



D O D A T E K č. 3/2006
SMLOUVY O NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR
ze dne 29.12.1997, ve znění dodatku č. 1 ze dne 18.2.1999 resp. 18.3.1999
a dodatku č. 2 ze dne 4.12.2002 resp. 12.12.2002.

I.

Na základě Smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 29.12.1997 ve znění dodatku č. 1 ze dne 18.2.1999 resp. 18.3.1999, uzavřené mezi

Biskupství plzeňské, se sídlem Plzeň, nám. Republiky č. 35, IČ  zast. Mons. Františkem Radovským
na straně jedné (dále jen pronajímatel)

a

Okresní úřad v Chebu, se sídlem Cheb, ul. Obměně brigády 30, IČ  zast. Ing. Michaelem Karasem, přednostou OkÚ Cheb
na straně druhé (dále jen nájemce)

a dodatku č. 2 ze dne 4.12.2002 resp. 12.12.2002, je nájemce

ČR – Státní oblastní archiv v Plzni

Sedláčkova 44

306 12

IČ 

zastoupená ředitelem PhDr. Vladimírem Bystřickým CSc.

oprávněn užívat nebytové prostory v části objektu č.p.32 na pozemku označeném jako stavební parcela č. 3231 o celkové výměře 1.379 m² a část pozemku označeného jako stavební parcela č. 231, podle přílohy č. 1 a č. 2, které tvoří nedílnou součást smlouvy.

II.

Na základě kupní smlouvy vložené do katastru nemovitostí pod č.j. V – 3484/2006, dnem 24.07.2006 přešlo vlastnické právo k předmětu nájmu na Město Cheb.

III.

V souladu s výše uvedeným uzavírají smluvní strany tento

D o d a t e k č. 3

I.

TEREA Cheb s.r.o. prohlašuje, že je oprávněna v souladu s třetí odrážkou, písm. c, čl. 2 Mandátní smlouvy na komplexní zajištění správy domů v majetku města ze dne 26.01.2006 a k uzavírání smluv, podle pokynů Města Cheb, k nebytovým prostorům.

II.

Titul pronajímatele a nájemce zní:

Město Cheb, IČ [redacted] se sídlem náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 14, PSČ 350 20,
bankovní spojení: Komerční Banka Cheb, č.ú. [redacted]
(dále jen „pronajímatele“)

a

ČR – Státní oblastní archiv v Plzni, IČ [redacted] se sídlem Plzeň, Sedláčkova 44,
PSČ 306 12, zastioupená ředitelem PhDr. Petrem Mužíkem

(dále jen „nájemce“)

III.

Nájemce je povinen hradit předepsané nájemné na účet pronajímatele vedený u
Komerční banky č.ú. [redacted]

IV.

Město Cheb, jako současný pronajímatele, vyzve bývalého pronajímatele Biskupství
plzeňské, se sídlem Plzeň, nám. Republiky č. 35, k vydání poměrné částí uhrazeného
nájemného za období od 25.07.2006, ve výši 71.695,65 Kč z částky 97.000,- Kč, kterou
nájemce dne 13.09.2006 uhradil na účet, vedený u ČSOB Plzeň, č.ú. [redacted]

V.

Ostatní ujednání Smlouvy o nájmu nebytových prostor, ze dne 29.12.1997, ve znění dodatku
č. 1 ze dne 18.2.1999 resp. 18.3.1999 a dodatku č. 2 ze dne 4.12.2002 resp. 12.12.2002
zůstávají beze změn.

VI.

Tento dodatek vstupuje v platnost a nabývá účinnosti dnem podepsání.

V Plzni dne

V Chebu dne 6.12.2006



ČR Státní oblastní archiv v Plzni
PhDr. Petr Mužík – ředitel



MUDr. Jan Svoboda – starosta města

Okres: 020411 Cheb

Obec: 534484 Cheb

Kat.území: 650910 Cheb

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavbní parcely)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

Město Cheb, nám. Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, Cheb,
350 20

ČÁSTIČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St. 231	2424	zastavěná plocha a nádvoří		

Budovy

Typ budovy

Část obce, č. budovy	Způsob využití	Způsob ochrany	Na parcele
Cheb, č.p. 32	obč.vyb		St. 231

31 Jiná práva

Typ vztahu

Oprávnění pro	Povinnost k
---------------	-------------

⊗ Věcné břemeno chůze a
jízdy

Budova: Cheb, č.p. 32

Parcela: 24

V-4773/2004-402

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 31.08.2004. Právní účinky
vkladu práva ke dni 08.09.2004.

V-4773/2004-402

⊗ Věcné břemeno chůze a
jízdy

Budova: Cheb, č.p. 32

Parcela: 108/2

V-4773/2004-402

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 31.08.2004. Právní účinky
vkladu práva ke dni 08.09.2004.

V-4773/2004-402

Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

Jiné zápisy - Bez zápisu

Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

Smlouva kupní ze dne 07.07.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 24.07.2006.

V-3484/2006-402

Pro: Město Cheb, nám. Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, Cheb, 350 20

RČ/IČO:



Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Okres: CZ0411 Cheb

Obec: 554481 Cheb

Kat.území: 650919 Cheb

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Katastrální úřad pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb Vyhotoveno: 05.12.2006 09:29:54

Vyhotovil: ŠPITÁLSKÁ Jana

Řízení PÚ: 5893/06

Podpis, razítko:

