

1/4/2018

Strana I (celkem 4)

ZUK/07/18/TA/VI

Dole uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely strany:

**Správa a údržba silnic Jihočeského kraje**

právní forma: příspěvková organizace

Nemanická 2133/10, České Budějovice, PSČ 370 10, zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích odd.Pr. vložka 173, datum zápisu dne 1.7.2002

zastoupená Ing. Janem Stíchou – ředitelem p.o.

/na základě usnesení rady Jihočeského kraje č. 791/2012/RK-97 ze dne 11.9.2012/

prostřednictvím

dislokovaný závod Tábor

se sídlem Vožická 2107, 390 41 Tábor

zastoupený [redacted] – ředitelkou závodu (dle čl. I. Smlouvy)

IČ: 709 71 641

DIČ: CZ 709 71 641

Bankovní spojení: [redacted]

Č. účtu: [redacted]

/dále SÚS JčK/

a

**FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.**

se sídlem : Mlýnská 388/68, Trnitá, 602 00 Brno

je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2144

IČ: 25317628

DIČ: CZ 25317628

zastoupená členem představenstva Ing. Pavlem Borkem

/dále žadatel/

**smlouvu o zvláštním užívání nemovitosti**

*uzavřenou podle ust. § 1746 odst (2) občanského zákoníku  
a ust. § 25 odst. 6 písm. c) 3. zák.č.13/1997 Sb., v platném znění*

**I.**

**Předmět a účel zvláštního užívání**

I. Jihočeský kraj je na základě ustanovení § 1 odst.1 zák.č.157/2000 Sb. výlučným vlastníkem stavby silnice č. **II/137**

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, příspěvková organizace Jihočeského kraje, hospodaří se svěřeným majetkem kraje v rozsahu stanoveném zřizovací listinou schválenou zastupitelstvem Jihočeského kraje pod č. 183/2002/ZK v platném znění a v souladu s čl. VI, odst. 2, písm. r) této zřizovací listiny je tuto smlouvu oprávněna uzavřít.

K podpisu smlouvy je oprávněna dle Rozhodnutí ředitele č.32/2011, s účinností ode dne 1.1.2011, [redacted] ředitelka závodu Tábor.

SÚS JčK touto smlouvou umožňuje žadateli užívat část nemovitostí shora uvedených k účelu a po dobu stanovenou v této smlouvě, v souladu s platným rozhodnutím o zvláštním užívání komunikaci vydaným příslušným správním úřadem.

„Zábor v prostoru Černých mostů Tábor, Chýnovská ulice“

Účelem zvláštního užívání komunikace č. II/137 je provádění stavebních prací, manipulace se stavebním materiálem a pohyb kolové techniky za účelem realizace stavby:

**„Zábor v prostoru Černých mostů Tábor, Chýnovská ulice“**

Pro stavbu bude využíváno:

- I. Etapa od 3.4. – 22.7.2018 silničního pozemku denně, tj. 60 m<sup>2</sup> po dobu 111 dní
- II. Etapa od 23.7. – 27.9.2018 silničního pozemku denně, tj. 40 m<sup>2</sup> po dobu 67 dní
- III. Etapa od 8.9. – 8.9.2018 silničního pozemku denně, tj. 200 m<sup>2</sup> po dobu 1 den
- IV. Etapa od 28.9. – 21.10.2018 silničního pozemku denně, tj. 76 m<sup>2</sup> po dobu 24 dní

Žadatel přejímá dotčené úseky pozemní komunikace a jejich zařízení k provedení prací za dříve stanovených podmínek. Od tohoto data odpovídá za nedostatky a škody, které vzniknou na dotčených úsecích nebo jejich uživatelům z důvodu činnosti a to až do doby protokolárního předání úseků zpět SÚS JČK.

Části dotčených nemovitostí jsou zakresleny do kopie snímku katastrální mapy, jenž je nedílnou součástí této smlouvy.

