

Dodatek č. 1 smlouvy o nájmu nebytových prostor

reg. č. sml. (nájemce):

reg. č. sml. (pronajímatel): D200/80400/00034/18/00



2000101712

Článek I. Smluvní strany

Nájemce:

LentiKat's a.s.

Pod Vinicí 83, 471 27 Stráž pod Ralskem

Zapsaný: v OR u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2374

IČO: 27447618 **DIČ:** CZ27447618, plátce DPH

Bankovní spojení: [REDACTED]

Zastoupený: insolvenčním správcem doc. Ing. Dagmar Bařinovou, Ph. D.

Dlouhá třída 1161/97, 736 01 Havířov - Podlesí

IČO: 46600698

Pronajímatel: **DIAMO, státní podnik**

Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem

Zapsaný: v OR u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl AXVIII, vložka 520

Týká se:

DIAMO, státní podnik

odštěpný závod Těžba a úprava uranu

Pod Vinicí 84, 471 27 Stráž pod Ralskem

IČO: 00002739 **DIČ:** CZ00002739, plátce DPH

Bankovní spojení: [REDACTED]

Zastoupený: Ing. Tomášem Rychtaříkem, vedoucím odštěpného závodu

Osoba oprávněná k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy:
[REDACTED]

Fakturační a korespondenční adresa:

DIAMO, státní podnik

odštěpný závod Těžba a úprava uranu

Pod Vinicí 84, 471 27 Stráž pod Ralskem

Článek II. Předmět dodatku

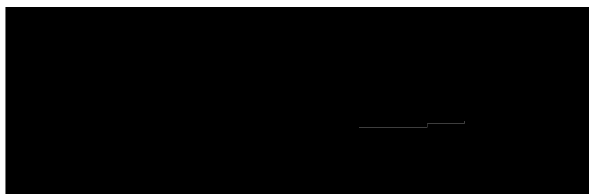
1. Předmětem tohoto dodatku je změna čl. III smlouvy (Cena nájmu a platební podmínky) a článku IV smlouvy (Ostatní ujednání).
2. Článek III odst. 1 písm. d) smlouvy nově zní takto:
Případná spotřeba elektrické energie bude nájemci přeúčtována ve výši skutečných nákladů na dodávku ekvivalentní (naměřené) části elektrické energie, která bude pronajímateli účtována licencovaným dodavatelem elektrické energie pro příslušné odběrné místo.
3. Článek III odst. 2 smlouvy nově zní takto:
Nájemné dle odst. 1 tohoto článku je splatné měsíčně na základě faktury vystavené pronajímatelem.
4. Článek III odst. 3 smlouvy nově zní takto:
Splatnost faktury činí 14 dnů ode dne jejího vystavení. Faktura bude splňovat náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Dnem zdanitelného plnění je poslední kalendářní den měsíce, za který se fakturuje. Smluvní strany se dohodly, že fakturovaná peněžní částka se považuje za uhrazenou okamžikem jejího připsání ve prospěch bankovního účtu pronajímatele.
5. Doba nájmu uvedená v čl. IV odst. 1 smlouvy se nově prodlužuje do 31. 5. 2018.

Článek III. Ostatní ujednání

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem jeho uveřejnění v Registru smluv.
2. Veškerá plnění stran v rámci předmětu smlouvy v době od 1. 4. 2018 do nabytí účinnosti tohoto dodatku se považují za plnění podle smlouvy a tohoto dodatku a práva a povinnosti z nich vzniklé se řídí smlouvou a tímto dodatkem.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou výtiscích, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.
4. Ostatní ustanovení výše uvedené smlouvy zůstávají nezměněna.
5. Účastníci smlouvy prohlašují, že si tento dodatek přečetli, souhlasí s jeho obsahem, tento je srozumitelný a určitý a nebyl ujednáán v tísní či za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

Ve Stráži pod Ralskem dne ^{10 -04- 2018} 2018

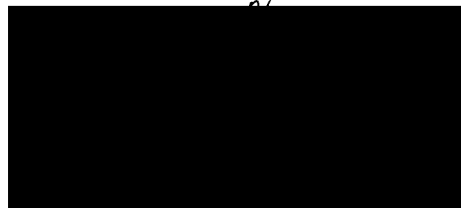
Za DIAMO, státní podnik:



Ing. Tomáš Rychtařík
vedoucí oddělení závodu

V Havířově dne 6. 4. 2018

Za LentiKat's a.s.:



doc. Ing. Dagmar Bařinová, Ph. D.
insolvenční správce LentiKat's, a.s.