


Obchodní společnost: **Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost**
IČ: 00005886
DIČ: CZ00005886, plátce DPH
Se sídlem: Praha 9, Sokolovská 217/42, PSČ: 190 22
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. Rytířská 29, Praha 1
Číslo účtu: 1930731349/0800
Zapsaná v OR: dne 11.7.1991 u Měst. soudu v Praze, oddíl B, vložka 847
Zastoupená:  vedoucí jednotky Správa nemovitého majetku na základě pověření ze dne 6.8.2010

(dále jen „Pronajímatel“) na straně jedné

a

Obchodní společnost: **DJ Praha, s.r.o.**
IČ: 25111949
DIČ: CZ25111949, plátce DPH
Se sídlem: Praha 6, Glinkova 14, PSČ 160 00
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., Vítězné nám. 9, Praha 6
Číslo účtu: 166909329/0800
Zapsaná v OR: dne 10.3.1997 u Měst. soudu v Praze, oddíl C, vložka 50566
Jednatel: Danielem Jablonským, jednatelem

(dále jen „Nájemce“) na straně druhé

uzavírají ve smyslu ustanovení zákona č. 116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor, ve znění pozdějších předpisů

DODATEK č. 3

ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č. JSNM 201 601 0437, č. RS 000736 00 07 (dále jen „Smlouva“) uzavřené mezi Pronajímatelem a Nájemcem ve smyslu ustanovení zákona č. 116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor, v platném znění dne 1.3.2008 ve znění Dodatků č. 1 a 2:

1) Smluvní strany se dohodly na **rozšíření předmětu nájmu** o nebytové prostory (**veřejné WC**) o výměře 78,6 m² nacházející se v objektu stanice metra **Hradčanská**, a to s účinností **od 1.1.2011**. Nebytové prostory jsou podrobně specifikovány v situačním plánu stanice metra Hradčanská, obsahujícím jejich grafické vymezení. Předmětný situační plánek tvoří Přílohu č. 1 tohoto dodatku.

2) **Čl. 4.1. Smlouvy se mění následovně:**

Za užívání Nebytových prostor podle této smlouvy se sjednává nájemné, jehož výše je určena dohodou smluvních stran a činí 82.479,- Kč (slovy: osmdesát dva tisíce čtyři sta sedmdesát devět korun českých) bez DPH za všechny Nebytové prostory ročně, přičemž cena nájmu za jednotlivý Nebytový prostor je určena poměrem plochy předmětného

Nebytové prostoru k ploše všech Nebytových prostor. K nájemnému bude připočítána zákonem stanovená daň z přidané hodnoty dle aktuální platné sazby.

- 3) V ostatním zůstává Smlouva nezměněna a pro smluvní strany závazná.
- 4) Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž Pronajímatel obdržel tři a Nájemce jeden při podpisu tohoto dodatku.
- 5) Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 1.1.2011.

Příloha č. 1 - Situační plán pronajímaných Nebytových prostor

Příloha č. 2 - Pověření  vedoucí jednotky Správa nemovitého majetku ze dne 6.8.2010

V Praze dne: 22-12-2010

za Pronajímatele
Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost



vedoucí jednotky
Správa nemovitého majetku
na základě pověření ze dne 6.8.2010

za Nájemce
DJ Praha, s.r.o.



Daniel Jablonský
jednatel