

Smlouva o provádění servisních prací

číslo smlouvy objednatele: O/18/022

číslo smlouvy zhotovitele:

I. Smluvní strany

Teplárny Brno, a.s.

se sídlem Okružní 25, 638 00 Brno

Společnost zastoupena:

Ing. Petrem Fajmonem, MBA, místopředsdou představenstva a generálním ředitelem,

Ing. Vlastimilem Sucháčkem, členem představenstva a obchodním ředitelem

IČ: 463 47 534

DIČ: CZ46347534

Bankovní spojení: Komerční banka Brno, č. účtu 32606-621/0100

Zapsána v OR u KS v Brně, oddíl B, vložka 786

Kontaktní osoby:

ve věcech obchodních: xxx

ve věcech technických: xxx

(dále jen „objednatel“)

a

aquina, s.r.o.

se sídlem Olomoucká 447, 796 07 Držovice

Společnost zastoupena: Ing. Alexandr Hrabovský, jednatel společnosti

IČ: 25508636

DIČ: CZ25508636

Bankovní spojení: ČSOB Prostějov, č.ú.: 213169985/0300

Zapsána v OR u KS v Brně, oddíl C, vložka 28928

Kontaktní osoby:

ve věcech obchodních xxx

ve věcech technických: xxx

(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provádět pro objednatele v rozsahu a za podmínek uvedených v zadávací dokumentaci a v nabídce zhotovitele záruční a pozáruční servis, technické prohlídky a revize na parním vyvíječi CERTUSS Junior 400 TC a jeho příslušenství, dodaném zhotovitelem, na zdroji č. 81979, Koliště 9, Brno. Součástí díla jsou také periodické (půlroční a roční) prohlídky vyvíječů CERTUSS, kontrola provozních parametrů dle dokumentace CERTUSS, zkouška těsnosti, kontrola technologie chemické úpravy vody a zpracování zápisů a zpráv o provedených úkonech v rozsahu právních a technických norem vztahujících se k provozu vyhrazených zařízení – parních vyvíječů (dále jen „dílo“).

2. Předmět smlouvy je blíže specifikován v Příloze č. 1 – Rozsah servisních prací a revizních výkonů parní vyvíječ CERTUSS Junior 400 TC.

III. Způsob plnění

1. Zhotovitel bude pro objednatele zajišťovat předepsané servisní úkony v termínech předem písemně (tj. i e-mailem) dohodnutých s objednatelem.
2. Zhotovitel po provedené pravidelné kontrole předá zástupci objednatele písemnou zprávu, příp. další dokumenty v souladu s čl. II. dost. 1.
3. Kontaktní osoby pro dohodnutí termínů servisních úkonů:

Zástupce zhotovitele: xxx

Zástupce objednatele:

xxx

4. Zhotovitel se zavazuje provádět předmět smlouvy v souladu s příslušnou dokumentací a v kvalitě dle obecně závazných technických a právních norem.
5. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s povahou a rozsahem díla a že jsou mu známy veškeré technické a kvalitativní podmínky, nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými vlastnostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

IV. Místo plnění

1. Místem plnění je zdroj č. 81979, Koliště 9, Brno.

V. Cena

1. Cena za provedení díla je stanovena dohodou smluvních stran a je uvedena v Příloze č. 1 – Rozsah servisních prací a revizních výkonů parní vyvíječ CERTUSS Junior 400 TC.
2. Cena představuje veškeré náklady na realizaci díla v rozsahu této smlouvy o dílo.
3. K ceně bude účtována DPH dle platných a účinných právních předpisů.
4. Smluvní strany se dohodly, že stane-li se zhotovitel (poskytovatel zdanitelného plnění) nespolehlivým plátcem dle ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v aktuálním znění, nebo bude žádat úhradu za zdanitelné plnění na jiný účet, než účet, který je správcem daně zveřejněn, je objednatel (příjemce zdanitelného plnění) oprávněn uplatnit zvláštní způsob zajištění daně dle § 109a výše uvedeného zákona. Příjemce zdanitelného plnění uhradí část úplaty za zdanitelné plnění odpovídající výši daně z přidané hodnoty přímo místně a věcně příslušnému správci daně poskytovatele zdanitelného plnění.

