

# SMLOUVA O DÍLO

## na zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby k úpravě výměňkové stanice v objektu Janovského 438/2, Praha 7

uzavřená mezi

**1. Česká republika - Ministerstvo financí**

se sídlem: Letenská 15, Praha 1 – Malá Strana, PSČ: 118 10

zastoupená: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, ředitelem odboru 13 – Hospodářská správa

IČO: 000 06 947

DIČ: CZ 000 06 947

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

na straně jedné (dále jen „**Objednatel**“)

a

**2. BRES spol. s r.o.**

se sídlem: náměstí Republiky 366/1, Brno – Husovice, PSČ: 614 00

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 66647

zastoupená: Ing. Romanem Blahákem, jednatelem

IČO: 292 20 289

DIČ: CZ 292 20 289

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

na straně druhé (dále jen „**Zhotovitel**“)

(společně dále jen „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě také jen „**Smluvní strana**“)

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „**Občanský zákoník**“) a v návaznosti na zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „**Zákon o zadávání veřejných zakázek**“) tuto

smlouvu o dílo na zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby k úpravě  
výměňkové stanice v objektu Janovského 438/2, Praha 7

(dále jen **Smlouva**)

## 1 ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Objednatel uveřejnil informace o veřejné zakázce malého rozsahu na služby s názvem „Zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby k úpravě výměňkové stanice v objektu Janovského 438/2, Praha 7“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“), jejímž předmětem je na základě studie proveditelnosti a pokynů Objednatele zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby k úpravě výměňkové stanice v objektu Janovského 438/2, Praha 7 a zajištění výkonu autorského dozoru.
- 1.2 Zhotovitel projevil zájem podílet se na zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby k úpravě výměňkové stanice v objektu Janovského 438/2, Praha 7 a zajištění výkonu následného autorského dozoru a podal nabídku v rámci Veřejné zakázky. Zhotovitel splnil všechny požadované kvalifikační předpoklady a další požadavky vyplývající ze zadávacích podmínek. Objednatel následně rozhodl o výběru Zhotovitele, neboť jeho nabídka byla vybrána jako nejvýhodnější.
- 1.3 Zhotovitel prohlašuje, že disponuje potřebnými oprávněními, odbornými znalostmi a praktickými zkušenostmi k řádnému splnění této Smlouvy a že rozsah předmětu této Smlouvy bude plnit pouze k tomu řádně proškolenými osobami s odpovídající kvalifikací.

## 2 ÚČEL A PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Účelem této Smlouvy je úprava a smluvní zajištění podmínek, za nichž Zhotovitel vypracuje projektovou dokumentaci pro provádění stavby k úpravě výměňkové stanice v objektu Janovského 438/2, Praha 7 a zajistí výkon následného autorského dozoru v rozsahu dle článku 3 této Smlouvy.
- 2.2 Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele vypracovat řádně, včas a v odpovídající kvalitě projektovou dokumentaci pro provádění stavby k úpravě výměňkové stanice umístěné v objektu Janovského 438/2, Praha 7 (dále též „**Objekt**“) a zajistit výkon následného autorského dozoru (dále jen „**Dílo**“) a zároveň závazek Objednatele za včas a řádně předané Dílo zaplatit Zhotoviteli cenu blíže specifikovanou v Příloze č. 1 této Smlouvy (dále jen „**Nabídková cena**“).

## 3 VYMEZENÍ DÍLA

- 3.1 Dílem se pro účely této Smlouvy rozumí:
  - a) vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby k úpravě výměňkové stanice umístěné v Objektu (dále též „**DPS**“) a to v rozsahu uvedeném v příloze č. 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a v členění odpovídajícímu rozsahu DPS;
  - b) výkon autorského dozoru spočívající zejména v účasti Zhotovitele na odevzdání a převzetí stavby, kontrolních dnech svolávaných Objednatelem v Objektu, sledování dodržení DPS s přihlédnutím k podmínkám stanoveným orgány veřejné správy, posuzování návrhů dodavatelů stavebních prací na změny a odchylky v DPS, poskytování koordinační a konzultační činnosti nezbytné pro plynulost stavebních prací a vyplývající z potřeb Objednatele, a to v rozsahu stanoveném v Nabídkové ceně.
- 3.2 Zhotovitel vypracuje DPS na svůj náklad a nebezpečí, a to podle:
  - a) studie proveditelnosti zahrnující technickou zprávu vytápění s návrhem výměny technologie výměňkové stanice s ohledem na plánovanou změnu primárního teplotního média v Objektu, jež je nedílnou součástí této Smlouvy jako její Příloha č. 2

