

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

KVĚTINOVÁ VÝZDOBA MĚSTA BEROUN 2018

ČÍSLO SMLOUVY: 0219/2018/SOD/OMI

mezi

Název	Město Beroun
IČO	00233129
DIČ	CZ00233129
Adresa sídla	Husovo nám. 68, 266 01 Beroun-Centrum, Beroun
Právní forma	801 - Obec
Osoba oprávněná zastupovat objednatele	Mgr. Ivan Kůs, starosta
Osoby oprávněné zastupovat objednatele ve věcech technických	Ing. Miloslav Ureš, vedoucí odboru majetku a investic MěÚ Beroun, tel. č. 311 654 230, email: omi@muberoun.cz Pavlína Poborská, odbor majetku a investic, MěÚ Beroun tel. č. 311 654 233, email: omi4@muberoun.cz

dále jen „objednatel“ – na straně jedné

a

Název	AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.
IČO	49356089
DIČ	CZ45356089
Adresa sídla	Pražská 1321/38a, 102 00 Praha 10 - Hostivař
Právní forma	společnost s ručením omezeným
Zápis v obchodním rejstříku	OR vedený MS v Praze, oddíl C, vložka 19775
Osoba oprávněná zastupovat zhotovitele na základě plné moci ze dne 22.12.2017	Ing. Jan Fadljevič – ředitel provozovny Ing. Soňa Koudelová – poradce pro ekologii
Zástupce ve věcech technických (tel., e-mail)	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Bankovní spojení	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Číslo účtu	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

dále jen „zhotovitel“ – na straně druhé

1. Základní ustanovení

- 1.1. Účelem této smlouvy je zajištění květinové výzdoby pro rok 2018 ve městě Beroun spočívající v osázení mobilních nádob a instalaci či montáži mobilních nádob včetně následné povýsadbové péče a skladování prvků mobilní květinové výzdoby.
- 1.2. Dílo bude provedeno na základě zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „Květinová výzdoba města Beroun 2018“ (dále jen „veřejná zakázka“).

2. Předmět smlouvy

- 2.1. Touto smlouvou o dílo se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.
- 2.2. Předmětem díla je provedení prací a dodávek k zajištění květinové výzdoby pro rok 2018 ve městě Beroun a provedení následné povýsadbové péče (dále jen „dílo“).
- 2.3. Provedení díla spočívá zejména v:
 - a) obstarání a dodávce květinového materiálu a zeminy,
 - b) osázení prvků mobilní květinové výzdoby květinovým materiálem,
 - c) montáži (instalaci mobilních nádob) v předem určených lokalitách ve městě Beroun dle Přílohy č. 2a – 2e smlouvy, bližší specifikace místa instalace bude určena objednatelem nejméně sedm pracovních dnů před plánovanou montáží,
 - d) povýsadbové péče, skládající se z provádění závlivky všech prvků mobilní květinové výzdoby v období doby plnění díla, v údržbě prvků mobilní květinové výzdoby, v hnojení a případné dosadbě květinového materiálu,
 - e) likvidaci květinové výzdoby, demontáži a vyčištění mobilních nádob, úklidu okolí místa instalované květinové výzdoby a dopravě mobilních nádob do místa uskladnění,
 - f) uskladnění prvků mobilní květinové výzdoby od října 2018 do dubna 2019.
- 2.4. Zhotovitel potvrzuje, že si prostudoval a detailně se seznámil se zadávacími podmínkami veřejné zakázky.
- 2.5. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k provedení díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro provedení díla za dohodnutou cenu.
- 2.6. Zhotovitel je povinen provést veškeré práce, které souvisí s předmětem plnění díla a to i takové, které nejsou v nabídce zhotovitele veřejné zakázky ani v Položkovém rozpočtu uvedeny, ale souvisí s provedením díla jako celku. Jedná se o práce, které vyplývají z podstaty předmětného díla a souvisí s jeho charakterem.
- 2.7. Zhotovitel je povinen zaslat na adresu objednatele písemné sdělení adresy místa uskladnění prvků mobilní květinové výzdoby, a to do 30 dnů od podpisu smlouvy, pokud se strany nedohodnou jinak.

3. Cena díla

- 3.1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení díla v souladu s touto smlouvou celkovou cenu (dále jen „cena“) ve výši:

Celková cena za provedení díla bez DPH v Kč	720.266,00 CZK
Celková cena za provedení díla včetně DPH v Kč	871.521,86 CZK

- 3.2. Podrobný přehled položek díla včetně cen je uveden v Příloze č. 1 - Položkový rozpočet, který tvoří nedílnou součást této smlouvy.

