

# μ#3571/U/2018-HMSU@!

3571/U/2018-HMSU

Č.j.: UZSVM/U/2858/2018-HMSU

## **Zdravotní ústav se sídlem v Ústí nad Labem**

se sídlem Moskevská 1531/15, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem,  
za který jedná Ing. Pavel Bernáth, ředitel Zdravotního ústavu se sídlem v Ústí nad Labem,  
IČO: 71009361

(dále jen „předávající“)

a

## **Česká republika-Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,  
za kterou právně jedná PhDr. Marie Ševelová, ředitelka Územního pracoviště Ústí nad Labem,  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění  
IČO: 69797111

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZMS“), tuto

## **SMLOUVU**

**o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu  
č. j. UZSVM/U/2858/2018-HMSU**

### **ČI. I**

1. Česká republika je na základě nabývacích titulů uvedených v Příloze č. 1 bod 1 této smlouvy vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem:

- **parcela číslo 600/1**, zastavěná plocha a nádvoří,
- **parcela číslo 601/3**, ostatní plocha, manipulační plocha,

zapsané na listu vlastnictví č. 11393 pro katastrální území Ústí nad Labem, obec Ústí nad Labem, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Ústí nad Labem.

2. Předávající předává přejímajícímu a přejímající přebírá majetek, kterým je:

- parcela č. **600/1**, zastavěná plocha a nádvoří, hodnota v účetnictví **740 452,50 Kč**, jejíž součástí je stavba Ústí nad Labem-centrum, č. p. 1317, rodinný dům, hodnota v účetnictví **842 369,58 Kč**,
- parcela č. **601/5**, ostatní plocha, manipulační plocha, hodnota v účetnictví **60 005,00 Kč**, oddělená z parcely č. 601/3 geometrickým plánem č. 5095-94/2017 ze dne 12. 6. 2017 vypracovaným Filipem Votrubcem; s rozdělením pozemku p. č. 601/3 vyslovil souhlas místně příslušný stavební odbor Magistrátu města Ústí n. L. dne 10. 7. 2017 pod čj. MM/SO/S/50678/2016/Doš/34; uvedený geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy

(dále jen „převáděný majetek“).

## **Čl. II.**

1. Předávající převáděný majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím č. RŘ-024/2017 ze dne 7. 8. 2017. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s převáděným majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
2. Předávající předává přejímajícímu převáděný majetek se všemi součástmi a příslušenstvím, které tvoří stavba Ústí nad Labem-centrum, č. p. 1317, rodinný dům, na parcele č. 600/1, zpevněná asfaltová plocha na části parcely č. 600/1, oplocení parcely č. 601/5 a trvalé porosty. Předáním převáděného majetku se současně mění příslušnost hospodařit s převáděným majetkem a příslušným hospodařit s převáděným majetkem se stává přejímající. Změna příslušnosti hospodařit s převáděným majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

## **Čl. III.**

Převáděný majetek ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

## **Čl. IV.**

1. Předávající předává přejímajícímu neúplnou stavebně technickou dokumentaci a kolaudační rozhodnutí – rekonstrukce pavilonu B KHS – Ústí nad Labem ze dne 18. 2. 1980.
2. Předávající prohlašuje, že ve vztahu k převáděnému majetku neprobíhá žádné soudní řízení.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen žádným věcným právem.
6. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.
7. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.
8. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
9. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek je zatížen podzemním vedením nízkého a vysokého napětí, vodovodní přípojkou a kanalizací.
10. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
11. Předávající prohlašuje, že k převáděnému majetku nevznikly žádné pohledávky a přejímající žádné nepřebírá.
12. Předávající prohlašuje, že na převáděném majetku neváznou žádné další právní ani jiné vady, že na převáděný majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s převáděným majetkem souvisí.

## **Čl. V.**

V souvislosti s převáděným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k převáděnému majetku ve svém rozpočtu výdajů na rok 2018 alokovány.

## **Čl. VI.**

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.

2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Přejímající předá předávajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

## ČI. VII.

1. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
3. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
5. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
6. Fyzické předání a převzetí převáděného majetku se uskuteční do 30 kalendářních dnů ode dne podpisu smlouvy.
7. O předání a převzetí bude mezi přejímajícím a předávajícím vyhotoven písemný protokol. Přílohou této smlouvy je seznam předávaných dokumentů.
8. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy svých zástupců.

V Ústí n/L

dne 26.3.2018

V Ústí nad Labem dne 09-04-2018

**Zdravotní ústav  
se sídlem v Ústí nad Labem**

**Česká republika-Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

razítko

podpis

.....

**Ing. Pavel Bernáth**  
ředitel

(předávající)

podpis

.....

**PhDr. Marie Ševelová**  
ředitelka Územního pracoviště  
Ústí nad Labem  
(přejímající)

**Přílohy:**

Příloha č. 1

**Příloha č. 1 ke Smlouvě o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. j. UZSVM/U/2858/2018-HMSU**

Předávající předává a přejímající přebírá níže uvedené dokumenty:

1. Nabývací tituly:

- Kupní smlouva ze dne 12. 7. 2005

2. Dokumenty prokazující příslušnost předávajícího hospodařit s majetkem

- výpis z KN

3. Dokumenty k uplatněným restitučním nárokům:

- prohlášení ředitele Zdravotního ústavu se sídlem v ÚL ze dne 26. 10. 2017 k restitučnímu řízení

4. Ostatní dokumenty související s předávaným majetkem:

- rozhodnutí o trvalé nepotřebnosti č. RŘ-024/2017 ze dne 7. 8. 2017
- sdělení Ministerstva zdravotnictví ČR k provedené vnitroresortní nabídce
- evidenční karty majetku
- zakres inženýrských sítí do snímku KM
- stavebně tech. dokumentace a kolaudační rozhodnutí – rekonstrukce pavilonu B KHS ze dne 18. 2. 1980

V Ústí n/L

dne 26.3.2018

**Zdravotní ústav  
se sídlem v Ústí nad Labem**

V Ústí nad Labem dne 09-04-2018

**Česká republika-Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

razítko

podpis

.....

**Ing. Pavel Bernáth**  
ředitel

(předávající)

podpis

.....

**PhDr. Marie Ševelová**  
ředitelka Územního pracoviště  
Ústí nad Labem

(přejímající)