a kterou vypracoval v lednu 2018 projektant Ing. Karel Šimůnek, Vít. Hálka 895, 266 01 Beroun, ČKAIT: 08801 (dále jen „**Studie proveditelnosti**“,

b) stanovisek orgánů státní správy a pokynů Objednatele obdrženy v rámci místních šetření.

3.3 Zhotovitel potvrzuje, že od Objednatele před podpisem této Smlouvy obdržel kopii Studie proveditelnosti (technická zpráva, technika prostředí staveb) k úpravě výměňkové stanice v objektu Janovského 438/2, Praha 7 uvedenou v článku 3.2, písm. a) této Smlouvy výše.

#### **4 CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY**

4.1 Objednatel a Zhotovitel ujednávají, že celková cena za provedení Díla (dále jen „**Cena**“) je sjednána dohodou Smluvních stran podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Cena je cenou maximální a nepřekročitelnou a zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele spojené s provedením Díla.

4.2 Cena bude Objednatelem zaplácena Zhotoviteli ve 2 (dvou) platbách vždy po dokončení jednotlivých částí Díla, a to následovně:

a) cenu za vypracování DPS je Zhotovitel oprávněn účtovat nejdříve dnem předání a převzetí DPS bez vad a nedodělků, a to na základě oboustranně odsouhlaseného a podepsaného protokolu o předání a převzetí DPS (dále jen „**Předávací protokol**“);

b) cenu za výkon autorského dozoru je Zhotovitel oprávněn účtovat nejdříve dnem předání provedené úpravy výměňkové stanice v Objektu od dodavatelů stavebních prací.

4.3 Zhotovitel po dokončení příslušné části Díla vystaví a doručí Objednateli daňový doklad (dále jen „**Faktura**“). Přílohou Faktury za vypracování DPS bude kopie Předávacího protokolu, a byla-li DPS předána s vadami, také protokolu o odstranění vad a nedodělků, přičemž tyto protokoly musí být podepsané oběma Smluvními stranami. Ustanovení § 2108 ve spojení s § 2615 Občanského zákoníku tím není dotčeno.

4.4 Faktura bude obsahovat tyto náležitosti:

a) odkaz na tuto Smlouvu (číslo v CES);

b) označení příslušné části Díla dle článku 3.1 této Smlouvy a;

c) uvedení ceny za příslušnou část Díla;

d) úplné bankovní spojení Zhotovitele spolu s uvedením identifikátoru pro platbu (variabilní symbol či jiné), přičemž číslo účtu bude odpovídat číslu účtu uvedenému v záhlaví této Smlouvy nebo číslu účtu v registru plátců DPH, pokud bude Zhotovitel ke dni uskutečnění zdanitelného plnění plátcem DPH, popř. řádně oznámenému číslu účtu postupem dle této Smlouvy;

e) veškeré náležitosti dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o DPH**“), pokud bude Zhotovitel ke dni uskutečnění zdanitelného plnění plátcem DPH;

f) informace povinně uváděné na obchodních listinách na základě § 435 Občanského zákoníku.

4.5 Řádně vystavená Faktura musí být doručena Objednateli alespoň 21 (jedenadvacet) kalendářních dnů před její splatností. Faktura je považována za proplácenou okamžikem odepsání příslušné finanční částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.

4.6 Objednatel má právo Fakturu Zhotoviteli před uplynutím lhůty splatnosti vrátit, aniž by došlo k prodloužení s její úhradou, obsahuje-li nesprávné náležitosti nebo údaje, chybí-li na Faktuře

některá z náležitostí nebo údajů nebo chybí-li kopie řádného Předávacího protokolu (popř. též protokolu o odstranění vad) za vypracování DPS. Nová lhůta splatnosti v délce alespoň 21 (jedenadvaceti) kalendářních dní počne plynout ode dne doručení opravené Faktury Zhotoviteli.

