

# SMLOUVA O SERVISNÍ ÚDRŽBĚ

vyhrazeného požárně bezpečnostního Zařízení pro přenos požárního poplachu uzavřená podle § 262 a násl. Obchodního zákoníku a § 7 vyhl. č. 246/2001 Sb.

číslo smlouvy: S 200/040/PCO - ZPPP

## I. SMLUVNÍ STRANY

- 1.1 Objednatel: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových  
Prokišova 5, České Budějovice 371 03  
Zastoupený: JUDr. Jaroslavem Kubátem, ředitelem územního pracoviště Č.Budějovice  
IČ: 69797111  
DIČ:  
Zapsána: organizační složka státu  
Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
Kontakt: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
Tel/Fax: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
E-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
- 1.2 Poskytovatel: SPH Elektro s.r.o.  
Plzeňská 2/1, 370 04 České Budějovice  
Zastoupený: p. Jiřím Průšou, jednatelem společnosti  
IČ: 60851708  
DIČ: CZ60851708  
Zapsána: v obchodním rejstříku Krajského soudu v Českých Budějovicích, spis C/4025  
Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
Tel/Fax: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
E-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

## II. VÝCHOZÍ PODKLADY A ÚDAJE

- 2.1 Specifikace údržby: mimozáruční servis Zařízení pro přenos požárního poplachu  
2.2 Místo údržby: ÚZS VM, územní pracoviště Č.Budějovice, Prokišova 5, Č.Budějovice  
2.3 Typ zařízení ZPPP: Radom Security FIRE, STX 23FN16/400L, sériový přenos RS 232  
2.4 Montážní firma: SPH Elektro s.r.o., Plzeňská 2/1, 370 04 Č.Budějovice  
2.5 Kontaktní osoby: 1) xxxxxxxxxxxx tel. domu: xxxxxxxx mob: xxxxxxxxxxxx  
2) xxxxxxxxxxxx tel. domu: xxxxx xxxx mob: xxxxxxxxxxxx  
3) xxxxxxxxxxxx tel. domu: xxxxxxxx mob. xxxxxxxxxxxx

## III. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

- 3.1 Předmětem této smlouvy je mimozáruční servis požárně bezpečnostního zařízení v tomto rozsahu:  
3.1.1 roční kontrola provozuschopnosti ZPPP  
3.1.2 ½ roční prohlídka ZPPP  
3.1.3 měsíční zkouška ZPPP  
3.1.4 celoroční 24 hodinový servis ZPPP  
3.2 Servisní úkony budou prováděny v souladu s vyhl.č. 246/2001 Sb. a normou EN 54.  
3.3 Roční kontrola provozuschopnosti zahrnuje všechny činnosti potřebné k posouzení a zajištění technického stavu zařízení ZPPP v předepsaných technických parametrech.

- 3.4 Zkoušky činnosti při provozu zahrnují kontrolu činnosti včetně zařízení, které v souvislosti se ZPPP Elektrická požární signalizace ovládá.
- 3.5 Oprava zahrnuje všechny činnosti potřebné k uvedení zařízení do předepsaných technických parametrů.

#### **IV. ČAS PLNĚNÍ**

- 4.1 Mimozáruční servis započne dnem 1.1..2005.
- 4.2 Poplatek za střežení bude účtován od 1.1..2005.
- 4.3 Termíny plnění jednotlivých částí předmětu smlouvy podle čl. III. jsou následující:
  - 4.3.1 Pro předmět plnění v rozsahu bodu 3.1.1 jednou ročně
  - 4.3.2 Pro předmět plnění v rozsahu bodu 3.1.2 jednou za půl roku
  - 4.3.3 Pro předmět plnění v rozsahu bodu 3.1.2 jednou za měsíc
  - 4.3.4 Pro předmět plnění v rozsahu bodu 3.1.3 do 24 hod. od nahlášení poruchy
- 4.4 Dodržení času plnění poskytovatelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté v této smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti není poskytovatel v prodlení s plněním závazku.

