

Dohoda o ukončení smlouvy o nájmu nebytových prostor ev.č. 8690713007

uzavřená v souladu s ustanovením občanského zákoníku níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi dále uvedenými smluvními stranami:

I. Smluvní strany

Pronajímatel: **Statutární město Ostrava**

městský obvod Vítkovice

Mírové náměstí č. 1, 703 79 Ostrava - Vítkovice

zastoupený starostou panem Petrem Dlabalem

IČO: 00845451

DIČ: CZ 00845451

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., Ostrava

Číslo účtu: XXXXXXXXXX

dále jen pronajímatel

- na straně jedné -

a

Nájemce: **Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola zdravotnická, Ostrava, příspěvková organizace**

Jeremenkova 2/754, Ostrava-Vítkovice, 70300

zastoupena ředitelkou XXXXXXXXXX

IČO: 00600920

DIČ: CZ00600920

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., Ostrava

Číslo účtu: XXXXXXXXXX

dále jen nájemce

- na straně druhé -

uzavírají dohodu o ukončení smlouvy o nájmu nebytových prostor ev.č. 8690713007

II. Předmět ukončení nájmu

Předmětem ukončení nájmu, upraveného nájemní smlouvou ev.č. 8690713007, jsou tyto nebytové prostory:

Statutární město Ostrava městský obvod Vítkovice

- pozemek parc. č. 996/2, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 614 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, jehož součástí je stavba – budova č. p. 754 – způsob využití občanská vybavenost (na adrese Jeremenkova 2, Ostrava-Vítkovice),
- pozemek parc. č. 997, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1201 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, jehož součástí je stavba – budova č. p. 378 – způsob využití občanská vybavenost (na adrese Jeremenkova 4, Ostrava-Vítkovice),
- pozemek parc. č. 995/2, ostatní plocha, o výměře 286 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- pozemek parc. č. 996/1, ostatní plocha, o výměře 1176 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava.

(dále jen předmět nájmu)

Pronajímatel pronajal, v souladu s nájemní smlouvou ev.č. 8690713007 a obecně závaznými právními předpisy, předmět nájmu nájemci a nájemce najal od pronajímatele v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými předpisy předmět nájmu za účelem uskutečňování vzdělávání a výchovy žáků a studentů v oblasti zdravotnictví.

III. Ukončení doby nájmu

Nájemní smlouva č. 8690713007 byla uzavřena na dobu určitou 20 let do 31.8.2033. **Po vzájemné dohodě obou smluvních stran tento nájemní poměr zaniká dnem 29.3.2018.**

IV. Smluvní ujednání

Smluvní strany prohlašují, že ukončením tohoto smluvního vztahu nevznikly smluvním stranám žádné náklady v souvislosti s nenaplněním rozsahu uzavřené smlouvy.

Nájemce si je vědom své povinnosti dostavit se při změně vlastníka pronajaté nemovitosti podle čl. 11.1 Smlouvy o dodávce vody s Ostravskými vodárnami a kanalizacemi a.s. ze dne 8.9.2014 (č.sml. 54087/25603 a 54086/25602) k dodavateli za účelem ukončení dosavadní smlouvy o odběru a uzavření smlouvy nové. Tento závazek splní bez zbytečného odkladu po zápisu vlastnictví nového vlastníka nemovitosti v katastru nemovitostí.

O ukončení nájemní smlouvy ev.č. 8690713007 rozhodla rada MOB Vítkovice dne 21.3.2018, usnesením č. 2427/RMOB-Vit/1418/95.

Tato dohoda je sepsána ve dvou výtiscích, z nichž každý má platnost originálu a z nichž obdrží nájemce a pronajímatel každý jedno vyhotovení.

Příloha: Seznam předané dokumentace

V Ostravě dne.....

V Ostravě dne.....

Petr Dlabal, starosta