- 4.7 Zhotovitel souhlasí s tím, že Objednatel neposkytuje jakékoliv zálohy na provádění Díla.
- 4.8 Veškeré platby budou probíhat výhradně v korunách českých a rovněž veškeré cenové údaje budou uvedeny v této měně.
- 4.9 Zhotovitel prohlašuje, že správce daně před uzavřením této Smlouvy nerozhodl, že je nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a Zákona o DPH (dále jen „**Nespolehlivý plátcem**“). V případě, že správce daně rozhodne o tom, že Zhotovitel je Nespolehlivým plátcem, zavazuje se Zhotovitel o tomto informovat Objednatele do 3 (tří) pracovních dnů od vydání takového rozhodnutí. Stane-li se Zhotovitel Nespolehlivým plátcem, může Objednatel uhradit Zhotoviteli pouze základ daně, přičemž DPH bude Objednatelem uhrazena Zhotoviteli až po písemném doložení Zhotovitele o jeho úhradě této DPH příslušnému správci daně.

## 5 PLNĚNÍ – LHŮTA A ZPŮSOB

- 5.1 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v těchto termínech:
  - a) zahájit vypracování DPS nejpozději do 5 (pěti) kalendářních dnů od data účinnosti této Smlouvy s tím, že celou a řádně vypracovanou DPS je Zhotovitel povinen předat Objednateli v Objektu nejpozději do 4 (čtyř) týdnů ode dne nabytí účinnosti této Smlouvy;
  - b) provádět výkon autorského dozoru do předání a převzetí provedené úpravy výměňkové stanice v Objektu od dodavatelů stavebních prací.
- 5.2 V případě, kdy pro účely zhotovení DPS bude nezbytné vyžádat si stanovisko Objednatele, případně dotčených orgánů státní správy, prodlužuje se lhůta pro předání Díla uvedená v článku 5.1, písm. a) této Smlouvy o dobu nutnou pro zajištění těchto stanovisek. Vyžádání potřebných stanovisek zajistí Zhotovitel svým jménem a na svůj náklad, přičemž Objednatel se zavazuje poskytnout k tomu potřebnou součinnost.
- 5.3 Dílo je Zhotovitel povinen provést osobně nebo pod svým osobním vedením.
- 5.4 Zhotovitel se zavazuje informovat (a to v souladu se článkem 11.1 této Smlouvy) o přesném termínu předání DPS Objednateli, a to nejméně 3 (tři) pracovní dny předem. Neučiní-li tak, platí, že DPS bude předána poslední den lhůty uvedené v článku 5.1, písm. a) této Smlouvy do 15 hodin.
- 5.5 Zhotovitel předá Objednateli dokončenou DPS v této podobě:
  - a) DPS bude odevzdána včetně zpracovaného rozpočtu dle platných cen (např. URS) s výkazem výměr a specifikací materiálů;
  - b) DPS bude odevzdána včetně zpracovaného slepého rozpočtu s výkazem výměr a specifikací materiálů (podklad pro předložení nabídky dodavatelí stavebních prací);
  - c) DPS bude odevzdána v 5 (pěti) tištěných vyhotoveních a v 1 (jednom) vyhotovení zachyceném na CD ve formátu požadovaném vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Vyhláška**“) nebo v dalších formátech požadovaných Objednatelem (tj. kompletně ve formátu \*.pdf a dále samostatně výkresové části ve formátu \*.dwg, textové části ve formátu \*.doc nebo \*.docx, tabulkové části a grafy ve formátu \*.xls nebo \*.xlsx).

- 5.6 Předání a převzetí DPS bude potvrzeno podpisy obou Smluvních stran na Předávacím protokolu. Objednatel je povinen DPS převzít pouze v případě, kdy je DPS kompletní, právo Zhotovitele předávat části DPS postupně Smluvní strany vylučují.
- 5.7 Vlastnické právo k DPS přechází na Objednatele okamžikem podpisu Předávacího protokolu.

