

ÚMČ Žabovřesky

SMLOUVA č. 66/14

SMLOUVA O DÍLO

o provádění intenzivní údržby parků v MČ Brno - Žabovřesky

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění (dále jen "NOZ")

Statutární město Brno, Městská část Brno - Žabovřesky

se sídlem **Horova 28, 616 00 Brno**

zastoupený:

ve věcech technických:

IČ: **44992785**

DIČ: **CZ44992785**

Bankovní spojení:
číslo účtu:

na straně jedné jako „**Objednatel**“

A

.A.S.A. Služby Žabovřesky, s.r.o.

se sídlem: **Korejská 3082/4, 616 00 Brno**

IČ: **48908746**

DIČ: **CZ48908746**

bankovní spojení:

číslo účtu:

zastoupený:

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl C vložka 11288

na straně druhé jako „**Zhotovitel**“

Článek I. Předmět díla

1.1. DOHODNUTÝ PŘEDMĚT PLNĚNÍ ZHOTOVITELE (DÍLO)

1.1.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, tj. provádění intenzivní údržby parků v MČ Brno - Žabovřesky v rozsahu a podle:

- Specifikace předmětu plnění, který je přílohou č. 1 této smlouvy
- V rozsahu položkového rozpočtu, který je přílohou č. 2 této smlouvy.

1.1.2. Předmětem díla dále tvoří:

- Pořizování a předkládání fotodokumentace poškozeného či zničeného mobiliáře, který je v majetku Objednatele a který se nachází v místech plnění. Fotodokumentaci bude Zhotovitelem předávat průběžně a to buď emailem nebo na CD ROM při každém jednotlivém zjištění.

Smluvní strany výslovně stanovují, že vše, co je uvedeno v odstavcích 1.1.1. - 1.1.2. této smlouvy tvoří předmět díla podle této smlouvy. Dále bude pro účely této smlouvy takto specifikovaný předmět díla označován rovněž jen jako dílo či předmět plnění.

1.2. ZMĚNY DÍLA

1.2.1. Objednatel je oprávněn nařizovat prostřednictvím oprávněné osoby uvedené v záhlaví této smlouvy, aniž by učinil tuto smlouvu neplatnou, změny díla. Změny díla může Objednatel vyžadovat za dodržení těchto podmínek:

- pokud změnou dojde k zúžení předmětu díla a ke snížení ceny díla;
- pokud změna nebude mít vliv na cenu díla;
- pokud jde o změnu, výslovně vyžádanou Objednatelem, která zahrnuje práce a dodávky, které nejsou obsaženy v předmětu díla.

Smluvní strany se zavazují ve výše uvedených případech postupovat v souladu s touto smlouvou a s právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek (především zákon č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění).

1.2.2. Žádné změny díla podle odstavce 1.2.1. této smlouvy nebudou započaty ani prováděny bez předchozího písemného pokynu Objednatele a žádný nárok ani požadavek na změnu ceny nebo termínu nebude platný, nebude-li k němu takovýto písemný pokyn předem vydán a nebude-li současně tato změna smlouvy sjednána v souladu s touto smlouvou.

1.3. Objednatel se zavazuje k převzetí díla a k zaplacení ceny za dílo za podmínek dále v této smlouvě uvedených.

Článek II. místa plnění

2.1. Místem plnění jsou tyto plochy:

- **U lokality Makovského náměstí (kolem KD Rubín)**
vymezené par.č. 2375/332, 2375/333, 2375/334, 2375/339, 2375/446, 6008, 6009, 6010 v k.ú. Žabovřesky
- **U lokality Makovského náměstí**
vymezené parc.č. 6132/11, 2375/309 v k.ú. Žabovřesky
- **U lokality Burianovo náměstí**
vymezeny parc.č. 3405/1 v k.ú. Žabovřesky
- **U lokality Elišky Machové**
vymezené parc.č. 448, 449, 450 v k.ú. Žabovřesky

Článek III. Doba plnění, odstoupení od smlouvy, výpověď ze smlouvy

3.1. Smlouva o dílo se uzavírá na dobu neurčitou.

3.2. Poruší-li strana smlouvu podstatným způsobem, může druhá strana bez zbytečného odkladu od smlouvy odstoupit. Podstatné je takové porušení povinnosti, o němž strana porušující smlouvu již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvíдалa; v ostatních případech se má za to, že porušení podstatné není. Strana může od smlouvy odstoupit bez zbytečného odkladu poté, co z chování druhé strany nepochybně vyplývá, že poruší smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu oprávněné strany přiměřenou jistotu.

3.3. Jakmile strana oprávněná odstoupit od smlouvy oznámí druhé straně, že od smlouvy odstupuje, nebo že na smlouvě setrvává, nemůže volbu již sama změnit. Mohla-li strana odstoupit od smlouvy pro podstatné porušení smluvní povinnosti a nevyužila své právo, nebrání jí to odstoupit od smlouvy později s odkazem na obdobné jednání druhé strany.

