

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají dle ust. § 1785 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., v platném znění

Obec Ondřejov

IČ 00240567

se sídlem: Choceradská 62, 251 65 Ondřejov

zastoupená: Mgr. Vladimírem Zámyslickým, starostou

dále též jen „**Budoucí dárce**“

a

Středočeský kraj

IČ 70891095

se sídlem: Zborovská 11, 150 21 Praha 5

zastoupený: Ing. Tomášem Benešem, MBA, radním Středočeského kraje na základě pověření ze dne 20. 11. 2017

,mm<

dále též jen „**Budoucí obdarovaný**“

tuto

**smlouvu
o smlouvě budoucí darovací**

I.

Budoucí dárce je vlastníkem pozemku **p.č. 1967/3 v k.ú. Turkovice u Ondřejova** zaps. v katastru nemovitostí na LV 10001 pro obec Ondřejov a katastrální území Turkovice u Ondřejova vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha - východ.

(dále též jen „**Pozemek**“)

II.

Na části Pozemku o předpokládané výměře 131 m² bude realizována stavba „III/3353 Hrusice most ev. č. 3353-2“ (dále jen „**Stavba**“), jejímž investorem je Budoucí obdarovaný.

III.

Účastníci této smlouvy se dohodli, že do jednoho roku ode dne, kdy bude Stavba dokončena, zkolaudována a bude zpracován geometrický plán, kterým bude vytvořena a označena část Pozemku uvedená v čl. II. této smlouvy Stavbou skutečně trvale zastavěná, bude uzavřena mezi Budoucím dárce a Budoucím obdarovaným vlastní smlouva darovací, kterou bude tato část Pozemku bezúplatně převedena z vlastnictví Budoucího dárce do vlastnictví Budoucího obdarovaného.

IV.

Veškeré náklady spojené s bezúplatným převodem uvedeným v čl. III. této smlouvy, včetně nákladů spojených s vypracováním geometrického plánu uhradí Budoucí obdarovaný.

V.

Budoucí dárce prohlašuje, že Pozemek není zatížen žádnými věcnými břemeny ani zástavním právem. Dále prohlašuje, že nebude žádných právních překážek, které by budoucímu převodu vlastnického práva jakkoliv bránily či vlastnické právo omezovaly.

Budoucí obdarovaný prohlašuje, že je mu stav Pozemku znám.

VI.

Budoucí dárce prohlašuje, že záměr v budoucnu bezúplatně převést část Pozemku uvedenou v čl. II. této smlouvy byl zveřejněn způsobem stanoveným zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, a její budoucí bezúplatný převod ve prospěch Budoucího obdarovaného schválilo Zastupitelstvo obce Ondřejov Usnesením č. 17 na svém zasedání konaném dne 11. 4. 2016, čímž byly splněny podmínky stanovené ust. § 41 cit. zákona.

Budoucí obdarovaný prohlašuje, že budoucí nabytí části Pozemku uvedené v čl. II. této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem Středočeského kraje dne 27.6.2017 Usnesením č. 104-07/2017/ZK tak, jak mu to ukládá ust. § 36 písm. a) zákona, čímž byly splněny podmínky stanovené ust. § 23 cit. zákona.

VII.

Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž si každý její účastník ponechá po dvou stejnopisech.

VIII.

Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že skutečnosti v ní uvedené odpovídají pravdě, že její sepsání a podepsání je výrazem jejich pravé a svobodné vůle, a že plně souhlasí s jejím obsahem. Tato shodná konstatování stvrzují svými podpisy pod smlouvou připojenými.


Dne 20.12.2017

Praha dne 8.1. 2018

Obec.....

Středočeský kraj


Vladimír Zámyslický
starosta


Ing. Tomáš Beneš, MBA
radní Středočeského kraje

