



20681/S/2016-HMSU

Č.j.: UZSVM/S/15038/2016-HMSU

SELGEN – Oseva Praha, státní podnik v likvidaci,

se sídlem Praha 7, Jankovcova č. 18, PSČ 17000

který zastupuje Ing. Pavel Šrámek, likvidátor

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl ALX, vložka 821

IČO: 00539953

(dále jen „**předávající**“)

a

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,

za kterou právně jedná Ing. Vladimír Hůlka, ředitel Územního pracoviště Střední Čechy,

na základě Příkazu č. 6/2014 v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „**přejímající**“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 55b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“), tuto

S M L O U V U

O PŘEDÁNÍ MAJETKU, ZÁNIKU PRÁVA HOSPODAŘENÍ S MAJETKEM STÁTU A VZNIKU

PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU

Č. UZSVM/S/15038/2016-HMSU

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem a předávající má právo hospodaření s následující nemovitou věcí:

Pozemek:

- pozemková parcela č. 261 o výměře 446 m², trvalý travní porost, zemědělský půdní fond, zapsaný na listu vlastnictví č. 4725 pro katastrální území Voděrádky, obec Říčany, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha – východ (dále jen „majetek“).

2. Předávající je státní podnik, který byl založen zakládací listinou Ministerstva zemědělství České republiky ze dne 14. 12. 1990, č.j. 4856/90-230 a jehož současné právní poměry jsou upraveny zákonem č. 111/1990 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů.
3. Přejímající je organizační složka státu, jejíž současné právní poměry jsou upraveny zákonem č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. II.

1. Důvodem předání majetku přejímajícímu je veřejný zájem spočívající v úspoře finančních prostředků vynakládaných na správu a vypořádání majetku státního podniku v likvidaci, neboť existence tohoto zbylého majetku brání skončení likvidace.
2. Předávající prohlašuje, že jeho dispozice s majetkem není omezena.
3. Předávající majetek předává přejímajícímu se všemi součástmi a s příslušenstvím, právy a povinnostmi. Předávající prohlašuje, že převodem majetku nebudou poškozeni věřitelé státního podniku v likvidaci. Dále prohlašuje, že zakladatelem státního podniku v likvidaci je Ministerstvo zemědělství České republiky, č.j. 4856/90-230 ze dne 14. 12. 1990 a o jeho zakladatelské funkci není pochyb. Předávající rovněž prohlašuje, že s převáděným majetkem se nepodařilo jinak naložit a jeho existence tak brání skončení likvidace. Současně předávající prohlašuje, že vypořádal existující odvody do státního rozpočtu, daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění a dluhy a převáděný majetek není dotčen závazky.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.
5. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k převáděnému majetku.
6. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné soudní řízení.
7. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné správní řízení.
8. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.
9. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen žádným věcným právem.
10. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.
11. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
12. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen vedením inženýrských sítí.
13. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
14. Předávající prohlašuje, že k převáděnému majetku nepřebírá žádné pohledávky.

15. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku neváznou žádné další právní ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí a kterou má k dispozici.
16. Přejímající prohlašuje, že je mu současný stav touto smlouvou převáděného majetku znám a že majetek přejímá. Přejímající dále prohlašuje, že netrvá na fyzickém předání majetku a že dojde pouze k jeho administrativnímu předání.
17. Předávající prohlašuje, že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s převáděným majetkem souvisí a kterou má k dispozici.
18. Předávající předává přejímajícímu majetek uvedený v Čl. I. této smlouvy se všemi součástmi a příslušenstvím. Změna práva hospodaření na příslušnost hospodařit s tímto majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného pracoviště katastrálního úřadu.

Čl. III.

Předávající prohlašuje, že převáděný majetek vedl pouze v podrozvahové evidenci a jeho souhrnná zůstatková cena podle stavu v účetnictví předávajícího ke dni podpisu této smlouvy činí 0 Kč.

Čl. IV.

Podle ustanovení § 55b ZMS se majetek uvedený v čl. I. této smlouvy převádí bezúplatně. S tímto majetkem je přejímající příslušný hospodařit v souladu s ustanovením § 9 ZMS.

Čl. V.

1. Obě smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby podle této smlouvy byl v katastru nemovitostí proveden zápis zániku práva hospodaření předávajícího a vzniku příslušnosti hospodařit přejímajícího k majetku uvedenému v Čl. I. této smlouvy u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha – východ.
2. Návrh na zápis záznamem podle této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu podá přejímající.
3. Pokud by katastrálním úřadem nebyl návrh na záznam k majetku proveden, předávající se zavazuje poskytnout přejímajícímu potřebnou součinnost směřující k naplnění účelu této smlouvy.

Čl. VI.

1. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis je určen pro potřeby katastrálního úřadu, jeden stejnopis obdrží předávající a jeden stejnopis obdrží přejímající.

2. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna smlouvy platná.
3. Předávající a převíjající prohlašují, že tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že jim je srozumitelná a že tuto smlouvu uzavřeli svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední stranou.

V Praze dne

V Praze dne

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Ing. Pavel Šrámek
likvidátor
SELGEN – Oseva Praha
státní podnik v likvidaci

.....
Ing. Vladimír Hůlka
ředitel
Územní pracoviště Střední Čechy