3.4. Odstoupením od smlouvy se závazek zrušuje od počátku. Plnil-li dlužník zčásti, může věřitel od smlouvy odstoupit jen ohledně nesplněného zbytku plnění. Nemá-li však částečné plnění pro věřitele význam, může věřitel od smlouvy odstoupit ohledně celého plnění. Zavazuje-li smlouva dlužníka k nepřetržité či opakované činnosti nebo k postupnému dílčímu plnění, může věřitel od smlouvy odstoupit jen s účinky do budoucna. To neplatí, nemají-li již přijatá dílčí plnění sama o sobě pro věřitele význam.

3.5. Odstoupením od smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků práva a povinnosti stran. Tím nejsou dotčena práva třetích osob nabytá v dobré víře. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů. Byl-li dluh zajištěn, nedotýká se odstoupení od smlouvy ani zajištění.

3.6. Výpověď od této smlouvy se řídí § 1999 odstavec (1) a (2) Občanského zákoníku.

Článek IV. Cena prací a platební podmínky

- 4.1.** Cena prací za jednotlivé úkony je uvedena v přílohách číslo 2, která je nedílnou součástí této smlouvy. V jednotlivých položkách ceny prací Zhotovitel zahrne (rozpustí) svozu a likvidaci odpadu.
- 4.2.** Výše smluvní ceny je garantovaná po celou dobu plnění veřejné zakázky. Ke změně sjednané to ceny může dojít pouze v případě podstatného zvýšení nákladů na straně Zhotovitele, a na základě odsouhlasení obou smluvních stran a písemnou dohodou uzavřenou oběma účastníky. Zvýšení sjednaných cen bude úměrné ke zvýšeným nákladům, maximálně však bude činit 100 % meziroční inflace. Zvýšení cen bude projednáno minimálně 14 dní předem.
- 4.3.** Jiné zvýšení smluvní ceny je možné pouze na základě změny obecně platných právních předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění, zejména pak za předpokladu, že v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty. V takovém případě bude smluvní cena upravena podle sazeb daně z přidané hodnoty platných v době vzniku zdanitelného plnění.
- 4.4.** Objednatel uhradí provedené práce měsíčně na základě faktury - daňového dokladu, předloženého vždy za uplynulý měsíc. Zhotovitel vystaví a objednatel bude hradit fakturu za práce provedené. Podkladem k vystavení faktury - daňového dokladu - je soupis skutečně provedených prací za fakturovanou dobu vystavený Zhotovitelem.
- 4.5.** Nedílnou součástí soupisu provedených prací bude i fotodokumentace uvedená ve článku I. odstavce 1.1.2. této smlouvy. V případě, že nebudou tyto doklady doloženy, má se za to, že práce nebyly vykonány v souladu s touto smlouvou a do předání takovýchto dokumentů nebude soupis provedených prací uznán. Veškeré doklady prokazující oprávněnost fakturace Zhotovitele, Zhotovitel předá zmocněnému zástupci Objednatele vždy ve třech vyhotoveních, která budou sloužit výhradně pro potřeby Objednatele
- 4.6.** Každá faktura Zhotovitele musí obsahovat minimálně tyto náležitosti:
- číslo smlouvy
 - číslo faktury
 - den vystavení a den splatnosti faktury, datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - název, sídlo, IČ, objednatele a Zhotovitele, DIČ Zhotovitele
 - označení banky a číslo účtu Zhotovitele
 - označení díla
 - identifikaci Zhotovitele – zapsán v Obchodním rejstříku vedeném u KS Brno oddíl C, číslo složky 11288
 - částku za fakturované období
 - soupis provedených prací, který bude Zhotovitel předkládat zástupci Objednatele ke kontrole před vystavením faktury, bude předložen zástupci Objednatele v tištěné nebo v datové podobě.
 - razítko a podpis oprávněné osoby Zhotovitele
- 4.7.** Bude-li faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti uvedené ve smlouvě, je Objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit Zhotoviteli. Po opravě faktury předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v odstavci článku 4.8 této smlouvy. Rovněž tak zjistí-li Objednatel před úhradou faktury u provedených prací vady, je oprávněn Zhotoviteli fakturu vrátit. Po odstranění vady nebo po jiném zániku odpovědnosti Zhotovitele za vadu předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v této smlouvě.
- 4.8.** Zhotovitel vystaví Objednateli fakturu, která bude mít veškeré náležitosti daňového dokladu. Splatnost faktury je 30 dnů ode dne doručení faktury Zhotovitele Objednateli do jeho sídla, uvedeného v záhlaví této smlouvy. Fakturace se bude odvíjet od skutečně provedených prací.

