

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. j. OLP/1177/2018

uzavřená podle ustanovení § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů

mezi těmito smluvními stranami:

Liberecký kraj

se sídlem U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2

IČO: 70891508, DIČ: CZ70891508

zastoupený **Martinem Půtou**, hejtmanem kraje

dále jen „*Budoucí povinný*“

a

Vodohospodářské sdružení Turnov

se sídlem Antonína Dvořáka 287, 511 01 Turnov

IČO: 49295934, DIČ: CZ49295934

registrované v Registru zájmových sdružení právnických osob a svazků obcí, vedeném Krajským úřadem Libereckého kraje

zastoupené **Ing. Milanem Hejdukem**, předsedou Rady sdružení VHS Turnov

dále jen „*Budoucí oprávněný*“

takto:

Článek I.

Předmět smlouvy

- (1) Na základě Smlouva směnné č. OLP/1978/2006 ze dne 28. 11. 2006, právní účinky vkladu práva ke dni 5. 11. 2006 a Smlouvy darovací OLP/2012/2008 ze dne 11. 11. 2008, právní účinky vkladu práva ke dni 20. 11. 2008 je **Budoucí povinný**, mimo jiné, výlučným vlastníkem **p.p.č. 2013/1** o výměře 7401 m², ostatní plocha, silnice, ev. č. II/610, **p.p.č. 2041** o výměře 746 m², ostatní plocha, silnice, ev. č. II/610, **p.p.č. 3881/1** o výměře 8008 m², ostatní plocha, silnice, ev. č. III/2797, **p.p.č. 3881/25** o výměře 23 m², ostatní plocha, silnice, ev. č. III/2797, **p.p.č. 3881/58** o výměře 5222 m², ostatní plocha, silnice, ev. č. II/610, **p.p.č. 3883/1** o výměře 5176 m², ostatní plocha, silnice, ev. č. III/28728, nacházející se v katastrálním území Turnov, obec Turnov, evidované na listu vlastnictví č. 1889 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily a dále Na základě Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlastnictví krajů (zák. č. 157/2000 Sb.) Ministerstva dopravy a spojů ČR č. j. 3796/2001-6-KM ze dne 10. 09. 2001 je **Budoucí povinný**, mimo jiné, výlučným vlastníkem **p.p.č. 880/1** o výměře 7551 m², ostatní plocha, silnice, ev. č. III/2797, **p.p.č. 1029** o výměře 3670 m², ostatní plocha, silnice, ev. č. III/2797, vše nacházející se v katastrálním území Ohrazenice u Turnova, obec Ohrazenice, evidované na listu vlastnictví č. 166 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily (dále jen „*Pozemky*“).
- (2) **Budoucí oprávněný** hodlá vybudovat a provozovat na Pozemcích stavbu „**Turnov rekonstrukce Nádražní ulice – vodovod a kanalizace k.ú. Turnov a Ohrazenice u Turnova**“ (dále jen „*Stavba*“). Rozsah a umístění Stavby jsou orientačně vyznačeny nákresem trasy na snímku mapy, který tvoří přílohu této smlouvy (dále jen „*Snímek*“).

- (3) Uzavřením této smlouvy Budoucí povinný v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), uděluje Budoucímu oprávněnému souhlas s provedením Stavby, včetně jejích součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů na Pozemcích.
- (4) Při realizaci Stavby je Budoucí oprávněný povinen šetřit majetek Budoucího povinného. Po skončení prací je Budoucí oprávněný povinen uvést Pozemky bezodkladně na vlastní náklad do původního stavu, nebo není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu či užívání Pozemků v souladu s právními předpisy.
- (5) Budoucí oprávněný se výslovně zavazuje, že do šedesáti dnů od dokončení Stavby a podepsání Protokolu o převzetí staveniště se zástupcem Krajské správy silnic Libereckého kraje, p. o. (dále jen „**Protokol**“) předloží Budoucímu povinnému originál geometrického plánu v potřebném počtu vyhotovení, kterým bude Stavba zaměřena a vyznačena výměra zásahu Stavby do Pozemků a *výkres nebo jinou dokumentaci skutečného provedení Stavby, osvědčující hloubku uložení Stavby, vyhotovený osobou oprávněnou k výkonu zeměměřické činnosti*. Dále předloží veškeré doklady nutné k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti. Geometrický plán se nesmí významně odchýlit od Snímku. Budoucí oprávněný i Budoucí povinný se touto smlouvou zavazují, že neprodleně po předložení geometrického plánu přistoupí k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti.
- (6) Služebnost bude sjednána úplatně. Výše úplaty za zřízení služebnosti vyplývá ze způsobu zásahu do Pozemků. Její výše se řídí Ceníkem jednorázových úhrad za zřízení věcného břemene schváleným usnesením Rady Libereckého kraje, platným ke dni podpisu smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti (dále jen „**Ceník**“). Výše úplaty je podle Snímku vypočítána takto:

Stavební úkony	Výměra	Jednorázová sazba	Cena
překop vozovky – křížení sil. II. tř.	2x případ	3.000 Kč/případ	6.000 Kč
podélné uložení do vozovky – sil. II. třídy	518,50 m	200 Kč/m	103.760 Kč
částečný překop vozovky do ½ - křížení silnice II. tř.	15x případ	1.500 Kč/případ	22.500 Kč
překop vozovky – křížení sil. III. tř.	2x případ	2.000 Kč/případ	4.000 Kč
podélné uložení do vozovky – sil. III. třídy	1140,8 m	150 Kč/m	171.120 Kč
částečný překop vozovky do ½ - křížení silnice III. tř.	95x případ	800 Kč/případ	76.000 Kč

Úplata činí částku **383.380 Kč** (slovy: *tři sta osmdesát tři tisíc tři sta osmdesát korun českých*), (dále jen „**Úplata I**“)

- (7) V případě, že bude oprava vozovky v celé šíři realizována Libereckým krajem z dotačního titulu IROP, bude úplata ve výši **1.000 Kč** (slovy: *jeden tisíc korun českých*), (dále jen „**Úplata II**“).
- (8) Úplata I a Úplata II je společně označována jako („**Úplata**“).
- (9) V případě, že výrok v Protokolu bude ze strany Krajské správy silnic Libereckého kraje, p.o. znít: „Povrch vozovky byl obnoven Budoucím oprávněným v celé šíři a délce zásahu (rozšířen) minimálně o 3 m na všechny strany od ukončení, respektive hran zásahu do

- (15) V případě, že skutečný zásah Stavbou do Pozemků bude dle geometrického plánu menší než tak, jak je vypočítán v čl. I. odst. (11):
- a) a zároveň takto vzniklý rozdíl přesáhne o více než 5 % částku Úplaty, zavazuje se Budoucí povinný tento rozdíl vrátit Budoucímu oprávněnému do 30 dnů ode dne uzavření smlouvy o zřízení služebnosti,
 - b) a zároveň takto vzniklý rozdíl nedosáhne 5 % částky Úplaty, dohodli se Budoucí oprávněný a Budoucí povinný na tom, že ke dni uzavření smlouvy o zřízení služebnosti zaniká nárok Budoucího oprávněného na výplatu tohoto rozdílu.
- (16) V případě, že skutečný zásah Stavbou do Pozemků bude dle geometrického plánu větší, než tak, jak je vypočítán v čl. I. odst. (11):
- a) a zároveň takto vzniklý rozdíl přesáhne o více než 5 % částku Úplaty, uhradí Budoucí oprávněný vzniklý rozdíl do 30 dnů ode dne uzavření smlouvy o služebnosti bezhotovostním převodem na bankovní účet Budoucího povinného č. _____ vedený u KB Liberec, VS 1411017. Budoucí oprávněný bere na vědomí, že návrh na vklad práva odpovídajícího služebnosti nebude podán před úhradou tohoto rozdílu,
 - b) a zároveň takto vzniklý rozdíl nedosáhne 5 % částky Úplaty, dohodli se Budoucí oprávněný a Budoucí povinný na tom, že ke dni uzavření smlouvy o zřízení služebnosti zaniká nárok Budoucího povinného na výplatu tohoto rozdílu.
- (17) Pro případ, že nebude Úplata II ve stanovené lhůtě zaplacená, má Budoucí povinný právo od této smlouvy odstoupit. Budoucí oprávněný bere na vědomí, že před zaplacením Úplaty II nesmí zahájit jakékoli stavební práce.
- (18) Smluvní strany pro případ, že Budoucí oprávněný zahájí stavební práce bez zaplacené Úplaty II, ujednaly, že Budoucímu povinnému vzniká dnem zahájení stavebních prací nárok na smluvní pokutu ve výši 50% Úplaty. Splatnost smluvní pokuty, jakož i náhradní splatnost Úplaty II, budou stanoveny v písemné výzvě Budoucího povinného Budoucímu oprávněnému, a to 30 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy. Nárok na smluvní pokutu není vázán na zavinění Budoucího oprávněného. Úhradou smluvní pokuty není vázáno právo Budoucího povinného na náhradu škody.

