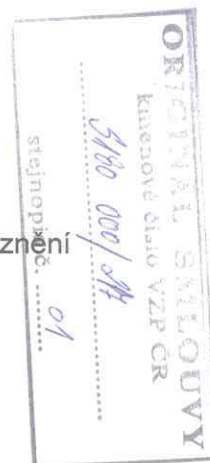




Smlouva č. 009/OPI/2018 na rekonstrukci výtahu v Třebíči
(dále jen „Smlouva“)

ID VZMR: 1700848

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)



Smluvní strany:

1. Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky

se sídlem: Orlická 2020/4, 130 00 Praha 3

kterou zastupuje: Ing. Zdeněk Kabátek, ředitel

IČO: 41197518

DIČ: CZ41197518

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

zřízená zákonem č. 551/1991 Sb., o Všeobecné zdravotní pojišťovně České republiky,
ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „Objednatel“ nebo též „VZP ČR“)

a

2. VÝTAHY VANĚRKA s.r.o.

se sídlem: U Hrádku 2960, 415 01 Teplice

kterou zastupuje: Ing. Miloslav Vaněrka, jednatel společnosti

IČO: 25479296

DIČ: CZ25479296

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C,
vložka 20025

(dále jen „Zhotovitel“)

(společně též „Smluvní strany“ nebo každý samostatně jako „Smluvní strana“)

Článek I.
Předmět Smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele na svůj náklad a nebezpečí za podmínek uvedených v této Smlouvě dílo, kterým se rozumí „**Rekonstrukce výtahu v Třebíči**“, a to řádně, včas a v dohodnuté kvalitě, dle své nabídky ze dne 4. 12. 2017 na předmětnou veřejnou zakázku malého rozsahu. Objednatel se zavazuje takto provedené dílo převzít dle čl. V. a zaplatit za jeho provedení cenu dle článku III. této Smlouvy.
2. Specifikace díla je uvedena v příloze „Technická specifikace“, která je nedílnou součástí této Smlouvy jako její Příloha č. 1.
3. Předmětem díla je zejména provedení následujících činností a prací:
 - a. Výkon veškeré inženýrské činnosti po celou dobu provádění díla,
 - b. Vypracování projektové dokumentace potřebné pro provedení stavby včetně zajištění schválení autorizovanou osobou,
 - c. Provedení všech nezbytně nutných stavebních prací včetně dalších souvisejících prací, tj. zejména demontáž stávajícího výtahu, úklid, odvoz demontovaného materiálu a jeho ekologická likvidace, vypracování provozní

dokumentace (kniha odborných prohlídek výtahu, návod k údržbě, atesty, atd.),

- d. Po montáži výtahu bude provedena zkouška výtahu a následně úřední zkouška (posouzení shody) autorizovanou osobou a vystaveny zápisy z těchto zkoušek a Objednateli předáno prohlášení o shodě.
4. Řádným provedením díla se rozumí úplné dokončení díla bez vad a nedodělků, vyklizení a úklid staveniště, podepsání protokolu o předání a převzetí díla, předání podkladů a atestů o předepsaných zkouškách a revizích.

Článek II.

Místo a doba plnění, splnění díla

1. Místem realizace díla je budova Objednatele na adrese: Na Potoce 468/25, Třebíč.
2. Zhotovitel se zavazuje dílo provést, dokončit a předat Objednateli v těchto termínech:
Zahájení díla: dnem nabytí účinnosti Smlouvy
Předpokládaný termín předání dokončeného díla: do 5 měsíců od nabytí účinnosti Smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje, že na výzvu Objednatele převezme od Objednatele staveniště, a to protokolárně nejpozději do třech pracovních dnů od obdržení výzvy.
4. Objednatel vyzve Zhotovitele k převzetí staveniště písemně na jeho e-mailovou adresu uvedenou v čl. XIV. odst. 9 Smlouvy, a to nejpozději do 10 dnů od nabytí účinnosti této Smlouvy.
5. Plnění díla bude prováděno podle předem odsouhlaseného harmonogramu prací.
6. Zhotovitel do 4 týdnů od nabytí účinnosti této Smlouvy vypracuje a Objednateli předá návrh časového harmonogramu plnění obsahující aktuální rozvržení konkrétních prací spadajících do předmětu plnění a plně respektující časové podmínky realizace díla uvedené níže v tomto článku Smlouvy:
 - 6.1 Hlukově náročné práce budou prováděny v pracovních dnech pouze v odpoledních a nočních hodinách (od 17:00 do 22:00), ve dnech pracovního volna nepřetržitě (vyjma doby od 22:00 do 7:00).
 - 6.2 Práce na chodbách v jednotlivých podlažích budou prováděny v pondělí a ve středu od 17:00 do 22:00, v úterý, ve čtvrtek a v pátek od 15:00 do 22:00 hod, ve dnech pracovního volna nepřetržitě. Práce v zabezpečené výtahové šachtě (zamezení vstupů) budou probíhat bez časového omezení.
7. Dřívější plnění je možné.
8. Zhotovitel je povinen bezodkladně písemně informovat Objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení díla.
9. V případě omezení postupu prací vlivem Objednatele nebo z důvodů, které nevznikly jednáním, opomenutím případně nečinností Zhotovitele, bude jednáno o posunutí termínu dokončení díla. V případě posunutí termínu předání dokončeného díla musí být v souladu s čl. XIV. odst. 4 Smlouvy uzavřen dodatek k této Smlouvě.
10. Splněním díla se rozumí úplné dokončení díla, tj. provedením všech stavebních a jiných prací, dle dokumentace a Smlouvy ve znění případných dodatků. Dále se tím rozumí vyklizení staveniště a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí díla, předání dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, odstranění všech případných vad a nedodělků bránících užívání díla. Dílo se považuje za dokončené a předané podpisem protokolu o předání a převzetí díla a v případě vad a nedodělků, se kterými bylo převzato, jejich úplným odstraněním (viz čl. V. Smlouvy).

