**Číslo smlouvy objednatele: 62/18**

**Městská část Praha 19, IČ 00231304, se sídlem Semilská 43/1, 197 00, Praha 9 – Kbely, zastoupen ve věcech smluvních starostou Pavlem Žďárským, bankovní spojení: ČS a.s. číslo účtu: 9021 2000932309/0800**

dále také jen „**objednatel**“ na straně jedné

a

**EL-EX spol. s r.o., IČ 41691121, se sídlem Milánská 410, 109 00, Praha 10 – Horní Měcholupy, jednající jednatelem Richardem Sazimou, bankovní spojení: ČSOB a.s. číslo účtu: 176617231/0300**

dále také jen „**zhotovitel**“ na straně druhé

**uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě schválení Rady Městské části Praha 19 dne 16.3.2018 dle usnesením č. 1066/18/OMIBNH ze 77. zasedání Rady Městské části Praha 19, konaného dne 16.3.2018 tuto**

**smlouvu o dílo**

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

**Čl. 1**

**Předmět smlouvy**

1. Předmětem smlouvy je provedení díla dle článku 2 této smlouvy zhotovitelem ve prospěch objednatele a zaplacení ceny díla objednatelem ve prospěch zhotovitele podle podmínek této smlouvy.
2. Zhotovitel může pověřit prováděním díla nebo jeho části jinou osobu pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele.

**Čl. 2**

**Předmět díla**

1. Předmětem díla je **„Rekonstrukce hlavního domovního vedení Radvanická 697/14, Praha 19“**. Způsob provedení díla a rozsah prací je určen cenovou nabídkou ze dne 8.3.2018, která tvoří jako Příloha č. 1 nedílnou součást této smlouvy.
2. Dílo bude provedeno technologií a z materiálů dle požadavku objednatele, tj. zejména technologiemi a z materiálů uvedených v dokumentaci uvedené v čl. 2 odst. 1 této smlouvy. V případě použití jiných technologií a materiálů musí být tyto změny písemnou formou předem odsouhlaseny objednatelem.

**Čl. 3**

**Místo plnění**

1. Dílo bude provedeno na místě, a to v budově č. p. 697 na pozemku parc. č. 991,  k. ú. Kbely a obci Praha.

**Čl. 4**

**Termín plnění**

1. Zahájení prací na díle: 26.04.2018
2. Dokončení celého díla do dne: 07.06.2018

**Čl. 5**

**Cena díla**

1. Cena je stanovena ve smyslu zákona o cenách jako cena smluvní na rozsah díla dle předmětu této smlouvy a je stanovena na základě položkového rozpočtu jako konečná ve výši **1,133.208,65 Kč včetně DPH**, slovy: (jeden milion jedno sto třicet tři tisíce dvě stě osm korun českých 65 haléřů).
2. Celková smluvní cena je nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré přímé i nepřímé náklady zhotovitele potřebné k řádnému provedení a dokončení díla, včetně nákladů, které zhotovitel výslovně neuvedl, případně nejsou výslovně uvedené v této smlouvě o dílo.

**Čl. 6**

**Financování**

1. Po vzájemné dohodě obou smluvních stran se stanovuje následující postup financování, tj. po řádném dokončení a předání celého díla bez jakýchkoliv vad je zhotovitel oprávněn vystavit fakturu na částku 1,133.208,65 Kč (včetně DPH).
2. Doba splatnosti daňových dokladů je stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli. Úhrada je uskutečněna dnem jejího odeslání z účtu objednatele. Objednatel má právo fakturu ve lhůtě splatnosti vrátit, obsahuje-li chybné údaje, resp. byla-li faktura vystavena neoprávněně. Objednatel též vrátí fakturu, má-li účtované plnění vady. Zhotovitel se zavazuje vystavovat samostatné faktury pro položky hrazené z investičních prostředků a pro položky hrazené z neinvestičních prostředků.
3. Veškeré faktury musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, případně dle příslušných platných právních předpisů. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněných či opravených dokladů objednateli.

**Čl. 7**

**Povinnosti smluvních stran**

1. Zhotovitel je povinen udržovat dílo a jeho okolí v bezvadném stavu a odpovídá za škody vzniklé jeho činností po celou dobu provádění prací na díle. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajících objektů či okolních zařízení činností zhotovitele, zavazuje se zhotovitel způsobenou škodu bezodkladně odstranit uvedením do původního stavu, a to na vlastní náklady.
2. Zhotovitel odpovídá za odborné provádění díla podle platných předpisů a za dodržování bezpečnosti práce a ochranu zdraví všech pracovníků na stavbě, vč. protipožárních předpisů.
3. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo podle podmínek stavebního povolení, popř. ohlášení a obecně platných norem, obecně závazných právních předpisů a vyhlášek na území celé ČR.

**Čl. 8**

**Převzetí díla**

1. Po řádném dokončení díla zhotovitel písemně vyzve objednatele k převzetí díla. Dílo bude převzato na místě plnění a o jeho převzetí bude pořízen zápis, který podepíší obě strany.
2. Objednatel není povinen převzít vadné nebo nedokončené dílo, nicméně jestliže tak učiní, zhotovitel bude mít povinnost uvést dílo bez zbytečného odkladu do bezvadného stavu.

**Čl. 9**

**Záruční podmínky**

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo v době jeho předání objednateli, a za vady, které se vyskytnou po převzetí díla v záruční době.
2. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce 60 měsíců na provedené práce. Objednatel může reklamovat provedené práce podle podmínek této smlouvy a občanského zákoníku. Záruční doba se prodlužuje o dobu, po kterou probíhá odstranění vad.
3. Zhotovitel je povinen odstranit vady, které objednatel uplatnil v záruční době.

**Čl. 10**

**Záruka na jakost**

1. Záruční doby počínají běžet převzetím díla a jejich běh se staví na dobu počínající dnem uplatnění oprávněné reklamace a končící dnem řádného odstranění vady.

**Čl. 11**

**Odstranění vad**

1. Veškeré řádně uplatněné vady vzniklé podle této smlouvy budou zhotovitelem odstraněny na vlastní náklady. Zhotovitel se zavazuje odstraňovat závady vzniklé v záruční době do 5 kalendářních dnů od výzvy doručené objednatelem, nebude-li písemně dohodnuto jinak z důvodu zachování určitého technologického postupu. Závady bránící v užívání vzniklé v záruční době pak budou odstraněny neprodleně do 24 hodin, pokud tomu nebrání technologický postup.

**Čl. 12**

**Sankce**

1. Pro případ prodlení zhotovitele s řádným dokončením a předáním díla sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 3.000,-Kč za každý den prodlení. Oprávněně účtovanou smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst oproti splatné faktuře. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti sankcionované smluvní pokutou, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu.

**Čl. 13**

**Právní vztahy**

1. Na právní vztahy touto smlouvou neupravené se vztahují na základě výslovné dohody smluvních stran příslušná ustanovení občanského zákoníku.

**Čl. 14**

**Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva, kterou nelze zrušit jednostranným prohlášením jedné smluvní strany s výjimkou příslušných ustanovení této smlouvy nabývá účinnosti dne podpisu odpovědných zástupců obou smluvních stran na znamení dohody o všech jejích náležitostech.
2. Měnit a doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných číslovaných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzeny a podepsány odpovědnými zástupci obou smluvních stran.
3. Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 výtiscích, z nichž každý má platnost originálu a z nichž každá strana obdrží po 1 vyhotovení.
4. Součástí smlouvy je Příloha č. 1 – položkový rozpočet.
5. Ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, je s ohledem na výši hodnoty předmětu plnění dle této smlouvy povinná registrace této smlouvy a smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění dle tohoto zákona.

**Doložka o splnění podmínek podle § 43 zákona o hl. m. Praze**

**Uzavření této smlouvy o dílo schválila *Rada* Městské části Praha 19 na 77. zasedání dne 16.3.2018 svým usnesením č. 1066/18/OMIBNH .**

V Praze dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ V Praze dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Pavel Žďárský, starosta MČ Praha 19 EL-EX spol. s r.o.

objednatel zhotovitel