

**DODATEK č. 1/2013 ke
Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 30.5.2011**

Smluvní strany

Pronajímatel: Město Příbram, zastoupené starostou Ing. Pavlem Pikrtem
se sídlem Tyršova 108, 261 01 Příbram I
IČ: 00243132
DIČ: CZ243132
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Příbram
číslo účtu: 60011-0521689309/0800
variabilní symbol: 00117002
(dále jen pronajímatel)

Nájemce: **Jméno a příjmení:** Jiří Drápal
Bydliště: Edvarda Beneše 312, Příbram VII
Datum narození: 17.5.1979
IČ: 71 353 534
Bankovní ústav: Komerční banka
Číslo účtu: 35-8895700257/0100
Umístění neb.prost.: nám. T.G.Masaryka 1, 261 01 Příbram I
(dále jen nájemce)

Pronajímatel má s nájemcem uzavřenou smlouvu o nájmu nebytového prostoru v Příbrami I, nám. T.G.Masaryka 1, která byla sepsána dne 30.5.2011.

Tímto dodatkem dochází ke změně Článku 3, odst. 3.1 Smlouvy o nájmu NP.
Roční míra inflace vyjádřená přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen (CPI – Consumer Price Index) za 12 měsíců roku 2012 proti průměru 12-ti měsíců roku 2011 činila v České republice 3,3 %.

| | |
|---|---|
| Původní nájem: | NOVÝ NÁJEM: |
| 1.510,-- Kč/m ² /rok od 1.1.2012 | 1.560,-- Kč/m ² /rok od 1.1.2013 |
| 22.021,-- Kč/měsíc od 1.1.2012 | 22.747,-- Kč/měsíc od 1.1.2013 |

ROZPIS PLATEB na rok 2013:

| | nájem | zálohy na služby | CELKEM za měsíc |
|---------------|--------------|-------------------------|------------------------|
| od ledna 2013 | 22.747,-- Kč | 13.000,-- Kč | 35.747,-- Kč |

Měsíční rozdíl ve výši 726,-- Kč za měsíc leden doplatíte do konce února 2013.

Ostatní ustanovení smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 30.5.2011 ve znění pozdějších změn a dodatků zůstávají nedotčena.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem 1.1.2013.

Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a je nedílnou součástí výše uvedené smlouvy. Jedno vyhotovení obdrží pronajímatel, jedno vyhotovení je určeno nájemci.

V Příbrami dne 22.1......2013

V Příbrami dne 23.1......2013