Článek V. Provádění a přebírání prací

- 5.1.** Zhotovitel se dále zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se intenzivní údržby parků na území MČ Brno-Žabovřesky.
- 5.2.** Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci mající odpovídající kvalifikaci. Zhotovitel je povinen při realizaci prací postupovat v souladu s obecně závaznými právními předpisy. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady Zhotovitel.
- 5.3.** Provedené práce budou pracovníky ÚMČ Brno – Žabovřesky kontrolovány a přebírány měsíčně, nejpozději poslední den v měsíci. Zhotovitel je povinen těmto pracovníkům poskytnout nezbytnou součinnost včetně zajištění vozidla, bude-li to pro zajištění efektivnosti vhodné. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky. Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen tuto skutečnost zdůvodnit v předávacím protokolu.

Článek VI. Povinnosti Zhotovitele

- 6.1.** Zhotovitel je při plnění povinností vyplývajících ze smlouvy povinen postupovat samostatně, odborně a s vynaložením veškeré potřebné péče k dosažení optimálního výsledku plnění smlouvy. Zhotovitel je povinen


řídít se při plnění smlouvy příslušnými předpisy a je rovněž vázán odůvodněnými pokyny objednatele, které mu budou zadávány v průběhu plnění této smlouvy. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na nevhodnou povahu těchto pokynů.

- 6.2.** Zhotovitel je povinen zajistit pro plnění smlouvy odborně způsobilý pracovní tým v dostatečném rozsahu.
- 6.3.** Zhotovitel je povinen proškolit své výkonné pracovníky o nedotknutelnosti věcí objednatele. Zhotovitel odpovídá za to, že jakékoliv věci objednatele nebudou Zhotovitelem ani jeho výkonnými pracovníky odcizeny, zničeny nebo zneužity. Zhotovitel je povinen zajistit, aby jeho výkonní pracovníci byli s touto povinností seznámeni. Porušení jakékoli povinnosti dle tohoto článku se považuje za podstatné porušení smlouvy a může být důvodem pro odstoupení od smlouvy ze strany objednatele.
- 6.4.** Veškeré věci nalezené při provádění prací smlouvou sjednaných je Zhotovitel povinen předat objednateli.
- 6.5.** Zhotovitel bude chránit majetek objednatele a bude plně zodpovědný za škody, které vznikly z jeho činnosti v souvislosti s plněním předmětu smlouvy. Způsobí-li Zhotovitel při provádění prací škodu na majetku objednatele, bude zodpovědný za nápravu takové škody na vlastní náklady. Možnost poskytnutí náhrady cestou pojistného plnění z příslušné pojistky Zhotovitele tím není dotčeno. Zhotovitel je odpovědný za škodu na majetku i na zdraví, kterou při plnění povinností ze smlouvy způsobí třetím osobám.
- 6.5.** Zhotovitel je povinen zajistit, aby plněním povinností dle smlouvy nenarušoval provozem okolí, a to zejména hlukem, prachem, zápachem či chybnou organizací práce. Při plnění povinností ze smlouvy bude Zhotovitel provádění jednotlivých prací koordinovat s provozem a plněním úkolů objednatele.
- 6.6.** Zhotovitel je povinen při plnění sjednaném smlouvou provádět nutná opatření proti vzniku požáru, havárie rozvodů elektrické energie případně vodovodního řádu a zabezpečit veškeré své činnosti tak, aby byly vždy dodržovány předpisy BOZP, hygieny práce, protipožární ochrany a hygieny životního prostředí.
- 6.7.** Zhotovitel se zavazuje s veškerým svým odpadem nakládat jako jeho původce a je zodpovědný za nakládání s nimi v souladu s platnými právními předpisy. Náklady spojené s plněním tohoto závazku zhotovitele jsou zahrnuty ve sjednaných cenách.

Článek VII. Smluvní pokuty

- 7.1.** V případě neplnění svých závazků vyplývajících z této smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000, - Kč za každý zjištěný případ a jedná-li se o časový závazek, tak za každý i započatý den prodlení.
- 7.2.** V případě prodlení s proplacením faktury zaplatí objednatel Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 7.3.** Takto sjednané smluvní pokuty nemají vliv na případnou povinnost náhrady škody. Sjednané pokuty hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

Článek VIII. Ostatní ujednání

- 8.1.** V ostatních věcech touto smlouvou neupravených platí ustanovení občanského zákoníku a souvisejících předpisů.
 - 8.2.** Zhotovitel je odpovědný za škody vzniklé při plnění, neplnění či zanedbání povinností stanovených touto smlouvou v souladu s platnými právními předpisy.
 - 8.3.** Kontakt na Zhotovitele pro zajištění činností spojených s touto smlouvou.
- 

Článek IX. Závěrečná ustanovení

- 9.1.** Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Občanským Zákoníkem a dalšími platnými obecně závaznými právními předpisy.
- 9.2.** Případné změny či doplňky této smlouvy je možno činit pouze písemnými chronologicky číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.

