



MHMPXP894AM5

Stejnopis č. 1

Smlouva o poskytování služeb ochrany majetku a osob
uzavřená dle § 1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

č. INO/35/03/003513/2018

Smluvní strany

Hlavní město Praha

Magistrát hlavního města Prahy

Odbor evidence, správy a využití majetku

se sídlem Mariánské náměstí 2, 110 01 Praha 1

IČO: 000 64 581

DIČ: CZ 000 64 581

zastoupené: Ing. Jan Rak, ředitel odboru hospodaření s majetkem MHMP

bankovní spojení: PPF banka, a.s.

č. účtu: 149024-5157998/6000

(dále jen „objednatel“)

a

SOLID FACILITY a.s.

se sídlem Na Příkopě 853/12, Praha 1

IČO: 273 68 742

DIČ: CZ 273 68 742

jejímž jménem jedná:

Ing. Jaroslav Svoboda, předseda představenstva a Bohuslav Kraus, člen představenstva

bankovní spojení: ČSOB

č. účtu: 17468603/0300

(dále jen „poskytovatel“)

níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě rámcové smlouvy č. DOH/83/15/016661/2014 ze dne 15.10.2014 a výsledku zadávacího řízení podle ustanovení § 92 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách s názvem „Ostraha objektů – Blok č. III/2“ uzavírají podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „Občanský zákoník“) tuto Smlouvu o poskytování služeb ochrany majetku a osob (dále jen „smlouva“):

Článek I. Předmět smlouvy

1.1 Touto smlouvou se poskytovatel zavazuje zajistit komplexní ochranu majetku a osob v následujících objektech:

- Cihelná 548/4, Praha 1,
- Josefská 34/6, Praha 1,
- Rytířská 406/10 – administrativní prostory, Praha 1,
- Rytířská 406/10 – obchodní prostory, Praha 1,
- Trojická 437/20, Praha 2,
- U Chodovského hřbitova 2141, Praha 4,
- Kutilova 3061/2, Praha 12 - Modřany,

U tohoto objektu se poskytovatel zavazuje poskytovat službu ochrany majetku a osob nepřetržitě po dobu 24 hodin denně, 7 dnů v týdnu (tj. včetně dnů pracovního klidu a pracovního volna), a to jedním pracovníkem v reprezentativním stejnokroji.

- Vodičkova 674/6, Praha 1,

U tohoto objektu se poskytovatel zavazuje poskytovat službu ochrany majetku a osob v rozsahu 13 hodin denně, 7 dnů v týdnu (tj. včetně dnů pracovního klidu a pracovního volna), a to jedním pracovníkem v reprezentativním stejnokroji.

- Hybernská 998/4, Praha 1,

U tohoto objektu se poskytovatel zavazuje poskytovat službu ochrany majetku a osob v rozsahu tzv. denní a noční patrolovací služby, přičemž patrola musí být minimálně dvou členná a kontrola objektu musí trvat min. 50 minut a max. 60 minut.

1.2 Poskytovatel prohlašuje, že je na základě koncesní listiny vydané Úřadem městské části Praha 1, odbor živnostenský č. j. ŽIO/7429/05/Nov ze dne 07. 09. 2005 a se změnou koncesní listiny vydanou Úřadem městské části Praha 1, odbor živnostenský č. j. UMPC1 051349/2012 ze dne 12. 04. 2012, oprávněn poskytovat ochranu majetku a osob.

Článek II. Rozsah poskytovaných služeb

Komplexní ochranou a ostrahou majetku a osob se rozumí zejména následující činnosti poskytovatele:

- a) provádění vnější a vnitřní ostrahy objektů uvedených v čl. 1.1 této smlouvy, které spočívá v zabezpečování vnější a vnitřní ostrahy celého objektu před neoprávněným zásahem třetích osob,