Článek III.

Cena díla, platební a fakturační podmínky

1. Smluvní strany se dohodly na ceně za řádně provedené dílo specifikované v čl. I. a přílohách této Smlouvy ve výši **985 000 bez DPH** (slovy: devět set osmdesát pět tisíc korun českých). K takto dohodnuté ceně bude Zhotovitelem účtována DPH ve výši dle příslušných předpisů účinných v době uskutečnění zdanitelného plnění.
2. Cena díla ve výši dle předchozího odstavce tohoto článku byla určena na základě Objednatelem odsouhlasené cenové nabídky Zhotovitele ze dne 4. 12. 2017. Výňatek z cenové nabídky Zhotovitele tvoří přílohu č. 2 Smlouvy).
3. Výše uvedená sjednaná cena díla v sobě zahrnuje veškeré náklady spojené s projekcí, výrobou, dopravou, demontáží, montáží a zkouškami výtahu, jakož i stavební a související práce.
4. Případné vícepráce budou oceněny samostatně a odsouhlaseny Objednatelem formou dodatku k této Smlouvě.
5. Smluvní strany se dohodly, že sjednaná cena díla (viz odst. 1. tohoto článku) bude Objednatelem uhrazena jednorázově, a to na základě faktury vystavené Zhotovitelem po převzetí díla Objednatelem dle ustanovení článku V. této Smlouvy a po odstranění veškerých vad zaznamenaných v předávacím protokolu (kumulativní podmínka).
6. Lhůta splatnosti faktury činí 30 dnů od jejího doručení na adresu sídla Objednatele, tj. Orlická 2020/4, 130 00 Praha 3.
7. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu, stanovené právními předpisy, zejména zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a § 435 občanského zákoníku. Objednatel obdrží originál faktury s jednou kopií. Faktura bude obsahovat číslo Smlouvy. Přílohou faktury bude kopie předávacího protokolu potvrzeného oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.
8. Cena se považuje za zaplacenou okamžikem odepsání příslušné částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.
9. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti fakturu bez zaplacení vrátit, pokud nebude obsahovat veškeré výše uvedené a dohodnuté náležitosti nebo budou v jejím obsahu jiné vady. Ve vrácené faktuře bude vyznačen důvod vrácení. Zhotovitel je v tomto případě povinen fakturu opravit či vyhotovit nově, tím přestává běžet původní lhůta splatnosti a celá nová 30denní lhůta běží znovu ode dne doručení opravené či nově vyhotovené faktury Objednateli.

Článek IV.

Provádění díla, Práva a povinnosti Smluvních stran

1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště prostřednictvím pověřené osoby (uvedené v zápise o převzetí staveniště) stavební deník, který bude uložen v místě plnění. Do deníku se zapisují všechna skutečnosti rozhodné pro plnění této Smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska. Pokud na zápisy provedené jednou Smluvní stranou nebude druhá strana reagovat zápisem do deníku nejpozději do tří dnů, má se za to, že zapsaný údaj je pravdivý. Případné rozpory budou ve lhůtě tří dnů řešit osoby oprávněné jednat za Smluvní strany ve věcech této smlouvy. Stavební deník musí být stále přístupný na stavbě. Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené (reklamované) v předávacím protokolu.
2. Veškerá veřejnoprávní rozhodnutí potřebná podle platných právních předpisů k provádění díla zabezpečuje na své náklady Zhotovitel.