Článek II.

Podstatné náležitosti budoucí smlouvy o zřízení služebnosti

- (1) *Smluvní strany se dohodly, že smlouvou o zřízení služebnosti bude zřízeno věcné břemeno – služebnost, spočívající ve zřízení a provozování stavby „Turnov rekonstrukce Nádražní ulice – vodovod a kanalizace k.ú. Turnov a Ohrazenice u Turnova“ na Pozemky a s tím související právo vstupu a vjezdu na Pozemky za účelem udržování a provádění oprav Stavby tak, jak je uvedeno v geometrickém plánu, který tvoří nedílnou součást této smlouvy.*
- (2) *Bližší rozsah služebnosti určí geometrický plán, který na svůj náklad pořídí Budoucí oprávněný v souladu s uzavřenou smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti.*
- (3) *Budoucí oprávněný právo odpovídající služebnosti přijímá a Budoucí povinný je povinen toto právo trpět.*
- (4) *Služebnost se sjednává úplatně. Výše úplaty za zřízení služebnosti vyplývá ze způsobu zásahu do Pozemků a její výše odpovídá Ceníku jednorázových úhrad za zřízení věcného břemene schváleným usnesením Rady Libereckého kraje platného ke dni podpisu smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti.*

- (5) *Správní poplatek za vklad práva odpovídajícího služebnosti uhradí Budoucí oprávněný. Budoucí povinný podá bez zbytečného odkladu po podpisu smlouvy o zřízení služebnosti návrh na vklad práva odpovídajícímu služebnosti u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, příslušnému katastrálnímu pracovišti.*
- (6) *Služebnost přechází na budoucí vlastníky Pozemků a je sjednána pouze na dobu určitou, tj. na dobu, po kterou bude provozována Stavba. V případě, že dojde ke zrušení Stavby, ruší se k tomuto dni i odpovídající služebnost.*
- (7) *Smluvní strany berou na vědomí, že právo odpovídající služebnosti nabude Budoucí oprávněný dnem vkladu práva odpovídajícího služebnosti do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu, s právními účinky k okamžiku, kdy návrh na zápis došel příslušnému katastrálnímu pracovišti.*

Článek III.

Prohlášení Budoucího povinného o vadách služebné nemovitosti

- (1) Budoucí povinný prohlašuje, že Pozemky jsou dále zatíženy omezením vlastnického práva dle LV č. 1889 pro k.ú. Turnov ze dne 12. 2. 2018 a LV č. 166 pro k.ú. Ohrazenice u Turnova, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.
- (2) Budoucí oprávněný prohlašuje, že byl s touto právní vadou seznámen a že bude plně respektovat práva ostatních oprávněných ze služebnosti.

Článek IV.

Povinnosti Budoucího oprávněného při zřízení a provozu stavby „Turnov rekonstrukce Nádražní ulice – vodovod a kanalizace k.ú. Turnov a Ohrazenice u Turnova“

- (1) Budoucí oprávněný se zavazuje šetřit co nejvíce majetek Budoucího povinného. Pokud v důsledku existence služebnosti, vznikne výstavbou, údržbou a opravami Stavby ze strany Budoucího oprávněného, a to i nezaviněně, např. provozní závadou, Budoucímu povinnému škoda, ponese náklady na její odstranění Budoucí oprávněný, případně zajistí nápravu v plném rozsahu.
- (2) Pokud v důsledku budoucích rekonstrukcí nebo oprav stavby silnice umístěné na Pozemky bude potřeba zasáhnout do Stavby, ponese veškeré náklady s tím spojené Budoucí oprávněný. Tato povinnost nevzniká v případě, že při realizaci Stavby bude dodrženo min. krytí podzemního vedení dle normy ČSN 73 6005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení, zejména tabulky B. 1 – Nejmenší dovolené krytí podzemních sítí, která tvoří přílohu této smlouvy.
- (3) Budoucí oprávněný se zavazuje, že Stavba bude vybudována dle schválené projektové dokumentace a provozována v souladu s bezpečnostními a hygienickými normami. Dále se zavazuje, že práce na Stavbě budou prováděny dle podmínek správce komunikace stanovených ve vyjádření ke zvláštnímu užívání komunikace pro provádění stavebních prací.
- (4) Budoucí oprávněný se zavazuje písemně oznámit Budoucímu povinnému zahájení a ukončení stavebních prací na Pozemcích.
- (5) Budoucí oprávněný je povinen zahájit realizaci Stavby do 3 let od podpisu této smlouvy.
- (6) V případě, že nebude Budoucím oprávněným do 3 let od podpisu této smlouvy zahájena realizace Stavby, ruší se tato smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti od samého počátku. Budoucí povinný je v takovém případě povinen vrátit Budoucímu oprávněnému Úplatu II do 30 dnů ode dne doručení písemné výzvy k vrácení Úplaty III bezhotovostním