- 9.3. Smluvní strany se dohodly, že pro písemnou korespondenci platí adresy, které jsou uvedeny v záhlaví této smlouvy, přičemž nevyzvedne-li si adresát písemnost ve lhůtě 10-ti dnů ode dne, kdy byla připravena k vyzvednutí, považuje se písemnost posledním dnem této lhůty za doručenou, i když se adresát o uložení nedozvěděl.
- 9.4. Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po 2 vyhotoveních.
- 9.5. Obě smluvní strany jsou povinny oznámit si navzájem jakoukoliv změnu údajů, zejména uvedených v záhlaví této smlouvy, a to písemně bez zbytečného odkladu poté, kdy ke změně došlo, nejpozději však do 1 měsíce.
- 9.6. Ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, uděluje tímto Zhotovitel Objednateli souhlas se zpracováním osobních údajů za účelem splnění podmínek dle této smlouvy na dobu trvání této smlouvy, a to v rozsahu dle ust. §4 písm. e) citovaného zákona, zejména ke shromažďování, ukládání na nosiče informací, zpřístupňování, úpravě nebo pozměňování, vyhledávání, používání, předávání, šíření, zveřejňování, uchovávání, výměně, třídění nebo kombinování blokování a likvidaci těchto údajů.
- 9.7. Smluvní strany výslovně prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě jejich vůle (skutečné, svobodné, vážné a prosté omylu), nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek či v rozporu s dobrými mravy, byly řádně seznámeny s jejím obsahem, když po jejím přečtení nežadají žádných změn či doplňků, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

Článek X. Schvalovací doložka podle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

- 10.1. Tato smlouva mezi shora uvedenými smluvními stranami byla schválena na 93. zasedání rady městské části Brno – Žabovřesky, konaném dne 11.8.2014.

V Brně dne 26.8.2014

V Brno dne 26.8.2014

.....
za Objednatele

.....
starosta
Statutární město Brno
městská část Brno – Žabovřesky

Statutární město Brno
Městská část Brno - Žabovřesky

02

.....
za Zhotovitele

.....
jednatel společnosti
A.S.A. Služby Žabovřesky, s.r.o.

④
A.S.A.
A.S.A. Služby Žabovřesky, s.r.o.
616 00 Brno, Korejská 4
ICO: 46908746

PŘÍLOHA ČÍSLO I. SMLOUVY O DÍLO

Specifikace předmětu plnění

Lokalita Makovského náměstí (kolem KD Rubín)

plochy vymezené parc.č. 2375/332, 2375/333, 2375/334, 2375/339, 2375/446, 6008, 6009, 6010 v k.ú. Žabovřesky

- ✧ Kontrola ploch (včetně přilehlých zastávek MHD) a jejich úklid tak, aby plochy odpovídaly standardům intenzivní údržby
v četnosti: 5x týdně
- ✧ Mimořádná kontrola ploch (včetně přilehlých zastávek MHD) a jejich úklid tak, aby plochy odpovídaly standardům intenzivní údržby pouze na pokyn (výzvy) MČ
v četnosti: 2x týdně
- ✧ Kontrola stavu mobiliáře (v případě poškození či odcizení mobiliáře – podání zprávy na MČ).
v četnosti: 1x týdně
- ✧ Pokos travnatých ploch včetně výhrabu trávy a likvidace odpadu
v četnosti: 7x ročně
- ✧ Odplevelování keřových skupin
v četnosti: 7x ročně
- ✧ Zálivka keřových výsadeb, květinových záhonů
v četnosti: v době přísušků 15x ročně
- ✧ Přihnojování výsadeb minerálními hnojivy
v četnosti: 2x ročně
- ✧ Řez keřových výsadeb
v četnosti: 5x ročně
- ✧ Komplexní výhrab listí nejpozději do 1.12. v roce
v četnosti: 4x ročně
- ✧ Odstraňování plevelů z komunikačních ploch
v četnosti: 5x ročně
- ✧ Zdravotní řezy stromů, odstranění výmladků
v četnosti: 2x ročně
- ✧ Všechny práce budou prováděny včetně likvidace a odvozu odpadu.

Lokalita Makovského náměstí

plochy vymezené parc.č. 6132/11, 2375/309 v k.ú. Žabovřesky

- ✧ Kontrola ploch (včetně přilehlých zastávek MHD) a jejich úklid tak, aby plochy odpovídaly standardům intenzivní údržby
v četnosti: 5x týdně
- ✧ Mimořádná kontrola ploch (včetně přilehlých zastávek MHD) a jejich úklid tak, aby plochy odpovídaly standardům intenzivní údržby pouze na pokyn (výzvy) MČ
v četnosti: 2x týdně
- ✧ Kontrola stavu mobiliáře (v případě poškození či odcizení mobiliáře – podání zprávy na MČ).
v četnosti: 1x týdně
- ✧ Pokos travnatých ploch včetně výhrabu trávy a likvidace odpadu
v četnosti: 7x ročně
- ✧ Odplevelování keřových skupin
v četnosti: 7x ročně
- ✧ Zálivka keřových výsadeb, květinových záhonů
v četnosti: v době přísušků 15x ročně
- ✧ Přihnojování výsadeb minerálními hnojivy
v četnosti: 2x ročně
- ✧ Řez keřových výsadeb
v četnosti: 5x ročně
- ✧ Komplexní výhrab listí nejpozději do 1. 12. v roce
v četnosti: 4x ročně
- ✧ Odstraňování plevelů z komunikačních ploch
v četnosti: 5x ročně
- ✧ Zdravotní řezy stromů, odstranění výmladků
v četnosti: 2x ročně

- ✳ Všechny práce budou prováděny včetně likvidace a odvozu odpadu.

