



Č. 81-OMI/2018

SMLOUVA O DÍLO č. P072018

Uzavřená v souladu s §2586 a následujících zákona č. B912012 Sb., občanský zákoník
(ve znění pozdějších předpisů)

Článek I. Smluvní strany:

1. Objednatel:	Městský úřad Horní Slavkov	
Sídlo městského Úřadu:	Dlouhá 634/12, 357 31 Horní Slavkov	
IČ:	00259322	Záměr zveřejněn dne
DIČ:	CZ00259322	Smlouva schválena usnesením 77/6/18 ze dne 7.3.2018
Jehož jménem jedná:	Monika Volfová	Datum zveřejnění smlouvy
Bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s.	Finanční krytí - podpis spr. rozpočtu 26/2/18/30 374 616,- Kč
Číslo účtu:	19-0862175349/0800	Přijetí a podpis osoby za věcnou správnost VOLFOVÁ
2. Zhotovitel:	GEOprojectKV s.r.o.	Zveřejněno na profilu
Sídlo:	Vítězná 1315/22, 360 01 Karlovy Vary	
IČ:	06032354	
DIČ:	CZ06032354	
Její jménem jedná:	Pavel Dolejší	
Zápis v OR/ŽR:	OR vedeného Krajským soudem v Plzni oddíl C, vločka 34488 ŽR v Karlových Varech dne 20.4. 2017, č.j. ŽÚ/U4260/2017/Si	
Bankovní spojení:	Komerční banka a.s.	
Číslo účtu:	115-4442400237/0100	
Zástupce ve věcech technických:	Petr Švorba	
Tel., e-mail:	792 305 909, svorba@geoprojectkv.cz	

Článek II. Předmět smlouvy:

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele pro objednatele vypracovat a následně objednateli předat projektovou dokumentaci na realizaci zakázky

"RPS-SO 18a a SO 18b, Úprava veřejných prostranství a vstupu do objektu školy č.p. 786, Horní Slavkov"

v rozsahu stanoveném objednatelem v zadávacím emailu ze dne 1. 3. 2018 a v rozsahu cenové nabídky zhotovitele ze dne 7. 3. 2018. Objednatel prohlašuje, že uzavření této smlouvy o dílo bylo schváleno řádným zasedáním Rady města usnesením č. RM 77/6/18 dne 7.3.2018.

Projektová dokumentace bude vypracována pro společné DÚR + DSP s podrobnostmi pro výběr zhotovitele včetně rozpočtu a výkazu výměr. Součástí zakázky je dále inženýrská činnost potřebná pro žádost o sloučené územní a stavební povolení, včetně podání žádosti.

Zhotovitel odpovídá za to, že projektová dokumentace je vypracována v souladu s přílohou č. 11 vyhlášky č.405/2017 Sb. a přílohy č. 9 vyhlášky č. 146/2008 Sb.

Není-li rozsah a kvalita včetně vlastního způsobu provedení díla nesporně stanovena, tak v pochybnostech platí, že se veškeré práce, dodávky, služby a výkony související s realizací předmětu smlouvy se mají realizovat v souladu s obecně závaznými technickými požadavky, technickými normami ČSN, předpisy a podmínkami, které zaručují, že dílo bude mít požadované a normami a předpisy stanovené vlastnosti.

**Článek III.
Čas plnění:**

Zhotovitel provede dílo v rozsahu dle článku II. této smlouvy na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době:

Zahájení prací: duben 2018

Ukončení a předání díla: říjen 2018 (vydání stavebního povolení vč. nabytí právní moci)

- Geodetické zaměření + návrh stavby – do 25.4.2018
- PD pro sloučené DÚR+DSP včetně rozpočtu – do 25.6.2018
- Stanoviska pro žádost o sloučené DÚR+DSP od všech dotčených orgánů – do 16.7.2018
- PD ve stupni DPS včetně rozpočtu a výkazu výměr pro výběr zhotovitele– do 15.10.2018

Dnem dokončení díla se rozumí den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu protokolu o předání a převzetí poslední části díla a vydání stavebního povolení.

Objednatel se zavazuje, že řádně dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.

**Článek IV.
Místo plnění:**

Místem plnění zakázky je objekt školy č.p. 786, Horní Slavkov.

**Článek V.
Cena:**

1. Celková cena za zhotovení předmětu smlouvy (díla) je stanovena jako pevná a nejvýše přípustná na základě nabídky zhotovitele.

Celkem cena bez DPH	309 600,- Kč
DPH21%	65 016,- Kč
Celková cena vč. 21% DPH	374 616,- Kč

2. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplné a řádné realizaci díla v souladu se zadávací dokumentací a touto smlouvou, včetně všech předpokládaných rizik a dalších nepředpokládaných vlivů a skutečností, které se mohou vyskytnout během provádění díla.