převodem na bankovní účet Budoucího oprávněného. Pokud Budoucí oprávněný nepožádá o vrácení Úplaty III do 3 let ode dne zrušení smlouvy, zaniká tím jeho nárok na vrácení Úplaty III.

- (7) V případě, že budou práva ke Stavbě v průběhu tříleté lhůty uvedené v čl. IV. odst. (5) této smlouvy převedena na jinou osobu, je Budoucí oprávněný povinen tuto skutečnost oznámit Budoucímu povinnému bezprostředně poté, co nastane. Právo odpovídající služebnosti související se Stavbou v takovém případě nepřechází na nového vlastníka Stavby.
- (8) Zároveň Budoucí oprávněný iniciuje jednání směřující k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti. V případě, že osoba, na níž budou převedena práva ke stavbě, odmítne s Budoucím povinným uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti dle čl. I. odst. (5), ponese veškeré náklady související se zřízením služebnosti Budoucí oprávněný.

Článek V. Závěrečná ustanovení

- (1) Skutečnosti ve smlouvě blíže nespecifikované se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů a budou v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu o změně některých zákonů, ve znění pozdějších právních předpisů.
- (2) Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, které mají platnost a závaznost originálu. Budoucí oprávněný obdrží dvě vyhotovení, tři vyhotovení obdrží Budoucí povinný.
- (3) Smluvní strany mohou změnit tuto smlouvu pouze písemným dodatkem, podepsaným oběma smluvními stranami.
- (4) Stane-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), použije se § 576 obč. zák. obdobně.
- (5) Na základě usnesení Rady Libereckého kraje č. 2387/17/RK vyplývajícího z §59 odst. 4 zákona o krajích, kterým Rada světila působnost rozhodovat o smlouvách o zřízení věcného břemene hejtmanovi kraje, rozhoduje v těchto záležitostech hejtman kraje.
- (6) Smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran.
- (7) Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy seznámily a že smlouva plně vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- (8) Tato smlouva je platná a účastníci jsou jí vázáni již dnem podpisu všech smluvních stran. Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv (<https://portal.gov.cz/portal/ovm/publikujici/6bnaawp/agendy/19884.html>) dle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění, kdy Budoucí povinný se zavazuje tuto povinnost splnit do 30 dnů od uzavření této smlouvy.

Liberec 23. 3. 2018

Turnov 7. 3. 2018

.....
Martin Půta
hejtman Libereckého kraje

.....
Ing. Milan Hejduk
předseda Rady sdružení VHS Turnov

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 12.02.2018 09:35:00

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: o/p pro Krajský úřad Libereckého kraje

Okres: CZ0514 Semily

Obec: 577626 Turnov

Kat.území: 771601 Turnov

List vlastnictví: 1889

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, Liberec IV-Perštýn, 46001 70891508
Liberec

Správa nemovitostí ve vlastnictví kraje

Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková 70946078
organizace, České mládeže 632/32, Liberec VI-Rochlice,
46006 Liberec

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

<i>Parcela</i>	<i>Výměra[m2]</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>Způsob využití</i>	<i>Způsob ochrany</i>
2013/1	7401	ostatní plocha	silnice	
2041	746	ostatní plocha	silnice	
3881/1	8008	ostatní plocha	silnice	
3881/25	23	ostatní plocha	silnice	
3881/58	5222	ostatní plocha	silnice	
3883/1	5176	ostatní plocha	silnice	

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

distribuční soustavy, právo vstupu a vjezdu, za účelem údržby a oprav dle
čl.II.smlouvy, vymezené geom.plánem č. 3413-30/2011

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická Parcela: 2013/1 V-2991/2011-608
874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502
Děčín, RČ/IČO: 24729035

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná OLP/3379/2011 ze dne 05.12.2011.
Právní účinky vkladu práva ke dni 07.12.2011.