Lokalita Burianovo náměstí

plochy vymezeny parc.č. 3405/1 v k.ú. Žabovřesky

- ✳ Kontrola ploch (včetně přilehlých zastávek MHD) a jejich úklid tak, aby plochy odpovídaly standardům intenzivní údržby
v četnosti: 5x týdně
- ✳ Mimořádná kontrola ploch (včetně přilehlých zastávek MHD) a jejich úklid tak, aby plochy odpovídaly standardům intenzivní údržby pouze na pokyn (výzvy) MČ
v četnosti: 2x týdně
- ✳ Kontrola stavu mobiliáře (v případě poškození či odcizení mobiliáře – podání zprávy na MČ).
v četnosti: 1x týdně
- ✳ Pokos travnatých ploch včetně výhrabu trávy a likvidace odpadu
v četnosti: 7x ročně
- ✳ Odplevelování keřových skupin
v četnosti: 7x ročně
- ✳ Zálivka keřových výsadeb, květinových záhonů
v četnosti: v době přísušků max. 15 x ročně
- ✳ Zálivka lípy (výsadba rok 2010)
v četnosti: 7x ročně
- ✳ Přihnojování výsadeb minerálními hnojivy
v četnosti: 2x ročně
- ✳ Řez keřových výsadeb
v četnosti: 5x ročně
- ✳ Komplexní výhrab listí nejpozději do 1. 12. v roce
v četnosti: 4x ročně
- ✳ Odstraňování plevelů z komunikačních ploch
v četnosti: 5x ročně
- ✳ Výsadba letniček do mísy na pomníku vč. substrátu, hnojiva, sazenic
v četnosti: 1x ročně
- ✳ Průběžná péče o výsadbu letniček (zálivka odplevelování)
v četnosti: 15x ročně
- ✳ Zdravotní řezy stromů, odstranění výmladků
v četnosti: 2x ročně
- ✳ Odstranění odpadků a psích exkrementů na pokyn MČ
v četnosti: 2x ročně
- ✳ Všechny práce budou prováděny včetně likvidace a odvozu odpadu.

Lokalita Elišky Machové

plochy vymezené parc.č. 448, 449, 450 v k.ú. Žabovřesky

- ✳ Kontrola ploch (včetně přilehlých zastávek MHD) a jejich úklid tak, aby plochy odpovídaly standardům intenzivní údržby
v četnosti: 5x týdně
- ✳ Mimořádná kontrola ploch (včetně přilehlých zastávek MHD) a jejich úklid tak, aby plochy odpovídaly standardům intenzivní údržby pouze na pokyn (výzvy) MČ
v četnosti: 2x týdně
- ✳ Kontrola stavu mobiliáře (v případě poškození či odcizení mobiliáře – podání zprávy na MČ).
v četnosti: 1x týdně
- ✳ Pokos travnatých ploch včetně výhrabu trávy a likvidace odpadu
v četnosti: 7x ročně
- ✳ Odplevelování keřových výsadeb, květinových záhonů
v četnosti: 7x ročně
- ✳ Zálivka keřových výsadeb, květinových záhonů
v četnosti: v době přísušků 15 x týdně
- ✳ Přihnojování výsadeb minerálními hnojivy
v četnosti: 2x ročně
- ✳ Řez keřových výsadeb

- | | | |
|---|---|----------|
| | v četnosti: | 5x ročně |
| ✖ | Komplexní výhrab listí nejpozději do 1. 12. v roce
v četnosti: | 4x ročně |
| ✖ | Odstraňování plevelů z komunikačních ploch
v četnosti: | 5x ročně |
| ✖ | Výsadba letniček do okrasného záhonu vč. substrátu, hnojiva, sazenic
v četnosti: | 1x ročně |
| ✖ | Zdravotní řezy stromů, odstranění výmladků
v četnosti: | 2x ročně |
| ✖ | Všechny práce budou prováděny včetně likvidace a odvozu odpadu. | |