VI. Platební podmínky

1. Zhotovitel vystaví za provedení prací (části díla) dle článku II. nejpozději do 15 dnů od provedení prací daňový doklad se splatností 14 dnů ode dne doručení objednateli, jehož nedílnou součástí bude soupis provedených prací.
2. Daňový doklad bude obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění.
3. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat některou se zákonem stanovených náležitostí, má právo objednatel vrátit daňový doklad zhotoviteli k doplnění či opravě. Nová lhůta splatnosti počíná ode dne opětovného doručení daňového dokladu objednateli.

VII. Záruční doba

1. Na materiál dodaný zhotovitelem se vztahuje záruční lhůta 6 měsíců od předání objednateli, na provedené práce pak 6 měsíců od předání objednateli.
2. Vzniklé vady po písemném uplatnění reklamace odstraní zhotovitel na svůj náklad, a to nejpozději ve lhůtě 30 kalendářních dnů od jejich písemného uplatnění. Vady znemožňující výkon předmětu podnikání objednatele odstraní zhotovitel neprodleně.
3. Uvedená ustanovení nemají vliv na právo objednatele požadovat po zhotoviteli náhradu vzniklé škody.

VIII. Doba trvání smlouvy

1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou a je účinná ode dne podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smlouvu může vypovědět kterákoliv ze smluvních stran bez uvedení důvodu písemnou výpovědí s výpovědní dobou dva měsíce. Výpovědní doba začíná běžet první den kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

IX. Bezpečnost práce a zabezpečení požární ochrany

1. Zhotovitel prokáže objednateli, v jakém rozsahu proškolil své zaměstnance v oblasti BOZP a PO dle zákoníku práce a dalších obecně závazných právních předpisů. Zhotovitel a objednatel se zavazují, že se budou před započatím díla informovat o rizicích, vyplývajících z předmětu činnosti, pro kterou se tato smlouva sjednává.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět práce sjednané v předmětu plnění této smlouvy při dodržení všech ustanovení, obsažených v příloze číslo 15 místního provozního a pracovního předpisu objednatele – ISO_MPPP_TB_08_2015 „Zásady bezpečnosti práce, požární ochrany, životního prostředí, ochrany majetku a osob při uzavírání obchodních smluv ve smyslu Občanského zákoníku“. Tyto zásady jsou přístupné na stránkách www.teplárny.cz, sekce TISKOVÉ CENTRUM, AKTUALITY.

X. Mlčenlivost

1. Smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost o všech údajích obchodního, finančního, výrobního a technického charakteru (dále jen „důvěrné informace“), se kterými byly smluvní strany seznámeny, nebo které získaly nebo měly v souvislosti s uzavřením nebo plněním této smlouvy k dispozici a které nejsou veřejně běžně dostupné.
2. Žádná ze smluvních stran není oprávněna důvěrné informace týkající se druhé smluvní strany, se kterými byla při uzavření nebo plnění této smlouvy seznámena, využívat v rozporu se zájmy druhé smluvní strany ani pro třetí osoby.
3. Smluvní strany jsou povinny vytvářet podmínky pro zabezpečení ochrany důvěrných informací a jejich ochranu zajistit.
4. Smluvní strany jsou oprávněny využívat důvěrné informace pouze a výhradně pro účely spolupráce vyplývající z této smlouvy mezi nimi uzavřené.
5. Důvěrné informace, které budou v souladu s ustanoveními této smlouvy zpřístupněny druhé ze smluvních stran „hmotnou formou“ (písemnou, elektronickou apod.), včetně jejich kopií, budou vráceny druhé smluvní straně nebo zničeny, jakmile bude ukončena spolupráce v souvislosti s plněním této smlouvy nebo strana, která tyto důvěrné informace zpřístupnila, o to požádá.

XI. Sankce

1. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu způsobenou objednateli v důsledku porušení povinností zhotovitele vyplývajících z této smlouvy a z obecně závazných právních předpisů.
2. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení s plněním díla v termínech dohodnutých dle čl. III. odst. 1.
3. V případě uplatňování nároků z titulu vad reklamovaných po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen, nedodrží-li sjednaný termín vyřízení reklamace, zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení s odstraněním reklamované vady za každou vadu.
4. V případě, že zhotovitel poruší povinnost mlčenlivosti dle této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 30.000,- Kč (slovy: třicettisíc korun českých) za každé takovéto prokázané porušení.
5. Smluvní pokuty dle tohoto článku jsou splatné ve lhůtě 30 dnů od doručení výzvy k zaplacení smluvní pokuty.
6. Pro případ nedodržení termínu splatnosti sjednávají smluvní strany úrok z prodlení, jehož roční výše odpovídá nařízení vlády č. 351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
7. Ustanovení o smluvní pokutě nemají vliv na právo objednatele požadovat náhradu vzniklé škody, a to i škody převyšující výši smluvních pokut.

XII. Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva je zpracována ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a objednatel a zhotovitel obdrží po jednom vyhotovení této smlouvy.

2. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky na základě dohody smluvních stran.
3. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
4. Ostatní práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravená se řídí všeobecnými obchodními podmínkami společnosti aquina s.r.o. (dále jen VOP) viz internet (www.aquina.cz), které jsou přílohou a nedílnou součástí této smlouvy a kupující svým podpisem potvrzuje a prohlašuje, že se seznámil s jejich aktuálním zněním a že je mu jejich obsah znám, občanským zákoníkem a dalšími příslušnými obecně závaznými právními předpisy. Odchylná ujednání ve smlouvě mají před zněním VOP přednost. Obě smluvní strany svými podpisy potvrzují autentičnost této smlouvy. Zároveň obě smluvní strany prohlašují, že s obsahem smlouvy se seznámily, tato nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
6. Smluvní strany jsou si vědomy, že tato smlouva bude zveřejněna v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a to nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy. Pokud je smluvní stranou subjekt povinný zveřejnit tuto smlouvu v Registru smluv, smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu do Registru smluv vloží Teplárny Brno. Za zveřejnění této smlouvy si nebudou smluvní strany nic platit ani nahrazovat či poskytovat. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že platnost tohoto ujednání zůstává zachována i v případě zániku nebo neplatnosti této smlouvy.
7. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu obou smluvních stran.

XIII. Přílohy

Příloha č. 1 – Rozsah servisních prací a revizních výkonů parní vyvíječ CERTUSS Junior 400 TC.

V Brně dne

V Brně dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Petr Fajmon, MBA,
místopředseda představenstva
a generální ředitel

.....
Ing. Alexandr Hrabovský
jednatel

.....
Ing. Vlastimil Sucháček,
člen představenstva
a obchodní ředitel

Příloha 1

Rozsah servisních prací a revizních výkonů parní vyvíječ Certuss Junior 400 TC

a) Ceny za jednotlivé servisní a revizní práce

(ceny budou uvedeny za jednotlivý úkon)

Požadovaný výkon	Četnost	Cena v Kč bez DPH
Provozní revize STL parního kotle dle doporučení technického standardu ČSN 07 0710	4 x ročně	2 970,-
Kontrola plynového zařízení dle § 3 vyhlášky 85/1978 Sb. a dle doporučení technického standardu ČSN 38 6405	1 x ročně	3 630,-
Vnitřní revizi STL parního kotle dle doporučení technického standardu ČSN 07 0710	1 x ročně	2 420,-
Zkouška těsnosti STL parního kotle dle doporučení technického standardu ČSN 07 0710	1 x ročně	2 310,-
Provozní revize plynového zařízení dle §7 vyhlášky č. 85/1978 Sb. a doporučení technického standardu ČSN 38 6405, ČSN 07 0710 článek 15.4	1 x za 3 roky	3 630,-
Tlaková zkouška STL parního kotle vodním přetlakem dle vyhlášky č 18/1979 Sb. ve znění pozdějších předpisů a doporučení technického standardu ČSN 07 0710	1 x za 9 let	2 750,-
Servisní prohlídka parního vyvíječe v režimu bez trvalé obsluhy včetně seřízení parního hořáku kotle Certuss	1 x ročně	3 960,-
Servisní prohlídka parního vyvíječe v režimu bez trvalé obsluhy včetně seřízení parního hořáku kotle Certuss včetně kontroly bezpečnostních prvků kotelny	1 x ročně	3 960,-

b) Dopravné

Cena dopravy za každý servisní zásah 2 080,- Kč bez DPH

c) Neplánovaný servisní zásah

Zhotovitel za provedené výkony bude plošně účtovat 660,- Kč bez DPH za běžnou pracovní hodinu