## 6 PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

### 6.1 Povinnosti Objednatele:

- a) Objednatel umožní vstup Zhotoviteli a jeho zaměstnancům, případně jiných osob podílejících se na zhotovení nebo předání Díla (dále jen „**Pracovníci Zhotovitele**“) do dotčených částí Objektu. Na rozsahu oprávnění Zhotovitele a Pracovníků Zhotovitele ke vstupu a vjezdu do Objektu se Smluvní strany dohodnou.
- b) Objednatel je povinen Zhotovitele před vstupem do Objektu seznámit se zvláštními bezpečnostními a požárními opatřeními Objednatele a zvláštními předpisy platnými pro pracoviště Objektu, do kterého bude Zhotovitel nebo Pracovníci Zhotovitele vstupovat. Zhotovitel se podpisem této Smlouvy zavazuje, že následně provede řádné seznámení Pracovníků Zhotovitele a bude nést plnou odpovědnost za případné porušení výše uvedených opatření a předpisů Pracovníků Zhotovitele.
- c) Objednatel se zavazuje vytvořit podmínky pro řádné a bezpečné zpracování a předání DPS a řádný výkon autorského dozoru a poskytnout Zhotoviteli potřebnou součinnost, kterou lze po něm spravedlivě požadovat při řešení všech záležitostí souvisejících zejména se zpracováním a předáním DPS.
- d) Objednatel zapůjčí Zhotoviteli na jeho vyžádání dostupnou archivní dokumentaci Objektu, a to v adekvátním rozsahu pro zhotovení DPS.
- e) Objednatel se zavazuje při převzetí DPS zkontrolovat soulad DPS specifikované touto Smlouvou se skutečně dodanou DPS, a v případě jakýchkoliv nesrovnalostí uvést všechny výhrady ohledně předávané DPS do Předávacího protokolu. Objednatel je povinen Předávací protokol při převzetí DPS podepsat. Nejsou-li na Předávacím protokolu uvedeny žádné výhrady, má se za to, že Objednatel DPS přejímá bez výhrad.
- f) Objednatel se zavazuje zaplatit včas cenu za řádně provedenou a předanou DPS a řádně vykonaný autorský dozor.

### 6.2 Povinnosti Zhotovitele:

- a) Zhotovitel provede Dílo s odbornou péčí, v souladu s jeho účelem, v rozsahu a kvalitě stanovenými touto Smlouvou a příslušnými právními předpisy, jakož i závaznými a doporučujícími technickými normami platnými v České republice a podle stanovisek orgánů státní správy a pokynů Objednatele.
- b) Zhotovitel se zavazuje včas předat Objednateli DPS a převést vlastnické právo k DPS na Objednatele.
- c) Zhotovitel při odevzdání DPS předloží Objednateli Předávací protokol ve 2 (dvou) vyhotoveních. Po doplnění všech nesrovnalostí a výhrad k předávané DPS Objednatelem a po podpisu Objednatele je Zhotovitel povinen Předávací protokol podepsat. Pokud Zhotovitel nesouhlasí s výhradami Objednatele, je povinen je v Předávacím protokolu rozporovat.
- d) Zhotovitel není oprávněn poskytnout DPS třetím osobám ani s DPS jakýmkoliv způsobem nakládat.

- e) Podpisem této Smlouvy Zhotovitel přebírá veškerou odpovědnost za případné porušení práv třetích osob (např. autorských práv), ke kterému by došlo v souvislosti s plněním této Smlouvy, a zavazuje se za Objednatele uspokojit případné nároky třetích osob v plné výši, a pokud uspokojí nároky třetích osob přímo Objednatel, zavazuje se Zhotovitel nahradit Objednateli škodu, která mu tím vznikla.
- f) Zhotovitel se zavazuje předem upozornit Objednatele na budoucí plnění, které by mohlo převýšit finanční limit za výkon autorského dozoru dle Nabídkové ceny (dále jen „**Limit**“). Zhotovitel není oprávněn účtovat Objednateli výkon autorského dozoru nad Limit bez předchozího souhlasu Objednatele.