PŘÍLOHA ČÍSLO II. SMLOUVY O DÍLO

Položkový rozpočet

POPIS ČINNOSTI	Jednotková cena v Kč bez DPH	Četnost provádění ročně	Celková cena v Kč bez DPH/rok
Lokalita – Makovské nám. (kolem KD Rubín)			
plochy vymezené parc.č. 2375/332, 2375/333, 2375/334, 2375/339, 2375/446, 6008, 6009, 6010 v k.ú. Žabovřesky			
Kontrola ploch a jejich úklid	52	260	13520
Mimořádná kontrola ploch a jejich úklid - na výzvu Objednatele	5	104	520
Kontrola stavu mobiliáře	40	52	2080
Pokos travnatých ploch včetně výhrabu trávy a likvidace odpadu	840	7	5880
Odplevelování keřových skupin	1050	7	7350
Zálivka keřových výsadeb, květinových záhonů v době přísušků	630	15	9450
Přihnojování výsadeb minerálními hnojivy	1580	2	3160
Řez keřových výsadeb	630	5	3150
Komplexní výhrab listí	630	4	2520
Odstranění plevelů z komunikačních ploch	630	5	3150
Zdravotní řez stromů, odstranění výmladků	840	2	1680
Lokalita Makovského náměstí			
plochy vymezené parc.č. 6132/11, 2375/309 v k.ú. Žabovřesky			
Kontrola ploch a jejich úklid	52	260	13520
Mimořádná kontrola ploch a jejich úklid - na výzvu Objednatele	5	104	520
Kontrola stavu mobiliáře	40	52	2080
Pokos travnatých ploch včetně výhrabu trávy a likvidace odpadu	630	7	4410
Odplevelování keřových skupin	1050	7	7350
Zálivka keřových výsadeb, květinových záhonů v době přísušků	630	15	9450
Přihnojování výsadeb minerálními hnojivy	1050	2	2100
Řez keřových výsadeb	630	5	3150
Komplexní výhrab listí	630	4	2520
Odstranění plevelů z komunikačních ploch	520	5	2600
Zdravotní řez stromů, odstranění výmladků	630	2	1260
Lokalita Elišky Machové			
plochy vymezené parc.č. 448, 449, 450 v k.ú. Žabovřesky			
Kontrola ploch a jejich úklid	52	260	13520
Mimořádná kontrola ploch a jejich úklid - na výzvu Objednatele	5	104	520
Kontrola stavu mobiliáře	40	52	2080
Pokos travnatých ploch včetně výhrabu trávy a likvidace odpadu	630	7	4410
Odplevelování keřových skupin	1050	7	7350
Zálivka keřových výsadeb, květinových záhonů v době přísušků	630	15	9450
Přihnojování výsadeb minerálními hnojivy	1050	2	2100
Řez keřových výsadeb	630	5	3150
Komplexní výhrab listí	1050	4	4200
Odstranění plevelů z komunikačních ploch	1050	5	5250
Zdravotní řez stromů, odstranění výmladků	630	2	1260
Výsadba letniček do okrasného záhonu včetně substrátu, hnojiva, sazenic	1680	1	1680
Lokalita Burianovo náměstí			
plochy vymezeny parc.č. 3405/1 v k.ú. Žabovřesky			
Kontrola ploch a jejich úklid	52	260	13520
Mimořádná kontrola ploch a jejich úklid - na výzvu Objednatele	5	104	520
Kontrola stavu mobiliáře	40	52	2080
Pokos travnatých ploch včetně výhrabu trávy a likvidace odpadu	520	7	3640
Odplevelování keřových skupin	1050	7	7350
Zálivka keřových výsadeb, květinových záhonů v době přísušků	630	15	9450
Zálivka lípy	250	7	1750
Přihnojování výsadeb minerálními hnojivy	1050	2	2100
Řez keřových výsadeb	630	5	3150
Komplexní výhrab listí	1050	4	4200
Odstranění plevelů z komunikačních ploch	1050	5	5250
Zdravotní řez stromů, odstranění výmladků	630	2	1260
Výsadba letniček do mísy na pomníku včetně substrátu, hnojiva, sazenic	1680,	1	1680
Odstranění odpadků a psích exkrementů na pokyn MČ	1580	2	3160
Průběžná péče o výsadbu letniček (zálivka, odplevelování) průběžně	210	15	3150

Výše uvedené položky zahrnují likvidaci a odvoz veškerého odpadu vzniklý činností Zhotovitele (viz čl. 4.1. této smlouvy)

Dodatek č. 1

ke smlouvě o dílo ze dne 26.08.2014, kterou uzavřeli

Statutární město Brno, městská část Brno-Žabovřesky

[redacted]
Horova 1623/28, 616 00 Brno

IČ: 449 92 785

DIČ: CZ44992785
[redacted]

(dále jen objednatel)

a

FCC Žabovřesky, s.r.o. (dříve .A.S.A. Služby Žabovřesky, s.r.o.)

se sídlem Korejská 3082/4, Žabovřesky, 616 00 Brno

IČ: 489 08 746

DIČ: CZ48908746

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Brně, oddíl C,
vložka 11288
[redacted]

(dále jen dodavatel)

(dále též smluvní strany)

Účastníci smlouvy konstatují, že dne 26.08.2014 uzavřeli smlouvu o dílo. Smlouva byla uzavřena na straně dodavatele se společností .A.S.A. Služby Žabovřesky, s.r.o. Předmětem smlouvy je provádění intenzivní údržby parku v MČ Brno-Žabovřesky. Specifikace předmětu plnění je přílohou č. 1 výše uvedené smlouvy, v rozsahu položkového rozpočtu, který je přílohou č. 2 výše uvedené smlouvy. Dále je také předmět díla specifikován i v článku I. Předmět díla výše uvedené smlouvy.