#### **V. CENA - POPLATKY**

- 5.1 Cena za plnění předmětu smlouvy v rozsahu čl. III. je stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu § 2, zák. 526/90 Sb.
- 5.2 Cena za mimozáruční servis podle čl. III. činí měsíčně 1 770,- Kč.
- 5.3 V ceně jsou zahrnuty i náklady spojené s prováděním ročních kontrol, prohlídek, oprav, zkoušek a poplatků ČTÚ. Nejsou zahrnuty náklady na materiál použitý při opravách.
- 5.4 Cena za střežení objektu činí měsíčně 2 000,- Kč.
- 5.5 K ceně bude připočtena DPH podle platných předpisů.

#### **VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY**

- 6.1 Cena za servis a poplatek za střežení bude hrazen měsíčně na základě faktury vystavené poskytovatelem vždy k 3 dni následujícího měsíce.
- 6.2 Cenu za materiál uhradí objednatel případ od případu.
- 6.3 Lhůta splatnosti faktur je 30 dní od doručení objednateli.
- 6.4 Platba bude provedena převodním příkazem.
- 6.5 V případě změn nákladů bude objednatel vyrozuměn o zvýšení ceny formou písemného dodatku ke smlouvě.

#### **VII. ZÁRUKA - ODPOVĚDNOST ZA VADY**

- 7.1 Poskytovatel zodpovídá za vady jen když byly způsobeny porušením jeho povinností.
- 7.2 Poskytovatel se zavazuje dodržovat přísnou mlčenlivost o všech skutečnostech týkajících se obchodní, provozní a technické činnosti Provozovatele EPS, které budou poskytnuty, nebo o nichž se poskytovatel dozví v souvislosti s prováděním činností podle této smlouvy. Povinnost mlčenlivosti se vztahuje i na dobu po ukončení platnosti této smlouvy. Výše uvedené skutečnosti, týkající se Provozovatele EPS, nesmí zejména prozradit třetí osobě, použít v rozporu s jejich účelem pro své potřeby a ve svůj prospěch ani ve prospěch třetí osoby..

#### **VIII. SOUČINNOST OBJEDNATELE**

- 8.1 Objednatel poskytne servisní firmě kopie projektové dokumentace se všemi dodatky a technickou zprávou včetně poslední revize EPS do 3 dnů od začátku platnosti smlouvy.

8.2 Objednatel se zavazuje, že případnou poruchu ihned nahlásí na tel/fax xxxxxxxxxx nebo xxxxxxxxxx a umožní přístup servisnímu technikovi k zařízení ZPPP.

**8.3 Objednatel oznámí do 24 hodin každou změnu kontaktních osob a jejich telefonních čísel.**

8.4 Servisní technik se při vstupu do objektu prokazuje služebním průkazem s fotografií.

#### IX. SMLUVNÍ POKUTY

9.1 Pokud poskytovatel nezačne odstraňovat poruchu v době podle bodu 4.3, zaplatí smluvní pokutu za každý započatý den prodlení ve výši Kč 500,-.

9.2 Pro případ prodlení objednatele s platbou, je stanovena smluvní pokuta ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý den prodlení.

#### X. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

10.1 Poskytovatel je vázáný tímto návrhem smlouvy od doby jejího doručení objednateli. Lhůta pro přijetí návrhu smlouvy je 15 dní od doručení.

10.2 Smlouva je uzavřena okamžikem, kdy je poslední souhlas s obsahem návrhu smlouvy doručen druhé straně.

10.3 Smlouva se uzavírá na dobu určitou, t.j. do doby vypracování a vyhodnocení nabídek jiných poskytovatelů. Smlouvu lze vypovědět písemně s jednoměsíční výpovědní lhůtou. Právo výpovědi bez výpovědního termínu z vážných důvodů zůstává nedotčeno.

10.4 Změna této smlouvy může být uskutečněna pouze písemným očíslovaným dodatkem, který musí obě smluvní strany potvrdit.

10.5 Smlouva je sepsána na třech stranách A 4, ve dvou vyhotoveních, z nichž objednatel vrátí jeden podepsaný výtisk poskytovateli.

10.7 Současně s touto smlouvou je provozovatel EPS povinen podepsat smlouvu o připojení elektrické požární signalizace na pult centralizované ochrany s ČR - HZS Jihočeského kraje.

V Českých Budějovicích, dne

V Českých Budějovicích, dne 12.12.2004

.....  
objednatel

.....  
poskytovatel