## 7 ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 7.1 Zhotovitel prohlašuje, že DPS nebude mít při předání žádně vady.
- 7.2 Smluvní strany si ujednaly záruku za jakost ve smyslu § 2113 a násl. Občanského zákoníku v délce 24 (dvaceti čtyř) měsíců od předání DPS (dále jen „**Záruční doba**“).
- 7.3 Pro vyloučení pochybností Smluvní strany sjednávají, že DPS má vady, není-li po celou Záruční dobu v souladu s právními předpisy a technickými normami nebo nemůže-li v důsledku změn právních předpisů nebo technických norem plně sloužit svému účelu.
- 7.4 Zhotovitel se zavazuje odstranit případné vady DPS do 5 (pěti) kalendářních dnů od jejich oznámení Objednatel.

## 8 MLČENLIVOST

- 8.1 Smluvní strany se zavazují udržovat v tajnosti, podniknout všechny nezbytné kroky k zabezpečení a nezpřístupnit třetím osobám diskrétní informace (dále jen „**Diskrétní informace**“). Povinnost poskytovat informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, není tímto ustanovením dotčena. Za Diskrétní informace se považují veškeré následující informace:
  - a) veškeré informace poskytnuté Zhotoviteli Objednatel v souvislosti s plněním této Smlouvy (pokud nejsou výslovně obsaženy ve znění Smlouvy zveřejňovaném dle článku 12.6 této Smlouvy);
  - b) informace, na která se vztahuje zákonem uložená povinnost mlčenlivosti;
  - c) veškeré další informace, které budou Objednatel označeny jako diskrétní.
- 8.2 Povinnost zachovávat mlčenlivost uvedená v předchozím článku se nevztahuje na informace:
  - a) které je Objednatel povinen poskytnout třetím osobám podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů;
  - b) jejichž sdělení vyžaduje jiný právní předpis;
  - c) které jsou nebo se stanou všeobecně a veřejně přístupnými jinak než porušením právních povinností ze strany některé ze Smluvních stran;
  - d) u nichž je Zhotovitel schopen prokázat, že mu byly známy ještě před přijetím těchto informací od Objednatele, avšak pouze za podmínky, že se na tyto informace nevztahuje povinnost mlčenlivosti z jiných důvodů;
  - e) které budou Zhotoviteli po uzavření této Smlouvy sděleny bez závazku mlčenlivosti třetí stranou, jež rovněž není ve vztahu k těmto informacím nijak vázána.

- 8.3 Jako s Diskrétními informacemi musí být nakládáno také s informacemi, které splňují podmínky uvedené v článku 8.1 této Smlouvy, i když byly získané náhodně nebo bez vědomí Objednatele, a dále s veškerými informacemi získanými od jakékoliv třetí strany, pokud se týkají Objednatele či plnění této Smlouvy.
- 8.4 Zhotovitel se zavazuje, že Diskrétní informace užije pouze za účelem plnění této Smlouvy. K jinému použití je třeba předchozí písemné svolení Objednatele.
- 8.5 Zhotovitel je povinen svého případného poddodavatele zavázat povinností mlčenlivosti a respektováním práv Objednatele nejméně ve stejném rozsahu, v jakém je v tomto smluvním vztahu zavázán sám.
- 8.6 Povinnost zachování mlčenlivosti trvá i po dobu 5 (pěti) let od skončení Záruční doby bez ohledu na zánik ostatních závazků ze Smlouvy.

## **9 NÁHRADA ŠKODY**

- 9.1 Smluvní strany sjednávají, že náhrada škody se bude řídit příslušnými právními předpisy, není-li v této Smlouvě sjednáno jinak.
- 9.2 Zhotovitel odpovídá mimo jiné za veškerou škodu, která vznikne v důsledku vady Díla nebo v důsledku porušení jiné právní povinnosti Zhotovitele.
- 9.3 Za škodu se přitom s ohledem na článek 9.2 této Smlouvy považuje i škoda vzniklá Objednateli porušením jeho vlastní povinnosti vůči některému jeho smluvnímu partnerovi včetně sankce vyplacené smluvním partnerům Objednatele, a jakákoliv sankce veřejnoprávní povahy uvalená na Objednatele, pokud Objednatel porušení své právní povinnosti nemohl z důvodu porušení povinnosti Zhotovitele zabránit. Škodou vzniklou porušením právní povinnosti Zhotovitele je i taková škoda, která vznikne Objednateli oprávněným odstoupením Objednatele od Smlouvy nebo v jeho důsledku. Takovou škodou jsou mimo jiné náklady vzniklé Objednateli v souvislosti se zajištěním náhradního plnění.
- 9.4 Škodu hradí škůdce v penězích, nežádá-li poškozený uvedení do předešlého stavu.
- 9.5 Náhrada škody je splatná ve lhůtě 30 (třiceti) kalendářních dnů od doručení písemné výzvy oprávněné Smluvní strany Smluvní straně povinné z náhrady škody.

