

Pronajímatel:

METROSTAV

Metrostav a.s.
Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8
IČ 00 01 49 15 DIČ CZ00014915

VZ č.: 09EU-003255

OBJEDNÁVKA Č.

Zápis do OR – Městský soud v Praze, odd. B, vl. 758

Nájemce:

VZ č.: 09EU-003255

Název:

Ředitelství silnic a dálnic ČR

Stavba, akce, číslo:

I/9 Sosnová, most 9-049

Adresa:

Na Pankráci 56, 140 00 Praha 4

Datum zapůjčení:

06.04.2018

IČ:

65993390

Doba pronájmu:

04/2018 - 12/2018

DIČ:

CZ65993390

Osoba oprávněná k převzetí předmětu nájmu

Tel./fax:

485 251 136

██████████, PROMOS Sosnová spol. s r.o.

Místo, dne:

Liberec, 03.04.2018

606 642 549

Fakturační adresa:

ŘSD ČR, Správa Liberec, Zeyerova 1310, 460 55 Liberec

Č.	Číslo materiálu	Popis	Množství	Mj	Cena/ks/den	Cena/den
1.	911021	N-2	■	■	■	■
2.	911022	N-3	■	■	■	■
3.	911002	S-2	■	■	■	■
4.	911003	S-3	■	■	■	■
5.	911005	S-5	■	■	■	■
6.	911006	Z-1	■	■	■	■
7.	911008	Z-3	■	■	■	■
8.	911009	Z-4	■	■	■	■
9.	911023	T-1	■	■	■	■
10.	912030	Bedna na šrouby	■	■	■	■
11.	911013	R-2	■	■	■	■
12.	911014	R-3	■	■	■	■
13.	911015	R-4	■	■	■	■
14.	911016	R-5	■	■	■	■
15.		Zajišťovací šroub pro N-2	■	■		
Doprava: 7 000,- Kč / návěs. Předpoklad je 3x návěs + 1x krátké auto.						
Manipulace s materiálem ve skladu činí 200,- Kč/t za naložení a 200,- Kč/t za složení materiálu ve skladu pronajímatele.						
Vše viz. CN, příloha č.1.						
					Cena bez DPH	2 396,11
Dohodnutá cena za tuna/týden: 225,- Kč					Sazba DPH 21%	503,18
					Cena celkem (Kč)	2 899,29

Obchodní podmínky nájmu Metrostav a.s. (na druhé straně) tvoří spolu s objednávkou smlouvu o nájmu.

- 5 -04- 2018

vedoucí majetkového
střediska divize 4

ředitel Správy Liberec

Razítko, jméno a podpis
prónajímatel

ŘSD ČR, Správa Liberec
objednatel (nájemce)

Metrostav a.s.
180 00 Praha 8, Koželužská 2450/4
IČ 00 01 49 15
(0434)

