

DODATEK č. 5

Obchodní společnost: **Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost**
IČO: 00005886
DIČ: CZ00005886, plátce DPH
Se sídlem: Praha 9, Sokolovská 217/42, PSČ: 190 22
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. Rytířská 29, Praha 1
Číslo účtu: 1930731349/0800
Zapsaná v OR: dne 11.7.1991 u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 847
Zastoupená: **Bc. Magdalenou Češkovou**, ekonomickou ředitelkou

dále jen „**Pronajímatel**“ na straně jedné,

a

Obchodní společnost: **DJ Praha, s.r.o.**
IČO: 25111949
DIČ: CZ699003464, plátce DPH
Se sídlem: Glinkova 14, PSČ: 160 00, Praha 6
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., Vítězné nám. 9, Praha 6
Číslo účtu: 166909329/0800
Zapsaná v OR: dne 10.3.1977 u Měst. soudu v Praze, sp. zn.: Rg: C 50566
Zastoupená: **Danilem Jablonským**, jednatelem společnosti

dále jen „**Nájemce**“ na straně druhé.

společně též označovány jako „**smluvní strany**“

uzavírají tento **Dodatek č. 5** ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č. RS 000736 00 07 (č. JSNM 201 601 0437) uzavřené mezi Pronajímatelem a Nájemcem dne 1.3.2008 (dále jen „Dodatek č. 5“) ve znění pozdějších předpisů ve znění Dodatku č. 1 až 4 (dále jen „Smlouva“).

- 1) Z důvodu rekonstrukce veřejných WC ve stanici metra trasy A v objektu stanice metra „**Můstek – podchod Václavské nám.**“ o celkové výměře **113,4 m²** se Smluvní strany **dohodly** na skončení nájmu prostor sloužících podnikání – veřejná WC ve stanici metra **Můstek – podchod Václavské nám. č. 464, 466** ke dni **2.6.2014**. K tomuto datu byly Nájemcem prostory sloužící podnikání vyklizeny, uvedeny do původního stavu a vráceny zpět Pronajímateli na základě předávacího protokolu.

2) Příloha č. 1 Smlouvy se mění a nově má tuto podobu:

Název stanice	umístění	čísla místností	výměra m ²
Dejvická	Spojovací koridor	469-73	116,9
Hradčanská	Podchod	441-6	78,6
Malostranská	Vestibul	528-6	78,9
Staroměstská	Podchod	402-7	30,2
Můstek	Jungmannovo n. – podchod	805-6, 817-818	85,4
Náměstí Míru	Podchod	401-10	84,2
Jiřího z Poděbrad	Podchod	436-440	61,8
Flora	Podchod	424-30	61,8
Želivského	Podchod	430-431	70
Strašnická	Uliční úroveň	306-7, 316-17, 320-21	90
Skalka	Podchod	506-7	64,4
Depo Hostivař	Uliční úroveň	717.1-11	76,5
CELKEM			898,7 m²

- 3) Pronajímatel a Nájemce se dohodli na změně provozní doby veřejných WC v objektu stanice metra: **Staroměstská, Můstek, Náměstí Míru, Jiřího z Poděbrad, Flora, Strašnická, Skalka, Depo Hostivař.**

Příloha č. 6 Smlouvy se mění a nově má tuto podobu:

Název stanice	umístění	Provozní doba Po - Pá	Provozní doba SO, Ne, svátek
Dejvická	Spojovací koridor	6.00 – 21.00 hod	8.00 – 21.00 hod
Hradčanská	Podchod	6.00 – 21.00 hod	8.00 – 21.00 hod
Malostranská	Vestibul	6.00 – 21.00 hod	8.00 – 21.00 hod
Staroměstská	Podchod	6.00 – 23.00 hod	8.00 – 23.00 hod
Můstek	Jungmannovo n. – podchod	6.00 – 23.00 hod	8.00 – 23.00 hod
Náměstí Míru	Podchod	6.00 – 21.00 hod	8.00 – 20.00 hod
Jiřího z Poděbrad	Podchod	6.00 – 21.00 hod	8.00 – 20.00 hod
Flora	Podchod	6.00 – 21.00 hod	8.00 – 20.00 hod
Želivského	Podchod	6.00 – 21.00 hod	8.00 – 21.00 hod
Strašnická	Uliční úroveň	6.00 – 20.00 hod	8.00 – 20.00 hod
Skalka	Podchod	6.00 – 20.00 hod	8.00 – 20.00 hod
Depo Hostivař	Uliční úroveň	6.00 – 20.00 hod	8.00 – 20.00 hod

4) **Článek 4, odstavec 4.1. Smlouvy se mění a nově zní takto:**

„Za užívání Nebytových prostor podle této Smlouvy se sjednává nájemné, jehož výše je určena dohodou smluvních stran a činí 67.670,- Kč (slovy: šedesát sedm tisíc šest set sedmdesát korun českých) bez DPH za všechny Nebytové prostory ročně, přičemž cena nájmu za jednotlivý Nebytový prostor je určena poměrem plochy předmětného Nebytového prostoru k ploše všech Nebytových prostor. Celková výměra všech Nebytových prostor (veřejných WC) pronajatých touto Smlouvou činí 898,7 m². K nájemnému bude připočítána zákonem stanovená daň z přidané hodnoty dle aktuální platné sazby.“

- 5) Pronajímatel a Nájemce se dohodly, že po ukončení rekonstrukce veřejných WC ve stanici metra Můstek – podchod Václavské nám. budou tato veřejná WC opět pronajata společností DJ Praha, s.r.o., IČO: 25111949, a to za obdobných podmínek.
- 6) V ostatním zůstává Smlouva nezměněna.
- 7) Dodatek č. 5 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž Pronajímatel obdržel tři a Nájemce jeden při podpisu Dodatku č. 5.
- 8) Dodatek č. 5 nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

V Praze dne: 06. 08. 2014

za Pronajímatele:
**Dopravní podnik hl. m. Prahy,
akciová společnost**



Bc. Magdalena Češková
ekonomická ředitelka

za Nájemce:
DJ Praha, s.r.o.



Daniel Jablonský
jednatel společnosti

Dopravní podnik hl. m. Prahy
akciová společnost (60)
190 22 Praha 9, Sokolovská 217/42