## **10 SMLUVNÍ POKUTY A ÚROK Z PRODLENÍ**

- 10.1 V případě prodlení Zhotovitele s plněním jakékoliv povinnosti vyplývající z této Smlouvy má Objednatel právo uplatnit vůči Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % (slovy: pět desetin procenta) z ceny příslušné části Díla včetně DPH za každý, byť započatý, den prodlení.
- 10.2 V případě porušení jakékoliv povinnosti vyplývající z této Smlouvy, která nemůže být Zhotovitelem zhojena, má Objednatel právo uplatnit vůči Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každé takové porušení, pokud Smlouva nestanoví zvláštní smluvní pokutu pro dané porušení povinnosti.
- 10.3 Při prodlení Objednatele se zaplacením řádně vystavené Faktury je Zhotovitel oprávněn požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši stanovené příslušnými právními předpisy.
- 10.4 V případě prodlení Zhotovitele s oznámením vydání rozhodnutí správce daně o tom, že Zhotovitel je Nespolehlivým plátcem dle článku 4.9 této Smlouvy, má Objednatel právo uplatnit vůči Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý, byť započatý, den prodlení.

- 10.5 V případě, že některá ze Smluvních stran poruší některou z povinností mlčenlivosti dle článku 8 nebo povinnost zakotvenou v článku 11.6 této Smlouvy, je druhá Smluvní strana oprávněna požadovat smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč (slovy: padesát tisíc korun českých), a to za každý jednotlivý případ porušení.
- 10.6 Smluvní pokuta nebo úrok z prodlení jsou splatné ve lhůtě 30 (třiceti) kalendářních dnů od doručení písemné výzvy oprávněné Smluvní strany Smluvní straně povinné ze smluvní pokuty či úroku z prodlení.
- 10.7 Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo poškozené Smluvní strany domáhat se náhrady škody, a to v plné výši.

## **11 UKONČENÍ SMLOUVY**

- 11.1 Smlouva může být ukončena dohodou Smluvních stran.
- 11.2 Smluvní strany jsou vždy oprávněny od této Smlouvy odstoupit, nastanou-li okolnosti předvídané ustanovením § 2002 Občanského zákoníku.
- 11.3 Za podstatné porušení Smlouvy Zhotovitelem se ve smyslu § 2002 Občanského zákoníku považuje zejména:
- prodlení Zhotovitele s dodáním DPS o více než 10 (deset) kalendářních dní;
  - porušení povinnosti Zhotovitele odstranit vady Díla ve lhůtě 5 (pěti) kalendářních dní od jejich oznámení Objednatelem;
  - opakované porušování smluvních či jiných právních povinností v souvislosti s plněním této Smlouvy, přičemž opakovaným porušením se rozumí druhé porušení povinností;
  - jakékoliv jiné porušení povinností Zhotovitelem, které nebude odstraněno či napraveno ani do 10 (deseti) kalendářních dní od porušení povinností, je-li náprava možná.
- 11.4 Za podstatné porušení Smlouvy Objednatelem se ve smyslu § 2002 Občanského zákoníku považuje zejména prodlení Objednatele s úhradou Faktury o více než 30 (třicet) kalendářních dní.
- 11.5 Objednatel je dále oprávněn odstoupit od Smlouvy v následujících případech:
- bude-li rozhodnuto o likvidaci Zhotovitele;
  - Zhotovitel podá insolvenční návrh ohledně své osoby, bude rozhodnuto o úpadku Zhotovitele nebo bude ve vztahu k Zhotoviteli vydáno jiné rozhodnutí s obdobnými účinky;
  - Zhotovitel bude pravomocně odsouzen za úmyslný majetkový nebo hospodářský trestný čin.
- 11.6 Nastane-li některý z případů uvedených v článku 11.5 této Smlouvy, je Zhotovitel povinen informovat o této skutečnosti Objednatele písemně do 2 (dvou) pracovních dnů od jejího vzniku, společně s informací o tom, o kterou ze skutečností jde, a s uvedením bližších údajů, které by Objednatel mohl v této souvislosti potřebovat pro své rozhodnutí o odstoupení od Smlouvy. Nedodržení této povinnosti je podstatným porušením této Smlouvy.
- 11.7 Odstoupením od této Smlouvy se závazek touto Smlouvou založený zrušuje od počátku a Smluvní strany si jsou povinny vrátit vše, co si plnily, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 (třiceti) kalendářních dnů od doručení oznámení Smluvní strany o odstoupení od této Smlouvy. Ustanovení článku 11.9 této Smlouvy níže tím není dotčeno.
- 11.8 Objednatel může od Smlouvy odstoupit také ohledně pouhého nesplněného zbytku plnění, plnil-li Zhotovitel jen zčásti, a pokud má přijaté dílčí plnění pro Objednatele význam.