3. Veškeré změny znamenající změnu dohodnutého díla musejí být písemně odsouhlaseny osobami oprávněnými jednat ve věcech této Smlouvy. Obdobně budou Smluvní strany postupovat v případě nutných víceprací, jejichž schválení musí být provedeno písemným dodatkem k této Smlouvě.
4. Zhotovitel se zavazuje, že při realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
5. Zhotovitel je povinen zachovávat na staveništi čistotu a pořádek, odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé prováděním díla a je povinen staveniště střežit a řádně zabezpečit proti vniknutí nepovolaných osob.
6. Za účelem zamezení prašnosti a především bezpečnosti osob provede Zhotovitel v jednotlivých podlažích účinné zakrytí stavebních otvorů (dveří výtahu).
7. Bezpečnost práce a požární ochrana se řídí platnými bezpečnostními předpisy, za jejichž dodržování nese během provádění díla odpovědnost Zhotovitel, zejména zákonem č. 309/2006 Sb. (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi.
 - 7.1 Zhotovitel je povinen zejména:
 - 7.1.1 informovat koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen: „koordinátor“) o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil,
 - 7.1.2 poskytovat koordinátorovi součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu svého zapojení do přípravy a realizace stavby,
 - 7.1.3 koordinátorovi včas předávat informace a podklady potřebné pro zhotovení případného plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen: „plán“),
 - 7.1.4 brát v úvahu pokyny a podněty koordinátora,
 - 7.1.5 zúčastňovat se zpracování plánu a tento plán dodržovat,
 - 7.1.6 zúčastňovat se kontrolních dnů a postupovat podle dohodnutých opatření, a to v rozsahu, způsobem a ve lhůtách uvedených v plánu.
8. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že Zhotovitel při provádění díla nedodržuje předepsané technologické postupy, nebo provádí dílo zřejmě nekvalitně, uplatní u Zhotovitele požadavek na nápravu zápisem do stavebního deníku. Zhotovitel se zavazuje zjištěné vady v nejkratším možném nebo dohodnutém termínu na své náklady odstranit.
9. Objednatel nepřebírá žádnou odpovědnost za případné ztráty či poškození materiálu a zařízení Zhotovitele, umístěné v prostoru staveniště – montáže.
10. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, tj. zejména provedení rozvodů a kabelů před záhozem či zakrytím, veškeré izolace, a to nejméně 3 pracovní dny předem. Ke kontrole zakrývaných a znepřístupňovaných prací a konstrukcí předloží Zhotovitel veškeré výsledky o provedených zkouškách prací, důkazy o jakosti materiálů použitých pro zakrývané práce, certifikáty a atesty. Výzva k prověření těchto prací bude Zhotovitelem sdělena odpovědnému zástupci Objednatele (viz čl. XIV. odst. 8) telefonem, e-mailem a současně zapsána ve stavebním deníku. Provedení kontroly bude dokladováno zápisem do stavebního deníku. Pokud se Objednatel nedostaví, pokračuje Zhotovitel v pracích na díle a případné odkrytí provede na náklady Objednatele. Pokud je při dodatečném odkrytí zřejmé, že práce či konstrukce byly provedeny vadně, hradí náklady na dodatečné odkrytí Zhotovitel. Před zakrytím či znepřístupněním pořídí Zhotovitel fotografickou dokumentaci nebo videozáznam zakrývaných částí v rozsahu specifikovaném Objednatelem a předá je bez zbytečného odkladu Objednateli.

11. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit Objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací, v případě, že tak neučiní, nese jako odborná firma veškeré náklady spojené s následným odstraněním vady díla.
12. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám v důsledku opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek vyplývajících ze zákona, technických či jiných norem případně této Smlouvy, je Zhotovitel povinen nejpozději do 14 dnů od oznámení rozsahu a charakteru škod tuto škodu odstranit a není-li to možné, škodu finančně nahradit.
13. Zhotovitel není oprávněn při stavbě používat jiné podzhotovitele, než byli uvedeni v nabídce. Změna podzhotovitelů uvedených v nabídce musí být předem písemně odsouhlasena Objednatелеm.
14. Všechny povrchy, konstrukce, zařizovací předměty, součásti vnitřního vybavení, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební a montážní činnosti Zhotovitele uvede Zhotovitel před předáním díla Objednateli do původního stavu, v případě jejich zničení je Zhotovitel povinen nahradit je novými.
15. Po dokončení prací Zhotovitel staveniště vyklidí a do 3 dnů po předání a převzetí díla Objednatелеm (viz čl. V. této Smlouvy) jej předá protokolárně zpět Objednateli. Za vyklizené se považuje staveniště zbavené všech odpadů a nečistot a uvedené do stavu předpokládaného dohodou Smluvních stran, jinak do stavu původního.

Článek V. Předání díla

1. Zhotovitel vyzve Objednatele způsobem uvedeným v odst. 10. předchozího článku k převzetí díla nejméně 3 pracovní dny předem. Zhotovitel je oprávněn vyzvat Objednatele k převjímacímu řízení pouze za předpokladu, že dílo je dokončeno, je způsobilé k řádnému užívání a veškerá dokumentace je kompletní. Objednatel je oprávněn, nikoliv však povinen, dílo převzít i s ojedinělými drobnými vadami a nedodělkami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému a bezpečnému užívání předmětu díla. V případě, že k tomu Objednatel Zhotovitele vyzve, je Zhotovitel povinen se zúčastnit kolaudačního řízení stavby. K tomuto řízení je Zhotovitel povinen vyslat odborně způsobilou osobu, která bude schopna poskytovat kvalifikované informace týkající se předmětu díla.
2. K zahájení převjímacího řízení je Zhotovitel povinen předložit zejména:
 - a. dokumentaci skutečného provedení díla
 - b. zápisy a osvědčení o provedených zkouškách a měření
 - c. revizní zprávu elektroinstalací
 - d. dokumentaci k dodávce zařízení (atesty použitých materiálů a hmot)
 - e. prohlášení o shodě
 - f. stavební deník
 - g. protokoly o likvidaci odpadů vzniklých stavební a montážní činností, demontovaného zařízení
 - h. doklady potřebné pro řádné provozování díla, záruční listy, návody na obsluhu a provozní řád.
3. Ojedinělé drobné vady a nedodělkami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla, nejsou důvodem pro odmítnutí převzetí díla Objednatелеm. Objednatel v takovém případě dílo převezme a Zhotovitel je povinen drobné vady a nedodělkami odstranit v dohodnutých lhůtách.

