

Ústecký kraj

IČ 70892156

se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

zastoupený Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, příspěvkovou organizací

se sídlem : Ruská 260, Dubí 3, PSČ : 417 03,

IČ : 00080837,

DIČ : CZ00080837,

bankovní spojení : [REDACTED]

za niž jedná ředitel Ing. Libor Tačner,

dále jen „*budoucí zavázaný*“

a

ČEZ Distribuce, a.s.

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, pod. sp.zn. B 2145

se sídlem : Teplická 874/8, 405 02 Děčín, Děčín IV-Podmokly

IČ : 24729035

DIČ : CZ24729035

bankovní spojení : [REDACTED] 0

Zastoupená: [REDACTED]

dále jen „*budoucí oprávněný*“

uzavřeli dnešního dne tuto

s m l o u v u

o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

dle ustanovení §§ 1785 - 1788, §§ 1257 – 1266 a §§ 1299 - 1302 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů

I.

- (1) Ústecký kraj je vlastníkem pozemku **p.p.č.1317/1** v **k.ú. Velké Žernoseky**, zapsaného na **LV č. 519**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území, obec Velké Žernoseky, okres Litoměřice evidovaného u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice (dále jen „*budoucí služební pozemek*“) a komunikace **č.II/261**, která se nachází na budoucím služebném pozemku, **p.p.č.1307/1** v **k.ú. Velké Žernoseky**, zapsaného na **LV č. 519**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území, obec Velké Žernoseky, okres Litoměřice evidovaného u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice (dále jen „*budoucí služební pozemek*“) a komunikace **č.II/261**, která se nachází na budoucím služebném pozemku, **p.p.č.1307/10** v **k.ú. Velké Žernoseky**, zapsaného na **LV č. 519**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území, obec Velké Žernoseky, okres Litoměřice evidovaného u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice (dále jen „*budoucí služební pozemek*“) a komunikace **č.II/261**, která se nachází na budoucím služebném pozemku.
- (2) Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace je na základě zřizovací listiny č. 130/2001 ve znění pozdějších dodatků oprávněna k výkonu vlastnických práv Ústeckého kraje k silnicím II. a III.

tříd, včetně jejich součástí a příslušenství v rámci své územní působnosti (správa majetku kraje). Výkon tohoto vlastnického práva se vztahuje i k budoucímu služebnímu pozemku.

II.

- (1) Budoucí zavázaný se v souladu se zřizovací listinou uvedenou v čl. I této smlouvy zavazuje s budoucím oprávněným uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene k budoucímu služebnímu pozemku (dále jen „věcné břemeno“). Obsahem věcného břemene - služebnosti bude povinnost budoucího zavázaného strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav zařízení: **„Velké Žernoseky-rekonstrukce venkovního vedení NN“** (dále jen „zařízení“), včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů, a to podle geometrického plánu, který vymezí územní rozsah věcného břemene a který bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení věcného břemene jako její příloha č. 1.
- (2) K uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene podle odst. 1 je budoucí oprávněný povinen zaslat budoucímu zavázanému písemnou výzvu nejpozději do 6 měsíců ode dne uvedení zařízení do trvalého provozu. Součástí této výzvy bude geometrický plán pro vymezení rozsahu věcného břemene.
- (3) Právo vstupu a vjezdu na budoucí služební pozemek vzniká budoucímu oprávněnému na základě příslušného ustanovení zákona č.458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

III.

- (1) Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úplatu v částce určené podle ceníku, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1, schváleného Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č. 98/20Z/2010 ze dne 22.12.2010. K úplatě bude přičtena DPH ve výši dle příslušného právního předpisu.
- (2) Po dokončení prací v budoucím služebním pozemku vyzve budoucí oprávněný budoucího zavázaného k protokolárnímu převzetí. Na základě tohoto protokolu vystaví budoucí zavázaný fakturu budoucímu oprávněnému.
- (3) Jednorázová úplata podle odst. 1 tohoto článku bude splatná na účet č. [REDAKCE] v termínu uvedeném ve faktuře, splňující veškeré náležitosti daňového dokladu, nejpozději však do 30 dnů od jejího doručení budoucímu oprávněnému. Při nedodržení data splatnosti vzniká budoucímu zavázanému právo účtovat budoucímu oprávněnému úrok z prodlení za pozdní úhradu daňového dokladu (faktury) ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- (4) Náklady spojené se zřízením věcného břemene se zavazuje hradit budoucí oprávněný.

IV.

O uzavření této smlouvy o smlouvě budoucí rozhodla Rada Ústeckého kraje dne **3.5.2017** usnesením č. **179/13R/2017**, které je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 2.

V.