**Čl.II.**

**Doba trvání zvláštního užívání**

1. Smlouva je uzavírána na dobu určitou od 3.4.2018 do 21.10.2018 včetně, tj. na etapy.

**Čl. III.**

**Výše a splatnost finanční náhrady, způsob její úhrady**

1. Finanční náhrada za zvláštní užívání komunikace se určuje v souladu s interními předpisy organizace (na základě Pravidel pro nakládání s majetkem kraje) a je vypočtena následovně:

Číslo komunikace	Charakter pozemku	Celkem m <sup>2</sup> ZU	Počet dní ZU	Cena za 1m <sup>2</sup> /den	Cena celkem (za období ZU)
II/137		60	111	■	■■■■
		40	67	■	
		200	1	■	
		76	24	■	
Cena za zvláštní užívání:					<b>56.820,-Kč</b>

S ohledem na interní předpisy organizace je nejnižší hodnota smlouvy určena částkou:

<b>Cena za zvláštní užívání:</b>	<b>Cena celkem (za období ZU)</b>

K vypočtenému poplatku za zvláštní užívání komunikace bude připočtena základní sazba DPH aktuální v době fakturace.

2. Finanční náhrada je splatná před zahájením stavebních prací:
  - a) v hotovosti na pokladně SÚS Jihočeského kraje, závodu Tábor.
  - b) na základě faktury vystavené SÚS JČK (při bezhotovostní platbě) a zasláné na adresu žadatele uvedenou v záhlaví.

V případě neuskutečnění prací nebo zkrácení doby užívání nemovitosti se vybraná finanční náhrada nevrací.

Při nedodržení data splatnosti vzniká SÚS JČK právo účtovat úrok z prodlení v souladu s platnými právními předpisy.

3. V případě nedodržení doby užívání se účtuje doplatek za každý i započatý den překročení sjednané doby užívání. Při překročení sjednané doby do 1 týdne se denní sazba násobí koeficientem 1,25, do 2 týdnů koeficientem 1,5, do 1 měsíce koeficientem 1,75, nad 1 měsíc koeficientem 2,0. Tato doúčtovaná částka je splatná před vydáním protokolu o ukončení stavebních prací.

#### Čl. IV.

##### Výpovědní podmínky, ukončení uživatelského vztahu, záruky

1. Pokud se strany nedohodnou jinak, je žadatel povinen uvést nemovitost do původního stavu.
2. Záruční doba činí 36 měsíců od ukončení a protokolárního předání dotčené nemovitosti majetkovému správci.
3. Výzva k odstranění vad musí být uplatněna písemně u žadatele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují.
4. Žadatel je povinen nejpozději do 5 kalendářních dnů (není-li vlastníkem v nahlášení závady stanoveno jinak) od písemného nahlášení reklamované závady nastoupit k odstranění reklamačních vad a nejpozději do uplynutí lhůty odsouhlasené oprávněnými zástupci obou stran vady odstranit.
5. Pro případ marného uplynutí lhůty 5 kalendářních dnů od písemného nahlášení reklamované závady nebo neodstranění vad v oboustranně dohodnutém termínu, sjednává se smluvní sankce ve výši 500,- Kč za každý kalendářní den prodlení.
6. V případě, že žadatel nenastoupí k odstranění záručních vad zjištěných a uplatněných vlastníkem, případně pokud je neodstraní v oboustranně dohodnutém termínu, má vlastníkem právo zadat odstranění takovýchto vad třetí straně na náklady žadatele. Takto odstraněné vady budou považovány za odstraněné žadatelem a žadatel ponese dál záruku za celý předmět zvláštního užívání v plném rozsahu dle této smlouvy, včetně vad odstraněných třetí stranou.
7. Úhradou smluvních pokut dle předchozích ustanovení není dotčeno právo SÚS JČK na náhradu škody a uhrazení nákladů na odstranění vad třetí stranou.

#### Čl.V.

1. Žadatel je oprávněn užívat předmětnou nemovitost pro účel, který je sjednán v této smlouvě a v souladu s rozhodnutím příslušného silničního správního úřadu tj. dle rozhodnutí o zvláštním užívání č. j. **METAB 14568/2018/OD/VPec**
2. Žadatel je povinen se o nemovitost starat s povinnostmi a právem uživatele tak, aby byla nemovitost využita dle sjednaného účelu.