4. O předání a převzetí díla bude mezi Stranami sepsán protokolární zápis – **předávací protokol**, který obě strany podepíší. Protokol bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou Stranu. V předávacím protokolu Strany uvedou veškeré případné vady a nedodělky zjištěné při přejímacím řízení a dohodnutou lhůtu pro jejich odstranění. Pro stanovení lhůty dohodly Strany následující postup: odstraňování vad (či nedodělků) Zhotovitel zahájí nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne podpisu předávacího protokolu. Vadu poté odstraní v přiměřené lhůtě dohodnuté s Objednatelem, přičemž však tato lhůta nesmí přesáhnout 10 dnů, s výjimkou případů, kdy charakter, závažnost a rozsah vady objektivně neumožňuje tuto lhůtu splnit.
5. V případě, že budou zjištěny vady díla v rámci kolaudačního řízení, je Zhotovitel povinen je odstranit bezodkladně po jejich zjištění.

Článek VI.

Součinnost Smluvních stran, způsob předávání podkladů

1. Smluvní strany se shodují, že uskutečňování předmětu této Smlouvy vyžaduje od obou účastníků intenzivní vzájemnou součinnost, pravidelnou informovanost a operativní aktualizaci stanoveného postupu. Proto budou informace o všech okolnostech, které mohou mít vliv na plnění závazků plynoucích z této Smlouvy, zejména podklady pro uskutečňování jednotlivých úkonů a činností, rozhodné pro plnění závazku Zhotovitele převzatých touto Smlouvou, předávány, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak, v sídle Objednatele.
2. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli veškerou nezbytnou součinnost a Zhotovitelem požadované informace a podklady k řádnému a včasnému provedení předmětu Smlouvy. Součinnost zahrnuje zejména provedení místního šetření v objektu Na Potoce 486/25, Třebíč. Objednatel se zavazuje spolupracovat se Zhotovitelem tak, že se bez zbytečného prodlení, nejpozději však do 3 pracovních dnů od vyžádání Zhotovitele, závazně vyjádří ke skutečnostem, které jsou nezbytné pro pokračování v řádném a včasném provádění předmětu plnění dle této Smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen po řádném splnění předmětu Smlouvy vrátit Objednateli veškeré dokumenty a podklady, které mu Objednatel v souvislosti s plněním podmínek této Smlouvy poskytl.
4. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma Smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této Smlouvy, jsou povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání.
5. Závazná forma komunikace je doporučený dopis, zápis z jednání, předávací protokol. Tyto dokumenty musejí být podepsány příslušnými odpovědnými zástupci Objednatele a/nebo Zhotovitele.

Článek VII.

Záruka za jakost, vady díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo úplně, řádně a bezchybně v souladu s příslušnými předpisy, s maximální péčí a v kvalitě, která odpovídá jeho odborným znalostem a zkušenostem.
2. Zhotovitel ručí za to, že provedené a objednateli předané dílo bude způsobilé pro použití ke smluvenému účelu, že bude mít po celou záruční dobu vlastnosti dohodnuté touto Smlouvou, stanovené obecně závaznými právními předpisy a platnými technickými normami. Současně se Zhotovitel zavazuje po celou dobu záruční doby poskytovat Objednateli záruční servis.
3. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době předání. Za vady, na které se vztahuje záruka za jakost, odpovídá Zhotovitel po dobu a v rozsahu této záruky. Právo z odpovědnosti za vady, které jsou zřejmé již při přejímání díla, musí Objednatel uplatnit

v předávacím protokolu. Zhotovitel je povinen takovéto vady odstranit ve lhůtách dle článku V. odst. 4 této Smlouvy.

4. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost díla v délce **60 měsíců**. Záruční doba začíná běžet dnem následujícím po dni protokolárního převzetí díla.
5. Za vady díla, které se projevily po záruční době, odpovídá zhotovitel v případě, že jejich příčinou bylo porušení povinnosti Zhotovitele.
6. Záruka za jakost se nevztahuje na vedle případů stanovených zákonem na předměty obvyklého používání, jejichž oprava a výměna spadá do rozsahu řádné údržby, na vady způsobené nesprávným použitím či nesprávnou údržbou.
7. V případě výskytu vad v záruční době oznámí tuto skutečnost Objednatel Zhotoviteli písemně (e-mailem na adresu info@vytahy-vanerka.cz) bez zbytečného odkladu po jejím zjištění. V oznámení o vadě podle tohoto odstavce (dále „reklamace“) musí být uvedeno, o jakou vadu se jedná, jak se projevuje, případně další informace pro posouzení vady. Oznámení o vadě je považováno za výzvu k jejímu odstranění, neuplatňuje-li Objednatel v tomto oznámení jiný nárok.
8. Zhotovitel je povinen nejpozději do následujícího pracovního dne od obdržení reklamace písemně oznámit Objednateli (na e-mailovou adresu, z níž reklamace odeslána), zda reklamaci uznává či nikoliv. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci Objednatel uznává. Bezplatné odstraňování vady Zhotovitel zahájí nejpozději do 3 dnů od oznámení o uznání reklamace.
9. Výpadek funkčnosti výtahu je posuzován jako závada vyžadující neprodlený zásah. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit havarijní službu s nástupem na opravu do 6-ti pracovních hodin běžného pracovního dne, případně do 48-ti hodin ve dnech pracovního klidu a pracovního volna od příjmu nahlášení závady.
10. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednávají obě Smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna a výtah zprovozněn nejpozději do 24 hodin od zahájení prací, v případě náročné opravy a nutnosti např. objednání náhradního dílu v zahraničí, musí být vada odstraněna nejpozději do 10-ti kalendářních dní ode dne uplatnění reklamace – vady.
11. V případě, že Zhotovitel odstranil záruční vadu, je povinen provedenou opravu Objednateli protokolárně předat – zápisem do Knihy provozních prohlídek výtahu.
12. Po předání dokončeného díla Objednateli bude opravy, údržbu a servis, provádět v rámci bezplatného záručního servisu Zhotovitel.
13. Po skončení záruční doby Zhotovitel umožní převod přístupových práv k technologii zařízení výtahu bez omezení smluvnímu partnerovi Objednatel, který bude provádět následný pozáruční servis, opravy a revize.
14. Uplatněním nároků z vad díla nejsou dotčeny nároky Objednatel na náhradu škody a smluvní pokuty.