3. K případné změně ceny díla může dojít pouze na základě projednané a vzájemně odsouhlasené změny smluvně sjednaného předmětu díla (vícepráce nebo méněpráce) formou písemného dodatku k této smlouvě o dílo.

**Článek VI.
Financování a fakturace:**

1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěno financování zhotovení díla smlouveného touto smlouvou po celou dobu plnění.

2. Smluvní strany se dohodly na financování formou dílčích plnění, a to vždy po dokončení ucelené části díla.

1. fakturace v celkové výši 60 300,-Kč bez DPH bude obsahovat:
 - geodetické zaměření
 - návrh stavby

2. fakturace v celkové výši 143 500,-Kč bez DPH bude obsahovat:
 - projektovou dokumentaci pro DÚR + DSP
 - inženýrskou činnost
3. fakturace v celkové výši 105 800,-Kč bez DPH bude obsahovat:
 - projektovou dokumentaci pro provedení stavby DPS
 - rozpočet + výkaz výměr
 - 9 paré tištěná podoba, 1x elektronická podoba
3. Podkladem pro zaplacení bude faktura – daňový doklad zaslaný zhotovitelem. Zjišťovací – předávací protokol bude přílohou každé vystavené faktury.
4. Splatnost faktur je 14 dnů po jejich prokazatelném doručení.
5. Faktura – daňový doklad vystavený zhotovitelem musí mít náležitosti ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o Účetnictví v platném znění, zákona č.235/2004 Sb., o DPH v platném znění a zákona i.,280/2009 Sb., daňový řád v platném znění ve znění pozdějších novel zákonů a musí obsahovat:
 - a. označení faktury a její číslo
 - b. firmu a sídlo zhotovitele, IČ, DIČ
 - c. název a sídlo objednatele, IČ, DIČ
 - d. předmět dodávky a den jejího splnění
 - e. den vystavení faktury a den její splatnosti
 - f. označení banky a číslo účtu na který má být placeno
 - g. celkovou fakturovanou částku a výpočtem doloženou částku DPH
 - h. další náležitosti daňového dokladu.
6. Nebude-li faktura – daňový doklad obsahovat veškeré náležitosti, bude doklad vrácen k doplnění a situace se posuzuje tak, jako by vůbec nebyl vystaven.
7. Pokud se dodavatel stane nespolehlivým plátcem daně, je povinen tuto skutečnost obratem sdělit. Pokud bude dodavatel ke dni zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem, bude provedena částečná úhrada faktury ve výši DPH na „depozitní účet“ vedený u jeho správce daně. S tímto postupem dodavatel podpisem smlouvy souhlasí.
8. Pro úhradu faktury platí zásady o vzájemné započitatelnosti pohledávek.

Článek VII. Základní dodací podmínky:

1. Projektová dokumentace pro společné územní a stavební řízení (3x paré tištěná podoba a 1x el. podoba)
2. Projektová dokumentace pro provedení stavby DPS (6x paré tištěná podoba a 1x el. podoba)
3. Orientační položkový rozpočet (1x tištěná podoba a 1x elektronická podoba ve formátu .PDF)
4. Podrobný výkaz výměr (6x tištěná podoba a 1x elektronická podoba ve formátu .XLS)

Článek VIII. Provádění prací

1. Zhotovitel zajistí provádění díla na vlastní náklady a na vlastní nebezpečí.
2. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven řádně, podle podmínek smlouvy, bude mít vlastnosti dohodnuté touto smlouvou, a že bude dokončen ve stanoveném termínu.
3. Za všechny škody, které vzniknou zaviněním zhotovitele v důsledku provádění třetím osobám případně objednateli, odpovídá zhotovitel a je povinen hradit vzniklou škodu.
4. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo kvalifikovanými a odborně způsobilými pracovníky.
5. Zhotovitel se rovněž zavazuje uhradit případné pokuty za porušení výše uvedených povinností, pokud ty to pokuty budou vyměřeny objednateli a budou v příčinné souvislosti s činností zhotovitele. Objednatel se zavazuje informovat zhotovitele o tom, že s ním orgán státní správy, státního dozoru nebo jiný orgán zahájil správní nebo trestní řízení za porušení povinnosti v souvislosti s plněním předmětu smlouvy. Dále se zavazuje umožnit mu vyjádřit se ke skutečnostem, které jsou obsahem

tohoto řízení.

6. Zhotovitel je povinen mít pro zhotovované dílo sjednané pojištění v takové výši a rozsahu, aby dílo mohlo být v případě poškození opraveno a aby pojištění krylo odpovědnost za škody, které by při plnění díla zhotovitel způsobil objednateli nebo třetím osobám. Zhotovitel prohlašuje, že má pro případ škody uzavřenu platnou pojistnou smlouvu číslo: 8059780611 na min. výši plnění 2 miliony Kč u pojišťovny: Československá obchodní banka, a.s.

