakož i veškerá práva a povinnosti, nebezpečí a užítky s převodem spojené, se nabývá vkladem do katastru nemovitostí v souladu s ust. § 10 zák. č. 256/2013 Sb. Smluvní strany se dohodly, že podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí zajistí obdarovaný, který současně uhradí příslušný správní poplatek s ním spojený.

3.2 Smluvní strany se zavazují, pro případ, že katastrální úřad z jakéhokoliv důvodu neprovede zápis věcných práv podle této smlouvy, učinit bezodkladně veškeré nezbytné úkony k odstranění překážek pro zápis práva.

IV.

4.1 Dárce bere na vědomí, že ŘSD ČR je subjektem, jež nese v určitých případech zákonnou povinnost uveřejňovat smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. v registru smluv vedeném pro tyto účely Ministerstvem vnitra.

4.2 Dárce souhlasí se zveřejněním této smlouvy v případě, kdy ŘSD ČR ponese, v souladu s uvedeným zákonem, povinnost uveřejnění, a to v rozsahu a způsobem z uvedeného zákona vyplývajícím.

V.

5.1 Platnost dané smlouvy je vázána v souladu s ust. § 44 odst. 4 zákona č. 219/2000 Sb., v platném znění, na schválení příslušným ministerstvem dle ust. § 12 odst. 2 cit. zákona.

5.2 Převod dle této smlouvy je v souladu s ust. §19b odst.2 písm. e) zák. č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů v platném znění, osvobozen od daně z příjmu právnických osob.

VI.

6.1 Tato smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech s platností originálu, z nichž 1 vyhotovení obdrží Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, po jednom vyhotovení si ponechá každá ze smluvních stran, jedno vyhotovení je určeno zřizovateli obdarovaného a jedno příslušnému ministerstvu.

6.2 Účastníci této smlouvy prohlašují, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, dle jejich pravé a svobodné vůle a že smluvnímu ujednání nejsou na překážku žádné okolnosti bránící nakládání s nemovitostmi a na důkaz toho ji vlastnoručně podepisují.

6.3 Smluvní strany prohlašují, že se dohodly na všech náležitostech, u nichž bylo dosažení shody předpokladem pro uzavření této smlouvy.

6.4. Obdarovaný předem vylučuje možnost uzavření smlouvy v případě nepodstatné odchylky či dodatku druhé smluvní strany k zaslanému návrhu smlouvy. Každý dodatek nebo odchylka, stejně tak jako výhrada, omezení či jiná změna bude považována za nový návrh.

6.5 Smluvní strany prohlašují, že mezi nimi nebyla dohodnuta žádná jiná vedlejší ujednání ve smyslu ust. § 2132 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. než ta, jež jsou obsažena v textu této smlouvy.

V Děčíně dne 4.9.2017 /

V Chomutově dne 02-10-2017

dárce
ARMEX Oil, s.r.o.

obdarovaný
Ředitelství silnic a dálnic ČR

Ředitel Správy Chomutov

.....
dárce
ARMEX Oil, s.r.o.



Č.j.: MF-6135/2018/72-3

Ministerstvo financí **schvaluje** právní jednání podle ustanovení § 12 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

pověřená zastupováním
ředitele odboru 72

V Praze dne 19.3.2018