Sumář materiálu PIŽMO

TYP PROVIZORIA: PIŽMO - PILÍŘ ŽELEZNIČNÍ MOSTNÍ

MONTAŽNÍ A POMOCNÝ MATERIÁL - MATERIÁLOVÁ POLOŽKA

Čís.soud	Přesný název součástky-popis	Měrná jedn.	Hmotnost	Množství	Cena za MJ	Hmot. Celkem:	Cena celkem:	Poznámka
1	N1 - PODLOŽKA NÁNOŽKY	Kus						
2	N2 - NÁNOŽKA	Kus						
3	N2a - ZAJIŠŤOVACÍ SVORNÍK S MATICÍ k nánožce N2	Kus						
4	N3 - NOHA NÁNOŽKY	Kus						
5	S1 - SLOUPEK 3,20 m	Kus						
6	S2 - SLOUPEK 1,60 m	Kus						
7	S3 - SLOUPEK 1,00 m	Kus						
8	S4 - SLOUPEK 0,60 m	Kus						
9	S5 - SLOUPEK 0,40 m	Kus						
10	Z1 - ZTUŽIDLO 160 čtvercové	Kus						
11	Z2 - ZTUŽIDLO 120 lichoběžníkové	Kus						
12	Z3 - ZTUŽIDLO 80 trojúhelníkové	Kus						
13	Z4 - ZTUŽIDLO PŘÍMÉ	Kus						
14	Z5 - VÝZTUHA, příčné ztužidlo	Kus						
15	Z6 - VZPĚRA	Kus						
16	T1 - ŠROUB KRÁTKÝ S MATICÍ	Kus						
17	T2 - ŠROUB DLOUHÝ S MATICÍ	Kus						
18	R1 - ROŠTOVÝ NOSNÍK 6,50 m	Kus						
19	R2 - ROŠTOVÝ NOSNÍK 4,00 m	Kus						
20	R3 - ROŠTOVÝ NOSNÍK 2,70 m	Kus						
21	R4 - ROŠTOVÝ NOSNÍK 2,00 m	Kus						
22	R5 - STYKOVÁ DESKA MALÁ	Kus						
23	R6 - STYKOVÁ DESKA VELKÁ	Kus						
24	R7 - STAHOVÁK KRÁTKÝ, krátká styková příložka	Kus						
25	R8 - STAHOVÁK DLOUHÝ, dlouhá styková příložka	Kus						
26	R5U - DESKA STYKOVÁ MALÁ UPRAVENÁ	Kus						
27	R5S - DESKA STYKOVÁ SPECIÁLNÍ	Kus						
SOUCET HMOTNOSTI A CENY:						71772,20	0,00	

██████████
Ředitelství silnic a dálnic ČR
Středisko mostních provizorií
Koberská 402
798 07 Brodek u Prostějova
Tel.: +420 606 082 032

V Praze dne 3.4.2018

Vyřizuje: ██████████ Tel.: ██████████ Fax: ██████████
E-mail: ██████████

Věc : Cenová nabídka – pronájem materiálu Pižmo

1. Předané podklady pro zpracování nabídky:

- email

2. Předmět nabídky, provedení:

Předmětem nabídky je pronájem prvků Pižmo včetně dopravy do místa stavby - Sosnová.

3. Cena, platební podmínky:

Nabídková cena za pronájem činí ██████████. V případě pronájmu za neucelený měsíc, bude fakturace provedena poměrnou částí. Splatnost faktur 45 dní.

Nabídková cena dopravy činí ██████████. Předpoklad potřeby na návoz materiálu jsou cca 3 návěsy.

Součástí ceny nejsou manipulace s materiálem ve skladu pronajímatele. Ty činí ██████████ za naložení a ██████████ za složení materiálu ve skladu pronajímatele.

Ostatní podmínky pronájmu se řídí „Obchodními podmínkami nájmu Metrostav a.s.“ – viz. příloha cenové nabídky.

4. Platnost nabídky:

Tato nabídka platí do 10.4.2018.

5. Závěr:

Děkujeme za zaslání poptávky a těšíme se na případnou spolupráci při realizaci této zakázky.

S pozdravem

██████████
vedoucí majetkového střediska D4

Metrostav a.s.
180 00 Praha 8, Koželužská 2450/4
IČ 00 01 49 15
(0434)

Obchodní podmínky nájmu Metrostav a.s.

