

Číslo smlouvy 010/17/084/03/00

DAROVACÍ SMLOUVA

kteřou uzavřeli podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Jihočeský kraj,
se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
zastoupený [REDAKCE], hejtmankou Jihočeského kraje
IČO 70890650
DIČ CZ70890650
Plátce DPH

/dále jen dárce/

a

Ředitelství silnic a dálnic ČR
se sídlem na Pankráci 56, Praha 4, PSČ 140 00
zastoupené [REDAKCE], ředitelkou Správy České Budějovice
IČO 65993390

/dále jen obdarovaný/

I. Předmět daru

Dárce je dle stavu zápisu v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemku evidovaného v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo **2781/1** o ~~výměře 45597 m²~~, ostatní plocha, silnice, která je zapsána na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice na listu vlastnictví číslo 351 pro obec Sedlec a k. ú. **Plástovice**.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje byl výše popsáný pozemek předán k hospodaření jako svěřený majetek na základě zřizovací listiny v platném znění schválené usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje pod č. j. 183/2002/ZK.

Geometrickým plánem číslo 222 – 810/2016 ze dne 9. 12. 2016 byla oddělena z pozemkové parcely číslo 2781/1, k. ú. Plástovice pozemková parcela číslo **2781/1** o nové výměře 44939 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. **Plástovice**.

Na základě této smlouvy darovací předává dárce do vlastnictví obdarovaného pozemek výše popsáný jako pozemková parcela číslo **2781/1** o výměře 44939 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. **Plástovice** a obdarovaný nemovitost přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

II. Darování věci

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsáný v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tuto nemovitost držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

Dárce touto smlouvou daruje předmět smlouvy obdarovanému a obdarovaný výslovně prohlašuje, že předmět smlouvy přijímá do vlastnictví České republiky s příslušností hospodaření Ředitelství silnic a dálnic ČR.

Pozemek, který je předmětem darovací smlouvy, je zastavěn stavbou silnice I/20 ve vlastnictví obdarovaného.

Obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru k veřejnému účelu jako veřejné statky. V případě, že by obdarovaný převedl nemovitost do 10 let ode dne účinnosti této smlouvy úplatně třetí osobě, je povinen převést 100 % z ceny zjištěné v době převodu dárce ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu třetí osobě.

III. Záruka

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných na listu vlastnictví v katastru nemovitostí v části C.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se dárce zavazuje, že je sám uspokojí.

Dárce podpisem této smlouvy na sebe ve smyslu ust. § 1765 zák. č. 89/2012 Sb. přebírá nebezpečí změny okolností.

IV. Hodnota daru

Hodnota předmětu smlouvy činí dle účetní evidence dárce celkem 1.080.884,00 Kč (tj. slovy: jedenmilionosmdesáttisícosmsetosmdesátčtyři koruny české).

Z toho pozemek

- KN 2781/1 v účetní hodnotě 1.080.884,00 Kč

V. Nabytí vlastnického práva

Vlastnické právo k převáděné nemovitosti podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení k okamžiku doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

VI. Náklady a poplatky

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí obdarovaná strana. Geometrický plán, jako součást této smlouvy darovací, vznikl na náklady obdarovaného.

VII. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice proveden na příslušném listu vlastnictví zápis o změně vlastníka.

VIII. Platnost smlouvy

Dárce prohlašuje, že v souladu s ustanovením zákona č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění, rozhodlo o bezúplatném převodu nemovitosti uvedené v čl. I. této smlouvy zastupitelstvo kraje usnesením č. 117/2017/ZK-4

ze dne 23. 3. 2017. Toto prohlášení se činí dle ustanovení zákona č. 129/2000 Sb. a považuje se za doložku potvrzující splnění podmínek zákona.

Platnost dané smlouvy je vázána v souladu s ust. § 44 odst. 4 zákona č. 219/2000 Sb., v platném znění, na schválení příslušným ministerstvem dle ust. § 12 odst. 2 cit. zákona.