**Čl. VI.**

1. Žadatel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil se stavem nemovitosti.
2. Pokud tato smlouva některé otázky výslovně neupravuje, řídí se práva a povinnosti smluvních stran přísl. ust. zák. č. 13/1997 Sb., v platném znění, občanským zákoníkem v platném znění, popř. dalšími obecně závaznými předpisy.
3. V případě porušení některé z povinností uvedených v čl. IV této smlouvy, má SÚS JČK právo od smlouvy odstoupit. Od smlouvy je SÚS JČK oprávněna odstoupit i v případě, že předmět zvláštního užívání potřebuje k plnění předmětu své činnosti.
4. Žadatel bere dále na vědomí tu skutečnost, že SÚS JČK ve smyslu § 5 odst. 2 písm. b) zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a dle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a změně některých zákonů v platném znění zpracovává a shromažďuje osobní údaje žadatele za účelem vyhotovení této smlouvy. Žadatel výslovně prohlašuje, že souhlasí s tím, aby SÚS JČK ve smyslu § 11 zákona č. 101/2000 Sb., shromáždil a zpracoval o žadateli údaje, týkající se jména, obchodní firmy, identifikačního čísla a sídla a to za účelem jejich případného použití při realizaci práv a povinností smluvních stran v souvislosti s touto smlouvou a v souvislosti s činnostmi, které následně na pozemku bude žadatel realizovat.
5. Veškeré změny či doplňky ke smlouvě musí být učiněny písemnou formou.
6. Tato smlouva byla sepsána ve dvou stejnopisech s platností originálu. Každá strana obdrží po jednom z těchto vyhotoveních.
7. Účastníci této smlouvy prohlašují, že tato je jejich shodnou, souhlasnou a svobodnou vůlí a že nebyla uzavřena v tísní nebo za jiných nepříznivých podmínek a na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.
8. Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva bude uveřejněna v registru smluv způsobem umožňující dálkový přístup.  
Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede SÚS Jčk. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu jejími účastníky a účinnost nastává dnem uveřejnění v registru smluv.

V Táboře, dne: 5.4.2018

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, p.o.  
závod TÁBOR  
Vožická 2107, 390 41 Tábor  
IČO: 709 71 641