- 11.9 Odstoupení od Smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud už dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat Smluvní strany i po odstoupení od této Smlouvy.
- 11.10 Odstoupil-li Objednatel z důvodů na straně Zhotovitele od Smlouvy po předání DPS, vyjadřuje Zhotovitel souhlas s tím, že je Objednatel oprávněn DPS upravit či odstranit vady DPS za pomoci třetí osoby.

## 12 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 12.1 Oznámení nebo jiná sdělení podle této Smlouvy musí být učiněna písemně v českém jazyce. Jakékoliv úkony směřující ke skončení této Smlouvy musí být doručeny druhé Smluvní straně datovou schránkou nebo formou doporučeného dopisu. Oznámení nebo jiná sdělení podle této Smlouvy se budou považovat za řádně učiněná, pokud budou doručena osobně, poštou, emailem či kurýrem na adresy uvedené v tomto článku nebo na jinou adresu, kterou příslušná Smluvní strana v předstihu písemně oznámí druhé Smluvní straně.

Objednatel:           Název: Ministerstvo financí  
Adresa: Letenská 15, Praha 1, PSČ 118 10  
E-mail: podatelna@mfcz.cz  
Datová schránka: xzeaauv

Zhotovitel:           Název: BRES spol. s r.o.  
Adresa: náměstí Republiky 366/1, Brno-Husovice, PSČ: 614 00  
E-mail: bres@bres.cz  
Datová schránka: e5yqzt3

- 12.2 Účinnost oznámení nastává v pracovní den následující po dni doručení tohoto oznámení druhé Smluvní straně.
- 12.3 Smluvní strany se dohodly na určení Oprávněné osoby za každou Smluvní stranu (dále jen „**Oprávněná osoba**“). Oprávněné osoby jsou oprávněné ke všem jednáním týkajícím se této Smlouvy, není-li v této Smlouvě stanoveno jinak, s výjimkou změn nebo ukončení této Smlouvy. V případě, že Smluvní strana má více Oprávněných osob, zasílají se veškeré e-mailové zprávy na adresy všech Oprávněných osob v kopii.
- a)   Oprávněná osoba Objednatele:  
xxxxxxxxxxxxx, tel.: xxxxxxxxxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxx  
a další osoby jím pověřené
- b)   Oprávněná osoba Zhotovitele:  
xxxxxxxxxxxxx, tel.: xxxxxxxxxxxxxxxxx, email: xxxxxxxxxxxxxxxxx
- 12.4 Ke změně nebo zrušení této Smlouvy je za Objednatele oprávněn ředitel odboru 13 – Hospodářská správa a dále osoby pověřené ministrem financí. K jednáním směřujícím ke změně nebo ukončení této Smlouvy je za Zhotovitele oprávněn Zhotovitel sám, je-li fyzickou osobou podnikající nebo statutární orgán či prokurista Zhotovitele, a to dle způsobu jednání uvedeném v obchodním rejstříku. Jiné osoby mohou tato právní jednání činit pouze s písemným pověřením osoby či orgánu vymezených v předchozí větě (dále jen „**Odpovědné osoby pro věci smluvní**“). Odpovědné osoby pro věci smluvní mají současně všechna oprávnění Oprávněných osob.

