

# DODATEK č. 1

## k pachtovní smlouvě č. 49 N 15/39

### Smluvní strany:

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Vratislavem Ferdou, vedoucím Pobočky Česká Lípa

adresa: Dubická 2362, 470 01 Česká Lípa

IČ: 01312774

DIČ: CZ 01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

č. účtu: 150017-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

Statní pozemkový úřad

Doručeno: 25.08.2015

SPU 438645/2015

listy:15 přílohy:

druh:



spuess5c69e756

- na straně jedné –

a

pan

**Marcel Khol**

r. č.

bytem

PSČ

(dále jen „pachtýř“)

- na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 49N15/39, kterým se od 1. 9. 2015 mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Na základě Vaší žádosti č. 1026129 podané na pobočku SPÚ tímto rozšiřujeme stávající smlouvu č. 49N15/39 o parcely, které užíváte v PB 9402/3 a 9309/14 v katastrálním území Horní Libchava.

<i>obec</i>	<i>katastrální území</i>	<i>druh evidence</i>	<i>číslo parcely</i>	<i>výměra m<sup>2</sup></i>	<i>druh pozemku</i>
Horní Libchava	<b>Horní Libchava</b>	KN	<b>2104/6</b>	225	ostatní plocha
Horní Libchava	<b>Horní Libchava</b>	KN	<b>2104/4</b>	107	ostatní plocha

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního pachtovného na částku **48 101,- Kč** (slovy: čtyřicetosttisícstojedna korun českých).

**K 1. 10. 2015 je pachtýř povinen zaplatit částku 12 110,- Kč** (slovy: dvanácttisícstodeset korun českých).

**Přílohou č. 1** je výpočet dodatku.

**Přílohou č. 2** je výpis stávajícího předmětu pachtovní smlouvy.

Další přílohou jsou grafická znázornění dotčené části pachtu.

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tento dodatek je vyhotoven v 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.
5. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.
7. ČR – Státní pozemkový úřad jako správce dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen zákon č. 101/2000 Sb.), tímto informuje pana Marcela Khola jako subjekt údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy, když tyto údaje zpracovává automatizovaně v elektronické formě. ČR – Státní pozemkový úřad tímto poučuje pana Marcela Khola, že poskytnutí osobních údajů je dobrovolné. Pan Marcel Khol si je vědom svého přístupu k osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z ustanovení § 12 a 21 zákona č. 101/2000 Sb.

V České Lípě, dne 5. 8. 2015

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj

Pobočka Česká Lípa

Dubická 2362

470 01 Česká Lípa

.....  
Státní pozemkový úřad  
vedoucí pobočky Česká Lípa  
Ing. Vratislav Ferda  
*propachtovatel*

.....  
Marcel Khol  
*pachtýř*

.....  
za správnost: Mgr. Karin Košíková

**Příloha k nájemní smlouvě č. 49N15/39**

Khol Marcel

Variabilní symbol: 4911539

Uzavřeno: 26.6.2015

Roční nájem:

Datum tisku: 5.8.2015

Účinná od: 1.7.2015

48 101 Kč

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
<b>Horní Libchava</b>										
	990	1	0	2	7	10 002	66 800	109 292	3,7	27 012,61
	990	9	0	2	7	10 002	66 800	3 548	3,7	876,92
	1 716	1	0	2	7	10 002	66 800	77 997	3,7	19 277,74
	1 716	7	0	2	7	10 002	66 800	3 445	3,7	851,47
	2 104	4	0	2	14	10 002	66 800	107	3,7	26,45
	2 104	6	0	2	14	10 002	66 800	225	3,7	55,61
								<b>194 614</b>		<b>48 100,80</b>
<b>CELKEM:</b>								<b>194 614</b>		<b>48 101 Kč</b>

## Výpočet nájmu pro smlouvu č. 49N15/39

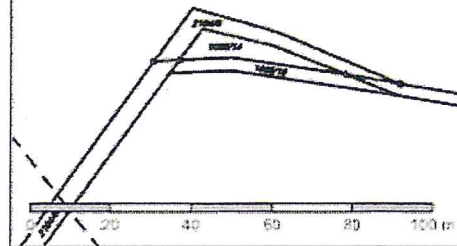
Datum tisku: 5.8.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2015

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
<b>Stávající parcely</b>						
<b>Horní Libchava</b>						
990	1 0	2	109 292	1.7.2015	92	6 808,66
990	9 0	2	3 548	1.7.2015	92	221,03
1 716	1 0	2	77 997	1.7.2015	92	4 859,05
1 716	7 0	2	3 445	1.7.2015	92	214,62
2 104	4	2	107	1.9.2015	30	2,17
2 104	6	2	225	1.9.2015	30	4,57
						<b>12 110,10</b>
						<b>12 110,10</b>
<b>CELKEM:</b>						<b>12 110,10</b>

## Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<u>2104/6</u>
Obec:	<u>Horní Libchava [561592]</u>
Katastrální území:	<u>Horní Libchava [643319]</u>
Číslo LV:	<u>10002</u>
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	225
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



### Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu	Podíl
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	

### Způsob ochrany nemovitosti

Název
rozsáhlé chráněné území

### Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

### Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

### Jiné zápisy

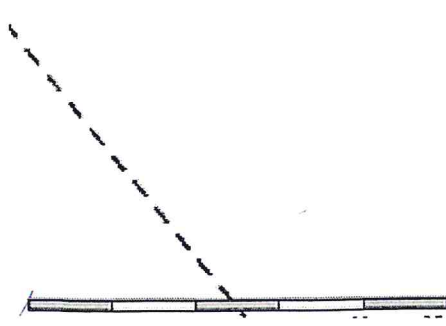
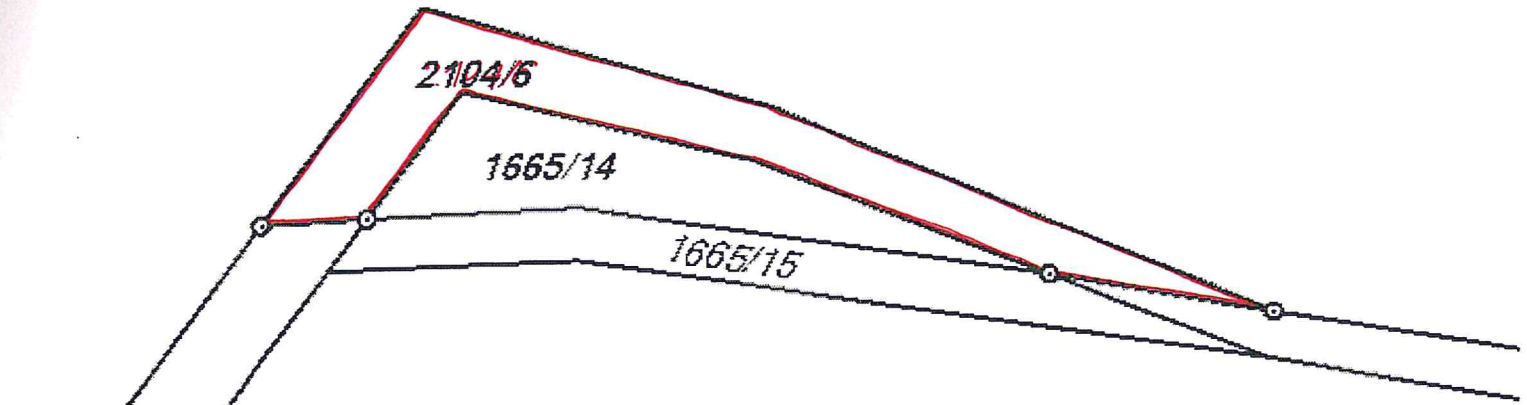
Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 05.08.2015 08:18:57.

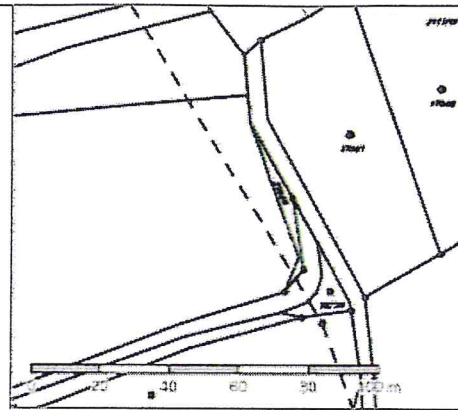
© 2004 - 2015 Český úřad zeměměřičký a katastrální, Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8  
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na jejich e-mail adresu.

Verze aplikace: 5.2.0 build 1



## Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<u>2104/4</u>
Obec:	<u>Horní Libchava [5615921]</u>
Katastrální území:	<u>Horní Libchava [643319]</u>
Číslo LV:	<u>10002</u>
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	107
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



## Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu	Podíl
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	

## Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

## Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

## Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

## Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 05.08.2015 08:18:57.

© 2004 - 2015 Český úřad zeměměřičký a katastrální, Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8  
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na jejich e-mail adresu.

Verze aplikace: 5.2.0 build 1

217

176

⊖  
1704/1

2104/4

||  
1677/4

||  
1677/1