Článek VIII.

Odpovědnost za škodu, pojištění

1. Odpovědnost za škodu se řídí ustanovením § 2894 a násl. občanského zákoníku.
2. Nebezpečí škody na realizovaném díle nese Zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání, resp. převzetí díla Objednatel.
3. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobit únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.

4. Zhotovitel je povinen nahradit v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků Zhotovitele dle této Smlouvy.
5. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenu pojistnou smlouvu, která kryje veškerá rizika spojená s prováděním díla, a to pro případ věcných škod až do hodnoty ceny díla a v případě odpovědnostních škod minimálně 5 mil Kč. Zhotovitel se zavazuje, že bude takto pojištěn po celou dobu provádění díla dle této Smlouvy.
- 5.1 Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu předložit Objednateli na jeho výzvu příslušnou pojistku či jiný písemný doklad potvrzující uzavření příslušného pojištění současně s dokladem o zaplacení pojistného na sledované období.

Článek IX. Sankční ujednání

1. V případě prodlení Zhotovitele s řádným provedením díla v termínu uvedeném v článku II. odst. 2. této Smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý, i započatý, den prodlení.
2. V případě prodlení Zhotovitele s řádným odstraněním vad díla zaznamenaných v předávacím protokolu či vyskytnuvších se v záruční době je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý, i započatý, den prodlení a každou vadu.
3. V případě nesplnění závazku Zhotovitele uvedeného v článku VIII. odst. 5 této Smlouvy je Objednatel oprávněn mu vyúčtovat smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč (slovy: deset tisíc korun českých), a to za každý den, kdy předmětné pojištění uzavřeno neměl či příslušné potvrzení Objednateli na jeho výzvu nepředložil a Zhotovitel je povinen takto vyúčtovanou částku na písemnou výzvu Objednatele bez zbytečného odkladu uhradit.
4. V případě prodlení Zhotovitele s vyklizením a vyčištěním staveniště může Objednatel vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý den prodlení a Zhotovitel je povinen tuto částku uhradit.
5. Za porušení dalších povinností stanovených touto Smlouvou, včetně povinností uložených Zhotoviteli prostřednictvím zápisu ve stavebním deníku v souladu s čl. IV. odst. 1 je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení.
6. V případě prodlení Objednatele se zaplacením oprávněné faktury, může Zhotovitel vyúčtovat Objednateli úrok z prodlení ve výši 0,03 % z nezaplacené částky faktury za každý, i započatý, den prodlení a Objednatel je povinen tuto sankci uhradit.
7. Smluvní strana, které byla smluvní pokuta vyúčtována, je povinna tuto uhradit ve lhůtě 10 dnů ode dne obdržení sankční faktury, nebo ve stejné lhůtě sdělit oprávněné straně své námitky.
8. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, vzniklé v důsledku porušení povinnosti zajištěné smluvní pokutou, stejně tak jako není dotčena povinnost příslušné Smluvní strany splnit své závazky dle této Smlouvy.

Článek X. Ochrana informací, údajů a dat

1. Smluvní strany se zavazují uchovat v tajnosti veškeré skutečnosti, informace a údaje týkající se druhé Smluvní strany, předmětu plnění této Smlouvy nebo s předmětem plnění související. Na tyto důvěrné informace se vztahuje ochrana dle § 1730 odst. 2 občanského zákoníku.
2. Povinnost mlčenlivosti o důvěrných informacích a ochrany důvěrných informací podle této Smlouvy se vztahuje na Smluvní strany, jejich zaměstnance, pomocníky a třetí

osoby, které se s těmito důvěrnými informacemi v rámci plnění podmínek této Smlouvy seznámí.

3. Za porušení závazku uvedeného v odst. 1 tohoto článku je Smluvní strana, která závazek poruší povinna uhradit druhé Smluvní straně v každém jednotlivém případě smluvní pokutu ve výši 100 000 Kč. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo poškozené Smluvní strany na náhradu škody.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, musí Objednatel jako povinný subjekt na žádost poskytnout informace, a to zejména informaci týkající se identifikace Smluvních stran, informaci o ceně a rámcovou informaci o předmětu plnění Smlouvy. Informace poskytnuté v souladu s citovaným zákonem nelze považovat za porušení závazku dle předchozího odstavce tohoto článku.
5. Závazky Smluvních stran uvedené v tomto článku trvají i po skončení této Smlouvy.