V-2991/2011-608

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

distribuční soustavy, právo vstupu a vjezdu za účelem údržby a oprav dle čl. II.
smlouvy, vymezené geom.plánem č. 3561-109/2012

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická Parcela: 2013/1 V-1406/2012-608
874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502
Děčín, RČ/IČO: 24729035

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná OLP/1607/2012 ze dne 08.06.2012.
Právní účinky vkladu práva ke dni 10.07.2012.

V-1406/2012-608

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo umístit, provozovat a užívat optický kabel, vstupovat na pozemky za
účelem zajištění jeho provozu, oprav a údržby dle vymezení geometrickým

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily, kód: 608.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 12.02.2018 09:35:00

Okres: CZ0514 Semily

Obec: 577626 Turnov

Kat.území: 771601 Turnov

List vlastnictví: 1889

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

plánem č.3649-38/2012-3

PAMICO CZECH, s.r.o., Sobotecká Parcela: 2013/1
565, 51101 Turnov, RČ/IČO: 27488098

V-819/2013-608

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná OLP/599/2013 ze dne 04.04.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 09.04.2013.

V-819/2013-608

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

distribuční soustavy dle čl.III. smlouvy, vymezené geometrickým plánem č.3616-300/2011-2

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická Parcela: 3881/58
874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502
Děčín, RČ/IČO: 24729035

V-2730/2013-608

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná OLP/1557/2013 ze dne 01.08.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 05.09.2013.

V-2730/2013-608

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

distribuční soustavy dle čl.II.smlouvy, vymezené geom.plánem č.3682-81/2012

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická Parcela: 3881/1
874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502
Děčín, RČ/IČO: 24729035

V-3737/2013-608

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná OLP/2961/2013 ze dne 15.11.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.11.2013.

V-3737/2013-608

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

stavby plynové přípojky dle čl. II. smlouvy, vymezené geometrickým plánem č.3643-44/2012

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Parcela: 2013/1
Klíše, 40001 Ústí nad Labem,
RČ/IČO: 27295567

Z-10378/2013-608

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná OLP/1024/2012 ze dne 02.08.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 05.09.2012.

V-1852/2012-608

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

inženýrské sítě, vymezené geometrickým plánem č. 3782-51/2013-3

právo vstupu a vjezdu za účelem prohlídky, údržby a provádění oprav

PAMICO CZECH, s.r.o., Sobotecká Parcela: 3881/58
565, 51101 Turnov, RČ/IČO: 27488098

V-3502/2014-608

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná OLP/800/2014 ze dne 07.05.2014. Právní účinky zápisu ke dni 01.07.2014. Zápis proveden dne 25.07.2014.

V-3502/2014-608

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

součásti distribuční soustavy v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č.3767-6695/2011

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily, kód: 608.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 12.02.2018 09:35:00

Okres: CZ0514 Semily

Obec: 577626 Turnov

Kat.území: 771601 Turnov

List vlastnictví: 1889

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická
874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502
Děčín, RČ/IČO: 24729035

Parcela: 2041
Parcela: 3881/1

V-4916/2014-608
V-4916/2014-608

*Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná OLP/1512/2014 ze dne 15.08.2014.
Právní účinky zápisu ke dni 11.09.2014. Zápis proveden dne 07.10.2014.*

V-4916/2014-608

Pořadí k 11.09.2014 10:42

o **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení**

a údržby inženýrské sítě s právem vstupu a vjezdu za účelem zajištění prohlídky, údržby
a provádění oprav v rozsahu stanoveném v geometrickém plánu č. 3874-107/2013

PAMICO CZECH, s.r.o., Sobotecká
565, 51101 Turnov, RČ/IČO: 27488098

Parcela: 2041
Parcela: 3881/1

V-2432/2016-608
V-2432/2016-608

*Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná OLP/4038/2015 ze dne 19.04.2016.
Právní účinky zápisu ke dni 04.05.2016. Zápis proveden dne 02.06.2016.*

V-2432/2016-608

Pořadí k 04.05.2016 09:00

o **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení**

součásti distribuční soustavy v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 3955-1167/2014