Článek IX. Odevzdání a převzetí

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením v souladu s podmínkami smlouvy a jeho předáním objednateli ve sjednaném termínu. Řádně dokončené dílo nesmí mít nedostatky. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla, stanovených výše uvedenou nabídkou, požadavky objednatele, touto smlouvou, Českými technickými normami a obecně závaznými předpisy.
2. Zhotovitel ručí za věcné a odborně správné provedení díla odpovídající příslušným normám (ČSN), předpisům a příslušným prováděcím vyhláškám, jinak musí mít dílo vlastnosti obvyklé.
3. O předání a převzetí díla bude zpracován předávací protokol, který bude obsahovat zejména časové údaje průběhu provedení díla, zhodnocení kvality provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků a smluvené termíny jejich odstranění, soupis písemných dokladů týkajících se předávaného díla. V zápise o předání a převzetí musí být výslovně uvedeno, že objednatel předávané dílo přijímá.
4. Vlastnické právo ke zhotovované věci, přechází na objednatele postupným zhotovováním díla. Nebezpečí odpovědnosti za škody díla nese od doby zahájení prací až do doby převzetí díla objednatelem zhotovitel. Převzetím díla přechází na objednatele nebezpečí škod na něm vzniklých.
5. Objednatel se zavazuje převzít řádně provedené dílo i před uplynutím lhůty podle článku III. této smlouvy, pokud jej zhotovitel k tomu vyzve.
6. Veškerá autorská práva či duševní vlastnictví vztahující se k předmětu této smlouvy o dílo okamžikem uhrazení smluvní ceny zhotoviteli přecházejí na objednatele, který je následně oprávněn s dílem nakládat dle vlastního uvážení a dílo poskytnout třetím osobám k jeho další úpravě či přepracování.

Článek X. Záruční podmínky:

1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce trvání 60 měsíců. Záruční lhůta začíná běžet předáním a převzetím řádně dokončeného díla objednatelem.
2. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje.
3. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady v rozsahu nezbytně nutném pro odstranění reklamované vady.
6. Odstraněnou reklamovanou vadu díla je zhotovitel povinen předat přiměřeně podle ustanovení článku X. této smlouvy.

Článek XI. Odpovědnost za vady:

1. Zhotovitel odpovídá za úplnost a správnost předmětu díla, za jeho kvalitu, která bude odpovídat platným normám ČSN, vztahujícím se k danému předmětu plnění, standardům a podmínkám specifikovaným v zadávací dokumentaci, platných v ČR v době realizace díla.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dokončené dílo v době jeho předání objednateli. Za vady,

které se projevily po předání a převzetí díla objednatelem odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností.

3. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelem a zhotovitel ani při vynaložení veškeré péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, nebo na ně upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.

Článek XII. Odstoupení od smlouvy:

1. Smluvní strany se mohou dohodnout na skončení platnosti smlouvy, a to pouze písemně, řádně a včas.

Článek XIII. Řešení sporů:

1. Veškeré spory vznikající z této smlouvy, včetně sporů ze vztahů se smlouvou souvisejících, se strany zavazují řešit nejprve smírnou cestou. Nedojde-li ke smírnému vyřešení do 30 dnů ode dne, kdy byl předmět sporu oznámen druhé straně, bude spor řešen standardní soudní cestou.

2. Při rozdílnostech názorů o vlastnostech materiálů a výrobků, nebo o přípustnosti a spolehlivosti strojů a zkušebních postupů, použitých při zkouškách, může každý z účastníků nechat, po předběžném upozornění druhé strany, provést zkoušky oprávněnou osobou.

3. Vyžádání rozboru neopravňuje zhotovitele k zastavení prací.

4. Jakékoliv nároky ze smlouvy o dílo nemohou být postoupeny třetí osobě.

5. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze smluvních stran její doručení odmítne či jinak znemožní.

Článek XIV. Závěrečná ustanovení:

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední z obou smluvních stran. Změněna, doplněna, nebo zrušena může být jedině po dohodě obou smluvních stran a to uzavřením dodatku smlouvy o dílo.

2. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č.89/2012 Sb. občanského zákoníku.

3. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, z nichž dvě jsou určeny pro objednatele a 1 pro zhotovitele.

5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.

V Horním Slavkově dne: 4.4.2018

Za objednatele:



Alexandr Terek
Starosta

V Karlových Varech dne: 4.4.2018

Za zhotovitel:

GEOprojectKV s.r.o.
DOPRAVNÍ STAVBY / GEODETICKÁ ČINNOST
Vítězná 1315/22, 360 01 Karlovy Vary
IČO: 060 32 354 DIČ: CZ06032354
Tel.: 792 305 909, 773 222 000
e-mail: info@geoprojectkv.cz

Pavel Dolejší
jednatel