Článek XI. Uveřejnění Smlouvy

1. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tuto Smlouvu včetně všech případných dohod, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Uveřejněním smlouvy dle tohoto odstavce se rozumí vložení elektronického obrazu textového obsahu smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadat podle § 5 odst. 5 zákona o registru smluv do registru smluv.
2. Smluvní strany se dohodly, že tuto Smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv VZP ČR. Notifikace o uveřejnění Smlouvy bude zaslána Zhotoviteli na jeho e-mail: info@vytahy-vanerka.cz. Zhotovitel je povinen zkontrolovat, že tato Smlouva včetně všech příloh a metadat byla řádně v registru smluv uveřejněna. V případě, že Zhotovitel zjistí jakékoli nepřesnosti či nedostatky, je povinen neprodleně o nich písemně informovat VZP ČR. Postup uvedený v tomto odstavci tohoto článku se Smluvní strany zavazují dodržovat i v případě uzavření jakýchkoli dalších dohod, kterými se tato Smlouva bude případně doplňovat, měnit, nahrazovat nebo rušit.
3. Zhotovitel si je plně vědom zákonné povinnosti Objednatele uveřejnit na svém profilu tuto Smlouvu (celé znění) včetně všech jejích případných změn a případných dodatků. Povinnost uveřejnění této Smlouvy včetně jejích dodatků je Objednateli uložena ustanovením § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) a zároveň jeho vnitřním předpisem, na základě kterého je Objednatel povinen uveřejňovat veškeré smlouvy či objednávky, kde cena plnění dosáhne alespoň 50 000 Kč bez DPH.
4. Profilem Objednatele je elektronický nástroj, prostřednictvím kterého Objednatel jako veřejný zadavatel dle ZZVZ, resp. jako subjekt zadávající veřejné zakázky malého rozsahu procesované dle vnitřních předpisů, uveřejňuje informace a dokumenty ke svým veřejným zakázkám způsobem, který umožňuje neomezený a přímý dálkový přístup.

Článek XII. Odstoupení od Smlouvy

1. Každá ze Smluvních stran může od této Smlouvy odstoupit v případech stanovených touto Smlouvou nebo zákonem, zejména pak dle ustanovení § 1977 a násl. a § 2001 a násl. občanského zákoníku.
2. Pro účely této Smlouvy se za podstatné porušení smluvních povinností považuje:
 - a) prodlení Zhotovitele se zahájením díla delší než 10 dní, nebo

- b) prodlení Objednatele s předáním staveniště či jiných podkladů podstatných pro plnění Smlouvy o více než 10 dnů, nebo
 - c) vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud Zhotovitel na písemnou výzvu Objednatele vady neodstraní v stanovené lhůtě, nebo
 - d) prodlení Zhotovitele s předáním dokončeného díla o více než 20 dní, nebo
 - e) prodlení Zhotovitele s odstraněním vad zaznamenaných v předávacím protokolu o více než 10 dní.
- 3. Dále je Objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy je-li s přihlédnutím ke všem okolnostem zřejmé, že Zhotovitel není schopen dokončit dílo, nebo je-li proti Zhotoviteli vedeno insolvenční řízení, v němž bylo rozhodnuto, že Zhotovitel je v úpadku.
 - 4. Odstoupení od Smlouvy musí být učiněno písemně a prokazatelně doručeno druhé straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od Smlouvy odstupuje.
 - 5. Odstoupením od Smlouvy není dotčena platnost kteréhokoliv ustanovení Smlouvy, jež má výslovně či ve svých důsledcích zůstat v platnosti i po zániku Smlouvy, zejména závazku mlčenlivosti a ochrany informací, zajištění a utvrzení závazků.

Článek XIII. Ostatní ujednání

- 1. Smluvní strany se zavazují, že budou respektovat oprávněné zájmy druhé Smluvní strany, budou jednat v souladu s účelem této Smlouvy a nebudou jej mařit, přičemž uskuteční veškerá jednání, která se ukáží být nezbytná pro dosažení účelu této Smlouvy.
- 2. Zhotovitel prohlašuje, že všichni jeho zaměstnanci jsou proškolení z BOZP a PO a zavazuje se, že po celou dobu provádění díla budou tyto předpisy dodržovány, zejména zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi. Za případné porušení těchto předpisů nese Zhotovitel plnou odpovědnost.
- 3. Původcem odpadů spojených s prováděním díla ve smyslu § 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, je Zhotovitel, který zajistí na své náklady jejich likvidaci.
- 4. Na veškerých písemnostech a korespondenci vztahující se k této Smlouvě, zejména pak na faktuře, je Zhotovitel povinen vždy uvést číslo této Smlouvy.
- 5. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Objednatele postoupit či převést jakákoli práva či povinnosti vyplývající z této Smlouvy na jakoukoli třetí osobu; není oprávněn ani tuto Smlouvu postoupit.

Článek XIV. Závěrečná ustanovení

- 1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do splnění všech závazků z této Smlouvy plynoucích. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední Smluvní stranou, účinnosti nabývá Smlouva dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
- 2. Veškerá ústní i písemná ujednání smluvních stran, uskutečněná v souvislosti s přípravou či procesem uzavírání této Smlouvy, pozbývají uzavřením této Smlouvy účinnosti a relevantní jsou nadále jen ujednání obsažená v této Smlouvě, jejích přílohách a případných dodatcích.