-
- 3.3. Smluvní strany se výslovně dohodly, že v ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele související se splněním jeho závazků podle této smlouvy. Celková cena bez DPH je cena maximální, tj. cena, kterou nelze překročit.
 - 3.4. Cena bez DPH je dohodnuta jako nejvýše přípustná po celou dobu platnosti smlouvy. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty (DPH) je stanovena v souladu s platnými právními předpisy. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel k ceně bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek.

4. Platební podmínky

- 4.1. Zálohové platby se nesjednávají a nebudou poskytovány.
- 4.2. Úhrada ceny díla bude realizována objednatelem na základě dílčích měsíčních faktur, kdy zhotovitel vyúčtuje dílčí cenu za již skutečně a řádně provedené práce, dle Položkového rozpočtu. Podmínkou fakturace je zhotovitelem a objednatelem oboustranně odsouhlasený soupis skutečně a řádně provedených prací. Faktura musí být vystavena k poslednímu dni příslušného kalendářního měsíce.
- 4.3. Splatnost daňových dokladů (faktur) činí 30 dní od řádného doručení objednateli.
- 4.4. Dílčí daňový doklad (faktura) je uhrazen dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Platba bude provedena na účet zhotovitele uvedený na faktuře.
- 4.5. Veškeré účetní doklady musí obsahovat náležitosti daňových dokladů. V případě že účetní doklady nebudou obsahovat požadované náležitosti, je objednatel oprávněn je vrátit zpět k doplnění, lhůta splatnosti počne běžet znovu od doručení řádně opraveného dokladu.
- 4.6. Postoupení nebo zastavení pohledávek zhotovitele vůči objednateli z této smlouvy je možné jen na základě předchozího písemného souhlasu objednatele, jinak je takové postoupení nebo zastavení pohledávky neúčinné.

5. Místo plnění

- 5.1. Místo plnění je k. ú. Beroun. Místo plnění je blíže specifikováno v Přílohách č. 2a – 2e smlouvy – Situační plánky pro umístění mobilní květinové výzdoby včetně souhrnné tabulky květinové výzdoby, které jsou součástí této smlouvy.

6. Doba plnění

- 6.1. Zhotovitel se zavazuje, že začne dílo provádět do 3 dnů od účinnosti smlouvy.
- 6.2. Umístění prvků mobilní květinové výzdoby musí být provedeno od 15. května do 21. května 2018, včetně osázení již zapěstovaným květinovým materiálem.
- 6.3. Demontáž a likvidace odkvetlých rostlin musí proběhnout od 22. října do 31. října 2018.
- 6.4. Uskladnění prvků mobilní květinové výzdoby musí být zajištěno od demontáže do 15. dubna 2019.

7. Záruční podmínky a zodpovědnost za vady

- 7.1. Zhotovitel odpovídá za kvalitu a úplnost díla provedeného v rozsahu dle této smlouvy a zaručuje, že dílo bude provedeno v souladu s podmínkami této smlouvy. Zhotovitel poskytuje objednateli na květinový materiál záruku za jakost v délce od umístění mobilních prvků květinové výzdoby do jejich demontáže. Záruční doba začíná běžet dnem předání.
- 7.2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době předání nebo které se vyskytly v záruční době. Zhotovitel odpovídá za vady díla spočívající v nedodržené úplnosti květinové výzdoby, včetně materiálů použitých k provedení díla dle Přílohy č. 1 – Položkového rozpočtu. Tyto vady je zhotovitel povinen v souladu s níže uvedenými podmínkami vždy bezplatně odstranit.

-
- 7.3. Objednatel je povinen reklamovat vady písemnou formou u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci budou vady popsány, či bude uvedeno, jak se projevují. Za písemnou formu se též považuje zaslání emailu na emailovou adresu: beroun.provoz@ave.cz.
- 7.4. Zhotovitel započne s odstraňováním reklamované vady nejpozději do 3 dnů ode dne písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Zhotovitel je povinen reklamované vady odstranit v nejkratším možném termínu, pokud to charakter vady a podmínky dovolí, nejpozději však do 10 dnů od uplatněné reklamace.