1. Dodávka předmětu nájmu (sjednání nájemní smlouvy a předmět nájmu)

- 1.1 Předmětem nájmu jsou movité věci uvedené ve výdejce (podle čl. 2.2) podepsané oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 1.2 Pronajímatel pronajímá nájemci předmět nájmu na základě nájemcem vyplněného formuláře objednávky (dále též objednávka) vycházející z nabídky pronajímatele učiněné nájemci (dále též nabídka).
- 1.3. V objednávce nájemce uvede:
 - datum zapůjčení
 - požadovaný počet a druh ocelových prvků
 - doba pronájmu
 - cenu
 - místo stavby, kde budou tyto použity
 - osobu oprávněnou k převzetí předmětu nájmu a potvrzení převzetí na výdejce.
- 1.4 Objednávku podepsanou oprávněnou osobou nájemce zašle pronajímateli písemně, faxem nebo e-mailem. Podpisem objednávky nájemce akceptuje tyto obchodní podmínky nájmu.
- 1.5 Pronajímatel v případě souhlasu s objednávkou určí nájemci místo a čas převzetí předmětu nájmu.
- 1.6 Pozdější změny nájemní smlouvy mohou být činěny na základě změny v objednávce nájemce odsouhlasené ze strany pronajímatele. V rámci nabídky a objednávky je dojednána cena i doba nájmu.

2. Převzetí předmětu nájmu

- 2.1 Nájemce si předmět nájmu vybírá na místě určeném pronajímatelem, zde je i vrací zpět, není-li sjednáno jinak.
- 2.2 Při převzetí předmětu nájmu nájemcem bude vyhotoven doklad o vydání předmětu nájmu nájemci – výdejka, kde nájemce nebo jím zmocněná osoba svým podpisem potvrdí převzetí předmětu nájmu.
- 2.3 Podpis osoby oprávněně převzít předmět nájmu na výdejce je také přijetím zmocnění k převzetí předmětu nájmu uděleného pronajímatelem na objednávce této osobě. Podpis pronajímatele na výdejce je potvrzením o přijetí objednávky nájemce.
- 2.4 Doklad o vydání předmětu nájmu – výdejka bude obsahovat:
 - označení smluvních stran
 - datum a místo vydání
 - předmět plnění
 - množství
 - čitelné jméno řidiče a SPZ vozidla, podpis řidiče
 - čitelné jméno oprávněných zástupců obou stran a jejich podpisy.
- 2.5 Neuvede-li nájemce v objednávce osobu oprávněnou k převzetí předmětu nájmu označí osobu oprávněnou k převzetí předmětu nájmu pronajímateli písemně, faxem nebo e-mailem do doby určené pro převzetí, jinak vybaví osobu, která se dostaví k převzetí předmětu nájmu plnou mocí.
- 2.6 Osoba oprávněná k převzetí věci je povinna překontrolovat předmět nájmu hlavně z hlediska počtu, druhu, funkčnosti a použitelnosti. Chybějící nebo poškozené díly uvede osoba oprávněná k převzetí do výdejky a nechá potvrdit pronajímatelem. Bude-li výdejka potvrzena osobou oprávněnou k převzetí věci bez výhrad, má se za to, že nájemce předmět nájmu zkontroloval a řádně převzal bez vad a že předmět nájmu odpovídá sjednaným podmínkám mezi stranami. K pozdějším námitkám nelze brát zřetel. Nájemce je odpovědný za použitelnost předmětu nájmu vzhledem ke skutečnosti, že jde o použité movité věci. Nájemce je před i při užívání předmětu nájmu odpovědný za kontrolu použitelnosti stavu předmětu nájmu z hlediska zaručené bezpečné realizace prací při použití předmětu nájmu.
- 2.7 Dopravu ze skladu pronajímatele zajišťuje nájemce na svůj náklad.
- 2.8 Nájemce odpovídá za včasné a odborné naložení a vyložení předmětu nájmu.

3. Cena a platební podmínky

- 3.1 Součástí ceny nejsou manipulace s materiálem při nakládce a vykládce ve skladech pronajímatele. Výše ceny za nakládku a vykládku bude uvedena v nabídce.
- 3.2 Cena za pronájem materiálu (dále jen nájemné) je fakturována ve 30-ti denních intervalech ode dne převzetí předmětu nájmu za příslušné období. Nájemné se počítá ode dne převzetí předmětu nájmu nájemcem do doby převzetí předmětu nájmu pronajímatelem zpět.
- 3.3 Splatnost faktur je 45 dní od jejich doručení.
- 3.4 Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je poslední den měsíce, za který je daňový doklad vystaven nebo datum vystavení daňového dokladu.
- 3.5 Podkladem pro fakturu a její nedílnou součástí je výdejka, kterou vystaví pronajímatel. Při skončení pronájmu nájemce vystaví vratku (podle čl. 8.2).