- b) zabraňovat vzniku škod na movitém a nemovitém majetku objednatele zejména krádežemi a poškozováním majetku objednatele,
- c) provádět neodkladné úkony směřující k odvrácení a eliminaci škodlivých následků
- d) zabraňovat vzniku mimořádných událostí, zejména páchaní trestné činnosti, při vzniklých potížích spolupracovat s Policií ČR a Městskou policií,
- e) zajistit místo spáchání trestného činu (přestupku), důkazních prostředků, popřípadě zadržení pachatele,
- f) výkon protipožární prevence a obsluhy elektronického požárního systému (EPS),
- g) provádět pochůzkovou činnost, a to v nepravidelných intervalech (případně s využitím systému CCTV),
- h) zabraňovat vniknutí neoprávněných osob do prostor objektů uvedených v čl. 1.1 této smlouvy,
- i) provádět kontrolu a evidenci vstupu do objektu, evidenci návštěv do objektu,
- j) zajištění zpřístupnění a uzamčení vchodových vstupů, oken a vitrín do objektů uvedených v čl. 1.1 této smlouvy a jejich kontrola,
- k) zabezpečení vyproštění osob při poruše výtahu, přivolání servisního technika,
- l) pravidelné monitorování kamerového systému CCTV a EZS,
- m) provádění hlášení o průběhu služby ostražky formou zápisů do Knihy služeb,
- n) kontrola a dodržování provozního řádu budovy včetně parkování aut na určených parkovacích místech,
- o) zajištění přístupu při odvozu odpadu,
- p) při vzniku mimořádných událostí (např. požár, výbuch, havárie vody, havárie elektrické instalace, poruchy výtahů, nález podezřelého předmětu) je povinen zajistit okamžitý zásah patřičných jednotek integrovaného záchranného systému (hasiči, zdravotníci, policie)
- q) monitorování parkoviště,
- r) plnění dalších úkolů dle pokynů objednatele a směrnic pro výkon služby v jednotlivých objektech.

Rozsah poskytovaných služeb pro konkrétní objekty je blíže specifikován v příloze č. 2 a 3 této smlouvy.

Článek III. Termín plnění

Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to na dobu 6 měsíců od 1. dubna 2018. Konkrétní hodina zahájení poskytování služby bude stanovena pro každý objekt zvlášť kontaktní osobou objednatele uvedenou v článku XII odst. 12.3 (podle konce předchozí směny).

Článek IV. Cena za poskytování služby

4.1 Celková cena za poskytování služeb dle této smlouvy ve sjednaném rozsahu a za celou dobu poskytování služeb dle této smlouvy je stanovena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb. o cenách v platném znění, dohodou mezi objednatelem a poskytovatelem takto: :

Celková cena bez DPH činí: 6 174 304,- Kč
(slovy: šest milionů sto sedmdesát čtyři tisíc tři sta čtyři korun českých)

z toho DPH (sazba 21 %) činí: 1 296 603,84 Kč
(slovy: jeden milion dvě stě devadesát šest tisíc šest set tři korun českých osmdesát čtyři haléřů)

Celková cena včetně DPH činí: 7 470 907,84 Kč
(slovy: sedm milionů čtyři sta sedmdesát tisíc devět set sedm korun českých osmdesát čtyři haléřů).

4.2 Daň z přidané hodnoty bude fakturována v zákonem stanovené výši platné v době zdanitelného plnění předmětu plnění této smlouvy.

4.3 Cena dle čl. 4.1 je pevná, neměnná a nepřekročitelná po celou dobu poskytování služeb dle této smlouvy a zahrnuje též veškeré náklady poskytovatelem případně vynaložené při poskytování služeb dle této smlouvy, zejména náklady na pracovní oděv a ochranné pomůcky zaměstnanců poskytovatele podílejících se na poskytování služeb dle této smlouvy a případné technické pomůcky poskytovatele k poskytování služeb.

Článek V. Platební podmínky

5.1 Úhrada ceny za poskytování služeb bude prováděna na základě poskytovatelem vystaveného daňového dokladu (faktury) zpětně vždy za ukončený kalendářní měsíc a za každý objekt zvlášť. Splatnost faktury je minimálně 30 dnů od data doručení objednateli na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.

5.2 Poskytovatel je oprávněn vystavit daňový doklad (fakturu) až po písemném odsouhlasení provedených činností a rozsahu odpovědným zástupcem objednatele (kontaktní osobou daného objektu) v Knize služeb. Daňový doklad (faktura) bude vystaven na správce objektů, který je uveden v čl. XII odst. 2 této smlouvy, a to za každý objekt zvlášť.