8. Způsob provádění díla a pokyny k provádění díla

- 8.1. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky, se smluvními ujednáními a s právním řádem České republiky.
- 8.2. Zhotovitel je povinen provést dílo tak, aby nedocházelo k obtěžování okolí místa plnění nadbytečným hlukem, prachem, zápachem.
- 8.3. Objednatel se zavazuje protokolárně předat zhotoviteli prvky mobilních nádob pro květinovou výzdobu nejpozději do 15. dubna 2018, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 8.4. Po ukončení skladování prvků mobilních nádob pro květinovou výzdobu, předá zhotovitel zpět objednateli tyto prvky mobilních nádob pro květinovou výzdobu, na základě podepsaného protokolu oběma stranami.
- 8.5. Objednatel si vyhrazuje právo, aby v součinnosti se zhotovitelem koordinoval práce s případnými třetími stranami.
- 8.6. Při provádění díla nesmějí být bez písemného souhlasu objednatele učiněny změny oproti nabídce zhotovitele podané v zadávacím řízení na veřejnou zakázku.
- 8.7. Objednatel je oprávněn dávat zhotoviteli pokyny k určení způsobu provádění díla. Pokud tak objednatel neučiní, zhotovitel postupuje v souladu s ustanoveními této smlouvy.
- 8.8. Objednatel si vyhrazuje právo změnit umístění jednotlivých prvků mobilní květinové výzdoby. Zhotovitel bude o případné změně umístění prvků květinové výzdoby předem informován. Náklady spojené s případným přemístěním prvků mobilní květinové výzdoby jsou na straně zhotovitele. Smluvní strany si sjednají lhůtu pro případné přemístění.
- 8.9. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně a písemně upozornit objednatele na nevhodnou povahu pokynů k provádění díla. Jestliže nevhodné pokyny překážejí v řádném provedení díla, zhotovitel se zavazuje přerušit provádění díla v nezbytném rozsahu, a to až do doby změny pokynů objednatele nebo do písemného sdělení, že objednatel trvá na provedení díla podle daných pokynů. Před přerušením provádění díla musí zhotovitel tuto skutečnost objednateli písemně oznámit a současně zdůvodnit nevhodnost konkrétního pokynu objednatele.
- 8.10. Pokud zhotovitel neupozornil bezodkladně a písemně na nevhodnost pokynů objednatele, odpovídá za vady, případně nemožnost dokončení díla, způsobené nevhodnými pokyny objednatele.

9. Kontrola provádění díla

- 9.1. Osoby oprávněné zastupovat objednatele ve věcech technických, uvedené v záhlaví smlouvy, jsou oprávněny kdykoliv osobně kontrolovat provádění díla. K provádění takové kontroly mají přístup na místo plnění.
- 9.2. Zhotovitel je povinen objednateli písemně ohlásit započetí prací se sazenicemi a umožnit mu kontrolu sazenic.

10. Vlastnické právo a nebezpečí škody

- 10.1. Vlastníkem díla je objednatel, a to od započetí realizace díla. Objednatel má rovněž vlastnické právo ke všem věcem, které předal zhotoviteli k provedení díla, nebo které zhotovitel za tím účelem opatřil a dodal na místo plnění.

-
- 10.2. Od protokolárního předání prvků mobilní květinové výzdoby zhotoviteli, nese zhotovitel nebezpečí škody na díle, na prvcích mobilní květinové výzdoby, na věcech určených k jeho provedení a na objektech, na které budou jednotlivé prvky mobilní květinové výzdoby umístěny.

11. Předání a převzetí

- 11.1. Zhotovitel předá objednateli prvky mobilní květinové výzdoby v době dle odst. 6.2. smlouvy. Zhotovitel písemně vyzve objednatele a to minimálně 3 pracovní dny předem, aby se dostavil na místo předání, které bude oběma stranami předem dohodnuto. Za písemnou formu výzvy se považuje i výzva zaslaná emailem.
- 11.2. O předání prvků mobilní květinové výzdoby bude vyhotoven protokol se soupisem jednotlivých prvků květinové výzdoby.

12. Sankce

- 12.1. V případě prodlení s úhradou dílčí faktury na straně objednatele má zhotovitel právo na smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení.
- 12.2. V případě prodlení zhotovitele s předáním prvků mobilní květinové výzdoby dle odst. 11.1. této smlouvy, má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla s DPH za každý i započatý den prodlení.
- 12.3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním případných vad uplatněných objednatelem v záruční době dle odst. 7.4. smlouvy, má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 1000,-Kč za každou vadu a za každý den příslušného prodlení zhotovitele.
- 12.4. K úhradě smluvních pokut uložených zhotoviteli, je objednatel povinen vystavit samostatné faktury.
- 12.5. K úhradě smluvní pokuty uložené objednateli je zhotovitel povinen vystavit samostatnou fakturu.
- 12.6. Uhrazením jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy není dotčeno právo poškozené smluvní strany domáhat se náhrady škody, jež jí prokazatelně vznikla porušením smluvní povinnosti, které se smluvní pokuta týká, a to v plné výši.
- 12.7. Veškeré smluvní pokuty jsou splatné do patnácti (15) dnů po obdržení daňového dokladu (faktury) s vyčíslenou smluvní pokutou.

