

**Smlouva o dílo č. 03/01/2013**  
podle § 536 a následujících Obchodního zákoníku

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byla uzavřena smluvními stranami obchodní smlouva o dílo tohoto znění:

1. **Objednatel**

název: **Technické služby Města Vsetína, p. o.**  
Jasenice 528, 755 11 Vsetín

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, spisová značka Pr 1074

osoba oprávněná jednat ve věcech této smlouvy:

Lubomír Střelec, ředitel organizace

IČ: 75063468

DIČ: CZ75063468

Bankovní spojení: ČSOB

Číslo účtu: 200107144/0300

Telefon: 571 428 881

Fax: 571 428 899

2. **Zhotovitel**

název: **HPF CLEAN, s.r.o.**  
Ostrava, Hrušov, Keramická 602, PSČ 711 00

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 17135, spisová značka : Firm. 36232/97

osoba oprávněná jednat ve věcech této smlouvy:

Jiří Fukala, jednatel společnosti

IČ: 25382519

DIČ: CZ25382519

Bankovní spojení: Komerční banka Ostrava,

Číslo účtu: 271157660247/0100

Telefon: 596 223 711

Fax: 596 223 713

**I.**

**Předmět smlouvy**

Předmětem této smlouvy jsou vztahy mezi smluvními stranami při poskytování úklidových prací a služeb v zařízení objednatele a úhrada za tyto práce. Práce budou vykonávány na adrese: Jasenice 528, 755 11 Vsetín.



Vztahy neupravené touto smlouvou se řídí českým právním řádem, zejména ustanoveními obchodního zákoníku. Cenová nabídka a seznam výkonů jsou uvedeny v příloze této smlouvy a jsou její nedílnou součástí.

## II.

### Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje provádět od 1.1.2013 pro potřeby objednatele vlastními pracovníky, prostředky a na vlastní náklady úklidové práce a služby dle specifikace této smlouvy.



3

12. Objednatel se zavazuje vytvořit zaměstnancům zhotovitele základní podmínky potřebné pro řádný výkon práce.

### III.

#### Odpovědnost za vady

1.

2.

3.

4. Další práva a povinnosti a postup smluvních stran v případě reklamace vad práce a služby se řídí obchodním zákoníkem.

### IV.

#### Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly na smluvní ceně odpovídající rozsahu a druhu prací uvedených v příloze této smlouvy, a to ve výši dle cenové nabídky, která je nedílnou součástí této smlouvy.  
Takto sjednaná smluvní cena je platná pro rok 2013.

2.

3.

4.

zhotovitelem.



4.

5.

6.

8.



**V.**

**Společná a závěrečná ustanovení**

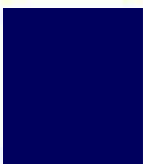
1. Tato smlouva je sjednána na dobu neurčitou.

2.

3.

4.

5.



5.

6.



7.

8.

9. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

10.



*Tato dokumentace obsahuje informace důvěrného charakteru a je určena výhradně pověřeným pracovníkům. Jako taková nesmí být bez předchozího souhlasu kopírována, předána či jinak zpřístupněna třetí fyzické nebo právnické osobě, ani použita pro jiné účely než je určena.*

Ve Vsetíně dne 30.1.2013

Technické služby města Vsetín  
příspěvková organizace  
Jasenice 528, 755 01 Vsetín  
IČ 75 06 34 68, DIČ CZ 75 06 34 68

Objednatel  
Lubomír Střelec



V Ostravě dne 28.12.2012

HPF  
Keramik  
IČ: 2531

Zhotovitel  
Jiří Fukala



Technické služby města Vsetína,  
příspěvková organizace

DOŠLO 19-08-2015

Č.j. 209 Příl. \_\_\_\_\_

**Dodatek č. 1  
ke Smlouvě o dílo č. 03/01/2013**

podle § 2586 a následujících Občanského zákoníku

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byl uzavřen smluvními stranami dodatek ke smlouvě tohoto znění:

1. Objednatel

název: **Technické služby Města Vsetína, p. o.**  
Jasenice 528, 755 11 Vsetín

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě,  
pisová značka Pr 1074

osoba oprávněná jednat ve věcech této smlouvy:

Bc. Lubomír Střelec, ředitel organizace  
IČ: 75063468  
DIČ: CZ75063468  
Bankovní spojení: ČSOB  
Číslo účtu: 200107144/0300  
Telefon: 571 428 881  
Fax: 571 428 899

2. Zhotovitel

název: **HPF CleanCat, s.r.o.**  
Ostrava, Hrušov, Keramická 602, PSČ 711 00

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě,  
oddíl C, vložka 54594

osoba oprávněná jednat ve věcech této smlouvy:

Jiří Fukala, jednatel společnosti  
IČ: 29453810  
DIČ: CZ29453810  
Bankovní spojení: Komerční banka Ostrava,  
Číslo účtu: 271157660247/0100  
Telefon: 596 223 711  
Fax: 596 223 713



**I.  
Předmět dodatku**

1. V souvislosti s fúzí společností HPF Clean, s.r.o. a ES Facility Management, s.r.o. se mění označení Zhotovitele na:

**HPF CleanCat, s.r.o.**

Se sídlem: Keramická 602, 711 00 Ostrava Hrušov

IČ: 29453810

DIČ: CZ29453810

zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 54594

zastoupena: Jiřím Fukalou, jednatelem společnosti

bankovní spojení: Komerční banka Ostrava

č. účtu 271157660247/0100

2. Výše uvedené smluvní strany se dohodly na změnách výkonů a výše úhrady za tyto výkony dle přílohy č. 1 a 2.  
Přílohy č. 1 Cenová nabídka a č.2 Rozpis prací jsou nedílnou součástí tohoto dodatku.

Tímto dodatkem a jeho přílohami pozbývají účinnost přílohy č. 1 a 2 Smlouvy o dílo č. 03/01/2013 a plně jej nahrazují přílohy č. 1 a 2 tohoto dodatku.

3. Vypouští se odst. 8 v čl. IV. smlouvy - Cena díla.
4. V čl. V. smlouvy - Společná a závěrečná ustanovení se odst. 2 nahrazuje novým textem:  
**Tuto smlouvu je možné písemně vypovědět i bez udání důvodu s tříměsíční výpovědní lhůtou, která počne běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.  
Při hrubém porušení povinností uvedených v článku II. smlouvy je objednatel, resp. zhotovitel oprávněn dát ze smlouvy výpověď bez výpovědní doby.**
5. Vypouští se odst. 3 a 4 a 5 v čl. V. smlouvy - Společná a závěrečná ustanovení.
6. Do čl. II. Smlouvy - Práva a povinnosti smluvních stran se nově vkládají tato ustanovení:

**13. Objednatel se zavazuje oznamovat zhotoviteli včas a bez prodlení všechny skutečnosti, které by v důsledku nepředvídaných a mimořádných okolností provozu v objektech a prostorách, vymezených v článku II. této smlouvy, podstatným způsobem ovlivnily výkon úklidových prací dle stanoveného předmětu plnění.**

**14. Zhotovitel se zavazuje počínat si při výkonu úklidových prací dle stanoveného předmětu tak, aby objednateli nezpůsobil jakoukoliv škodu, jakož i na zařízeních objednatele vykonávajících úklidové akce (vysavače). Jakékoliv poškození či nefunkčnost ihned hlásit zástupci objednatele.**

**15. Zhotovitel se zavazuje informovat své zaměstnance o zákazu používání telefonů, jakož i o zákazu manipulace s přístroji a zařízeními umístěnými v objektech a prostorách dle v článku I. odst. 1 smlouvy.**

16. Každá změna zaměstnance zhotovitele provádějícího úklid v objektu objednatele bude předem oznámena objednateli (včetně příležitostných brigádníků).

17. Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o provozních záležitostech objednatele po dobu trvání smlouvy.

18. Zhotovitel se zavazuje počínat si s nejvyšší hospodárností při odběru elektrické energie a vody, jakož i hygienických prostředků objednatele (toaletní papír, ručníky, mýdlo).