5.3 Cenu za poskytování služeb dle této smlouvy bude objednatel hradit poskytovateli bezhotovostním příkazem k úhradě na účet poskytovatele uvedený na příslušném daňovém dokladu. Za den úhrady se považuje den odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu poskytovatele.

5.4 Objednatel je oprávněn před lhůtou splatnosti vrátit poskytovateli bez zaplacení daňový doklad (fakturu), který neobsahuje některou ze zákonných nebo sjednaných náležitostí nebo obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje, s písemnou reklamací, ve které objednatel uvede důvody vrácení daňového dokladu (faktury). Splátnost daňového dokladu (faktury) v případě vadně vystaveného daňového dokladu (faktury) se přeruší. Splátnost počíná běžet znovu v celé délce od doručení bezvadného daňového dokladu (faktury).

Článek VI.

Práva a povinnosti poskytovatele

6.1 Poskytovatel se zavazuje poskytovat službu ostrahy řádně, v obvyklé kvalitě při respektování veškerých obecně závazných právních předpisů, ve sjednaném rozsahu a za dohodnutou cenu na své náklady a nebezpečí. Poskytovatel plně odpovídá za její řádný průběh poskytování služeb.

6.2 Poskytovatel je povinen vyčlenit pro každý objekt uvedený v předmětu této smlouvy stálou skupinu zaměstnanců, jejíž obměna či doplnění bez objektivních důvodů bude možná pouze po dohodě s objednatelem. O každé změně v obsazení vyčleněné skupiny zaměstnanců musí poskytovatel objednatele informovat prostřednictvím elektronické zprávy, zaslané kontaktní osobě daného objektu uvedené v čl. XII. odst. 12.3 této smlouvy, a to nejpozději 48 hodin před nástupem nového zaměstnance do služby.

6.3 Poskytovatel je povinen seznámit se s interními předpisy objednatele v jednotlivých objektech a směrnicemi pro výkon poskytovaných služeb v daných objektech.

6.4 Poskytovatel je povinen zajistit, aby jeho pracovníci byli pro výkon služby ostrahy dostatečně kvalifikováni a v době poskytování služby ostrahy byli oděni do stejnokroje služby ostrahy s viditelným označením konkrétní osoby. Poskytovatel odpovídá za to, že pracovníci ostrahy budou fyzicky a psychicky způsobilí, řádně připravení pro výkon zajištění služby ostrahy a budou dodržovat pravidla zdvořilosti a profesionální etiky. Poskytovatelovi pracovníci nebudou vyvolávat rizikové situace, v případě že k nim dojde, postupuje tak, aby nezpůsobil sobě ani nikomu jinému újmu na zdraví ani majetku.

6.5 Poskytovatel je povinen zajistit, aby strážní po celou dobu plnění předmětu této smlouvy splňovali podmínku bezúhonnosti, tj. aby nebyli potrestáni za žádný trestní čin či přestupek ani proti nim nebylo vedeno řízení v trestní či přestupkové věci, což doloží výpisem z rejstříku trestů všech strážných k datu počátku plnění předmětu této smlouvy

a dále vždy při případném nástupu nového strážného, ev. kdykoli na vyžádání objednatelem.

6.6 Poskytovatel je povinen mít po celou dobu platnosti a účinnosti smlouvy sjednáno jako pojistník a pojištěný škodové pojištění (pojistnou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu, kterou způsobil třetí osobě) s minimálním limitem pojistného plnění 20.000.000,- Kč pro každou škodní událost zvlášť splňující veškeré podmínky uvedené objednatelem v kvalifikační dokumentaci na nadlimitní veřejnou zakázku s názvem „Ostraha objektů“ uveřejněné pod ev. č. formuláře 7202012012828. Poskytovatel se dále zavazuje, že bude plnit řádně své povinnosti pojistníka a pojištěného. Poskytovatel prohlašuje a podpisem této smlouvy potvrzuje, že má platně sjednáno pojištění v souladu s tímto odstavcem. Na výzvu objednatele poskytovatel předloží pojistnou smlouvu, včetně dokladu o trvání pojistného vztahu. Kopie pojistné smlouvy je přílohou č. 2 této smlouvy.

