

Kupní smlouva

uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

I. Účastníci smlouvy

Kupující: **Statutární město Ostrava**
sídlo: Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava
IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451

jednající podle článku 7 obecně závazné vyhlášky č. 14/2013, Statutu města Ostravy
v platném znění:

Městským obvodem Stará Bělá
se sídlem Junácká 127, 724 00 Ostrava - Stará Bělá
starostou RNDr. Mojmírem Krejčíčkem
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú.: 27-16458117389/0800

(dále jen kupující)

Prodávající: **TOIDESIGN.CZ, s.r.o.**
zastoupený: jednatelem společnosti, panem Lubošem Tvrdíkem
IČ: C 248382 vedená u Městského soudu v Praze
sídlo / místo podnikání: 1. máje 4, 285 22 Zruč nad Sázavou
04491645
DIČ: CZ04491645
datová schránka ID: w25akp6
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Kolín
číslo účtu: 4110596309/0800
telefon: +420 327 532 305
e-mail: info@toidesign.cz

(dále jen prodávající)

II. Předmět koupě

1. Předmětem smlouvy je závazek prodávajícího provést dodávku zboží – 1 ks mobilní Smart designové inteligentní toalety včetně instalace na kupujícím určeném místě, uvedení do provozu a případného zaškolení obsluhy, v jakosti a množství dle této smlouvy (dále také „Zboží“) a převést na kupujícího vlastnické právo ke Zboží a závazek kupujícího Zboží převzít a zaplatit za něj ujednanou cenu. Kupující nabývá vlastnického práva ke Zboží zaplacením kupní ceny.
2. Dodávkou Zboží pro účely této smlouvy se rozumí:
 - a) dodávka mobilních Smart designové toalety v rozsahu podle Zadávací dokumentace Zakázky
 - b) instalace Zboží dodaného dle bodu a) v rozsahu a kvalitě dle Zadávací dokumentace zakázky; jedná se o osazení mobilních Smart designových inteligentních toalet na místech určených kupujícím a jejich uvedení do provozu a případné zaškolení obsluhy.
3. Prodávající se zavazuje provést dodávku Zboží vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.

4. Prodávající se zavazuje provést dodávku Zboží s následujícími parametry:
 - využití pro celoroční provoz v lokalitě s využitím pro městskou aglomeraci i ve vzdálené přírodě, s upevněním bez možnosti manipulace
 - zabezpečení proti zneužití a krádeži
 - možnost mytí rukou včetně umyvadla, splachování
 - vybavení základními mycími, desinfekčními a čisticími prostředky
 - odpadkový koš
 - nezávislé osvětlení s pohybovým čidlem
 - nezávislý provoz toalety bez možnosti k připojení veřejné sítě 220 V (např. solární panel)
 - on-line komunikace s toaletou
 - optická a zvuková signalizace o provozním stavu toalety
 - snímání parametrů a stavu toalety (on-line kontrola stavu provozních nápní a odpadní vody)
 - snímání počtu návštěvníků toalety (výstupní reporty)
 - možnost použití a přístup do toalety pomocí mobilního telefonu (SMS, QR kód atd.)
 - možnost dobíjení pro moderní telefony a Smartphony
 - designové provedení pro možnost začlenění do prostředí.
5. Nebezpečí škody na zboží přechází na kupujícího dnem převzetí kompletní dodávky od prodávajícího.

III. Kupní cena

1. Cena za provedení dodávky Zboží specifikované v této smlouvě je sjednána jako nejvyšší přípustná a činí:

1ks Smart designová toaleta v provedení Ostrovní s fotovoltaickým panelem	164.500,- Kč
Vedlejší náklady (doprava na místo určení, příprava podloží ,instalace, sada kotvení, zaškolení)	14.300,- Kč
<hr/>	
Celkem bez DPH	178.800,- Kč
DPH 21%	37.548,- Kč
Celkem včetně DPH	216.348,- Kč

DPH bude připočtena v případě změny sazby podle platných předpisů.

2. Celková cena obsahuje veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní splnění předmětu plnění, veškeré náklady spojené s úplným dodáním, uvedením předmětu plnění do provozu vč. všech souvisejících nákladů. Cena zahrnuje veškeré náklady na výrobu zařízení, přepravu, obstarávání materiálů a dodávek pro kompletaci zařízení, případně náklady na schvalovací řízení, převod práv, pojištění, daně, cla, správní poplatky, provádění předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků a jakékoliv další výdaje spojené s realizací předmětu této smlouvy.
3. Kupující uhradí zálohu 50% z celkové částky splatná do 14 dní od objednání. Zbytek ceny za dodávku Zboží bude splatná po provedení dodávky Zboží (včetně jeho instalace, uvedení do provozu, zaškolení obsluhy a po úplném odstranění všech případných vad). O předání a převzetí provedené dodávky Zboží sepíší strany předávací protokol.

4. Splatnost daňového dokladu (faktury) je 30 kalendářních dnů od prokazatelného doručení kupujícímu. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu kupujícího. Faktura prodávajícího musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat:
 - označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo
 - identifikační údaje kupujícího
 - identifikační údaje prodávajícího včetně DIČ (je-li přiděleno)
 - popis obsahu účetního dokladu
 - datum vystavení
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - datum splatnosti
 - výši ceny bez daně celkem
 - sazbu daně
 - výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů
 - cenu celkem včetně daně
 - podpis odpovědné osoby prodávajícího
5. Bude-li daňový doklad vykazovat nesrovnalosti, má kupující právo vrátit ji zpět se žádostí o jejich odstranění. Lhůta k úhradě začíná běžet znovu ode dne doručení opravené faktury kupujícímu.

IV. Doba a místo plnění

1. Prodávající se zavazuje provést dodávku Zboží **do 30. 5. 2018.**
2. Místem plnění jsou místa určená kupujícím dle schématu umístění – podrobnosti budou upřesněny v termínu dle dohody smluvních stran.

V. Dodání předmětu smlouvy, povinnosti prodávajícího

1. Prodávající kupujícímu odevzdá Zboží, jakož i doklady potřebné k převzetí a užívání Zboží jako jsou uživatelské manuály a kompletní technická dokumentace zařízení, tzn. návody pro provoz, užívání, obsluhu a údržbu a dále potřebné certifikáty (prohlášení o snodě), předávací protokol a dodací list.
2. Kupující není povinen dodávku Zboží převzít před provedením zkoušek, jimiž bude prokázána řádná funkčnost dodaného Zboží. Prodávající se zavazuje zkoušky provést a o jejich termínu a výsledku kupujícího uvědomit nejméně 3 pracovní dny předem na adresu kupujícího. Výsledek zkoušek bude zachycen v zápisu podepsaném oběma stranami.
3. Prodávající je povinen při provádění instalace a seřízení Zboží v místě plnění udržovat čistotu a pořádek. Prodávající odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti.
4. Prodávající uvede po ukončení dodávky Zboží všechny plochy dotčené jeho činností do původního stavu. Prodávající je povinen vyklidit místo plnění nejpozději s předáním a převzetím Zboží.
5. Prodávající je povinen umožnit všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly projektu, z jehož prostředků je dodávka hrazena, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb. o účetnictví, a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty).

IV. Povinnosti kupujícího

1. Kupující je povinen zaplatit kupní cenu podle článku II. této smlouvy a převzít dodávku Zboží podle této kupní smlouvy.
2. Kupující není povinen převzít dodávku Zboží, pokud prodávající neprokáže, že jeho technické parametry odpovídají hodnotám požadovaným v technické specifikaci.
3. Kupující se zavazuje poskytnout prodávajícímu místo plnění tak, aby prodávající na něm mohl provést instalaci Zboží a jeho seřízení v souladu s podmínkami smlouvy.

VI. Záruční doba – odpovědnost za vady

1. Záruční doba na Zboží, provedenou instalaci a seřízení činí **24 měsíců** a začíná běžet dnem předání Zboží uvedeným v předávacím protokolu.
2. Záruka za jakost představuje závazek, že dodané Zboží bude po dobu trvání záruční doby způsobilé pro použití k obvyklému účelu. Záruka za jakost se nevztahuje na vady způsobené kupujícím v důsledku porušení ustanovení této smlouvy, instrukcí obsažených v dokumentaci dodávané se systémem nebo jeho částí či jiných doporučení prodávajícího.
3. Smluvní strany se dohodly, že v případě vad, které se vyskytnou v záruční době, kupující má právo požadovat a prodávající povinnost odstranit vady zdarma. Náklady na odstranění vad ve sporných případech nese prodávající až do rozhodnutí soudu.
4. Vadou se rozumí odchylky v kvalitě, množství a parametrech stanovených zadávacími podmínkami, touto smlouvou a obecně závaznými technickými normami a předpisy.
5. Proávající se zavazuje neprodleně zahájit odstraňování oznámených vad a vady odstranit v nejkratší technicky možné době, nejpozději však do 10 dnů od oznámení vady; vady znemožňující užívání dodaného Zboží se prodávající zavazuje odstranit nejpozději do 24 hodin od oznámení vady, pokud se obě smluvní strany nedohodnou jinak.
6. Veškeré náklady spojené s odstraněním záručních vad nese prodávající. Jestliže prodávající neodstraní vady v termínech dle odst. 5, je kupující oprávněn, kromě uplatnění smluvní pokuty, podle vlastního uvážení tyto práce provést sám, pověřit jejich provedením třetí osobu, nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či nečinnou funkční část dodávky Zboží. Takto vzniklé náklady je prodávající povinen zaplatit kupujícímu do 14 dnů od doručení faktury. Takto odstraněné vady budou považovány za odstraněné prodávajícím a prodávající ponese dál záruku za celé dílo v plném rozsahu dle této smlouvy, včetně vad odstraněných třetí osobou.
7. V případě nesplnění povinnosti podle odstavce 5 tohoto článku nese prodávající odpovědnost za škodu, která tím kupujícímu vznikne nebo kterou budou na kupující v této souvislosti uplatňovat třetí osoby. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí kupujícímu prodávající.

VII. Odstoupení od smlouvy

1. Kupující má vedle důvodů stanovených občanským zákoníkem právo odstoupit od smlouvy rovněž v případě, že prodávající je v prodlení s plněním závazku provést dodávku Zboží v termínu ujednaném v čl. IV, odst. 1 o více jak 30 dnů.
2. Proávající má právo odstoupit od této smlouvy v případě, že kupující překročí splatnost, tak jak je uvedeno v čl. III, odst. 4 této smlouvy o více než dva měsíce. Odstoupit může teprve poté, co na prodlení kupujícího předem písemně upozornil a poskytl mu lhůtu k nápravě.

Projev vůle odstoupit od smlouvy v případech uvedených v odstavci 1 a 2 musí být učiněn písemně. Účinek odstoupení nastává prokazatelným doručením tohoto projevu vůle druhé smluvní straně.

4. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů. Byl-li dluh zajištěn, nedotýká se odstoupení od smlouvy ani zajištění.

V případě odstoupení od servisní smlouvy, která je nedílnou součástí kupní smlouvy před termínem její platnosti, je objednatel povinen uhradit rozdíl zvýhodněné prodejní ceny s následným servisem a prodejní ceny bez následného servisu.

VIII. Sankční ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že pokud bude prodávající v prodlení s plněním závazku provést dodávku Zboží ve sjednaném termínu, zaplatí kupujícímu smluvní pokutu výši 0,1% z celkové ceny zboží bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. Smluvní strany se dohodly, že kupující zaplatí prodávajícímu úrok z prodlení v zákonné výši za prodlení s placením kupní ceny.
3. Smluvní strany se dohodly, že pokud bude prodávající v prodlení s plněním závazku odstranit oznámené vady ve sjednaném termínu dle čl. VI, odst. 5, zaplatí kupujícímu smluvní pokutu ve výši **100,- Kč** za každý i započatý den prodlení. Smluvní pokuta se vztahuje samostatně na každou jednotlivou vadu.
4. Smluvní pokuty jsou splatné do 14 kalendářních dnů od vyúčtování.
5. Smluvní strany si ujednaly, že smluvní pokuty dle této smlouvy mohou být vypořádány firmou odpočtu z kupní ceny.
6. Zaplacením kterékoliv ze smluvních pokut zůstává právo kupujícího na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, nedotčeno.

IX. Ostatní ujednání

1. Otázky výslovně touto smlouvou neupravené se řídí českým právním řádem, zejména ustanoveními Občanského zákoníku.
2. Ve vzájemných vztazích mezi kupujícím a prodávajícím, které nejsou upraveny touto smlouvou, se použije zákon č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník (Občanský zákoník), s tím, že se strany ve smyslu § 558 odst. 2 Občanského zákoníku dohodly, že ustanovení Občanského zákoníku, která nemají donucující účinky, mají přednost před obchodními zvyklostmi.
3. Strany smlouvy se dohodly, že prodávající není oprávněn postoupit tuto smlouvu třetí osobě.
4. Veškeré změny a doplnění této smlouvy je možno provádět pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
6. Prodávající si je vědom, že je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Prodávající se ve spolupráci s kupujícím zavazuje poskytnout kontrolním orgánům jakékoliv dokumenty vztahující se k realizaci projektu, podat informace a umožnit vstup do svého sídla a jakýchkoliv dalších prostor a na pozemky související s projektem nebo jeho realizací. Prodávající se zavazuje poskytnout na výzvu své daňové účetnictví nebo daňovou

evidenci k nahlédnutí v rozsahu, který souvisí s projektem. Prodávající se dále zavazuje provést v požadovaném termínu, rozsahu a kvalitě opatření k odstranění kontrolních zjištění a informovat o nich příslušný kontrolní orgán, kupujícího a poskytovatele dotace. Podávající bere na vědomí, že poskytovatel dotace je oprávněn provést u poskytovatele nezávislý vnější audit. Prodávající je povinen při výkonu auditu spolupůsobit.

Doba, po kterou musí mít příjemci dotaci veškeré originální dokumenty související s realizací zakázky uchovány, je stanovena v právním aktu o poskytnutí podpory podle závazných právních předpisů upravujících oblast zadávání zakázek, nejméně však po dobu 10 let od finančního ukončení projektu. Tato povinnost se přenáší i na prodávajícího.

7. Prodávající je povinen písemně poskytnout na žádost kupujícího jakékoliv dostupné informace související s realizací projektu a to ve lhůtě stanovené kupujícím. Prodávající poskytne součinnost pro zpracování monitorovacích ukazatelů pro poskytovatele dotace.
8. Účastníci smlouvy sjednávají rozvazovací podmínku účinnosti smlouvy spočívající v tom, že v případě nepřidělení či zkrácení dotačních finančních prostředků určených pro účely úhrady ceny předmětu smlouvy ve smyslu této smlouvy příslušnými orgány rozhodujícími o dotaci, tato smlouva bez dalšího pozbývá účinnosti a smluvní strany nejsou dále vázány, aniž by si byly povinny navzájem cokoli kompenzovat, pokud se nedohodnou jinak. O této skutečnosti je kupující povinen bez zbytečného odkladu informovat prodávajícího.
9. Účastníci prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle nikoli v tísní nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Smlouvu si přečetli a souhlasí bez výhrad s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.
10. Přijaté plnění bude používáno k ekonomické činnosti, a nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů. Smlouva uzavřena na základě usnesení rady města Stará Bělá č.: 0971/RMOB-SB/1418/54

11. Nedílnou součástí Smlouvy jsou přílohy:

- 1) Příloha č. 1: Technická specifikace Smart designové toalety
- 2) Příloha č. 2: Místo instalace
- 3) Příloha č. 3: Odsouhlasený grafický design toalety

V Ostravě – Staré Bělé dne 14. 10. 2018

Za kupujícího:



RNDr. Mojmír Krejčíček
starosta městského obvodu

Ve Zruči nad Sázavou dne 14. 10. 2018

Za prodávajícího:

TOIDESIGN.CZ, s.r.o.
1. máje 4,
265 22 Zruč nad Sázavou
IČ:04491645, DIČ:CZ04491645
-2-

Luboš Tvrđík
jednatel společnosti

Příloha č. 1 k objednávce č. 40/2018



TOIDESIGN

smart toilet systems – technická specifikace

Prodávající: **TOIDESIGN.CZ, s.r.o**
IČ: 04491645 DIČ: CZ044916, se sídlem 1.máje 4 , 285 22 Zruč nad Sázavou, zast. jednatelem Lubošem Tvrdíkem

Kupující: **Statutární město Ostrava – Městský obvod Stará Bělá**
IČ: 00845451, DIČ: CZ00845451 se sídlem Junácká 127, 724 00 Ostrava – Stará Bělá, zast. starostou RNDr. Mojmírem Krejčíčkem



always clear

Vnější rozměry toalet:

Šířka: 106 cm
Hloubka: 106 cm
Výška: cca 280 cm (v závislosti na úhlu sklonu solárního panelu)

Použitý materiál:

HDPE
Hliník
Nerezová ocel

Vybavení toalet

Standard

Standardní vybavení toalety zahrnuje tyto komponenty:

- toaleta včetně splachovací sady ovládané nožní pumpou pro úsporu vody a zachování vyšší svěžesti
- umyvadlo pro mytí rukou s rezervoárem vody o objemu 60l ovládané nožní pumpou
- zásobník toaletního papíru včetně dvou rolí toaletního papíru
- držák včetně hygienických papírových WC sedátek
- zrcadlo
- háček pro zavěšení oděvů
- ruční dávkovač gelového mýdla
- ručník dávkovač s desinfekčním roztokem pro hygienu WC sedátka
- air-fresh osvěžovač vzduchu ovládaný otevřením dveří
- solární LED noční osvětlení s pohybovým čidlem se třemi stavy: vypnuto, pohotovostní 20% světelného výkonu, plné osvětlení
- hygienický odpadkový koš
- dobíjecí USB zdířka včetně přípojovacího kabelu typ mini USB a iPhone pro dobíjení mobilních telefonů vně i uvnitř toalety (včetně poličky / držáku pro mobilní telefon)

Technologie

Technologická zařízení toalet :

- modul zajišťující on-line komunikaci a stavová hlášení o toaletě
- čidla pro zabezpečení toalety
- solární fotovoltaický panel včetně dobíjecího modulu a záložního akumulátoru (ostrovní varianta)
- čidla stavu hladiny kalů a čisté vody
- elektrický dveřní zámek toalety se zvukovou signalizací, ovládání zajištěno odesláním zpoplatněné SMS zprávy v daném číselném tvaru konkrétní toalety + QR kód pro využití „chytrých telefonů“
- konektor pro možnost připojení k zdroji napětí (napájecí trafo 220/12V, záložní akumulátor)
- výstražná LED kontrolka pro signalizaci stavu toalety :
 - Zelená LED bliká, když je toaleta v provozu a volná
 - Červená LED svítí když je obsazeno
 - Červená LED bliká pomaleji když jsou otevřeny dveře - pokyn k zavření
 - Červená LED bliká rychle, když je toaleta mimo provoz „obsazeno“ či „mimo provoz“

Konfigurace

Barva interiéru: Popelavě šedá - standard

Katalog

Varianta Ostrovní

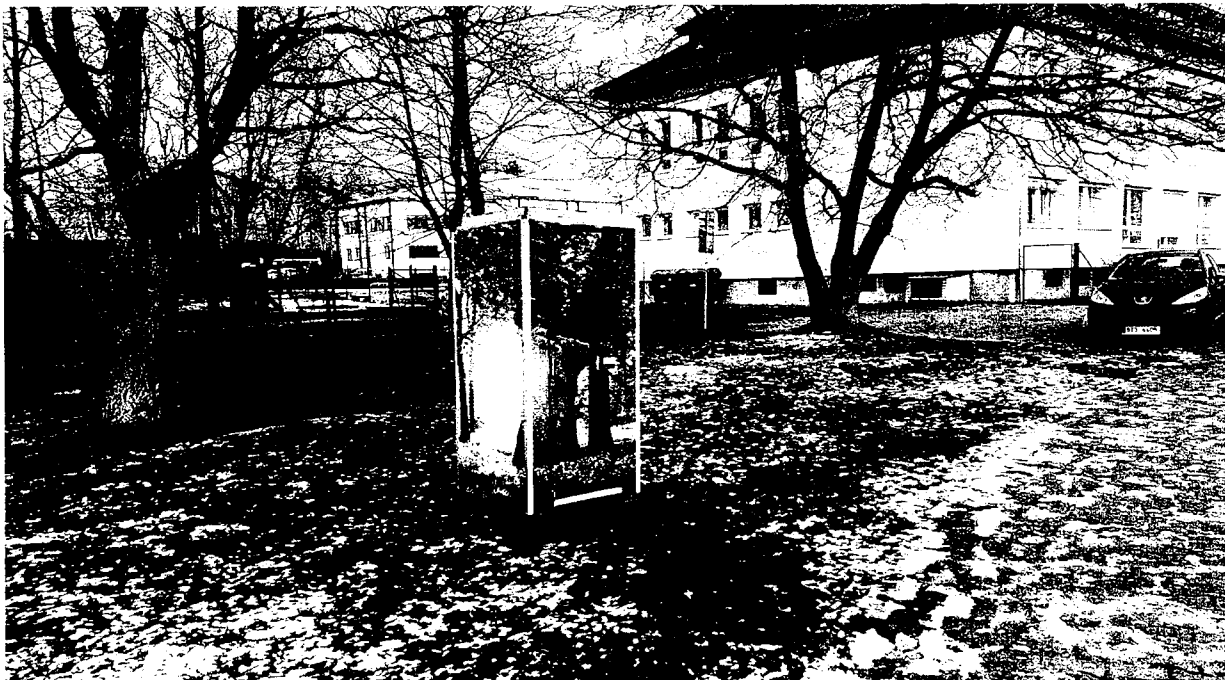
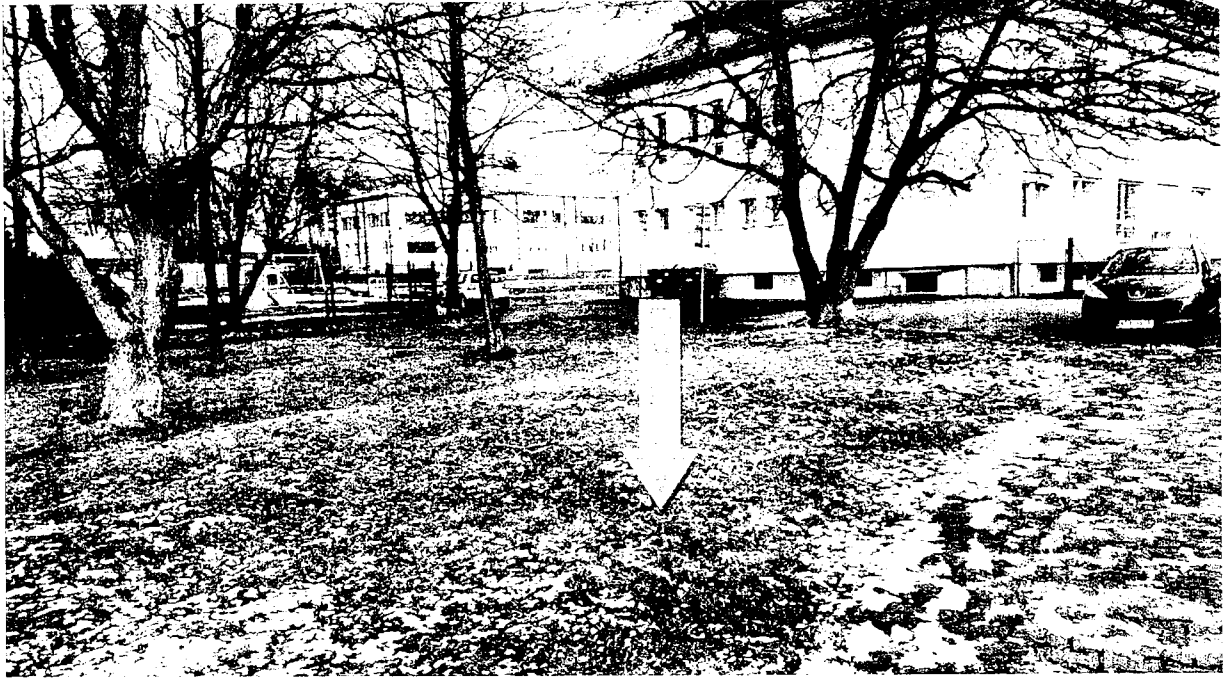
Tato varianta mobilních toalet je výjimečná svou absolutní nezávislostí na elektřině z klasické distribuční sítě. Díky zabudovaným solárním panelům získávají energii maximálně ekologickým způsobem a mohou tak být umístěny v přírodních lokalitách s nejvyššími nároky na ochranu životního

Instalace toalet

Umístění, instalace a instalační materiál pro nezpevněné plochy :

- Úprava podloží pro kovový podstavec
- Kovový kotvící podstavec zinkovaný s roštem 1500x1300 včetně zámkové dlažby ,kotvení
- Zámková dlažba 200x100x60, pokládka dlažby
- Křemičitý písek , zapískování
- Vytvoření otvorů do zámkové dlažby
- Kotvení toalety do kovového roštu samořeznými pevnostními šrouby

Příloha č. 2 - Místo instalace k obj.č. 40/2018



Příloha č. 3 - Odsouhlasený grafický design toalety k obj.č. 40/2018