4. Doba nájmu

- 4.1 Doba nájmu je sjednána mezi stranami na základě nabídky a objednávky a jejího potvrzení pronajímatelem podpisem výdejky. Počíná běžet převzetím předmětu nájmu nájemcem na místě určeném pronajímatelem. Není-li předmět nájmu vrácen v dohodnuté době, končí nájem až předáním předmětu nájmu pronajímateli v jeho skladu.
- 4.2 O požadavku na užívání předmětu nájmu po dobu delší, než jaká je smluvními stranami ujednána, je nájemce povinen informovat pronajímatele výhradně písemně formou změny v objednávce nejpozději 45 kalendářních dnů před skončením nájmu. Pronajímatel návrh nájemce písemně akceptuje do 14 dnů od doručení změny v objednávce, jinak se má za to, že změnu v objednávce neakceptoval.

5. Podmínky pronájmu

- 5.1 Pronajímatel upozorňuje na skutečnost, že předmět nájmu byl již používán, a může se jednat o použité movité věci, které nemusí mít vlastnosti a parametry nových prvků.
- 5.2 Nájemce se zavazuje užívat předmět nájmu jen pro svou potřebu na stanovené stavbě a pro účely, ke kterým je předmět nájmu určen. Pokud dojde ke škodě na předmětu nájmu nebo zdraví manipulací předmětem nájmu nebo užíváním předmětu nájmu (popř. ke ztrátě předmětu nájmu nebo jeho části) pronajímatel za tuto škodu neodpovídá, odpovídá za ni nájemce. V tomto smyslu (ve vztahu k čl. 2.6 těchto podmínek) odpovídá nájemce za funkčnost předmětu nájmu, technické řešení a vhodnost jeho použití (hlavně z hlediska jeho momentálního opotřebení) atd.
- 5.3 Nájemce prohlašuje, že je obeznámen se všemi podmínkami řádného a bezpečného užívání předmětu nájmu a přebírá zodpovědnost za všechny případné škody na majetku, zdraví nebo předmětu nájmu způsobené v souvislosti s užíváním nebo manipulací s předmětem nájmu.
- 5.4 Nájemce je povinen kdykoliv umožnit pronajímateli prohlídku předmětu nájmu či jeho užívání na stavbě.
- 5.5 Nájemce není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele poskytnout předmět nájmu jinému subjektu ani převést předmět nájmu na jiné místo než je místo stavby nebo jiné místo určené smlouvou.
- 5.6 Nájemce se zavazuje užívat prvky pouze ke sjednanému účelu. Není oprávněn provádět na prvcích jakékoli zásahy či úpravy (vtřání, řezání, přivařování, nahřívání, apod.)
- 5.7 Pronajímatel odpovídá za to, že předmět nájmu má a po dobu trvání nájemního vztahu bude mít při jeho řádném používání odpovídající vlastnosti.
- 5.8 Pronajímatel neodpovídá za škody vzniklé v důsledku nesprávného používání předmětu nájmu.
- 5.9 Nájemce odpovídá po dobu nájemního vztahu za odbornou manipulaci, instalaci, odborné používání a skladování předmětu nájmu. Nájemce odpovídá za škody způsobené na

předmětu nájmu a za jeho ztrátu. Pronajímatel je oprávněn účtovat nájemné i v případě zničení nebo ztráty až do doby oznámení této události a uhrazení škody způsobené ztrátou nebo zničením předmětu nájmu pronajímateli. Nájemce se zavazuje předmět nájmu po dobu nájemního vztahu pojišťovat, zejména proti živelným pohromám a krádežím.

