



5055/PDO/2016-PDOM

Č.j.: UZSVM/PDO/4486/2016-PDOM

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,

za kterou právně jedná Mgr. Ing. Ladislav Nový, ředitel ÚP Plzeň, Radobyčická 14, 301 00 Plzeň,  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění

IČO: 69797111

**(dále jen „povinný“)**

a

**Obec Zahořany**

se sídlem Zahořany 7, 344 01 Domažlice,

zastoupená Ing. Miroslavem Jandečkou, starostou

IČO: 00253880, DIČ: CZ00253880

**(dále jen „oprávněný“)**

uzavírají podle § 1267 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a § 26 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

## **S M L O U V U**

### **O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI INŽENÝRSKÉ SÍTĚ**

#### **ČI. I.**

Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný hospodařit s níže uvedenými nemovitými věcmi.

**Pozemek:**

parcela číslo: 216/3, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda,

parcela číslo: 488/6, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Bořice u Domažlic, obec Zahořany, v katastru nemovitostí, vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Domažlice

**(dále jen „služebné pozemky“).**

#### **ČI. II.**

1. Povinný zřizuje touto smlouvou ke služebným pozemkům služebnost inženýrské sítě, spočívající v právu oprávněného vlastníkem nákladem a vhodným a bezpečným způsobem na služebných pozemcích zřídit a přes služebné pozemky vést, provozovat a udržívat inženýrskou síť vodovodní a kanalizační náležející ke stavbě: „**Bořice-prodloužení kanalizace a vodovodu**“ (dále jen „inženýrská síť“).

2. Průběh a rozsah inženýrské sítě je vyznačen v geometrickém plánu č. 190-185/2015. Geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy. Náklady, spojené s vyhotovením geometrického plánu pro vyznačení služebnosti inženýrské sítě nese oprávněný.
3. Oprávněný právo odpovídající výše uvedené služebnosti inženýrské sítě přijímá a povinný je povinen toto právo strpět. Oprávněný smí vstupovat na služební pozemky za účelem údržby a oprav inženýrské sítě s tím, že o svém vstupu vždy předem informuje povinného. V případě havarijního stavu však postačí oznámení, uskutečněné až po vstupu na služební pozemky. Oprávněný je zároveň povinen po jakémkoliv zásahu do služebných pozemků uvést je na svůj náklad do původního stavu.
4. Povinnost strpět právo odpovídající služebnosti inženýrské sítě přechází na každého dalšího vlastníka služebných pozemků.
5. Služebnost inženýrské sítě se zřizuje na dobu existence inženýrské sítě.
6. Služebnost inženýrské sítě se zřizuje za jednorázovou úplatu ve výši Kč 3.000,- (slovy: třitisíce korun českých) splatnou ve lhůtě 30 dnů od doručení výzvy k zaplacení na účet povinného č. 19-24728311/0710 s uvedením VS 3041600184. Nezaplatí-li oprávněný jednorázovou úplatu řádně a včas, náleží povinnému úrok z prodlení dle platných právních předpisů.

### Čl. III.

Služebnost vzniká zápisem práva do katastru nemovitostí. Návrh na zápis vkladu práva do katastru nemovitostí podají oprávněný a povinný společně prostřednictvím povinného, a to bez zbytečného odkladu po úplném zaplacení úplaty za zřízení služebnosti dle Čl. II. odst. 6 na účet povinného.

### Čl. IV.

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a zákonem č. 219/2000 Sb.
3. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
4. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese oprávněný
5. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí na vlastníky služebných pozemků. Smluvní strany se zavazují vlastníky služebných pozemků seznámit s obsahem této smlouvy.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu práva do katastru nemovitostí.

7. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
8. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoli z přinucení nebo v omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
9. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č.: 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.

V Plzni dne .....

V Zahořanech dne .....

**Česká republika – Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

**Obec Zahořany**

.....  
Mgr. Ing. Ladislav Nový  
ředitel Územního pracoviště Plzeň

.....  
Ing. Miroslav Jandečka  
starosta

Přílohy

Geometrický plán č.190-185/2015

Doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

## **DOLOŽKA**

**ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění  
pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 128/2000 Sb.“)**

Obec Zahořany ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů potvrzuje, že u právních jednání obsažených v této Smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě byly ze strany oprávněného splněny veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

Znění smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě na stavbu „Bořice – prodloužení kanalizace a vodovodu“ – dotčené p.p.č. 216/3 a p.p.č. 488/6 v katastrálním území Bořice u Domažlic bylo schváleno usnesením Zastupitelstva obce Zahořany dne

.....  
Ing. Miroslav Jandečka  
starosta