19. Pro případ škod je zhotovitel pojištěn u pojišťovny Slavia   


20. Zhotovitel se zavazuje, že v prostorách s recyklačními nádobami bude dodržovat třídění odpadu.

21. Zhotovitel se zavazuje oznamovat objednateli včas a bez prodlení všechny skutečnosti, které by v důsledku nepředvídatelných okolností měly vliv na výkon úklidových prací dle stanoveného předmětu plnění nebo které by jinak mohly podstatným způsobem ovlivnit prostředí a provoz v prostorách vymezených v článku I. odst. 1 smlouvy.

22. Zhotovitel se zavazuje, že po ukončení práce a kontrole uzamčení předá pracovník zhotovitele klíče zástupci objednatele (vrátný).

23. K řádnému a včasnému plnění závazků, práv a povinností vyplývajících z této smlouvy, jakož i k zabezpečení všech ostatních souvislostí vztahujících se k ochraně majetku před jeho ztrátou, poškozením, zničením nebo zneužitím a k dodržování obecně platných předpisů se smluvní strany dohodly na soustavném a průběžném provádění účinné kontroly, a to jak každá smluvní strana samostatně, tak i společně.


24. Dílčí změny vymezeného předmětu plnění, které podstatně nenaruší celkový rozsah prací, které jsou uvedeny v příloze této smlouvy lze sjednat oboustranným souhlasem smluvních stran.

## II.

Tento dodatek ke smlouvě nabývá platnosti dnem 1.9.2015 a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

## III.

Tento dodatek je vyhotoven ve 2 vyhotoveních, z nichž všechny mají platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží 1 vyhotovení tohoto dodatku.







**Dodatek č. 2  
ke Smlouvě o dílo č. 03/01/2013**

podle § 2586 a následujících Občanského zákoníku

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byl uzavřen smluvními stranami dodatek ke smlouvě tohoto znění:

1. Objednatel  
název: **Technické služby Města Vsetína, p. o.**  
Jasenice 528, 755 11 Vsetín  
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, spisová značka Pr 1074

osoba oprávněná jednat ve věcech této smlouvy:

Bc. Lubomír Střelec, ředitel organizace

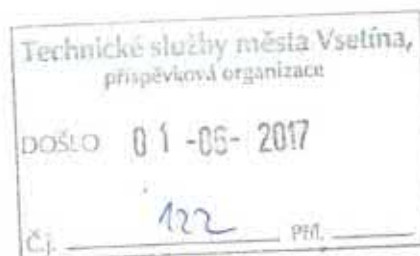
IČ: 75063468  
DIČ: CZ75063468  
Bankovní spojení: ČSOB  
Číslo účtu: 200107144/0300  
Telefon: 571 428 881  
Fax: 571 428 899

2. Zhotovitel  
název: **HPF CleanCat, s.r.o.**  
Ostrava, Hrušov, Keramická 602, PSČ 711 00  
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 54594

osoba oprávněná jednat ve věcech této smlouvy:

Roman Gebauer, jednatel společnosti

IČ: 29453810  
DIČ: CZ29453810  
Bankovní spojení: Komerční banka Ostrava,  
Číslo účtu: 271157660247/0100  
Telefon: 596 223 711  
Fax: 596 223 713



**I.  
Předmět dodatku**

Výše uvedené smluvní strany se dohodly na změnách výkonů a výše úhrady za tyto výkony dle přílohy č. 1.

Tímto dodatkem a jeho přílohami pozbývají účinnost přílohy č. 1 a č. 2 Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 03/01/2013 a plně jej nahrazují přílohy č. 1 a č. 2 tohoto dodatku.

**II.**

Tento dodatek ke smlouvě nabývá platnosti dnem 1.10.2016 a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

**III.**

Tento dodatek je vyhotoven ve 2 vyhotoveních, z nichž všechny mají platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží 1 vyhotovení tohoto dodatku.

**IV.**

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo č. 03/01/2013 neupravené tímto dodatkem zůstávají beze změn.

Přílohy:       č. 1 Cenová nabídka  
                  č. 2 Rozpis prací

Ve Vsetíně dne .....

V Ostravě dne 30.9.2016

Technické služby města Vsetína,  
příspěvková organizace (RP)  
Jasenice 528, 755 11 Vsetín  
IČ 75 06 34 68, DIČ CZ75063468

Objednatel  
Lubomír Střelec

F. O.  
/19  
Iv3  
10

.....  
Z  
R