13. Odstoupení od smlouvy

- 13.1. Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy za podmínek uvedených v § 2001 a násl. občanského zákoníku v případě porušení smlouvy podstatným způsobem druhou smluvní stranou.
- 13.2. Za porušení smlouvy podstatným způsobem, při kterém je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy, se považuje zejména:
- a) vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní ve stanovené lhůtě,
 - b) prodlení zhotovitele se zahájením díla o více než 10 dnů,
 - c) úpadek zhotovitele ve smyslu zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů,
 - d) neoprávněné zastavení či přerušení prací na díle na dobu delší než 10 dnů bez předchozího souhlasu objednatele a pokud zhotovitel provádění díla neobnoví ani přes výzvu objednatele
 - e) pokud vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku nepravdivé či zkreslené informace, které by měly vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této smlouvy.
- 13.3. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé straně smlouvy.
- 13.4. Dojde-li k předčasnému ukončení smlouvy dle tohoto článku, povinnosti smluvních stran jsou následující:

-
- a) zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněných způsobem, jakým je stanovena cena díla, tento soupis s objednatelem odsouhlasí,
 - b) zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje fakturu,
 - c) zhotovitel je povinen předat prvky mobilní květinové výzdoby objednateli, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak,
 - d) objednatel převezme dosud provedené práce a dodávky do 5 dnů ode dne ukončení platnosti a účinnosti smlouvy.
 - e) smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti včetně stavu rozpracovanosti díla, jeho ohodnocení, vymezení vad a nedodělků a sjednání způsobu jejich odstranění. Objednatel má v případě ukončení smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, namísto odstranění takových vad.

14. Závěrečná ustanovení

- 14.1. Měnit nebo doplňovat tuto smlouvu je možné jen formou písemných vzestupně číslovaných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 14.2. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž po jejich podpisu obdrží jak zhotovitel, tak i objednatel, po dvou vyhotoveních.
- 14.3. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že se kterékoliv ustanovení této smlouvy stane neúčinným nebo neplatným, se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým.
- 14.4. Strany se dohodly, že po ukončení smlouvy trvají a zůstávají v platnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky za jakost a záruční lhůty, smluvních pokut, vlastnictví díla, náhrady škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě.
- 14.5. Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran. V takovém případě platí čl. 13 odst. 13.4. obdobně.
- 14.6. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.
- 14.7. Smlouva se řídí českým právním řádem. Obě strany se dohodly, že pro neupravené vztahy plynoucí z této smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
- 14.8. Strany se zavazují veškeré spory vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní řešit přednostně smírnou cestou a nedojde-li k dohodě, pak cestou příslušného soudu České republiky.
- 14.9. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svého oprávnění zastupovat smluvní stranu.
- 14.10. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 14.11. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva vyžaduje ke své účinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a prohlašují, že s tímto uveřejněním souhlasí. Za účelem splnění povinnosti uveřejnění této smlouvy se smluvní strany dohodly, že ji do registru smluv zašle město Beroun neprodleně, nejdéle však do 15 dnů, po jejím podpisu všemi smluvními stranami.
- 14.12. Plnění předmětu této smlouvy před její účinností se považuje za plnění podle této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto smlouvou.
- 14.13. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla zveřejněna také na oficiálních webových stránkách města Beroun (www.mesto-beroun.cz) a na profilu zadavatele, a to včetně všech případných příloh a dodatků a bez časového omezení, s výjimkou informací, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím.

-
- 14.14. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 14.15. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, aby za stejných podmínek jako tato smlouva byly na oficiálních webových stránkách města Beroun (www.mesto-beroun.cz) zveřejněny i veškeré faktury, které budou na základě této smlouvy vystaveny.
- 14.16. Tato smlouva je uzavírána na základě zmocnění v ustanovení článku 13.2. Vnitřní směrnice pro zadávání veřejných zakázek č. 1/2016, která byla přijata Zastupitelstvem města Beroun usnesením č. 18/2016 ze dne 6. 4. 2016. Město Beroun potvrzuje ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny všechny podmínky podmiňující platnost tohoto právního jednání.
- 14.17. Obě strany smlouvy prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

V Berouně dne 3.4.2018

V Berouně dne 29.3.2018

Mgr. Ivan Kůs
starosta města

Ing. Jan Fadljevič
ředitel provozovny

Ing. Soňa Koudelová
poradce pro ekologii

Přílohy:

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet

Příloha č. 2a – 2e – Situační plány pro umístění mobilní květinové výzdoby včetně souhrnné tabulky květinové výzdoby