



6644/HUO/2016-HUOM

Č.j.: UZSVM/HUO/6706/2016-HUOM

Výchovný ústav

příspěvková organizace Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy
se sídlem 561 12 Brandýs nad Orlicí, Komenského 1,
doručovací adresa 566 01 Vysoké Mýto, Gen. Závady 118,
právně jednající: Mgr. Soňa Křížová, Ph.D., ředitelka,
IČ: 49314904

(dále jen „předávající“)

a

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
právně jednající: Ing. Hana Seidlová, ředitelka Územního pracoviště Hradec Králové,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v účinném znění,
IČ: 69797111

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“), čl. II bodu 4 zákona č. 51/2016 Sb. a ustanovení § 14 vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „vyhlášky č. 62/2001 Sb.“) tuto

Smlouvu o předání majetku státu

č.j. předávajícího VUB 43-5/2016, č.j. přejímajícího UZSVM/HUO/6706/2016-HUOM

Čl. I.

1. Předávající je příslušný hospodařit s níže uvedeným majetkem státu a to:

pozemky:

- stavební parcela č. 520, zastavěná plocha a nádvoří, v účetní hodnotě 244.350,- Kč, vedená pod inventárním číslem 6-031, jejíž součástí je stavba Králíky, č. p. 383, obč. vybavenost, v účetní hodnotě 12.704.426,- Kč, vedená pod inventárním číslem A1, A9, v pořizovací hodnotě stavby 20.245.584,50 Kč a oprávek 7.541.158,50 Kč,
- stavební parcela č. 521, zastavěná plocha a nádvoří, v účetní hodnotě 62.775,- Kč, vedená pod inventárním číslem 7-031, jejíž součástí je stavba Králíky, č. p. 385, obč. vybavenost, v účetní hodnotě 0,- Kč, vedená pod inventárním číslem A2, A3, A4, v pořizovací hodnotě stavby 527.582,- Kč a oprávek 527.582,- Kč,
- stavební parcela č. 522, zastavěná plocha a nádvoří, v účetní hodnotě 1.275,- Kč, vedená pod inventárním číslem 8-031,
- stavební parcela č. 1077, zastavěná plocha a nádvoří, v účetní hodnotě 33,- Kč, vedená pod inventárním číslem 5-031,
- pozemková parcela č. 1208/1, ostatní plocha, zeleň, v účetní hodnotě 3.106,50 Kč, vedená pod inventárním číslem 2-031,
- pozemková parcela č. 1208/3, zahrada, zemědělský půdní fond, v účetní hodnotě 2.044,- Kč, vedená pod inventárním číslem 3-031,
- pozemková parcela č. 1208/5, ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, v účetní hodnotě 28,- Kč, vedená pod inventárním číslem 4-031,

- pozemková parcela č. 1208/7, ostatní plocha, ostatní komunikace, v účetní hodnotě 0,50 Kč, vedená pod inventárním číslem 2-031,
- pozemková parcela č. 1294/2, ostatní plocha, jiná plocha, v účetní hodnotě 51,- Kč, vedená pod inventárním číslem 1-031,
- pozemková parcela č. 1295/4, trvalý travní porost, zemědělský půdní fond, v účetní hodnotě 704,- Kč, vedená pod inventárním číslem 1-031,

zapsané na listu vlastnictví č. 280 v katastru nemovitostí pro katastrální území a obec Králíky, vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrálním pracovištěm Ústí nad Orlicí.

2. Předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem na základě Zřizovací listiny č. j. MŠMT-4900/2015-1 ze dne 6. 3. 2015, a to ve smyslu ustanovení § 9 ZMS.

ČI. II.