S účinností 1. února 2016 došlo ke změně v obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 11288 v zápisu názvu obchodní firmy z .A.S.A. Služby Žabovřesky, s.r.o. na FCC Žabovřesky, s.r.o.

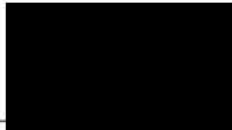
Ostatní ujednání ve smlouvě o dílo ze dne 26.08.2014 se nemění.

Tento dodatek se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel a dodavatel obdrží po dvou vyhotoveních.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu tohoto dodatku.

Projednáno na 38. zasedání Rady městské části Brno-Žabovřesky dne 14.03.2016.

V Brně 06.05.2016.....

_____  **mi město Brno**
st Brno - Žabovřesky
02
objednatel

_____  **dodavatel**

48908746 DIČ: CZ48908746
Tel.: 541 211 888, Fax: 541 215 768

Dodatek č. 2

ke smlouvě o dílo o provádění intenzivní údržby parků v MČ Brno -
Žabovřesky, ze dne 26.8. 2014, kterou uzavřeli

Statutární město Brno, městská část Brno-Žabovřesky

Horova 1623/28, 616 00 Brno

IČ: 449 92 785

DIČ: CZ44992785

(dále jen objednatel)

a

FCC Žabovřesky, s.r.o.

se sídlem Korejská 3082/4, Žabovřesky, 616 00 Brno

IČ: 489 08 746

DIČ: CZ48908746

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Brně, oddíl C,
vložka 11288

(dále jen dodavatel)

Smluvní strany se dohodly, že se v souladu s ust. článku IV. Cena prací a
platební podmínky, bodu 4.2 mění příloha čís. 2 smlouvy o dílo, uzavřené dne
26.8.2014 z důvodu nárůstu roční míry inflace o 2,5 %.
Upravená příloha čís.2 je nedílnou součástí smlouvy.

Ostatní ujednání ve smlouvě o dílo ze dne 26.8.2014 zůstávají nadále v platnosti.

Tento dodatek se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel a dodavatel
obdrží po dvou vyhotoveních.

Dodatek nabývá platnosti podpisem poslední smluvní strany a účinnosti dnem
uveřejnění v registru smluv.

Projednáno na 101.zasedání Rady městské části Brno- Žabovřesky dne 5.3.2018.

V Brně dne 5.3.2018

V Brně dne 5.3.2018

objednatel

dodavatel


FCC Environment
FCC Žabovřesky, s.r.o.
Korejská 4, 616 00 Brno

upravená příloha čís. 2 smlouvy o dílo, uzavřené dne 26.8.2014**Výpočet nabídkové ceny****Lokalita Makovského nám. (Rubín, KD Rubín)**

cena za 1 rok

Kontrola ploch a jejich úklid	260	53,30 Kč	13 858 Kč
Mimorádná kontrola ploch a jejich úklid	104	5,13 Kč	533 Kč
Kontrola stavu mobiliáře	52	41,00 Kč	2 132 Kč
Pokos travnatých ploch vč. výhrabu a pokosu trávy	7	861,00 Kč	6 027 Kč
Odplevelování keřových výsadeb, květinových záhonů	7	1 076,25 Kč	7 534 Kč
Zálivka keřových výsadeb, květinových záhonů	15	645,75 Kč	9 686 Kč
Přihnojování výsadeb minerálními hnojivy	2	1 619,50 Kč	3 239 Kč
Řez keřových výsadeb	5	645,75 Kč	3 229 Kč
Komplexní výhrab listí	4	645,75 Kč	2 583 Kč
Odstraňování plevelů z komunikačních ploch	5	645,75 Kč	3 229 Kč
Zdravotní řez stromů, odstraňování výmladků	2	861,00 Kč	1 722 Kč
			53 772 Kč

Lokalita Makovského nám. (socha "Matky s dítětem")

Kontrola ploch a jejich úklid	260	53,30 Kč	13 858 Kč
Mimorádná kontrola ploch a jejich úklid	104	5,13 Kč	533 Kč
Kontrola stavu mobiliáře	52	41,00 Kč	2 132 Kč
Pokos travnatých ploch vč. výhrabu a pokosu trávy	7	645,75 Kč	4 520 Kč
Odplevelování keřových výsadeb, květinových záhonů	7	1 076,25 Kč	7 534 Kč
Zálivka keřových výsadeb, květinových záhonů	15	645,75 Kč	9 686 Kč
Přihnojování výsadeb minerálními hnojivy	2	1 076,25 Kč	2 153 Kč
Řez keřových výsadeb	5	645,75 Kč	3 229 Kč
Komplexní výhrab listí	4	645,75 Kč	2 583 Kč
Odstraňování plevelů z komunikačních ploch	5	533,00 Kč	2 665 Kč
Zdravotní řez stromů, odstraňování výmladků	2	645,75 Kč	1 292 Kč
			50 184 Kč