ředitelka závodu Tábor  
Správa a údržba silnic Jihočeského kraje

**firesta**  
FIRESTA-Floz, rekonstrukce, střeš.  
Mlýnská 61 • 602 00 BRNO  
IČO: 253 17 628 • DIČ: CZ25317

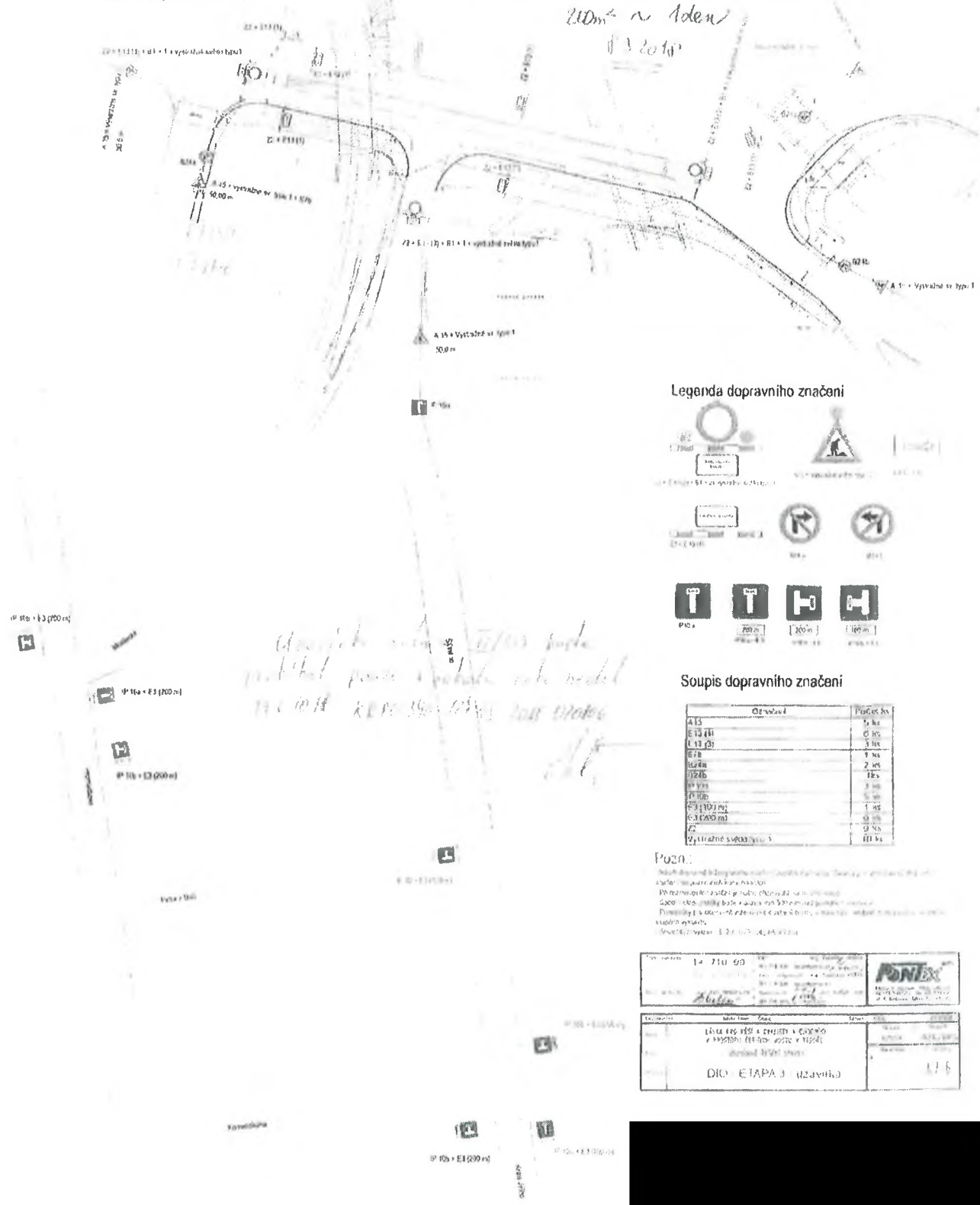
Ing. Pavel Borek  
člen představenstva

Lávka pro pěší a cyklisty v prostoru Černých mostů v Táboře  
 Situace schéma DIO - etapa 3

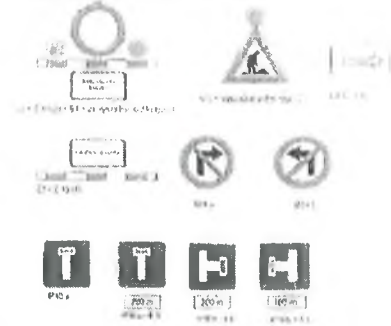
Osazení prefabrikátu lávky

UZAVÍRKA ÚPLNÁ - osazení prefabrikátu lávky

*20m<sup>2</sup> na 1den  
 13.10.19*



Legenda dopravního značení



Soupis dopravního značení

Číslo	Objekt	Počet ks
A 13		5 ks
E 13 (B)		5 ks
E 13 (D)		5 ks
E 13		1 ks
U 10		2 ks
U 10A		1 ks
U 10B		1 ks
U 10C		1 ks
U 10D		1 ks
U 10E		1 ks
U 10F		1 ks
U 10G		1 ks
U 10H		1 ks
U 10I		1 ks
U 10J		1 ks
U 10K		1 ks
U 10L		1 ks
U 10M		1 ks
U 10N		1 ks
U 10O		1 ks
U 10P		1 ks
U 10Q		1 ks
U 10R		1 ks
U 10S		1 ks
U 10T		1 ks
U 10U		1 ks
U 10V		1 ks
U 10W		1 ks
U 10X		1 ks
U 10Y		1 ks
U 10Z		1 ks
U 10AA		1 ks
U 10AB		1 ks
U 10AC		1 ks
U 10AD		1 ks
U 10AE		1 ks
U 10AF		1 ks
U 10AG		1 ks
U 10AH		1 ks
U 10AI		1 ks
U 10AJ		1 ks
U 10AK		1 ks
U 10AL		1 ks
U 10AM		1 ks
U 10AN		1 ks
U 10AO		1 ks
U 10AP		1 ks
U 10AQ		1 ks
U 10AR		1 ks
U 10AS		1 ks
U 10AT		1 ks
U 10AU		1 ks
U 10AV		1 ks
U 10AW		1 ks
U 10AX		1 ks
U 10AY		1 ks
U 10AZ		1 ks
U 10BA		1 ks
U 10BB		1 ks
U 10BC		1 ks
U 10BD		1 ks
U 10BE		1 ks
U 10BF		1 ks
U 10BG		1 ks
U 10BH		1 ks
U 10BI		1 ks
U 10BJ		1 ks
U 10BK		1 ks
U 10BL		1 ks
U 10BM		1 ks
U 10BN		1 ks
U 10BO		1 ks
U 10BP		1 ks
U 10BQ		1 ks
U 10BR		1 ks
U 10BS		1 ks
U 10BT		1 ks
U 10BU		1 ks
U 10BV		1 ks
U 10BW		1 ks
U 10BX		1 ks
U 10BY		1 ks
U 10BZ		1 ks
U 10CA		1 ks
U 10CB		1 ks
U 10CC		1 ks
U 10CD		1 ks
U 10CE		1 ks
U 10CF		1 ks
U 10CG		1 ks
U 10CH		1 ks
U 10CI		1 ks
U 10CJ		1 ks
U 10CK		1 ks
U 10CL		1 ks
U 10CM		1 ks
U 10CN		1 ks
U 10CO		1 ks
U 10CP		1 ks
U 10CQ		1 ks
U 10CR		1 ks
U 10CS		1 ks
U 10CT		1 ks
U 10CU		1 ks
U 10CV		1 ks
U 10CW		1 ks
U 10CX		1 ks
U 10CY		1 ks
U 10CZ		1 ks
U 10DA		1 ks
U 10DB		1 ks
U 10DC		1 ks
U 10DD		1 ks
U 10DE		1 ks
U 10DF		1 ks
U 10DG		1 ks
U 10DH		1 ks
U 10DI		1 ks
U 10DJ		1 ks
U 10DK		1 ks
U 10DL		1 ks
U 10DM		1 ks
U 10DN		1 ks
U 10DO		1 ks
U 10DP		1 ks
U 10DQ		1 ks
U 10DR		1 ks
U 10DS		1 ks
U 10DT		1 ks
U 10DU		1 ks
U 10DV		1 ks
U 10DW		1 ks
U 10DX		1 ks
U 10DY		1 ks
U 10DZ		1 ks
U 10EA		1 ks
U 10EB		1 ks
U 10EC		1 ks
U 10ED		1 ks
U 10EE		1 ks
U 10EF		1 ks
U 10EG		1 ks
U 10EH		1 ks
U 10EI		1 ks
U 10EJ		1 ks
U 10EK		1 ks
U 10EL		1 ks
U 10EM		1 ks
U 10EN		1 ks
U 10EO		1 ks
U 10EP		1 ks
U 10EQ		1 ks
U 10ER		1 ks
U 10ES		1 ks
U 10ET		1 ks
U 10EU		1 ks
U 10EV		1 ks
U 10EW		1 ks
U 10EX		1 ks
U 10EY		1 ks
U 10EZ		1 ks
U 10FA		1 ks
U 10FB		1 ks
U 10FC		1 ks
U 10FD		1 ks
U 10FE		1 ks
U 10FF		1 ks
U 10FG		1 ks
U 10FH		1 ks
U 10FI		1 ks
U 10FJ		1 ks
U 10FK		1 ks
U 10FL		1 ks
U 10FM		1 ks
U 10FN		1 ks
U 10FO		1 ks
U 10FP		1 ks
U 10FQ		1 ks
U 10FR		1 ks
U 10FS		1 ks
U 10FT		1 ks
U 10FU		1 ks
U 10FV		1 ks
U 10FW		1 ks
U 10FX		1 ks
U 10FY		1 ks
U 10FZ		1 ks
U 10GA		1 ks
U 10GB		1 ks
U 10GC		1 ks
U 10GD		1 ks
U 10GE		1 ks
U 10GF		1 ks
U 10GG		1 ks
U 10GH		1 ks
U 10GI		1 ks
U 10GJ		1 ks
U 10GK		1 ks
U 10GL		1 ks
U 10GM		1 ks
U 10GN		1 ks
U 10GO		1 ks
U 10GP		1 ks
U 10GQ		1 ks
U 10GR		1 ks
U 10GS		1 ks
U 10GT		1 ks
U 10GU		1 ks
U 10GV		1 ks
U 10GW		1 ks
U 10GX		1 ks
U 10GY		1 ks
U 10GZ		1 ks
U 10HA		1 ks
U 10HB		1 ks
U 10HC		1 ks
U 10HD		1 ks
U 10HE		1 ks
U 10HF		1 ks
U 10HG		1 ks
U 10HH		1 ks
U 10HI		1 ks
U 10HJ		1 ks
U 10HK		1 ks
U 10HL		1 ks
U 10HM		1 ks
U 10HN		1 ks
U 10HO		1 ks
U 10HP		1 ks
U 10HQ		1 ks
U 10HR		1 ks
U 10HS		1 ks
U 10HT		1 ks
U 10HU		1 ks
U 10HV		1 ks
U 10HW		1 ks
U 10HX		1 ks
U 10HY		1 ks
U 10HZ		1 ks
U 10IA		1 ks
U 10IB		1 ks
U 10IC		1 ks
U 10ID		1 ks
U 10IE		1 ks
U 10IF		1 ks
U 10IG		1 ks
U 10IH		1 ks
U 10II		1 ks
U 10IJ		1 ks
U 10IK		1 ks
U 10IL		1 ks
U 10IM		1 ks
U 10IN		1 ks
U 10IO		1 ks
U 10IP		1 ks
U 10IQ		1 ks
U 10IR		1 ks
U 10IS		1 ks
U 10IT		1 ks
U 10IU		1 ks
U 10IV		1 ks
U 10IW		1 ks
U 10IX		1 ks
U 10IY		1 ks
U 10IZ		1 ks
U 10JA		1 ks
U 10JB		1 ks
U 10JC		1 ks
U 10JD		1 ks
U 10JE		1 ks
U 10JF		1 ks
U 10JG		1 ks
U 10JH		1 ks
U 10JI		1 ks
U 10JJ		1 ks
U 10JK		1 ks
U 10JL		1 ks
U 10JM		1 ks
U 10JN		1 ks
U 10JO		1 ks
U 10JP		1 ks
U 10JQ		1 ks
U 10JR		1 ks
U 10JS		1 ks
U 10JT		1 ks
U 10JU		1 ks
U 10JV		1 ks
U 10JW		1 ks
U 10JX		1 ks
U 10JY		1 ks
U 10JZ		1 ks
U 10KA		1 ks
U 10KB		1 ks
U 10KC		1 ks
U 10KD		1 ks
U 10KE		1 ks
U 10KF		1 ks
U 10KG		1 ks
U 10KH		1 ks
U 10KI		1 ks
U 10KJ		1 ks
U 10KK		1 ks
U 10KL		1 ks
U 10KM		1 ks
U 10KN		1 ks
U 10KO		1 ks
U 10KP		1 ks
U 10KQ		1 ks
U 10KR		1 ks
U 10KS		1 ks
U 10KT		1 ks
U 10KU		1 ks
U 10KV		1 ks
U 10KW		1 ks
U 10KX		1 ks
U 10KY		1 ks
U 10KZ		1 ks
U 10LA		1 ks
U 10LB		1 ks
U 10LC		1 ks
U 10LD		1 ks
U 10LE		1 ks
U 10LF		1 ks
U 10LG		1 ks
U 10LH		1 ks
U 10LI		1 ks
U 10LJ		1 ks
U 10LK		1 ks
U 10LL		1 ks
U 10LM		1 ks
U 10LN		1 ks
U 10LO		1 ks
U 10LP		1 ks
U 10LQ		1 ks
U 10LR		1 ks
U 10LS		1 ks
U 10LT		1 ks
U 10LU		1 ks
U 10LV		1 ks
U 10LW		1 ks
U 10LX		1 ks
U 10LY		1 ks
U 10LZ		1 ks
U 10MA		1 ks
U 10MB		1 ks
U 10MC		1 ks
U 10MD		1 ks
U 10ME		1 ks
U 10MF		1 ks
U 10MG		1 ks
U 10MH		1 ks
U 10MI		1 ks
U 10MJ		1 ks
U 10MK		1 ks
U 10ML		1 ks
U 10MN		1 ks
U 10MO		1 ks
U 10MP		1 ks
U 10MQ		1 ks
U 10MR		1 ks
U 10MS		1 ks
U 10MT		1 ks
U 10MU		1 ks
U 10MV		1 ks
U 10MW		1 ks
U 10MX		1 ks
U 10MY		1 ks
U 10MZ		1 ks
U 10NA		1 ks
U 10NB		1 ks
U 10NC		1 ks
U 10ND		1 ks
U 10NE		1 ks
U 10NF		1 ks
U 10NG		1 ks
U 10NH		1 ks
U 10NI		1 ks



