

Barevné domky Hajnice

se sídlem Hajnice č. p. 46, 544 66 Hajnice
zastoupené **Ing. Lucíí Skalovou**, ředitelkou
IČ: 194972

dále jen jako *dárce* na straně jedné

a

Královéhradecký kraj

se sídlem Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
zastoupený **Bc. Lubomírem Francem**, hejtmánem Královéhradeckého kraje
IČ: 70889546, DIČ: CZ70889546

dále jen jako *obdarovaný* na straně druhé

uzavírají tuto

D A R O V A C Í S M L O U V U

dle § 2055 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I.

Vlastnické vztahy

Dárce prohlašuje, že se stal na základě Usnesení soudu o dědictví Okresní soud v Trutnově 10 D – 263/2015 – 123 ze dne 18. 3. 2016, právní moc ke dni 18. 3. 2016, řízení č. V-2415/2016-610 vlastníkem nemovitých věcí, a to

Jednotky č. 432/19 – byt, Vymezené v: Budova Horní Předměstí, č. p. 431, 432, 433, 434, byt. dům, v části obce Horní Předměstí, postavené na pozemku st. p. č. 2858, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 3740/516820 na společných částech domu č. p. 431, 432, 433, 434, v části obce Horní Předměstí, postavené na pozemku st. p. č. 2858 a spoluvlastnického podílu o velikosti 187/25841 na pozemku st. p. č. 2858, vše v k. ú. a obec Trutnov.

Nemovité věci jsou zapsány na listu vlastnickém č. 7878 a č. 7231 pro k. ú. a obec Trutnov u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Trutnov.

II.

Předmět smlouvy a projev vůle smluvních stran

Dárce touto smlouvou daruje do vlastnictví obdarovaného nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy včetně všech součástí a příslušenství s veškerými právy a povinnostmi, obdarovaný uvedené nemovité věci do svého vlastnictví přijímá.

Nemovité věci jsou převáděny včetně všech součástí a příslušenství s veškerými právy a povinnostmi, tak jak je dosavadní vlastník užíval nebo k tomu byl oprávněn.

Obdarovaný uvedené nemovité věci od dárce přijímá do svého výlučného vlastnictví v souladu s ustanovením § 1918 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, jak stojí a leží (úhrnkem).

III.

Faktický stav převáděných nemovitostí

Obdarovaný prohlašuje, že byl seznámen s faktickým stavem převáděných nemovitých věcí specifikovaných v čl. I. této smlouvy a v tomto stavu je do svého vlastnictví přijímá.

Dárce prohlašuje, že na převáděných nemovitých věcech nevážnou žádné dluhy a ani jiné právní vady.

IV.

Ostatní ujednání

Obdarovaný prohlašuje, že přijetí daru nemovitých věcí bylo schváleno Zastupitelstvem Královéhradeckého kraje na jeho 32. zasedání 3. 10. 2016 usnesením č. ZK/32/2334/2016.

V.

Přechod vlastnického práva

Vlastnické právo k převáděným nemovitým věcem nabude obdarovaný povolením vkladu do katastru nemovitostí s účinky ke dni podání návrhu na vklad u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Trutnov. Vkladem nabývá obdarovaný veškerá práva a povinnosti s vlastnictvím převáděných nemovitých věcí spojená.

Smluvní strany se dohodly, že návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva spolu s touto darovací smlouvou podá příslušnému katastrálnímu úřadu obdarovaný a úhradu správního poplatku za povolení vkladu do katastru nemovitostí zajistí strana obdarovaná.

V případě, že katastrální úřad z jakéhokoliv důvodu neprovede vklad věcných práv podle této smlouvy, zavazují se smluvní strany učinit bezodkladně veškeré nezbytné úkony vedoucí k odstranění překážek zápisu.

VI.

Závěrečná ustanovení

Tato smlouva je vyhotovena ve 4 výtiscích, z nichž jeden si ponechá dárce, dva obdarovaný a jeden výtisk bude předán katastrálnímu úřadu ke vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá podmínkám a omezením dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti jejím uveřejněním Ministerstvem vnitra České republiky prostřednictvím registru smluv.

Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že tato smlouva byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.

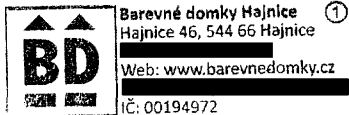
V Hajnici dne 20. 10. 2016

V Hradci Králové dne 27 -10- 2016

Za dárce:



Ing. Lucie Skalová
ředitelka Barevné domky Hajnice



Za obdarovaného:



Bc. Lubomír Franc
hejtman Královéhradeckého kraje

Královéhradecký kraj
se sídlem v
Hradci Králové
15