6.7 Poskytovatel je povinen zajistit řádné vedení Knihy služeb, zejména řádné zaznamenávat do této Knihy služeb průběh celého výkonu služby ostrahy a všech mimořádných událostí a podezřelých skutečností. Takový záznam bude vždy podepsán konkrétním pracovníkem poskytovatele. Pokud poskytovatel nebude souhlasit se záznamem zástupce objednatele provedeným v Knize služeb, je povinen připojit k tomuto záznamu do tří pracovních dnů své stanovisko a projednat je s pověřeným zástupcem objednatele (kontaktní osobou daného objektu), jinak se má za to, že se záznamem souhlasí.

6.8 Pracovníci poskytovatele nesmí po dobu výkonu služby ostrahy ani bezprostředně před jeho nástupem požívat alkoholické nápoje či jiné omamné či psychotropní látky. Pracovníci poskytovatele nesmí vykonávat službu ostrahy pod vlivem alkoholu či jiné omamné či psychotropní látky. V případě, kdy bude objednatelem zjištěno, že některý ze zaměstnanců poskytovatele zajišťujících činnosti dle této smlouvy je pod vlivem alkoholu nebo omamných látek (drog), je poskytovatel povinen neprodleně zajistit jeho výměnu s tím, že tento zaměstnanec poskytovatele se nadále nebude na zajišťování činností dle této smlouvy v objektech objednatele podílet.

6.9 Poskytovatel je povinen proškolit všechny pracovníky poskytující službu ostrahy dle této smlouvy, a to na obsluhu elektronických prostředků a zařízení ostrahy a prevence.

6.10 Poskytovatel zajistí na své náklady po celou dobu poskytování služeb pracovní oděv a ochranné pracovní pomůcky svých zaměstnanců podílejících se na poskytování služeb a případné technické pomůcky k poskytování služeb.

6.11 Poskytovatel má právo po předchozím písemném souhlasu objednatele instalovat na zařízení, která jsou předmětem poskytování služeb, demontovatelné komponenty zvyšující efektivitu poskytování služeb. V takovém případě zůstávají tyto komponenty po celou dobu poskytování služeb majetkem poskytovatele a po ukončení smluvního vztahu budou poskytovatelem demontovány. Náklady na dodávku a instalaci těchto komponentů hradí poskytovatel.

6.12 Poskytovatel je povinen řídit se touto smlouvou, směrnicí pro výkon služby v jednotlivých objektech, provozním řádem objektů a požárně bezpečnostními předpisy pro dané objekty a plnit povinnosti na úseku požární ochrany dle § 2 zákona č. 133/1985 Sb. v platném znění.

6.13 Poskytovatel je povinen zajistit, aby o všech mimořádných událostech vzniklých při plnění předmětu této smlouvy byl neprodleně telefonicky informován pověřený zástupce objednatele, tj. kontaktní osoba daného objektu uvedená v článku XII. odst. 12.3. O informování pověřeného zástupce objednatele bude učiněn zápis do Knihy služeb s uvedením konkrétní vyznamované kontaktní osoby objednatele, která byla informována, hodina telefonátu a událost.

6.14 Poskytovatel není oprávněn postoupit jakákoli svá práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele, a to ani částečně.

Článek VII. Práva a povinnosti objednatele

7.1 Objednatel je povinen řádně a včas platit sjednanou cenu (odměnu) za poskytování služeb poskytovateli.

7.2 Objednatel je povinen poskytovat poskytovateli veškeré informace a přiměřenou součinnost k řádnému výkonu ochrany majetku a osob.

7.3 Objednatel zajistí pracovníkům poskytovatele základní zázemí pro poskytování služby ochrany majetku a osob, jímž se rozumí zejména sociální zázemí s toaletou a umývárnu a prostor pro odložení věcí.