Lokalita Burianovo nám. (u kapličky)

Kontrola ploch a jejich úklid	260	53,30 Kč	13 858 Kč
Mimorádná kontrola ploch a jejich úklid	104	5,13 Kč	533 Kč
Kontrola stavu mobiliáře	52	41,00 Kč	2 132 Kč
Pokos travnatých ploch vč. výhrabu a pokosu trávy	7	533,00 Kč	3 731 Kč
Odplevelování keřových výsadeb, květinových záhonů	7	1 076,25 Kč	7 534 Kč
Zálivka keřových výsadeb, květinových záhonů	15	645,75 Kč	9 686 Kč
Zálivka lípy	7	256,25 Kč	1 794 Kč
Přihnojování výsadeb minerálními hnojivy	2	1 076,25 Kč	2 153 Kč
Řez keřových výsadeb	5	645,75 Kč	3 229 Kč
Komplexní výhrab listí	4	1 076,25 Kč	4 305 Kč
Odstraňování plevelů z komunikačních ploch	5	1 076,25 Kč	5 381 Kč
Zdravotní řez stromů, odstraňování výmladků	2	645,75 Kč	1 292 Kč
Výsadba letniček do mísy na pomníku včetně substrátu, sazenic a hnojiva	1	1 722,00 Kč	1 722 Kč
Odstranění odpadků a psích exkrementů	2	1 619,50 Kč	3 239 Kč
Průběžná péče o výsadbu letniček	15	215,25 Kč	3 229 Kč
			63 817 Kč

U lokality Elišky Machové (roh Bráfova)

Kontrola ploch a jejich úklid	260	53,30 Kč	13 858 Kč
Mimorádná kontrola ploch a jejich úklid	104	5,13 Kč	533 Kč
Kontrola stavu mobiliáře	52	41,00 Kč	2 132 Kč
Pokos travnatých ploch vč. výhrabu a pokosu trávy	7	645,75 Kč	4 520 Kč
Odplevelování keřových skupin	7	1 076,25 Kč	7 534 Kč
Zálivka keřových výsadeb, květinových záhonů	15	645,75 Kč	9 686 Kč
Přihnojování výsadeb minerálními hnojivy	2	1 076,25 Kč	2 153 Kč
Řez keřových výsadeb	5	645,75 Kč	3 229 Kč

Komplexní výhrab listí	4	1 076,25 Kč	4 305 Kč
Odstraňování plevelů z komunikačních ploch	5	1 076,25 Kč	5 381 Kč
Výsadba letniček včetně substrátu, hnojiva a sazenic	1	1 722,00 Kč	1 722 Kč
Zdravotní řez stromů, odstraňování výmladků	2	645,75 Kč	1 292 Kč
			56 344 Kč

**Cena za realizaci celého předmětu veřejné zakázky
zahrnuje veškeré náklady na odvoz a**

**likvidaci odpadů, poplatky za skládky, náklady na používání strojů, služby, úklid přilehlých ploch,
dopravní značení, náklady na zhotovování, výrobu, odstarávání, přepravu zařízení, materiálů
a dodávek včetně veškerých správních a místních poplatků, náklady na schvalovací řízení,
převod práv, pojištění, daně, cla, správní poplatky.**

224 116 Kč

Statutární město Brno

Městská část Brno- Žabovřesky, Horova 28, 616 00 Brno

FINANČNÍ KONTROLA SMLOUVY

Označení smluvních stran:

Statutární město Brno
Městská část Brno - Žabovřesky
Horova 28
61600 Brno

a

FCC Žabovřesky, s.r.o.
Korejská 3082/4
61600 Brno

Věc (stručný obsah):

Dodatek č. 2 smlouvy o dílo o provádění intenzivní údržby ze dne 26.8.2014 - navýšení stávajících ceníkových cen o 2,5% v souvislosti s nárustem roční míry inflace o 2,5%.

Předběžné rozpočtové krytí:

Zadal:

OdPa	Pol	Zp	Uz	ORJ	ORG	Kč	Název

Podpis vedoucího odboru (odpovědný pracovník):

1.3.2018

Potvrzuji prověření připravované operace a úplnosti podkladů v rozsahu dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, v platném znění. *1.3.2018*

Datum:

Jméno a podpis příkazce operace:

Potvrzuji prověření podkladů předaných příkazcem operace v rozsahu dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, v platném znění.

Datum: *1.3.2018*

Jméno a podpis správce rozpočtu: