

Smlouva o dílo

uzavřená podle ust. §2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)
na realizaci díla
„Oprava splaškové kanalizace 2018“
(dále jen „smlouva“)

Smluvní strany:

1. Město Rožnov pod Radhoštěm
se sídlem: Masarykovo náměstí 128, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
IČ: 00304271
DIČ: CZ00304271
zastoupeno: Ing. Radimem Holíšem, starostou města
za objednatele oprávněn jednat ve věcech technických: Drahomír Janíček
tel.: 571 661 126, 739503 559
e-mail: janicek.osm@roznov.cz
bankovní spojení: 249738406/0300
ID datová schránka: epqbwr
(dále jen jako „objednatel“)

2. **WOMBAT, s.r.o.**
se sídlem: Březinova 759/23, 616 00 Brno
IČ: 47912553
DIČ: CZ47912553
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u KS v Brně oddíl C vložka 10046
zastoupená/jednající: Ing. Ladislav Dokládal, jednatel společnosti
za zhotovitele oprávněn jednat ve věcech technických: [REDAKCE]
bankovní spojení: [REDAKCE]
číslo účtu (zveřejněný účet): [REDAKCE]
tel: [REDAKCE]
e-mail: [REDAKCE]
(dále jen jako „zhotovitel“)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku se výše uvedené smluvní strany dohodly na následujícím znění smlouvy:

Čl. I. Úvodní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena mezi objednatelem a zhotovitelem na základě výsledků veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava splaškové kanalizace 2018“.
2. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu za účelem vymezení vzájemných vztahů, práv a povinností smluvních stran při plnění této smlouvy.

Čl. II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je realizace díla „Oprava splaškové kanalizace 2018“ v Rožnově pod Radhoštěm, a to kompletní provedení dle požadavků uvedených v zadávacích podmínkách veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava splaškové kanalizace 2018“, citované v čl. I. odst. 1 této smlouvy, v souladu s nabídkou zhotovitele (krycí list nabídky je přílohou č. 1 této smlouvy) a v souladu s touto smlouvou. Smluvní strany prohlašují, že ke dni podpisu smlouvy mají všechny uvedené podklady (nebo jejich kopie) k dispozici a jejich rozsahu rozumí.
2. Oprava kanalizace v Rožnově pod Radhoštěm bude provedena v trase mezi šachtami č. RO31079a č. RO50081 bezvýkopovou metodou, tzv. „vlozkováním“, inverzním vtažením rukávce do stávajícího betonového potrubí o průměru DN 300 a délce potrubí 115 m na ul. Chodská. Pro vlozkování bude

- použít plstěný rukáv s hladkou polyuretanovou fólií, který bude nasycen polyesterovými pryskyřicemi s minimální tloušťkou stěny po vytvrzení 10 mm.
3. Místo stavby: Rožnov pod Radhoštěm ulice Chodská, pozemekp.č.975/1k.ú. Rožnov pod Radhoštěm, dle přílohy č. 2 – „Situačního snímku stavby“, dále jen „místo stavby“.
 4. Součástí realizace díla je:
 - vyhotovení protokolu o průběhu tvrzení rukávce
 - provedení optické kontroly po provedení sanace – kontrolována bude hladkost vložky, homogenita materiálu a těsnost zapravení přípojek
 - provedení zkoušky těsnosti
 5. Kompletní realizaci díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. doprava, dopravní značení, čištění a monitoring kanalizace, frézování překážek v potrubí, případné výkopové práce nutné pro realizaci díla, přečerpávání splašků, otevření přípojek a jejich následné zapravení injektáží (nikoli kloboukováním) pomocí maltových či pryskyřičných směsí k tomu určených, zapravení rukávů v šachtách apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.
 6. Nedílnou součástí díla jsou dále:
 - 6.1. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN popř. jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolu,
 - 6.2. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla jako jsou revize, skládkovné apod.,
 - 6.3. veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
 - 6.4. zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - 6.5. projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací, veřejných ploch a jiná dopravní opatření včetně úhrady vyměřených poplatků, nájemného a náhrad za omezení užívání komunikace,
 - 6.6. průběžné čištění objektů a jeho okolí,
 - 6.7. uvedení zařízení do trvalého provozu,
 - 6.8. zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění,
 - 6.9. zajištění přístupů a příjezdů k nemovitostem po dohodě s vlastníky (veškeré případné škody na nemovitostech a porostech při provádění stavby hradí zhotovitel),
 - 6.10. odvoz a uložení vybouraných hmot a stavebních sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ust. zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů,
 - 6.11. uvedení všech povrchů dotčených dílem do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
 - 6.12. zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
 - 6.13. drobné práce technicky náležející k řádnému a kvalitnímu provedení díla;
 7. **Souhrnná závěrečná zpráva zhotovitele o jakosti díla**

Zhotovitel se zavazuje vypracovat a dodat objednateli kompletní souhrnnou závěrečnou zprávu zhotovitele o jakosti díla, která bude obsahovat:

 - 7.1. Protokol o průběhu tvrzení rukávce
 - 7.2. Záznam o optické kontrole po provedení sanace – kontrolována bude hladkost vložky, homogenita materiálu a těsnost zapravení přípojek
 - 7.3. Protokol o zkoušce těsnosti
 - 7.4. Prohlášení o shodě použitých materiálů
 - 7.5. Prohlášení o vlastnostech použitých materiálů
 - 7.6. Čestné prohlášení o odpadech, evidence odpadů, doklady o uložení odpadu
 8. Veškeré technické doklady, osvědčení, atesty pokud je jejich originál vyhotoven v cizím jazyce, musí být opatřeny úředním překladem do českého jazyka.

9. Dojde-li po uzavření této smlouvy o dílo ke změně, na základě níž byly zahájeny práce, či ke změně v rozsahu díla nebo způsobu jeho provádění požadované objednatelem, dojde k odpovídající změně této smlouvy po dohodě obou smluvních stran písemným dodatkem.

III. Termín plnění

1. Termíny realizace díla:
 - 1.1. Veškeré práce na díle dle této smlouvy budou zhotovitelem zahájeny do 7 kalendářních dnů od doručení oznámení objednatele, že plnění díla má být zahájeno
 - 1.2. ukončení díla: nejpozději do 20 dnů ode dne zahájení prací
2. Běžné klimatické podmínky či vlivy povětrnosti v průběhu díla nemají vliv na prodloužení termínu plnění zhotovitele.
3. K prodlení zhotovitele nedochází z důvodů vyšší moci (např. zaplavení, požár, vichřice). Pokud zhotovitel nebude schopen plynule pokračovat v provádění díla z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, poznamená tuto skutečnost do stavebního deníku a o tuto dobu se prodlouží termín k dokončení a předání díla. Za nepříznivé klimatické podmínky je považován takový stav, kdy povětrnostní podmínky (srážky, venkovní teploty) neumožňují dle technicko-kvalitativních podmínek provádět dílo.
4. Jestliže má objednatel pochybnost o možnosti zhotovitele dodržet termíny a lhůty sjednané ve smlouvě je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu po obdržení pokynu objednatele a na své náklady zvýšit stav pracovníků, strojů a jiného pomocného materiálu apod., pokud neprokáže, že pochybnosti objednatele jsou nepodložené.

Čl.IV. Cena

1. Celková cena díla je stanovena ve výši:

<i>bez DPH</i>	418.155,-Kč
<i>DPH</i>	87.813,-Kč
<i>celkem s DPH</i>	505.968,-Kč

2. Jedná se o cenu maximální a nejvýše přípustnou.

3. **Tato cena zahrnuje zejména:**

- 3.1. dodání, provedení a předání díla v rozsahu, kvalitě a kompletnosti stanovené v této smlouvě;
- 3.2. veškeré činnosti a dodávky potřebné k bezvadnému provedení, vyzkoušení a zprovoznění díla;
- 3.3. práce a dodávky potřebné k provedení díla, o nichž zhotovitel měl a mohl jako odborník vědět;
- 3.4. zvýšené náklady mimo pracovní dobu a ve dnech pracovního klidu;
- 3.5. poplatky, daně, úhrady a veškeré sankce a pokuty;
- 3.6. veškeré zkoušky díla až do okamžiku předání a převzetí celého díla;
- 3.7. veškeré náklady na skladování všech dodávek a materiálů potřebných k provedení díla včetně jejich přepravy na staveniště;
- 3.8. dopravu pracovníků zhotovitele na a ze staveniště a jejich ubytování;
- 3.9. úklid staveniště a uvedení všech pozemků a staveb plněním díla dotčených do původního stavu;
- 3.10. náklady na tuzemské (event. zahraniční) cesty;
- 3.11. protipožární zabezpečení (hasící přístroje, zástěny atp.) potřebné k provedení práce;
- 3.12. náklady na ekologickou likvidaci odpadů vzniklých při provádění díla;
- 3.13. úhradu všech energií spotřebovaných zhotovitelem při realizaci díla;
- 3.14. zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce;
- 3.15. opatření k ochraně životního prostředí;

- 3.16. pojištění stavby a osob;
 - 3.17. organizační a koordinační činnost;
 - 3.18. poplatky spojené se zábořem veřejného prostranství;
 - 3.19. zajištění nezbytných dopravních opatření.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je plně seznámen s rozsahem a povahou díla a že správně vyhodnotil a ocenil veškeré práce trvalého a dočasného charakteru, které jsou nezbytné pro řádné splnění smlouvy, a že při stanovení ceny překontroloval a ocenil veškeré podklady vymezující předmět svého plnění s odbornou péčí, a tímto prohlašuje, že tyto podklady nevykazují vady a nedostatky, že se seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohou mít vliv na cenu díla, že prověřil místní podmínky na pracovišti, že zahrnul všechny technické a dodací podmínky do kalkulace cen a uplatnil veškeré své požadavky na objednatele před uzavřením smlouvy a v její ceně je zohlednil.
5. **Doklady určující cenu díla:**
- 5.1. Soupis stavebních prací a dodávek služeb slouží k prokazování finančního objemu provedených prací (tj. jako podklad pro fakturaci).
 - 5.2. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v soupisu stavebních prací a dodávek služeb, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění.
6. **Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek:**
- 6.1. Změna sjednané ceny je možná pouze:
 - a) pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH;
 - 6.2. V případě splnění podmínky pro změnu ceny dle odst. 6.1.písm.a) dochází ke změně ceny automaticky a není potřeba uzavírat dodatek ke smlouvě. Zhotovitel uvede na faktuře sazbu DPH platnou v době zdanitelného plnění.
 - 6.3. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou o dílo.
7. Veškeré práce, které zhotovitel provede nad rozsah předmětu této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele, hradí zhotovitel a nemá nárok na změnu termínu či ceny za dílo. Navíc je v případě požadavku objednatele povinen takové práce v určené lhůtě, jinak bez zbytečného odkladu, odstranit a nahradit objednateli veškerou škodu, která mu tím vznikla.
8. Objednatel má právo kdykoliv snížit rozsah díla a nařídít vypuštění provedení některých prací či dodávek, zejména v případech, kdy se zhotovitel dostane do prodlení s plněním díla. Zhotovitel je povinen na takové rozhodnutí objednatele přistoupit a podmínky stanovené objednatelem respektovat.
9. Objednatel má právo smlouvu vypovědět z části (tj. nerealizovat část předmětu smlouvy) pokud v průběhu realizace díla zjistí, že nemá k dispozici dostatečné finanční prostředky na zaplacení ceny díla.
10. Zhotovitel souhlasí s výše uvedeným právem objednatele na výpověď smlouvy nebo její části.
11. Zhotovitel prohlašuje, že náklady související s uplatněním tohoto práva jsou zahrnuty ve sjednané ceně a zhotovitel nebude po objednateli požadovat úhradu žádných dalších nákladů v případě, že objednatel svého práva na výpověď smlouvy nebo od její části využije.

Čl.V.Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu.
2. Podkladem pro zaplacení ceny díla je daňový doklad (dále jen „faktura“), jehož součástí bude soupis provedených prací a dodaného materiálu odsouhlasený objednatelem. Fakturu zhotovitel vystaví do 14 dnů po úspěšném předání a převzetí díla. Fakturace bude provedena v režimu přenesené daňové

- povinnosti dle § 92a až § 92e zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů.
3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství, kvality nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasil. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vůči objednateli, které by jinak vyplývaly z předmětného peněžitého závazku.
 4. Faktura zhotovitele bude vystavena na objednatele a bude zaslána do rukou objednatele. Faktura musí formou a obsahem odpovídat platným právním předpisům, zejm. zákonu č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů a bude obsahovat další náležitosti stanovené touto smlouvou, zejména:
 - a) označení objednatele a zhotovitele, včetně jejich sídla, IČO, DIČ;
 - b) označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit;
 - c) číslo faktury;
 - d) datum vystavení faktury;
 - e) datum uskutečnění zdanitelného plnění;
 - f) den splatnosti;
 - g) fakturovanou částku;
 - h) účel platby - rozpis provedených prací;
 - i) razítko a podpis oprávněné osoby;
 - j) objednatelovo číslo této smlouvy a úplný název akce dle této smlouvy.
 5. Objednatel uhradí fakturu zhotovitele nejpozději do 30 dnů po jejím obdržení za splnění podmínek stanovených v tomto článku této smlouvy ze strany zhotovitele.
 6. V případě, že faktura nebude mít všechny potřebné náležitosti a přílohy nebo nebude-li cena v souladu s cenou prací uvedenou v soupisu provedených prací a dodaného materiálu, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli, aniž by se tím objednatel dostal do prodlení. V tom případě se na fakturu hledí jako na nedoručenou a po doručení opravené faktury běží nová doba splatnosti.
 7. Požádá-li objednatel písemně zhotovitele o prodloužení splatnosti faktur, je zhotovitel povinen této žádosti vyhovět za podmínky, že žádost o prodloužení neobsahuje lhůtu prodloužení delší jak 30 dnů.
 8. Objednatel provede bezhotovostní úhradu ceny za dílo na účet zhotovitele uvedený v této smlouvě nebo na jiný účet zhotovitele, zveřejněný v Celostátním registru plátců DPH (dále jen „zveřejněný účet“), a to i v případě, že na faktuře bude uvedeno jiné číslo účtu. Pokud:
 - a) zhotovitel uvedl v této smlouvě nezveřejněný účet a nemá žádný zveřejněný účet,
 - b) zhotovitel požaduje uvést ve smlouvě jako účet pro platbu nezveřejněný účet,
 - c) účet uvedený ve smlouvě přestane být po uzavření smlouvy zveřejněný,
 - d) zhotovitel je v době uzavření smlouvy nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nespolehlivý plátc“), nebo se stal nespolehlivým plátcem po uzavření této smlouvy,je objednatel oprávněn postupovat podle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a uhradit částku odpovídající DPH na osobní depozitní účet zhotovitele vedený správcem daně. O této úhradě bude objednatel bez zbytečného odkladu informovat písemně zhotovitele.
 9. Peněžitý závazek objednatele se považuje za splněný v den, kdy je příslušná částka odepsána z účtu objednatele.
 10. Peněžitý závazek objednatele se považuje za splněný i tehdy, když je úhrada ceny za dílo odepsána z účtu objednatele na zveřejněný účet uvedený v této smlouvě nebo na jiný zveřejněný účet zhotovitele, a to i v případě, že na faktuře bude uvedeno jiné číslo účtu. Peněžitý závazek

objednatel se rovněž považuje za splněný, pokud je část ceny za dílo odpovídající DPH uhrazena na osobní depozitní účet zhotovitele vedený správcem daně; objednatel v takovém případě není v prodlení s placením části ceny za dílo odpovídající DPH.

11. Zhotovitel je povinen informovat objednatele bez zbytečného odkladu, nejpozději do tří kalendářních dnů:
 - a) o jakékoli změně týkající se zveřejněného účtu zhotovitele;
 - b) že se stal nespolehlivým plátcem a k jakému dni.
12. Faktura musí obsahovat veškeré nároky zhotovitele s tím, že budou samostatně odděleny platby za práce sjednané dle této smlouvy za práce odsouhlasené v dodatcích této smlouvy.
13. V případě, že objednateli vznikne z ujednání dle této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn ji neprodleně vyúčtovat a započíst na následující fakturu zhotovitele za provedené práce či zádržné, bylo-li zádržné touto smlouvou sjednáno. Dílčím předáním a převzetím díla nezaniká právo objednatele vytknout při konečném předání a převzetí díla jako celku, zhotoviteli vady a nedodělky částí díla předaného a převzatého již dříve zjišťovacím a dílčím předávacím protokolem.
14. Došlo-li ke změně ceny podle předchozích ustanovení smlouvy, bude fakturována změněná cena.
15. Zhotovitel nese vůči objednateli odpovědnost za klasifikaci provedených prací a dodaných věcí (zabudovaných i nezabudovaných) pro účely sazby DPH.
16. Zhotovitel není oprávněn převést jako postupitel pohledávky z této smlouvy třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele, za který nebude pro tento účel považována e-mailová či jiná elektronická zpráva

Čl. VI. Podmínky provádění díla

1. Zhotovitel provede dílo na své náklady a na vlastní zodpovědnost. Objednatel je oprávněn v zájmu zajištění plynulého průběhu výstavby organizovat provádění díla zhotovitele, zejména je oprávněn přikázat mu směnný provoz či práci mimo pracovní dobu ve dnech pracovního klidu, čemuž je zhotovitel povinen se podrobit. Tato skutečnost nemá vliv na cenu ani termíny provádění díla. Při provádění prací se zavazuje zhotovitel dbát pokynů objednatele.
2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději v den zahájení prací na díle, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Pro zhotovení tohoto díla se za staveniště považují jednotlivé šachty, které umožňují přístup do kanalizace, která je předmětem oprav. O předání staveniště sepíše objednatel společně se zhotovitelem zápis, ve kterém bude vyjádření zhotovitele k předání staveniště a budou připojeny podpisy pověřených zástupců smluvních stran (za objednatele podepíše zápis osoba oprávněná jednat ve věcech technických).
3. Zhotovitel je povinen vést ode dne podepsání zápisu o předání staveniště až do dne odstranění poslední vady a nedodělku, uvedených v protokolu o předání a převzetí díla objednatel, stavební deník ve smyslu vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění.
4. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti, týkající se provádění díla, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek od projektové dokumentace, vícepráce a seznam dokladů a úředních opatření týkajících se provádění díla. Zhotovitel je do stavebního deníku povinen uvést jmenovitý seznam osob oprávněných za zhotovitele provádět zápisy do stavebního deníku včetně jejich kontaktů a podpisového vzoru. Zhotovitel je povinen vést evidenci svých zaměstnanců a zaměstnanců svých případných subdodavatelů od začátku až do konce směny. Zápisy v deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale mohou sloužit jako podklad pro vypracování dodatku k této smlouvě. Objednatel je oprávněn sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat své stanovisko.
5. Během pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný pro objednatele. V případě, že objednatel nebude z důvodu na straně zhotovitele moci provést zápis ve stavebním deníku, je oprávněn své připomínky či sdělení předat zhotoviteli písemnou formou mimo stavební deník, přičemž platí, že toto sdělení má stejný význam jako zápis ve stavebním deníku. Zhotovitel je povinen uložit druhý průpis denních záznamů odděleně od originálů tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení originálu.

6. Do deníku je oprávněn zapisovat vedle zhotovitele a objednatele i orgán státního stavebního dohledu.
7. Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla, a to zejména údaje o stavu staveniště, počasí, počtu pracovníků, počet nasazených strojů a dopravních prostředků, časový postup prací, kontrolu jakosti provedených prací, opatření učiněných v souladu s předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví, požární ochrany a ochrany životního prostředí a dále o událostech nebo překážkách majících vliv na provádění díla.
8. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně objednatele k prověření prací a konstrukcí, které v dalším pracovním postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to nejméně tři pracovní dny předem. Ke kontrole zakrývaných a zneprístupňovaných prací a konstrukcí předloží zhotovitel veškeré výsledky o provedených zkouškách prací, důkazy o jakosti materiálů použitých pro zakrývané práce, certifikáty a atesty. Provedení kontroly bude dokladováno zápisem do stavebního deníku nebo samostatným protokolem. Pokud se objednatel nedostaví, pokračuje zhotovitel v pracích na díle a případné odkrytí provede na náklady objednatele. Pokud je při dodatečném odkrytí zřejmé, že práce či konstrukce byly provedeny vadně, hradí náklady na dodatečné odkrytí zhotovitel.
9. V průběhu provádění díla se budou konat kontrolní dny, které bude svolávat a řídit objednatel a jichž se zúčastní objednatel a zhotovitel. Zápisy z kontrolních dnů zajišťuje objednatel. Za objednatele provádí kontrolu osoba oprávněná jednat ve věcech technických. Závěry uskutečněné na kontrolních dnech jsou pro obě strany závazné, nemohou však měnit ustanovení smlouvy, mohou však sloužit jako podklad pro dodatek ke smlouvě. Na základě požadavku objednatele učiněného nejméně 3 dny před konáním kontrolního dne je zhotovitel povinen při kontrolním dni předložit písemnou zprávu o postupu prací v rozsahu určeném objednatel.
10. Zhotovitel je povinen určit zaměstnance odpovědného za styk s objednatel a přebírání jeho příkazů, pokynů apod., který ovládá český jazyk (příp. též tlumočnicka).
11. Pracovní úrazy pracovníků zhotovitele a jeho případných subdodavatelů na staveništi registruje a odškodňuje zhotovitel.
12. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávám nebo překopům veřejných komunikací zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky vč. náhrad za omezení užívání komunikací.
13. Jestliže v souvislosti s prováděním díla bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel. Zhotovitel dále odpovídá i za umístování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací. Jakékoliv pokuty či náhrady škod vzniklých v této souvislosti jdou k tíži zhotovitele.

Čl. VII. Provádění díla a bezpečnost práce

1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.
2. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatel k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení potřebné péče.
3. Věci, které jsou potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel, pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel. Zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
4. Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí díla soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla.
5. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnost při práci (BOZP), přičemž se řídí zejména vyhl. ČÚBP a ČBÚ o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, a ostatními právními předpisy na úseku BOZP, a dále je povinen dodržovat protipožární ochranu.

6. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
7. Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle.
8. Zhotovitel je povinen pravidelně kontrolovat stav sousedících objektů. Veškeré případné škody na sousedících objektech způsobené prováděním díla hradí zhotovitel.
9. Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla je zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost.
10. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi v souladu s níže uvedenými právními předpisy. Poruší-li tuto povinnost a přes upozornění objednatele nepořádek do dvou dnů neodstraní, je objednatel oprávněn sjednat pořádek na náklady zhotovitele.
11. Zhotovitel se zavazuje dodržovat právní předpisy týkající se nakládání s odpady a skládat, odstraňovat a evidovat odpady vzniklé jeho činností v souladu s uvedenými předpisy, ukládat odpady na místa k tomu určená, plnit povinnosti původce odpadu dle uvedených předpisů a při předání díla o tom předložit doklady. Objednatel si vyhrazuje právo kontroly nad dodržováním těchto povinností zhotovitele.
12. Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke staveništi) a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.
13. Pokud dojde činností zhotovitele ke znečištění či poškození přilehlých fasád, komunikací popř. i mimoareálových či jiných ploch, zavazuje se zhotovitel, že je vyčistí či opraví na své náklady, a to bez zbytečného odkladu. Pokud tak neučiní, je objednatel oprávněn odstranit nečistoty či provést opravy na náklady zhotovitele.
14. Zhotovitel se zavazuje respektovat zákon o vodách a v rámci vodního hospodářství zajistit skladování ropných látek a látek škodlivých vodám v souladu s platnými předpisy tak, aby tyto látky nevnikly do kanalizace nebo neohrozily podzemní vody a životní prostředí a zabránit úkapům pohonných hmot a olejů z odstavených vozidel, případné úkapy zachycovat. V případě úniku závadných látek, je zhotovitel povinen okamžitě informovat odpovědného pracovníka objednatele a zajistit na své náklady nápravu (asanaci apod.).
15. Zhotovitel je povinen zajistit, aby na staveništi nebyl umožněn bez souhlasu objednatele přístup osobám, které se bezprostředně nepodílejí na provádění díla.
16. Zhotovitel je povinen na svůj náklad a nebezpečí zajistit vhodné zabezpečení staveniště a materiálů, strojů a zařízení v prostoru staveniště. Objednatel nepřebírá odpovědnost za případné ztráty nebo odcizení materiálů, strojů a zařízení v prostoru staveniště. Zhotovitel je povinen učinit veškerá nezbytná opatření k zamezení ohrožení života, zdraví a majetku třetích osob a učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně životního prostředí. Zhotovitel je povinen zajišťovat ostrahu materiálu převzatého od objednatele. Náklady zahrnul do ceny.

dn

Čl. VIII. Odpovědnost zhotovitele za škodu

1. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
4. Zhotovitel je povinen doložit před podpisem smlouvy o dílo smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu ve výši dle čl. XIII. odst. 8 této smlouvy.

5. V případě, že objednateli nebo třetím osobám vznikne při činnosti prováděné zhotovitelem prokazatelná škoda, která nebude kryta pojištěním sjednaným ve smyslu odst. 4 tohoto článku smlouvy, je zhotovitel povinen škody uhradit z vlastních prostředků.

Čl. IX. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel vyzve nejméně 5 pracovních dnů před termínem dokončení díla objednatele k převzetí dokončeného díla.
2. Místem předání a převzetí díla je místo, kde se dílo provádělo.
3. Podmínkou předání a převzetí díla objednatelem je řádné splnění předmětu díla bez vad a nedodělků. Drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému a bezpečnému užívání předmětu díla nejsou důvodem pro nepřevzetí díla. Tyto drobné vady a nedodělky i s termínem jejich odstranění budou uvedeny v zápise o předání a převzetí díla.
4. Objednatel je oprávněn k předání a převzetí díla přizvat osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou. Zhotovitel je na žádost objednatele povinen přizvat k předání a převzetí díla své subdodavatele.
5. Při předání díla předloží zhotovitel:
 - a) doklady pro přejímací řízení,
 - b) doklad o likvidaci odpadů,
 - c) souhrnnou závěrečnou zprávu zhotovitele o jakosti díla
 - d) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů,
 - e) zápisy a výsledky provedení revizních a provozních zkoušek, zápisy a výsledky předepsaných měření
 - f) zápisy a výsledky o prověření konstrukcí zakrytých v průběhu výstavby, protokoly o zkouškách (např. zkouška těsnosti, protokol o tvrzení rukávce apod.)
 - g) záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce,
 - h) stavební deníky,
 - i) seznam telefonních čísel a jiných kontaktů k uplatnění reklamace,
 - j) ostatní doklady dle této smlouvy, které dosud nebyly předány.
6. Nedoloží-li zhotovitel požadované doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné k předání.
7. Objednatel je oprávněn při přejímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje a s uvedením termínu do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.
8. Zápis o předání a převzetí díla (dále jen „předávací protokol“) bude proveden společně objednatelem se zhotovitelem ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel. Povinným obsahem protokolu jsou:
 - a) označení díla
 - b) označení objednatele a zhotovitele
 - c) číslo a datum uzavření této smlouvy o dílo
 - d) zahájení a ukončení prací na zhotovovaném díle
 - e) zhodnocení díla, jeho vady a nedodělky a termín jejich odstranění
 - f) prohlášení objednatele, že dílo přejímá nebo nepřejímá a důvody nepřevzetí díla
 - g) seznam převzaté dokumentace
 - h) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla
 - i) termín vyklizení staveniště
 - j) datum ukončení záruky na dílo
 - k) datum a místo sepsání protokolu
 - l) jména a podpisy osob oprávněných jednat ve věcech technických za objednatele a zhotovitele

V zápise je možné též uvést výši slevy, která bude uplatněna za vady a nedostatky díla.
9. Převezme-li objednatel dílo s vadami a nedodělky, bude tato skutečnost společně se lhůtou k jejich odstranění v zápise uvedena. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 30 dní ode dne předání a převzetí díla. Po odstranění těchto vad a nedodělků je zhotovitel povinen vyzvat objednatele písemně nejméně 3 pracovní dny předem ke kontrole jejich odstranění. V případě, že zhotovitel vady

ve výše uvedené lhůtě neodstraní, je objednatel oprávněn vady odstranit sám nebo zadat jejich odstranění třetí osobě na náklady zhotovitele.

10. V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že dílo je připraveno k předání a převzetí a při předávacím a převjímacím řízení se prokáže, že dílo není dokončeno nebo, že není ve stavu nezbytném pro předání a převzetí díla, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a převjímacím řízení. Zhotovitel nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.
11. Pokud objednatel odmítne dokončené dílo převzít, bude mezi stranami sepsán zápis se stanovisky obou stran a zdůvodněním objednatele. Dílo nelze převzít, pokud obsahuje vady a nedodělky bránící užívání díla.

Čl. X. Jakost díla

1. Dílo provede zhotovitel v souladu s touto smlouvou. Dílo bude splňovat a vykazovat parametry stanovené touto smlouvou a nebude se odchylovat od platných ČSN (závazných i doporučených částí) a platných právních předpisů ČR. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály a technologie, než jsou uvedeny v této smlouvě. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý.

Čl. XI. Záruka a zajištění závazků

1. Zhotovitel poskytuje na dílo a všechny jeho součásti záruku za jakost, tedy že dílo a všechny jeho součásti bude mít sjednané, jinak obvyklé, vlastnosti a že bude plně funkční, a to po záruční dobu, která začíná běžet ode dne předání a převzetí díla objednatelům a která končí uplynutím **120 měsíců** ode dne převzetí předmětu díla objednatelům.
2. Vady díla (skryté i zjevné), které objednatel zjistí v záruční době, je oprávněn uplatnit u zhotovitele do konce záruční doby, a to písemnou formou, včetně e-mailové zprávy, přičemž rozhodující je datum podání. Oznámení vady je považováno za výzvu k odstranění v něm uvedené vady, neuplatní-li objednatel v tomto oznámení jiný nárok. Zhotovitel se zavazuje práce na odstraňování vad zahájit:
 - a) do 24 hodin, jedná-li se o vadu, která by mohla způsobit omezení provozu předmětu díla či havárii, ohrožení bezpečnosti osob či škody na majetku velkého rozsahu od obdržení výzvy k jejich odstranění. Vady označené jako havárie je zhotovitel povinen odstranit co nejdříve, v přiměřené, technicky možné lhůtě určené objednatelům, nejpozději však do 5 dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelům.
 - b) do 2 dnů u ostatních vad od obdržení výzvy k jejich odstranění. Vady je zhotovitel povinen odstranit co nejdříve, v přiměřené, technicky možné lhůtě určené objednatelům, nejpozději však do 30 dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelům.
3. Nezažít-li zhotovitel odstraňování vady včas nebo dostane-li se s odstraněním vady do prodlení, má objednatel právo na náklady zhotovitele odstranit vadu sám nebo zadat její odstranění třetí osobě. Zhotovitel je povinen uhradit tyto náklady objednateli do 30-ti dnů po doručení jejich vyúčtování.
4. Hrozí-li v důsledku uplatněné vady vznik havárie, omezení provozu předmětu díla, ohrožení bezpečnosti osob či škody na majetku velkého rozsahu, je zhotovitel povinen zahájit její odstraňování bezodkladně, i když se dle jeho názoru nejedná o záruční vadu. Do doby soudního rozhodnutí o tom, zda se jedná o záruční vadu, nese náklady s jejím odstraněním spojené zhotovitel, nedohodnou-li se strany jinak.
5. Pokud zhotovitel prokáže, že za vady neručí (tj. není dána odpovědnost za vady reklamované objednatelům), budou mu případné účelně vynaložené náklady na odstranění vad proplaceny objednatelům.
6. Vedle nároků uvedených výše či v občanském zákoníku má objednatel vždy právo na náhradu škody, která mu byla v souvislosti se záruční vadou způsobena. V rámci náhrady škody nahradí zhotovitel objednateli též veškeré náklady, které musel objednatel vynaložit v souvislosti s odstraňováním vadné části díla zabudované do stavby a smluvní pokuty či jiné sankce, které musel v důsledku vadného díla objednatel uhradit třetí osobě.

Čl. XII. Sankční ujednání

1. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla je zhotovitel oprávněn po něm požadovat úrok z prodlení ve výši 0,03 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
2. Je-li zhotovitel v prodlení s úhradou nákladů na odstranění vad objednatelem a náhrady škody nebo její části, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli úroky z prodlení ve výši ve výši 0,03% z nezaplacené částky za každý, i započatý den prodlení.
3. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s dokončením a předáním celého díla dle smlouvy o dílo se sjednává ve výši 0,1 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
4. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele svyklizem staveniště oproti termínu určenému předávacím protokolem se sjednává ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.
5. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s odstraněním vady či nedodělků z přejímacího řízení díla se sjednává ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
6. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele se zahájením odstraňování vady díla v záruční době se sjednává ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a každý případ.
7. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s odstraněním vady díla v záruční době se sjednává ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a každý případ.
8. Pokud zhotovitel poruší nebo nesplní některou jinou povinnost vyplývající ze smlouvy, než je uvedeno výše, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2000,-Kč za každý případ porušení nebo nesplnění povinnosti a to i opakovaně.
9. Sankci (smluvní pokutu, úrok z prodlení) vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce.
10. Strana povinná se musí k vyúčtování sankce vyjádřit nejpozději do deseti dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné.
11. Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním sankce je povinna písemně ve sjednané lhůtě sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování sankce neuznává.
12. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do čtrnácti dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování. Stejná lhůta se vztahuje i na úhradu úroku z prodlení. Povinnost zaplatit je splněna odepsáním částky z účtu objednatele nebo zhotovitele.
13. Celková výše smluvních pokut nesmí přesáhnout 50% z celkové sjednané ceny vč. DPH. Totéž platí i pro úroky z prodlení.
14. Objednatel má právo na smluvní pokutu, na níž mu vznikl nárok, započíst proti placení faktury a faktura bude uhrazena pouze ve výši po provedení odpočtu smluvní pokuty. Pokud částka smluvní pokuty je vyšší než částka vyúčtovaná v konečné faktuře, zavazuje se zhotovitel provést úhradu zbývajících částí smluvní pokuty do její celkové výše ve prospěch účtu objednatele do 45-ti dnů od jejího uplatnění (tj. uplatnění nároku na zaplacení smluvní pokuty) objednatelem.
15. Nárok na náhradu škody, způsobené objednateli porušením smluvní pokutou zajištěných povinností zhotovitele, zůstává v celém rozsahu nedotčen. Smluvní pokuta se na výši škody nezapočítává.
16. Zhotovitel zodpovídá za všechny škody a ztráty na díle jím způsobené v průběhu jakýchkoli jím prováděných prací. Zhotovitel odpovídá dále za veškeré ztráty a nároky plynoucí z úmrtí nebo poškození zdraví jakékoliv osoby a za ztráty nebo škody na jakémkoliv majetku jiném než díle, které vzniknou v důsledku jeho provádění a dokončení díla a při odstraňování jeho vad či nedodělků a odpovídá za uznané nároky v soudním řízení, odškodňováním nákladů za poplatky a ostatní výdaje z toho nebo v souvislosti s prováděním předmětu díla vzniklých.
17. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu uhradit objednateli veškeré majetkové sankce, které mu uloží správní či jiný orgán za zhotovitelem způsobené porušení obecně závazných předpisů, směrnic, výnosů, místních vyhlášek, pravomocných rozhodnutí a dalších zákonných opatření.

Čl. XIII. Zvláštní ujednání

1. Veškeré ústní či písemné dohody týkající se předmětu této smlouvy jejím uzavřením pozbývají platnosti.
2. Výpověď smlouvy bez výpovědní doby je možno provést rovněž pouze písemnou formou s podpisem oprávněného zástupce a z důvodů uváděných touto smlouvou. Ve výpovědi musí být dále

uveden důvod, pro který strana smlouvu vypovídá a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí nelze výpověď smlouvy uplatnit.

3. Objednatel je oprávněn smlouvu vypovědět bez výpovědní doby v těchto případech:
 - a) prodlení zhotovitele se zahájením prací převyšující 5 dnů,
 - b) zhotovitel bez řádných důvodů zastaví provádění smlouveného díla,
 - c) proti zhotoviteli je podán návrh na zahájení insolvenčního řízení,
 - d) zhotovitel vstoupí do likvidace,
 - e) zhotovitel opakovaně zanedbává nebo porušuje své povinnosti sjednané v této smlouvě,
 - f) zhotovitel poruší tuto smlouvu (např. nedodržením termínu, nekvalitní prací či dodávkou) a nesjedná nápravu ani v přiměřené lhůtě určené objednatel.
4. Výpověď smlouvy je zhotoviteli odejmuto právo dále provádět práce a dodávky, aniž by jej tato výpověď zprošťovala jakýchkoliv jeho závazků nebo povinností podle smlouvy nebo povinností respektovat práva, která byla objednateli v souladu se smlouvou udělena. V případě výpovědi smlouvy nezanikají zejména ustanovení smlouvy upravující vyklizení staveniště, záruku za jakost a smluvní pokuty za nezahájení odstraňování vady, za neodstranění vady či za nevyklizení staveniště. Záruční lhůta v tomto případě začíná běžet účinností výpovědi.
5. Objednatel může po výpovědi smlouvy sám dokončit dílo nebo může jeho dokončení zadat jakémukoliv jinému zhotoviteli. Objednatel nebo jiný takto zvolený zhotovitel smějí pro dokončení díla používat zařízení zhotovitele, dočasné dílo a materiály tak, jak to uznají za potřebné. Zhotovitel má právo na proplacení hodnoty nepoužitého materiálu, zařízení zhotovitele a dočasného díla, které převzal objednatel.
6. Po výpovědi smlouvy provedou smluvní strany prověrku dosud provedených prací a dodávek, o čemž vyhotoví protokol, který podepíší a ve kterém budou uvedeny veškeré práce a dodávky, které byly provedeny ve sjednané kvalitě a v souladu s touto smlouvou a které tudíž objednatel převezme a zhotoviteli uhradí, a práce a dodávky, které mají vady a které objednatel uhradí až po odstranění těchto vad v určené přiměřené lhůtě. O odstranění vad bude vyhotoven zápis, který objednatel potvrdí, odpovídá-li skutečnosti. Nejsou-li vady prací a dodávek v objednatel určení lhůtě odstraněny, ztrácí zhotovitel právo na jejich úhradu.
7. Zhotovitel je oprávněn smlouvu vypovědět jen v případě, kdy objednatel nezaplatil splatnou platbu ani po uplynutí 60 dní poté, co uplynula dodatečná přiměřená lhůta k zaplacení poskytnutá zhotovitelem v oprávněné písemné upomínce.
8. Zhotovitel je povinen být od uzavření této smlouvy do skončení záruční doby poskytnuté dle této smlouvy pojištěn proti veškerým škodám a odpovědnosti za škodu, a to do výše pojistné částky rovnající se ceně díla dle této smlouvy. Při podpisu smlouvy a vždy na vyžádání objednatel je zhotovitel povinen objednateli o tom neprodleně předložit věrohodný doklad vystavený příslušnou pojišťovnou. V případě, že objednatel zjistí, že zhotovitel není takto pojištěn, je objednatel oprávněn sám na náklady a riziko zhotovitele za objednatele pojištění uzavřít.
9. Zhotovitel se zavazuje objednateli poskytovat veškerou součinnost a provádět takové úkony, které objednateli jako zadavateli umožní plnění všech povinností zadavatele veřejné zakázky malého rozsahu, zejména, nikoliv však výlučně, archivovat originální vyhotovení této smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu díla dle této smlouvy po dobu 10 let od převzetí díla objednatel. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit jak zhotoviteli, tak osobám oprávněným kontrolu dokladů týkajících se plnění smlouvy.
10. Podpisem této smlouvy zhotovitel souhlasí se zveřejněním informací o veřejné zakázce, a to zejména se zveřejněním této smlouvy a všemi dodatky a změnami smlouvy, výši skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky, seznamu jeho subdodavatelů. Současně zhotovitel souhlasí se zveřejněním svého obchodního jména a dalších identifikačních údajů.
11. Zhotovitel se zavazuje dodat objednateli k jeho žádosti seznam subdodavatelů, a to v rozsahu požadovaném objednatel (včetně identifikace vlastníků akcií, je-li subdodavatelem akciová společnost) a ve lhůtě do 1 týdne od doručení žádosti objednatel. Pokud si objednatel vyžádal seznam subdodavatelů, je zhotovitel oprávněn použít k provedení díla jinou osobu, než která je uvedena v seznamu subdodavatelů pouze z objektivních důvodů a po předchozím písemném souhlasu objednatel.

12. Zhotovitel je dále povinen poskytnout objednateli veškerou součinnost a provádět takové úkony, které umožní efektivní provádění a plnění finanční kontroly podle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů.
13. K převodu jakýchkoliv práv a povinností vyplývajících z této smlouvy na třetí osobu může dojít pouze po předchozí dohodě smluvních stran. Za písemnou formu není pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
14. Ostatní vztahy při provádění díla neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a předpisů souvisejících.
15. Strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
16. Veškeré změny a doplňky, popřípadě zrušení této smlouvy o dílo dohodou, je možno provádět pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami. Za změnu smlouvy není v žádném případě považována výměna e-mailů či jiných elektronických zpráv. Pokud se nebudou moci strany dohodnout na změně, doplnění nebo zrušení smlouvy, má kterákoliv strana právo požádat o rozhodnutí příslušný soud.
17. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vylučují použití ustanovení § 1765 a § 1978 odst. 2 občanského zákoníku. Smluvní strany se dohodly ve smyslu § 1740 os. 2 a 3 občanského zákoníku, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
18. Za písemnou formu se pro účely této smlouvy nepovažuje výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv, není-li ve smlouvě výslovně sjednáno jinak.
19. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
20. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
21. Tato smlouva o dílo je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dvě oboustranně potvrzená vyhotovení.
22. Tato smlouva byla schválena Radou města Rožnova pod Radhoštěm usnesením č., dne 9.3.2018 1673/103
23. Tato smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
24. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním údajů podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a to v rozsahu a postupem a v souladu s uvedeným právním předpisem a dále se zveřejněním (včetně zpracování) této smlouvy, příp. všech údajů uvedených v této smlouvě a jejích případných přílohách a dodatcích, na webových stránkách města, v informačních a organizačních systémech města, příp. systémech/registrech dle platných právních předpisů. Zveřejnění smlouvy podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), prostřednictvím Registru smluv, zajistí město.
25. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy a to:
- Krycí list nabídky zhotovitele ze dne 9.2.2018

1. Situační snímek stavby.

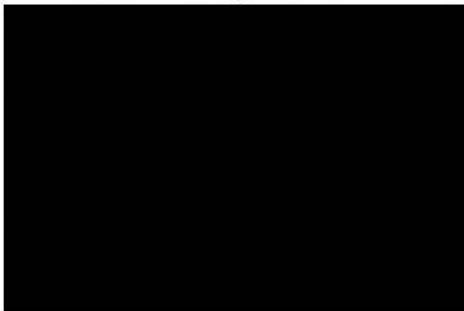
26. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek

V Rožnově pod Radhoštěm, dne 4.4.2018

V Brně dne 29.3.2018



za objednatele
Ing. Radim Holíš,
starosta města Rožnov pod Radhoštěm



za zhotovitele
Ing. Ladislav Dokládál
jednatel společnosti

KRYCÍ LIST NABÍDKY

Název zakázky: **Oprava splaškové kanalizace 2018**Identifikační údaje zadavatele

Název obchodní firmy: **Město Rožnov pod Radhoštěm**
 Sídlo: Masarykovo nám. 128, Rožnov pod Radhoštěm
 Právní forma: 801 – obec
 Identifikační číslo: 003 04 271
 Daňové identifikační číslo: CZ 00304271

Nabídková cena	Cena bez DPH v Kč	DPH v Kč	Cena včetně DPH v Kč
	418.155,-	87.813,-	505.968,-

Podpis oprávněné osoby

razítko

Titul, jméno, příjmení, funkce: Ing. Ladislav Dokládál, jednatel společnosti

Datum: 9.2.2018