7.4 Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat řádný výkon provádění služeb ochrany majetku a osob, a to zejména kontrolou činností pracovníků poskytovatele a nahlížením do Knihy služeb. Zjistí-li objednatel nedostatky při výkonu služby ochrany majetku a osob, je oprávněn požadovat po poskytovateli odstranění závadného nebo protiprávního stavu a zajištění bezvadného a řádného výkonu služby ochrany majetku a osob.

7.5 V případě, že objednatel zjistí nedostatky v provádění služby ochrany majetku a osob či jakékoli závady na straně pracovníků ochrany, sepíše o nich záznam, ve kterém určí lhůtu pro odstranění těchto zjištěných nedostatků a závad a sdělí jej bez zbytečného odkladu poskytovateli, a to emailem nebo prostřednictvím kontaktní osoby poskytovatele uvedené v článku XII odst. 12.4. Poskytovatel je povinen sjednat nápravu ve lhůtě stanovené objednatelem, nejpozději však do 24 hodin od sdělení tohoto požadavku.

Článek VIII. Odpovědnost za škody

- 8.1 Poskytovatel odpovídá objednateli za škody vzniklé v souvislosti s porušením jeho povinností při plnění předmětu této smlouvy, obecně závazných právních předpisů a za škody způsobené poskytovatelem nebo jeho zaměstnanci či spolupracovníky.
- 8.2 Při vzniku jakékoliv škody, kterou způsobí nebo umožní způsobit poskytovatel nebo jeho zaměstnanci svoji nedbalostí nebo zanedbáním svých povinností vyplývajících pro ně z této smlouvy, na chráněném majetku a osobách, tj. zejména poškození chráněných objektů a majetku pomalováním, rozbitím a odřením, je poskytovatel povinen uhradit objednateli škodu takto vzniklou, a to na základě objednatelovým provedeného vyčíslení a doložení výše škody s tím, že poskytovatel takto vyčíslenou náhradu škody uhradí do 14 dní po doručení výzvy k jejímu zaplacení.
- 8.3 Vznikne-li v důsledku porušení smluvních či zákonných povinností poskytovatele při provádění předmětu této smlouvy poskytovatelem nebo jako důsledek provádění předmětu této smlouvy či v souvislosti s ním jakákoliv povinnost objednatel platit jakoukoliv částku z titulu veřejnoprávních sankcí či poplatků, náhrady škody nebo z jiného titulu anebo vznikne-li tak jakákoliv škoda na nemovitostech objednatel či na majetku třetích osob, je poskytovatel povinen takovou částku, resp. škodu objednateli na výzvu zaplatit.
- 8.4 Poskytovatel neodpovídá za škody a ztráty na majetku vzniklé jím nezaviněným požárem, živelnou pohromou, napadením objektu zvenčí v rozsahu, kdy při smluveném rozsahu a způsobu ochrany nebylo možno prokazatelně toto napadení odvrátit. V těchto případech se odpovědnost za vzniklé škody a ztráty řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- 8.5 Účelem poskytovaných služeb je předcházet vzniku škod, a pokud škoda vznikne, minimalizovat její rozsah. V případě podezření ze spáchání trestného činu nebo přestupku, je účelem poskytovaných služeb dle možnosti přispět k vyšetření trestného činu či přestupku a dopadení pachatelů.
- 8.6 Pokud není dohodnuto jinak, řídí se odpovědnost za škody obecně závaznými právními předpisy.

Článek IX. Smluvní sankce

- 9.1 Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení některé z povinností poskytovatele dle této smlouvy, má objednatel právo požadovat a poskytovatel je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 15. 000,- Kč za každý i opakovaný případ porušení povinností dle této smlouvy.
- 9.2 Za porušení povinností zaměstnanců poskytovatele (strážných) při výkonu činností dle této smlouvy, za které je považováno zejména nenastoupení služby,

opožděné nastoupení služby o každou započatou hodinu, výkon služby pod vlivem alkoholu nebo omamných látek (drog) nebo spánek při výkonu služby, poskytovatel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti poskytovatele.

9.3 Nezaplatí-li objednatel za poskytnutou službu ochrany majetku a osob sjednanou cenu řádně a včas dle této smlouvy, zaplatí úrok z prodlení ve výši 0,05% z neuhrazené částky za každý i započatý den prodlení.