1. Předávající majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti Rozhodnutím ředitelky výchovného ústavu, č. j. VUB 44-3/2015 ze dne 23. 6. 2015 a zároveň žádná organizační složka státu v působnosti Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy tento majetek nepotřebuje převzít.
2. Předávající předává přejímajícímu majetek uvedený v čl. I. odst. 1 této smlouvy se všemi součástmi a příslušenstvím a dále se všemi právy a povinnostmi. Předáním tohoto majetku se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. odst. 1 této smlouvy a příslušným hospodařit s tímto majetkem se stává přejímající.
3. Předávající a přejímající prohlašují, že zároveň s majetkem uvedeným v odstavci 2 tohoto článku přechází na přejímajícího příslušnost hospodařit se stavbou bez čp/če, zem. stavba na pozemku stavební parcela č. 522 katastrálním území Králíky vedená pod inventárním číslem A6, v účetní hodnotě 0,- Kč, v pořizovací hodnotě stavby 3.489,- Kč a oprávek 3.489,- Kč. Tato stavba není zapsána na listu vlastnictví v katastru nemovitostí a přejímající tento zápis následně zajistí.
4. Předávající a přejímající prohlašují, že zároveň s majetkem uvedeným v odstavci 2 tohoto článku přechází na přejímajícího příslušnost hospodařit se stavbou bez čp/če, zem. stavba na pozemku stavební parcela č. 1077 v katastrálním území Králíky vedená pod inventárním číslem A5, v účetní hodnotě 0,- Kč, v pořizovací hodnotě stavby 53.682,- Kč a oprávek 53.682,- Kč. Tato stavba není zapsána na listu vlastnictví v katastru nemovitostí a přejímající tento zápis následně zajistí.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem schválení Ministerstvem školství, mládeže a tělovýchovy na základě § 17 vyhlášky č. 62/2001 Sb., které je nedílnou součástí této smlouvy.
6. Změna příslušnosti hospodařit s tímto majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

ČI. III.

1. Majetek podle této smlouvy přebírá přejímající bezúplatně.
2. Stav oprávek ke dni vyřazení z účetní evidence předávajícího bude přejímajícímu sdělen v rámci fyzického předání a převzetí předmětného majetku.

ČI. IV.

1. Předávající předává přejímajícímu veškerou stavebně technickou dokumentaci k převáděnému majetku, kterou má k dispozici.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné soudní řízení.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné správní řízení.

4. K převáděnému majetku, a to k pozemkům pozemková parcela č. 1208/1, pozemková parcela č. 1208/3 a pozemková parcela č. 1208/7 bylo zřízeno věcné břemeno ve prospěch společnosti Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a. s., k pozemkům stavební parcela č. 520, pozemková parcela č. 1208/1, pozemková parcela č. 1208/3 a pozemková parcela č. 1208/7 bylo zřízeno věcné břemeno ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o., Ústí nad Labem.
5. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.
6. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.
7. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
8. Předávající prohlašuje, že k převáděnému majetku nevznikly žádné pohledávky a přejímající žádné nepřebírá.
9. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku neváznou žádné další právní ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí. Tato dokumentace bude uvedena v příloze protokolu uvedeného v čl. VI. odst. 4 této smlouvy.

Čl. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány. Protokol o vzájemném přesunu rozpočtových prostředků bude uveden v příloze protokolu uvedeného v čl. VI. odst. 4 této smlouvy.

Čl. VI.

1. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího, jeden pro Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy a jeden pro příslušný katastrální úřad.
2. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
3. Fyzické předání a převzetí nemovitých věcí uvedených v čl. I. odst. 1 se uskuteční v den podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit do katastru nemovitostí.
4. O předání a převzetí bude mezi přejímajícím a předávajícím vyhotoven písemný protokol. Součástí protokolu bude veškerý spisový materiál související s uvedeným majetkem.

Ve Vysokém Mýtě dne

V Hradci Králové dne

Výchovný ústav

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Mgr. Soňa Křížová, Ph.D.
ředitelka Výchovného ústavu
(předávající)

.....
Ing. Hana Seidlová
ředitelka Územního pracoviště
Hradec Králové
(přejímající)