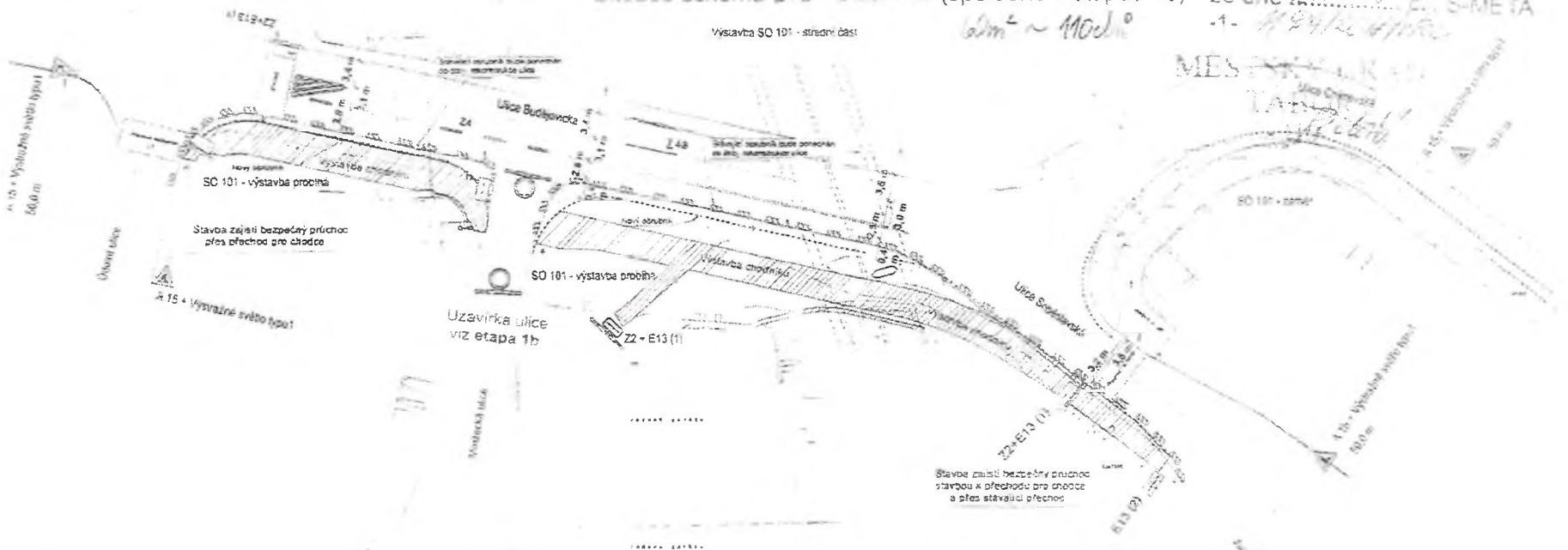


Lávka pro pěší a cyklisty v prostoru Černých mostů v Táboře  
 Situace schéma DIO - etapa 1a (společně s etapou 1b)

Výstavba SO 101 - střední část

60m<sup>2</sup> ~ 1100m<sup>2</sup>

Tento grafický podklad součástí rozpočtu ze dne 14. 2. 2016, S-META -1- 11/24/2016/1000



A 15 - výstražné světlo typu 500 m

Pozn.:

- Návrh dopravní inženýrské značky vychází z příručky "Zásady pro předčasně dopravní značení na pozemních komunikacích"
- Při rozmístování značek je třeba přizpůsobit se místní situaci
- Spodní okraj značky bude v úrovni min 500 mm nad povrchem vozovky
- Prostředky pro dopravní inženýrské opatření budou v maximální možné míře použity ve všech etapách výstavby

Legenda dočasného dopravního značení