6. Předčasné ukončení nájemního vztahu

- 6.1 V případě, že nájemce je v úhradou nájemného a to po dobu delší než 14 dní je pronajímatel oprávněn odstoupit od smlouvy. V tomto případě dává nájemce výslovný souhlas pronajímateli, aby si předmět nájmu odvezl z místa, kde je v té době umístěn a to na náklady nájemce. To je však nezabavuje povinnosti vrátit předmět nájmu sám.
- 6.2 Dojde-li k vydání rozhodnutí o úpadku nájemce nebo rozhodnutí o zámětu insolvenčního návrhu pro nedostatek majetku nájemce, je pronajímatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
- 6.3 Jestliže je předmět nájmu používán nesprávně nebo v rozporu s bezpečnostními předpisy, rovněž není-li o něj řádně pečováno, je pronajímatel oprávněn odstoupit od smlouvy. V tomto případě dává nájemce výslovný souhlas pronajímateli, aby si předmět nájmu odvezl z místa, kde je v té době umístěn a to na náklady nájemce. To je však nezabavuje povinnosti vrátit předmět nájmu sám.
- 6.4 Pronajímatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že nájemce nepožádá předmět nájmu na stavbě uvedeně v objednávce.
- 6.5 Shora uvedené případy porušení smlouvy považují smluvní strany za podstatné porušení smlouvy.

7. Smluvní pokuty

- 7.1 V případě prodloužení nájemce s úhradou ceny nebo její splátky či zálohy, uhradí pronajímateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z nezaplacené částky za každý započatý kalendářní den prodloužení.
- 7.2 V případě, že nájemce instaluje nebo bude používat předmět nájmu na stavebních místech, která nejsou uvedena v objednávce, zaplatí nájemce jednorázovou smluvní pokutu ve výši 500.000,- Kč a to za každé porušení jednotlivě.
- 7.3 V případě, že nájemce předmět nájmu poskytne či bezplatně nebo úplatně zapůjčí dalšímu subjektu bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele, zaplatí nájemce smluvní pokutu ve výši 1 000.000,- Kč a to za každé porušení jednotlivě.
- 7.4 V případě, že nájemce bude výslovně požadovat nájem specifických prvků bedněmi nebo lešení, které za tím účelem bude muset pronajímatel zakoupit nebo pronajmout a nájemce potom odmítne věci převzít do nájmu, zaplatí nájemce smluvní pokutu, rovnající se výši nájmu těchto nepřevzatých prvků za dobu 90 dnů, jež byla uvedena v nabídce.
- 7.5 V případě, že nájemce nedodrží termín vrácení nebo nevrátí shodné množství pronajatých prvků nebo vrátí předmět nájmu ve stavu nezpůsobitelném dalšímu užívání (poškození, znečištění atp.), zaplatí pronajímateli nájemné za dobu prodloužení a smluvní pokutu ve výši 5 násobku nájemného za dobu prodloužení. Nájemné za dobu prodloužení a smluvní pokutu ve výši 5 násobku nájemného za dobu prodloužení se počítá do vrácení všech prvků nebo do doby sjednání nápravy. Nájemce zaplatí pronajímateli náhradu veškerých škod, které způsobí pronajímateli jeho porušením povinností podle tohoto článku.
- 7.6 V případě, že pronajímatel nepřipraví nebo nepředá předmět nájmu v určeném termínu, zavazuje se zaplatit smluvní úrok z prodloužení ve výši 0,05% za den z týdenní částky nájmu.
- 7.7 V případě ztráty nebo zničení předmětu nájmu nájemce zaplatí pronajímateli smluvní pokutu ve výši 300,- Kč za 1 kg zničeného nebo ztraceného materiálu.
- 7.8 V případě, že vrácené prvky ztratí svoji užžitnou hodnotu, nebude možné je opravit nebo náklady na opravu budou nepřiměřeně vysoké, nájemce se zavazuje uhradit škodu ve výši ceny výroby nového předmětu nájmu.
- 7.9 Pronajímatel je oprávněn započítat splatné i nesplátané pohledávky proti jakémukoli splatnému i nesplatnému finančnímu plnění, které má vůči nájemci.
- 7.10 Výše uvedené smluvní pokuty může pronajímatel uplatnit výzvou k zaplacení a nájemce je povinen je zaplatit do 3 dnů od obdržení výzvy.
- 7.11 Zaplacení smluvní pokuty nemá vliv na právo pronajímatele uplatnit vůči nájemci náhradu škody.