- (1) Budoucí oprávněný se zavazuje zahájit stavbu zařízení, pro kterou bude budoucí smlouvou zřízeno věcné břemeno, nejpozději do ukončení platnosti příslušného stupně přípravy stavby.
- (2) Pokud stavba zařízení nebude zahájena nejpozději ve výše uvedeném termínu, je budoucí zavázaný oprávněn od této smlouvy odstoupit. Budoucí zavázaný je oprávněn odstoupit od smlouvy i v případě, že stavbou zařízení nebude dotčen budoucí služební pozemek.

VI.


- (1) Budoucí oprávněný se zavazuje bezplatně předat budoucímu zavázanému po ukončení stavby zařízení geometrický plán pro vymezení rozsahu věcného břemene na budoucím služebním pozemku.
- (2) Budoucí oprávněný se zavazuje uvést na své náklady budoucí služební pozemek do původního stavu dle podmínek stanovených při projednávání stavby zařízení ve všech stupních řízení, popř. nahradit budoucímu zavázanému škodu vzniklou v důsledku činností budoucího oprávněného na budoucím

služebném pozemku, popř. na pozemcích sousedících, jsou-li ve vlastnictví nebo ve správě budoucího zavázaného.

VII.

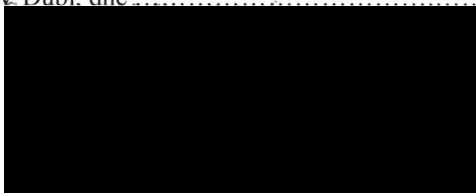
Práva a povinnosti podle této smlouvy přecházejí na případné právní nástupce účastníků.

VIII.

- (1) Účastníci shodně prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, její obsah je jim srozumitelný a považují jej za určitý, což stvrzují svými podpisy.
- (2) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.
- (3) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinností dnem uveřejnění v registru smluv. Smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- (4) Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede budoucí zavázaný, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána budoucímu oprávněnému do datové schránky 

V Dubí, dne 20. 03. 2018

V Praze, dne - 6 -03- 2018


Budoucí zavázaný
Ústecký kraj
zastoupený
Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje,
příspěvkovou organizací,
za niž jedná
Ing. Libor Tačner, ředitel

Příloha č. 1 ke smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě

č.	NÁZEV	NÁZEV ZÁSAHU	Měrná Jednotka	UPŘESNĚNÍ	CENA Kč/MJ	Tělesně postižení	
						Fyzické os.	Podnik.subj.
1.	Křížení	protlak	bm	silnice II.třídy	500,-	10,-	20,-
				silnice III.třídy	300,-		
		překop vozovky	případ	zřízení start. jámy	100,-	10,-	20,-
				silnice II.třídy	6.000,-	500,-	1.000,-
		silnice III.třídy	5.000,-	200,-	800,-		
2.	Podélné uložení	do vozovky	bm	silnice II.třídy	700,-	100,-	200,-
				silnice III.třídy	500,-	10,-	20,-
		do krajnice	bm	silnice II.třídy	150,-	20,-	40,-
				silnice III.třídy	100,-	10,-	20,-
		do příkopu	bm	silnice II.třídy	100,-	10,-	20,-
silnice III.třídy	100,-			5,-	10,-		
3.	Vrchní vedení	bez zásahu do vozovky	bm	silnice II.třídy	150,-	20,-	40,-
				silnice III.třídy	100,-	10,-	20,-
4.	Mostní objekty	bez zásahu do vozovky	bm	bez rozlišení	500,-	50,-	100,-
5.	Výstavba, provozování, opravy a údržba	ukládání Inženýrských sítí	m ²	ostatní plochy a pozemky	100,-	-	-
6.	Vstup a vjezd	údržba, přístup	m ²	pozemek, stavba	100,-	-	-
7.	Bodové stavby	umístění sloupů, skříní, pilířů, apod.	případ	objekty	1.000,-	-	-

Ceny uvedené v ceníku jsou bez DPH.

Úprava ceníku je platná od 01.01.2011.

Rozhodování o udělení výjimky je svěřeno Zastupitelstvu Ústeckého kraje.

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.



Ústecký kraj

Rada Ústeckého kraje

Usnesení

z 13. schůze Rady Ústeckého kraje - V. volební období 2016 - 2020, konané dne 3. 5. 2017 od 10:09 hodin do 12:34 hodin, v sídle Krajského úřadu Ústeckého kraje, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem

118.

Usnesení č. 179/13R/2017

14.4 Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) souhlasí

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (č. VI/3026/2017/LT) k pozemku p.č. 1317/1, 1307/1, 1307/10, druh pozemků: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území, obec Velké Žernoseky, k.ú. Velké Žernoseky, zapsané na LV č. 519 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice a komunikace II/261 na těchto pozemcích umístěné ve prospěch budoucího oprávněného: ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín, PSČ 405 02, IČ 24729035. Obsahem věcného břemene bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav rekonstrukce vedení NN, Velké Žernoseky, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úhradu ve výši dle ceníku schváleného Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č. 98/20Z/2010 dne 22.12.2010, k úhradě bude připočtena DPH.

B) zmocňuje

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.