9.4 Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od doručení písemného oznámení o jejím uplatnění příslušné smluvní straně.

9.5 Smluvní strany vylučují použití ustanovení § 2050 zákona č. 89/2012 sb., Občanského zákoníku, v platném znění a to tak, že zaplacením smluvní pokuty dle tohoto článku smlouvy není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.

Článek X. Zánik smlouvy

10.1 Smlouva zaniká uplynutím doby, na kterou je sjednána.

10.2 Před uplynutím sjednané doby je objednatel oprávněn ukončit trvání této smlouvy písemnou výpovědí, a to z následujících důvodů:

- a) poskytovatel neposkytuje služby v odpovídající kvalitě nebo porušil ustanovení smlouvy včetně jejích příloh a poskytovatel tyto nedostatky neodstraní ani po písemném upozornění objednatele ve lhůtě objednatel stanovené,
- b) poskytovatel ztratil způsobilost k plnění této smlouvy dle zákona č. 455/1991 Sb., živnostenský zákon, ve znění pozdějších předpisů,
- c) poskytovatel ztratil způsobilost k plnění této smlouvy dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů,
- d) poskytovatel nemá sjednanou platnou a účinnou pojistnou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu, kterou způsobil třetí osobě dle podmínek článku VI. odst. 6.6 této smlouvy,
- e) zaměstnanci poskytovatele vykonávají/vykonávali službu pod vlivem alkoholu nebo omamných látek (drog), a to byť jen jedinou směnu nebo její část,
- f) bylo insolvenčním soudem proti poskytovateli zaháleno insolvenční řízení nebo bylo-li vydáno rozhodnutí o úpadku poskytovatele nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek poskytovatele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů.

10.3 Před uplynutím sjednané doby je poskytovatel oprávněn ukončit trvání této smlouvy písemnou výpovědí, pokud je objednatel v prodlení s úhradou ceny za poskytnuté služby nebo její části po dobu delší než 30 dnů.

10.4 Výpovědní lhůta činí jeden měsíc a počne běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

10.5 Výpovědí smlouvy nezaniká sjednané zajištění závazků a smluvní ujednání vztahující se k odpovědnosti za škody.

Článek XI.

Bezpečnost a ochrana zdraví, protipožární opatření

11.1 Objednatel seznámí pověřené zaměstnance poskytovatele s provozními předpisy, které se vztahují k poskytování služeb, jakož i místními podmínkami pro BOZP a PO.

11.2 Poskytovatel odpovídá za to, že jeho zaměstnanci budou veškeré práce související s poskytováním služeb provádět v souladu s příslušnými předpisy BOZP, PO a hygienickými předpisy.

11.3 V ostatních případech blíže neupravených budou smluvní strany postupovat dle obecně platných právních předpisů.

Článek XII.

Kontaktní osoby

12.1 Zástupcem zadavatele ve věcech smluvních je:

Ing. Jan Rak, ředitel odboru hospodaření s majetkem MHMP
tel.: 236 00 3186, e-mail: jan.rak@praha.eu

12.2 Správcem objektů je:

SOLID a.s.

se sídlem Na Příkopě 853/12, 110 00 Praha 1

IČO: 005 07 351

DIČ: CZ 005 07 351

Kontaktní osoba správce objektu:

Alena Falcová

tel.: 221 778 330 e-mail: sprava@solid.cz

12.3 Kontaktními osobami objednatele pro daný objekt jsou:

Kontaktní osobou objednatele za objekt Cihelná 548/4, Praha 1 je:

Ivana Dubcová

tel.: 221 778 330

Kontaktní osobou objednatele za objekt Josefská 34/6, Praha 1 je:

Roman Khek
tel.: 221 778 330

Kontaktní osobou objednatele za objekt Rytířská 406/10 –
administrativní prostory, Praha 1 je:

Roman Khek
tel.: 221 778 330

Kontaktní osobou objednatele za objekt Rytířská 406/10 – obchodní
prostory, Praha 1 je:

Roman Khek
tel.: 221 778 330

Kontaktní osobou objednatele za objekt Trojická 437/20, Praha 2 je:

Roman Khek
tel.: 221 778 330

Kontaktní osobou objednatele za objekt U Chodovského hřbitova
2141, Praha 4 je:

Roman Khek
tel.: 221 778 330

Kontaktní osobou objednatele za objekt Kutilova 3061/2, Praha 12 -
Modřany je:

Roman Khek
tel.: 221 778 330

Kontaktní osobou objednatele za objekt Vodičkova 674/6, Praha 1 je:

Roman Khek
tel.: 221 778 330

Kontaktní osobou objednatele za objekt Hybernská 998/4, Praha 1 je:

Roman Khek
tel.: 221 778 330

12.4 Kontaktní osobou poskytovatele je:

Bohuslav Kraus, člen představenstva
tel.: +420 602824323, e-mail: kraus@solidfacility.cz

Článek XIII. Ochrana důvěrných informací

13.1 Poskytovatel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví při plnění této smlouvy a které nejsou právním předpisem nebo objednatelem určeny ke zveřejnění nebo nejsou obecně známé. S informacemi poskytnutými objednatelem za účelem splnění závazků poskytovatele plynoucích z této smlouvy je poskytovatel povinen nakládat jako s důvěrnými informacemi.

13.2 Za důvěrné informace se pro účel této smlouvy nepovažují informace, které se staly obecně dostupnými veřejnosti jinak než následkem jejich zpřístupnění poskytovatelem.

13.3 Poskytovatel se zavazuje použít důvěrné informace výhradně za účelem splnění závazků vyplývajících z této smlouvy. Poskytovatel se zejména zavazuje, že on ani jiná osoba, která bude poskytovatelem seznámena s důvěrnými informacemi v souladu s touto smlouvou, je nezpřístupní žádné třetí osobě vyjma případů, kdy:

- a) poskytovatel zpřístupní důvěrné informace s předchozím písemným souhlasem objednatele,
- b) tak stanoví obecně závazný právní předpis.

13.4 V případě, že poskytovatel bude mít důvodné podezření, že došlo ke zpřístupnění důvěrných informací neoprávněné osobě, je povinen neprodleně o této skutečnosti informovat objednatele.

13.5 Závazek ochrany důvěrných informací zůstává v platnosti i po splnění závazků dle této smlouvy.

13.6 Poskytovatel se zavazuje přenést povinnost mlčenlivosti na všechny své zaměstnance.

Článek XIV. Závěrečná ujednání

14.1 V případech v této smlouvě výslovně neupravených platí pro obě smluvní strany ustanovení občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů a obchodní zvyklosti.

14.2 Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Poskytovatel bere na vědomí, že změny této Smlouvy lze sjednat pouze za podmínek stanovených právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.

14.3 Tato smlouva je vyhotovena v šesti vyhotoveních s platností originálu, přičemž každé z vyhotovení obsahuje i úplný soubor příloh. Strana objednatele obdržela čtyři vyhotovení.

14.4 V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, objednatel potvrzuje, že uzavření Smlouvy schválila Rada hlavního města Prahy, a to usnesením č. 443 ze dne 6. 3. 2018.

14.5 V případě soudního sporu se místní příslušnost věcně příslušného soudu I. stupně řídí obecným soudem objednatele.

14.6 Písemnosti mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy) se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl.

14.7 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu.

14.8 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v registru smluv. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí objednatel.

14.9 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

14.10 Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu včetně jejích příloh přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

14.11 Nedílnou součástí této Smlouvy tvoří tyto přílohy:

Příloha č. 1 – Cenový rozklad

Příloha č. 2 – Popis činností poskytovatele v daném objektu

Příloha č. 3 – Rozsah a typ ostrahy v jednotlivých objektech

Příloha č. 4 – Kopie pojistné smlouvy

Za objednatele:

V Praze dne: 29 -03- 2018



Za poskytovatele:

V Praze dne: 12.03.2018

A handwritten signature in black ink, positioned above a horizontal dotted line.

SOLID FACILITY a.s. (3)
Na Příkopě 853/12, 110 00 Praha 1
IČ: 273 68 742, DIČ: CZ27368742
Firma je zapsána v obchodním rejstříku
vedeném Městským soudem v Praze,
oddíl B, vložka 10112