IX.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí se zveřejněním této smlouvy a prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.


Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Dárce bere na vědomí, že ŘSD ČR je subjektem, jež nese v určitých případech zákonnou povinnost uveřejňovat smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. v registru smluv vedeném pro tyto účely Ministerstvem vnitra. Dárce souhlasí se zveřejněním této smlouvy v případě, kdy ŘSD ČR ponese, v souladu s uvedeným zákonem, povinnost uveřejnění, a to v rozsahu a způsobem z uvedeného zákona vyplývající.

V Českých Budějovicích, dne - 1. 11. 2017

6. 12. 2017


hejtmanka Jihočeského kraje


ředitelka Správy České Budějovice
Ředitelství silnic a dálnic ČR

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

| Dosavadní stav | | | Nový stav | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------|----------------|-------------------------------|--------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------|----------------|--------------------------------|------------------------------|----------------------|--|------------------------|-------------------------|-------------|----------------|
| Označení pozemku parc. číslem | Výměra parcely | | Druh pozemku Způsob využití | Označení pozemku parc. číslem | Výměra parcely | | Druh pozemku Způsob využití | Typ stavby Způsob využití | Způsob určení výměry | Porovnání se stavem evidence právních vztahů | | | | |
| | ha | m ² | | | ha | m ² | | | | Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí | | Číslo listu vlastnictví | Výměra dílu | |
| | | | | | | | | | | katastru nemovitostí | dřívejší poz. evidenci | | ha | m ² |
| 2781/1 | 4 : 55 : 97 | <i>ostat. pl. silnice</i> | 2781/1 | 4 : 49 : 39 | <i>ostat. pl. silnice</i> | | | | 2 | | | | | |
| | | | 2781/5 | 1 : 53 | <i>ostat. pl. silnice</i> | | | | 2 | 2781/1 | | 351 | | 1 : 53 |
| | | | 2781/6 | 65 | <i>ostat. pl. silnice</i> | | | | 2 | 2781/1 | | 351 | | 65 |
| | | | 2781/7 | 73 | <i>ostat. pl. silnice</i> | | | | 2 | 2781/1 | | 351 | | 73 |
| | | | 2781/8 | 90 | <i>ostat. pl. silnice</i> | | | | 2 | 2781/1 | | 351 | | 90 |
| | | | 2781/9 | 2 : 77 | <i>ostat. pl. jiná plocha</i> | | | | 2 | 2781/1 | | 351 | | 2 : 77 |
| | | | | 4 : 55 : 97 | | | 4 : 55 : 97 | | | | | | | |

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN
Y X Kód kv. Poznámka

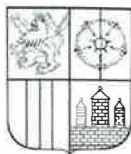
k.ú. Plástovice (746711)

| | | | | |
|---------|-----------|------------|---|----------------|
| 31-2 | 767062.56 | 1154521.03 | 3 | hřeb v asfaltu |
| 91-202 | 767038.12 | 1154537.13 | 3 | kolík |
| 122-37 | 767073.84 | 1154526.53 | 3 | znak z plástu |
| 122-46 | 767063.79 | 1154553.20 | 3 | znak z plástu |
| 122-226 | 767052.62 | 1154532.12 | 3 | hřeb v asfaltu |
| 122-228 | 767051.19 | 1154525.96 | 3 | ozn.barvou |
| 123-134 | 767529.79 | 1153774.42 | 3 | znak z plástu |
| 123-196 | 767507.80 | 1153807.74 | 3 | kolík |
| 123-202 | 767437.54 | 1153967.67 | 3 | kolík |
| 123-203 | 767481.57 | 1153900.58 | 3 | kolík |
| 123-206 | 767519.43 | 1153820.51 | 3 | kolík |
| 123-207 | 767544.33 | 1153782.55 | 3 | kolík |
| 123-471 | 767500.52 | 1153854.50 | 3 | znak z plástu |
| 1 | 767069.94 | 1154524.01 | 3 | hřeb v asfaltu |
| 2 | 767058.85 | 1154547.96 | 3 | hřeb v asfaltu |
| 3 | 767048.12 | 1154528.58 | 3 | znak z plástu |
| 4 | 767066.39 | 1154531.69 | 3 | ozn.barvou |
| 5 | 767554.70 | 1153767.66 | 3 | hřeb v asfaltu |
| 6 | 767552.08 | 1153769.70 | 3 | hřeb v asfaltu |
| 7 | 767548.77 | 1153767.77 | 3 | hřeb v asfaltu |
| 8 | 767540.25 | 1153781.31 | 3 | hřeb v asfaltu |
| 9 | 767543.71 | 1153783.50 | 3 | znak z plástu |
| 10 | 767477.42 | 1153906.90 | 3 | znak z plástu |
| 11 | 767532.57 | 1153776.23 | 3 | hřeb v asfaltu |
| 12 | 767519.22 | 1153797.53 | 3 | hřeb v asfaltu |
| 13 | 767516.29 | 1153794.87 | 3 | hřeb v asfaltu |