3. Smluvní strany se dohodly na tom, že ustanovení § 1740 odst. 3 občanského zákoníku se nepoužijí, resp. vylučují možnost přijetí návrhu smlouvy (nabídky) s dodatkem nebo odchylkou.
4. Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze po dosažení úplného konsensu Smluvních stran na veškerém obsahu její změny či doplnění, a to pouze písemnými, vzestupně číslovanými, dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou Smluvních stran. Jiné zápisy, protokoly, apod. se za změnu Smlouvy nepovažují. Uzavření písemného smluvního dodatku není třeba pouze v případě změny pověřených osob nebo jejich kontaktních údajů, uvedených odstavcích 8. a 9. tohoto článku, kdy stačí písemné oznámení zaslané druhé Smluvní straně. Jakákoliv ústní ujednání při realizaci díla dle Smlouvy, která nejsou písemně potvrzena oběma Smluvními stranami, jsou právně neúčinná.
5. Tato Smlouva a vztahy z této Smlouvy vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
6. Žádný závazek dle této Smlouvy není fixním závazkem podle § 1980 občanského zákoníku.
7. Pokud některé z ustanovení této Smlouvy je nebo se stane neplatným, neúčinným či zdánlivým, neplatnost, neúčinnost či zdánlivost tohoto ustanovení nebude mít za následek neplatnost Smlouvy jako celku ani jiných ustanovení této Smlouvy, pokud je takovéto ustanovení oddělitelné od zbytku této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ustanovení nahradit novým platným a účinným ustanovením, které svým obsahem bude co nejvěrněji odpovídat podstatě a smyslu původního ustanovení.
8. Za Objednatele jsou pověřeni k jednání ve věci plnění podmínek této Smlouvy (včetně podpisu předávacího protokolu):

_____, vedoucí oddělení investic a provozu, tel. č.: _____, e mail: _____
nebo _____ specialista oddělení investic
a provozu, tel. č.: _____ e-mail: _____

9. Za Zhotovitele je pověřen k jednání ve věci plnění podmínek této Smlouvy (včetně podpisu předávacího protokolu):
_____, e-mail: _____
10. Koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi je _____
č: _____, e mail: _____.
11. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, po dvou pro každou Smluvní stranu. Její nedílnou součástí jsou Příloha č. 1 – technická specifikace a Příloha č. 2 - fotokopie výňatku z cenové nabídky Zhotovitele.
12. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu řádně přečetly a svůj souhlas s obsahem jejich jednotlivých ustanovení stvrzují svými podpisy.

- 6 -04- 2018

V Praze dne:

Objednatel:

**Všeobecná zdravotní pojišťovna
České republiky**

Ing. Zdeněk Kabátek
ředitel VZP ČR

V Duchcově dne: 22.8.2018

Zhotovitel:

VÝTAHY VANĚRKA s.r.o.

Ing. Miloslav Vaněrka
jednatel společnosti

Technická specifikace

Název stavby: Rekonstrukce osobního výtahu v budově VZP v Třebíči

Místo stavby: KLIPR VZP ČR, Na Potoce 468/25, Třebíč

Rekonstrukce výtahu bude řešena jako kompletní výměna stávajícího výtahu za nový trakční invalidní výtah o nosnosti 1000kg. Výtah po modernizaci bude odpovídat EN 81-1+A3. Na výtahu budou odstraněna všechna provozní rizika.

Technická data výtahu po výměně:

Druh:	trakční osobní invalidní
Typ výtahu:	TOV BS 1000
Nosnost:	1000 kg / 13 osob
Pracovní zdvih:	15m
Jmenovitá rychlost:	1 m/s
Počet stanic/nákladišť:	10/10 průchozí

Rozměr šachty:	
(vnitřní rozměr)	1 990 mm x 2 700 mm
hlava	3 960 mm
prohlubeň	1 500 mm

Rozměr kabiny:	šířka	1 100 mm
	hloubka	2 100 mm
	výška	2 100 mm

Řízení výtahu: mikroprocesorové, frekvenční měnič, sběr směrem dolů

Strojovna: stroj umístěn v hlavě šachty, rozvaděč v prostoru stávající strojovny

Systém pohonu: trakční bezpřevodový motor o výkonu 6,8 kW s plynulou regulací rozjezdu a dojezdu výtahu

Nosné prostředky: ocelová lana dle EN ČSN 12385-5 (s certifikátem)

Provedení šachty: zděná s betonovými věnci pro kotvení konzol vodítek - stávající

Konzoly a vodítka kabiny nová

Konzoly a vodítka protiváhy nová

Kotvení konzol: na šroubovice + chemická malta

Elektroinstalace kabelová standardní

Revizní jízda výtahu

Protiváha nová umístěná vedle kabiny

Kabina osazena obousměrnými zachycovači

Hlavní vypínač + osvětlení šachty + žebřík do prohlubně je součástí dodávky výtahu

Vybavení výtahu i kabiny bude odpovídat vyhlášce 398/2009 Sb. o přepravě osob s omezenou schopností pohybu a orientace.