- 12.5 Jakékoliv změny kontaktních údajů, bankovních údajů a Oprávněných osob je příslušná Smluvní strana oprávněna provádět jednostranně a je povinna tyto změny neprodleně písemně oznámit druhé Smluvní straně.
- 12.6 Zhotovitel prohlašuje, že tato Smlouva včetně jejích příloh neobsahuje obchodní tajemství a souhlasí, aby ji Objednatel v plném rozsahu (s vyloučením jinak chráněných informací) v elektronické podobě zveřejnil na profilu zadavatele ve smyslu Zákona o zadávání veřejných zakázek a v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a to bez časového omezení. Smluvní strany se dohodly, že tuto Smlouvu v registru smluv uveřejní Objednatel a o jejím uveřejnění bude e-mailem informovat Oprávněnou osobu Zhotovitele uvedenou v článku 12.3 této Smlouvy.
- 12.7 Zhotovitel dále bere na vědomí, že je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- 12.8 Tato Smlouva se řídí právními předpisy České republiky. Smluvní strany pro vyloučení pochybností sjednávají, že tato Smlouva se řídí subsidiárně ustanoveními Občanského zákoníku upravujícími smlouvu o dílo a oddíl upravující dílo s nehmotným výsledkem.
- 12.9 Stane-li se kterékoli ustanovení této Smlouvy neplatným, neúčinným nebo nevykonatelným, zůstává platnost, účinnost a vykonatelnost ostatních ustanovení této Smlouvy neovlivněna a nedotčena, nevplývá-li z povahy daného ustanovení, obsahu Smlouvy nebo okolností, za nichž bylo toto ustanovení vytvořeno, že toto ustanovení nelze oddělit od ostatního obsahu Smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit po vzájemné dohodě dotčené ustanovení jiným ustanovením blížícím se svým obsahem nejvíce účelu neplatného či neúčinného ustanovení.
- 12.10 Jestliže kterákoli ze Smluvních stran neuplatní nárok nebo nevykoná právo podle této Smlouvy, nebo je vykoná se zpožděním či pouze částečně, nebude to znamenat vzdání se těchto nároků nebo práv. Vzdání se práva z titulu porušení této Smlouvy nebo práva na nápravu anebo jakéhokoliv jiného práva podle této Smlouvy musí být vyhotoveno písemně a podepsáno Smluvní stranou, která takové vzdání činí.
- 12.11 Žádná ze Smluvních stran není oprávněna bez souhlasu druhé Smluvní strany postoupit Smlouvu, jednotlivý závazek ze Smlouvy ani pohledávky vzniklé v souvislosti s touto Smlouvou na třetí osoby, ani učinit jakékoliv právní jednání, v jehož důsledku by došlo k převodu či přechodu práv či povinností vyplývajících z této Smlouvy.
- 12.12 Smluvní strany se dohodly, že všechny spory vyplývající z této Smlouvy nebo spory o existenci této Smlouvy (včetně otázky vzniku a platnosti této Smlouvy) budou rozhodovány s konečnou platností před věcně a místně příslušným soudem České republiky.
- 12.13 Nedílnou součástí této Smlouvy Příloha č. 1 - Nabídková cena.
- 12.14 Tato Smlouva může být měněna či doplněna pouze formou písemných dodatků oboustranně odsouhlasenými a řádně podepsanými oprávněnými zástupci Smluvních stran.
- 12.15 Tato Smlouva je vyhotovena ve 2 (dvou) vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá ze Smluvních stran obdrží po 1 (jednom) vyhotovení.
- 12.16 Tato Smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

**Smluvní strany prohlašují, že před podepsáním této Smlouvy si ji přečetly, že tato Smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.**

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

V Praze dne \_\_\_\_\_

V \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

---

**Česká republika**  
**Ministerstvo financí**

xxxxxxxxxxxxx

ředitel odboru 13 – Hospodářská správa

---

**BRES spol. s r.o.**

Ing. Roman Blahák  
jednatel

**Příloha č. 1**  
**Nabídková cena**