8. Vrácení předmětu nájmu

- 8.1 Nájemce se zavazuje vrátit předmět nájmu v dohodnutém termínu v místě převzetí předmětu nájmu, není-li dohodnuto s pronajímatelem jinak.
- 8.2 Potvrzením o vrácení předmětu nájmu je vratka vyhotovena pronajímatelem, která obsahuje:
 - datum vrácení
 - počet a druh vrácených prvků
 - čitelné jméno řidiče a SPZ vozidla, podpis řidiče
 - podpisy oprávněných zástupců obou stran.
- 8.3 Nájemce se zavazuje vrátit předmět nájmu včetně příslušenství ve stavu odpovídajícím běžnému opotřebení, vyčištěný a kompletní, odmontovaný, svázaný a paletovaný. Nebude-li předmět nájmu svázan, je pronajímatel oprávněn vyúčtovat nájemci náklady spojené se svázáním.
- 8.4 Pokud přebíral nájemce předmět nájmu balený na paletách, je povinen vrátit i tyto palety, jejichž typ a počet potvrdil na tiskopisu tzv. výdejka.
- 8.5 Pronajímatel může v případě poškozeného předmětu nájmu odmítnout jeho převzetí a požadovat jeho opravu nebo provést opravu sám na náklady nájemce.
- 8.6 Pokud bude předmět nájmu vrácen poškozen nebo znečištěn nad rámec běžného opotřebení, je nájemce povinen hradit pronajímateli náklady na opravu a čištění.
- 8.7 Nájemce je povinen vrátit ty movité věci, jež byly předmětem nájemního vztahu. Porušil-li nájemce tuto povinnost, je pronajímatel oprávněn požadovat náhradu škody nebo výměnu movitých věcí.
- 8.8 Pronajímatel je oprávněn reklamovat množství, druh a stav vrácených prvků do 5 pracovních dnů ode dne uvedeného na vratce, jenž potvrzuje převzetí vráceného předmětu nájmu pronajímatelem.
- 8.9 Nájemce je povinen nahradit škodu způsobenou poškozením nebo ztrátou předmětu nájmu. Za poškození se považuje opotřebení, které neodpovídá běžnému opotřebení. Náhradou škody se rozumí plnění v penězích, není-li sjednáno jinak.
- 8.10 V případě úplného zničení či ztráty předmětu nájmu se nájemce zavazuje uhradit škodu ve výši ceny výroby nového předmětu nájmu v době ztráty nebo zničení. Výši škody při poškození předmětu nájmu nebo jeho části bude pronajímatel uplatnit vyčíslení s ohledem na míru poškození.

9. Ostatní ujednání

- 9.1 Nájemce není oprávněn bez souhlasu pronajímatele dávat předmět nájmu do podnájmu.
- 9.2 Nájemce je povinen bez zbytečného odkladu sdělit pronajímateli, že:
 - a) bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nájemce nebo rozhodnutí o zámětu insolvenčního návrhu pro nedostatek majetku nájemce
 - b) přešel do likvidace
 - c) zastavil-li své platby
- 9.3 Smluvní strany se dohodly na tom, že pokud se případné spory z této smlouvy nepodaří vyřešit vzájemnou dohodou, budou se řešit v rozhodčím řízení u stálého Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře ČR a Agrární komoře ČR v Praze dle jeho platného Řádu a Pravidel. Za rozhodné právo se pak považuje právo České republiky.
- 9.4 Adresa pro doručování pronajímatele je: Metrostav a.s., divize 4, U Elektry 830/2b, 190 00 Praha 9.