Vybavení kabiny:

- kostra kabiny výtahu kovová průchozí
- plné stěny s dekorativním obkladem MAX výběr ze vzorníku
- osvětlení bodové LED stropní
- okopové plechy nerez brus
- na boční stěně nerez kazeta s ovládacími tlačítky ANTIVANDAL+ Braillovo písmo, digitálními signalizacemi polohy a směru jízdy a nouzovým osvětlením
- při dojezdu do stanice GONG
- akustické oznámení příjezdu kabiny do stanice
- na jedné boční stěně kabiny trubkové nerez madlo
- na jedné boční stěně v horní části kabiny je umístěno zrcadlo
- v dosahu tlačítek sklopné sedátko
- podlaha protiskluzová krytina ALTRO dle vzorníku
- komunikační zařízení – GSM brána – objednatel zajistí na vlastní náklady SIM kartu
- vážení kabiny včetně signalizace přetížení

Kabinové dveře: 2ks automatické dveře, světlý rozměr 800/2000mm, v provedení RAL 7032, standardní Al prahy, celoplošné světelné závory.

Šachetní dveře: 10ks automatické dveře, světlý rozměr 800/2000mm, v provedení RAL 7032, standardní Al prahy, PO EW 30.

V rámu šachetních dveří jsou umístěny antivandal přivolávače s ukazatelem směru jízdy a polohy v každé stanici, signalizace v nerez rámečku, klíčový spínač pro blokaci výtahu v případě požáru ve stanici 1.

Rekonstrukce výtahu zahrnuje:

- zaměření stávající výtahové šachty a strojovny výtahu
- vypracování projektové dokumentace nového výtahu a její schválení autorizovanou osobou
- demontáž stávajícího výtahu
- odvoz demontovaného materiálu a jeho likvidace v souladu se zákonem
- výroba a montáž nového výtahu včetně OTK
- úřední zkouška výtahu za účasti autorizované osoby
- stavební a ostatní práce spojené s výměnou výtahu:
 - vybourání betonových špalků v prohlubni
 - vybourání betonového základu stroje
 - úprava podlah v šachtě a strojovně a na nástupišťích (při vstupu do výtahu)
 - vybourání stávajících šachetních dveří
 - po montáži výtahu zapravení dveřních otvorů (omítka + malba)
 - vybudování nového hlavního přívodu el. energie (pokud nepostačí stávající)
 - zajištění lešení pro montáž výtahu
 - vybílení výtahové šachty a strojovny

OSTATNÍ PODMÍNKY**Objednatel zajistí na vlastní náklady související práce:**

- osvětlení nástupišť (pokud nepostačí stávající)
- provedení revize hlavního přívodu el. proudu
- zajištění SIM karty libovolného operátora pro zprovoznění komunikačního zařízení,
- dodání hasicího přístroje CO₂ s hasicí schopností 55B (dle přílohy č. 4 vyhlášky č.23/2008 Sb.) do strojovny výtahu

Rozsah certifikace:

Naše firma je držitelem certifikátů systému managementu jakosti ČSN EN ISO 9001, environmentálního managementu ČSN EN ISO 14001 a managementu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ČSN OHSAS 18001.

Záruční doba: 60 měsíců

Výtah musí být v souladu s EN 81-1+A3, je možno provést Vámi požadované úpravy, které nebudou v rozporu s uvedenou normou.

Cenová nabídka na provedení rekonstrukce	
Název stavby: Rekonstrukce výtahu v Třebíči	
Místo stavby: Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky Na Potoce 486/25, 674 01 Třebíč	
Investor stavby: Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky Orlická 4/2020, 130 00 Praha 3	
I. Zaměření Zaměření stávající výtahové šachty a strojovny výtahu	Kč 4 000
II. Projektové práce a TDI Vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení včetně inženýrské činnosti a prováděcího projektu. Projekt bude odsouhlasen objednatelem a schválen autorizovanou osobou.	12 000
III. Demontáž výtahu Demontáž stávajícího výtahu	27 000
IV. Likvidace stávajícího výtahu Ekologická likvidace včetně odvozu sutí na skládku	8 000
V. Dodávka a montáž kompletní technologie výtahu Dodávka a montáž nového výtahu, provedení revizí, zkušebního provozu, úřední zkoušky za účasti autorizované osoby	815 000
VI. Související stavební připomoci – bourací práce Bourání betonových špalků v prohlubni, vybourání betonového základu stroje, vybourání stávajících šachetních dveří	23 000
VII. Stavební práce spojené s rekonstrukcí Úprava podlah v šachtě, strojovně a na nástupištích, zapravení dveřních otvorů včetně výmalby, nové výmalby výtahové šachty, strojovny.	69 000
VIII. Ostatní práce spojené s rekonstrukcí Montáž nového hlavního přívodu el. energie v případě, že současné nepostačuje, zajištění lešení pro montáž výtahu, zajištění opatření proti prašnosti)	22 000
IX. Rozpočtová rezerva Rozpočtová rezerva – stavební část (pro nepředvídatelné situace)	5 000
Celkové náklady v Kč bez DPH (základ DPH 21%)	985 000
vyčíslení DPH 21%	206 850
Nabídková cena v Kč včetně DPH	1.191 850

ORIGINAL SMLOUVY

kmenové číslo VZP ČR

5100 000/114

stejnopis č. 01



VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNA
ČESKÉ REPUBLIKY
ÚSTŘEDÍ
Orlická 4/2020
130 00 Praha 3
[0008] 0