k.ú. Sedlec u Českých Budějovic (746720)

| | | | | |
|---------|-----------|------------|---|-------|
| 109-365 | 767567.91 | 1153748.69 | 3 | kolík |
|---------|-----------|------------|---|-------|

| GEOMETRICKÝ PLÁN pro <i>rozdělení pozemku</i> | Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: | Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: |
|--|---|---|
| | Jméno, příjmení: [redacted] | Jméno, příjmení: [redacted] |
| | Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů : 2534/2011 | Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů : 2534/2011 |
| | Dne: 9.12.2016 Číslo: 57/2016 | Dne: 21.12.2016 Číslo: 52/2016 |
| Nálezitostmi a přesností odpovídá právním předpisům. | Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu. | |
| Vyhotovitel:  GEODETICKÁ KANCELÁŘ PLAVEC-MIGHALEC Budovcová 2530 397 01 Plzeň | Katastrální úřad souhlasí s číslováním parcel Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě. | |
| Číslo plánu: 222-810/2016 | KÚ pro Jihočeský kraj KP České Budějovice [redacted] PGP-3199/2016-301 2016.12.21 12:41:07 CET | |
| Okres: České Budějovice | | |
| Obec: Sedlec | | |
| Kat. území: Plástovice | | |
| Mapový list: Hluboká n/Vlt.6-7/13,7-6/44,6-6/33 | | |
| Dosevadem vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz seznam souřadnic | | |



J I H O Č E S K Ý K R A J

HEJTMANKA

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Smlouva darovací uzavřená mezi

Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2
zastoupený [redacted] hejtmankou Jihočeského
IČO 708 90 650
DIČ CZ 70890650, plátce DPH

jako dárce

a

Ředitelství silnic a dálnic ČR

se sídlem na Pankráci 56, Praha 4, PSČ 140 00
zastoupené [redacted], ředitelkou správy České Budějovice
IČO 65993390

jako obdarovaný

jejímž předmětem je darování pozemkové parcely č. 2781/1 o výměře 44939 m², ostatní plocha, silnice, oddělené na základě geometrického plánu č. 222 – 810/2016 ze dne 9. 12. 2016 z pozemkové parcely č.2781/1 v k.ú. Plástovice

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

dále jen zákon o krajích), neboť záměr kraje darovat předmětnou nemovitost byl podle ustanovení § 18 odst. 1 zákona o krajích zveřejněn po dobu 30 dní před jeho projednáním v zastupitelstvu kraje vyvěšením na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a posléze schválen podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č.192/2017/ZK - 6 ze dne 11. 5. 2017.


V Českých Budějovicích dne - 1. 11. 2017

[redacted]
hejtmanka Jihočeského kraje

U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, telefon: [redacted],
identifikátor DS: [redacted] e-mail: [redacted], [redacted]

Č. j.: MF-4006/2018/72-3

Ministerstvo financí **schvaluje** právní jednání podle ustanovení § 12 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.


pověřená zastupováním
ředitele odboru 72

V Praze dne 19. 5. 2018