

# SMLOUVA O UBYTOVÁNÍ

uzavřená podle § 754 občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů ,  
na zabezpečení provozu tělovýchovného a sportovního areálu Ramzová v Jeseníkách,  
jak vyplývá z vlastního poslání

## I. SMLUVNÍ STRANY

Ubytovatel : TJ TESLA BRNO z.s.  
Se sídlem : Halasovo nám. 826/7, 638 00 Brno  
Zastoupená : Petrem Kovaříkem - ředitelem TJ TB  
Kontaktní osoba: Elvíra Jeronimová – manažerka TJ TB  
IČO, DIČ : 00214086, CZ00214086  
Bank. spojení : Česká spořitelna a. s., č.ú. 1341726349/0800

a

Základní škola, Brno, Gajdošova 3  
Objednatel .....  
/ dále jen ubytovaný / Mgr. Markéta Olbertová – ředitelka ZŠ  
Zastoupený .....  
Mgr. Martin Drábek – tel.: 776 677 818  
Vedoucí LVK .....  
Gajdošova 1282/3, 615 00 Brno  
Adresa .....  
48510921  
IČO, DIČ .....  
Komerční Banka, č. ú. : 30934-621/0100  
Bank.spojení .....

## II. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Ubytovatel umožní objednateli přechodné ubytování ve svém sportovním středisku na Ramzové ( Jeseníky ), k uspořádání zimního lyžařského nebo snowboardového výcviku .

## III. PODMÍNKY SMLOUVY

- 3.1 Nástup objednatele do sportovního střediska se uskuteční v **NEDĚLI po 14.00 hod.**, kdy si vedoucí akce převezme od správce chaty příslušné prostory, klíče a lůžkoviny .

Objednatel má možnost rozdělit své svěřence do pokojů s počtem lůžek :

- 3 x osmilůžkové pokoje + 1 x šestilůžkový pokoj v 1. patře
- 1 x pětilůžkový pokoj + 1 x čtyřlůžkový pokoj ve 2. patře
- 2 x třílůžkové pokoje v přízemí ( přístavba )

Dále má k dispozici :

- společenskou místnost
- kuchyňku pro rychlé občerstvení
- sociální zařízení ( WC , sprchy , umývárny )
- společné prostory ( chodby , lyžárnu , vstupní místnost )

- 3.3 Objednatel se zavazuje obsadit sjednaný počet **35 osob** a max. **5 osoby** pedagog. dozoru, jenž mají ubytování zdarma.
- 3.4 Pro zabezpečení pořádku a s ohledem na časté ničení majetku, přistupuje ubytovatel k vybírání kauce v částce 100,- Kč na osobu, která se v případě bezúhonnosti vrací před odjezdem z Ramzové.
- 3.5 V případě zjištěného vandalizmu ze strany ubytovaného, správce chaty s vedoucím akce ohodnotí škodu a vrátí zbývající částku kauce .
- 3.6 Odjezd ubytovaného se uskuteční v **PÁTEK do 10.00 hod.**, kdy vedoucí akce předá příslušné prostory správci chaty, aby správce mohl provést úklid, výměnu ložního prádla apod. .
- 3.7 V prostorách chaty ubytovatele není dovoleno z hygienických důvodů vařit hromadná hlavní jídla ani přechovávat syrové maso, vejce ani zvířata. Kuchyňka slouží k ohřevu hotových jídel.
- 3.8 Ubytovatel nezajišťuje stravu ani dopravu objednateli.

#### IV. DOBA TRVÁNÍ POBYTU

NEDELE 25. 2. 2018 PÁTKU 2. 3. 2018

Tato smlouva se sjednává na dobu určitou a to od.....do .....  
Nedostatek sněhu není důvodem stornování pobytu objednatel ve středisku TJ TESLA na Ramzové.

#### V. CENA A PLATEBNÍ UJEDNÁNÍ

- 5.1 Objednatel se zavazuje zaplatit ubytovateli cenu za ubytování ve výši 190,- Kč + 15% DPH za osobu a noc. Za turistickou taxu se vybírá jednotný poplatek ve výši 50,- Kč + 21% DPH za osobu za celý pobyt. V této taxě jsou zahrnuty poplatky obci Ostružné za svoz odpadu a fekálií, parkování u chaty, wi-fi a zapůjčení lůžkovin. Standardní spotřeba el.energie, vody a tepla je zahrnuta v ceně za ubytování.
- 5.2 Cena 190,- Kč + 15% DPH je garantována při obsazení minimálně 35 platícími osobami a je platná pouze do konce roku 2017.
- 5.3 Platba bude provedena na základě faktury dle splatnosti.
- 5.4 Kauce pro případné způsobené škody bude předána správci chaty na základě potvrzení po nástupu pobytu.

#### VI. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 6.1 Objednatel užije prostory střediska k účelu uvedeném ve smlouvě .
- 6.2 Bude se chovat v prostorách chaty tak , aby nedocházelo k poškození majetku ubytovatele, udržovat čistotu a pořádek.
- 6.3 Bude dodržovat pokyny správce, ubytovacího řádu a provozního řádu v oblasti PO .
- 6.4 Pobyt ubytovaného je podmíněn přítomností odpovědného vedoucího objednatel .
- 6.5 Objednatel bez souhlasu ubytovatele nepronajme uvedené prostory třetí straně .
- 6.6 Storno podmínky : V případě odstoupení od smlouvy se 15 % z celkové částky nevrací .  
Z celkové ceny se
  - při odstoupení od smlouvy 1 týden před zahájením pobytu vrací 10 % ze zbylé částky
  - při odstoupení od smlouvy 2 týdny před zahájením pobytu vrací 15 % ze zbylé částky
  - při odstoupení od smlouvy 3 týdny před zahájením pobytu vrací 30 % ze zbylé částky

#### VII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 7.1 Vztahy ,které nejsou upraveny touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem v plném znění .
- 7.2 Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních ,z nichž každá smluvní strana obdrží jedno .
- 7.3 Obě strany smlouvu přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

V Brně

TJ T  
Halasov  
DIČ: C

.....  
za objednatel – ZŠ Gajdošova 3

Reg. U KS v Brně, spis.zn.: L40  
tel. 545 222 672 – manažer  
tel. 545 222 600 - provoz  
manazer@tjteslabrno.cz

DIČ: 00214086 , CZ00214086  
www.tjteslabrno.cz

Bank. spojení : Česká spořitelna, a.s., Kounicova 4, 602 00 Brno, č. ú. : 134 172 6349 / 0800