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická
874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502
Děčín, RČ/IČO: 24729035

Parcela: 2013/1

V-6964/2016-608

*Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná OLP/521/2016 ze dne 20.10.2016. Právní
účinky zápisu ke dni 02.12.2016. Zápis proveden dne 06.01.2017.*

V-6964/2016-608

Pořadí k 02.12.2016 09:00

D *Jiné zápisy*

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o **Změna výměr obnovou operátu**

Parcela: 2041

Z-5997/2005-608

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

o **Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlast.krajů (zák.č.157/2000 Sb.) 3796/01-6-KM ze dne
10.09.2001; uloženo na prac. Semily**

Z-2462/2001-608

Pro: Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, Liberec IV-Perštýn, 46001
Liberec

RČ/IČO: 70891508

o **Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace SH-2338/2001 ze dne 21.12.2001;
uloženo na prac. Semily**

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 12.02.2018 09:35:00

Okres: CZ0514 Semily

Obec: 577626 Turnov

Kat.území: 771601 Turnov

List vlastnictví: 1889

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

Z-2462/2001-608

Pro: Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková
organizace, České mládeže 632/32, Liberec VI-Rochlice, 46006
Liberec

RČ/IČO: 70946078

- o Smlouva směnná č.OLP/1978/2006 ze dne 28.11.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 05.12.2006.

V-2338/2006-608

Pro: Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, Liberec IV-Perštýn, 46001
Liberec

RČ/IČO: 70891508

- o Smlouva darovací OLP/2012/2008 ze dne 11.11.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.11.2008.

V-2768/2008-608

Pro: Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, Liberec IV-Perštýn, 46001
Liberec

RČ/IČO: 70891508

Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková
organizace, České mládeže 632/32, Liberec VI-Rochlice, 46006
Liberec

70946078

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily, kód: 608.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 09.04.2018 11:14:49

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 12.02.2018 11:15:00

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: olp pro Krajský úřad Libereckého kraje

Okres: CZ0514 Semily

Obec: 577359 Ohrazenice

Kat.území: 709336 Ohrazenice u Turnova

List vlastnictví: 166

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

**Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, Liberec IV-Perštýn, 46001 70891508
Liberec**

Správa nemovitostí ve vlastnictví kraje

**Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková 70946078
organizace, České mládeže 632/32, Liberec VI-Rochlice,
46006 Liberec**

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

880/1

7551 ostatní plocha

ostatní
komunikace

1029

3670 ostatní plocha

silnice

B1 *Jiná práva - Bez zápisu*

C *Omezení vlastnického práva*

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení**

distribuční soustavy dle čl. II.smlouvy, vymezené geom.plánem č. 728-98/2011

**ČEZ Distribuce, a. s., Teplická
874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502
Děčín, RČ/IČO: 24729035**

Parcela: 1029

Z-2569/2014-608

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná OLP/489/2012 ze dne 08.03.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 14.03.2012.

V-464/2012-608

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení**

a údržby kanalizace, právo vstupu a vjezdu za účelem oprav, vymezené geometrickým plánem č. 766-63/2012

**Vodohospodářské sdružení Turnov,
Antonína Dvořáka 287, 51101 Turnov,
RČ/IČO: 49295934**

Parcela: 1029

V-4580/2014-608

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná OLP/1445/2014 ze dne 15.08.2014. Právní účinky zápisu ke dni 25.08.2014. Zápis proveden dne 23.09.2014.

V-4580/2014-608

Pořadí k 25.08.2014 10:15

D *Jiné zápisy*

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o **Změna výměr obnovou operátu**

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 12.02.2018 11:15:00

Okres: CZ0514 Semily

Obec: 577359 Ohrazenice

Kat.území: 709336 Ohrazenice u Turnova

List vlastnictví: 166

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Parcela: 1029

Z-2060/2003-608

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlast.krajů (zák.č.157/2000 Sb.) 3796/01-6-KM ze dne 10.09.2001; uloženo na prac. Semily

Z-2462/2001-608

Pro: Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, Liberec IV-Perštýn, 46001
Liberec

RČ/IČO: 70891508

- o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace SH-2338/2001 ze dne 21.12.2001; uloženo na prac. Semily

Z-2462/2001-608

Pro: Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková
organizace, České mládeže 632/32, Liberec VI-Rochlice, 46006
Liberec

RČ/IČO: 70946078

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily, kód: 608.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 09.04.2018 11:16:34