

SMLOUVA O DÍLO

Uzavřena podle §2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

1. SMLUVNÍ STRANY

Zhotovitel: **ZAKOM s.r.o.**
Sídlo: Za Nádražím 2654, 397 01 Písek
Tel.: +420 602 465 216
IČ/DIČ: 25171747/CZ25171747
Bankovní spojení: KB Písek, č.ú.: 7573610297/0100
Zastoupená: Jaroslav Zach – jednatel společnosti
Zapsaný: KS ČB odd. C vl. 7678

OBJEDNATEL : **Lesy města Písku s.r.o.**
Sídlo: Flekačky 2641, 397 01 Písek
Tel.: +420 602 122 851
IČ/DIČ: 25186477/CZ25186477
Bankovní spojení: ČSOB Písek, č. ú. 205090388/0300
Zastoupená: Ing. Václavem Zámečnickem – jednatel společnosti
Zapsaný: KS ČB odd.C vl. 8486

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

Zhotovitel se zavazuje provést a objednatel se zavazuje převzít a uhradit dílo tohoto určení a rozsahu:

Oprava lesní cesty na Oldřichově

Specifikace a rozsah prací je dán předloženou cenovou nabídkou, závaznou co do rozsahu, kvality a ceny.

Místo plnění : k.ú Oldřichov

Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření díla vyplývajících z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele nebo z požadavků objednatele je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je a předložit objednateli k odsouhlasení. Teprve po odsouhlasení má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a jejich úhradu.

3. TERMÍN

TERMÍN PLNĚNÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY

Zahájení prací : 23.4.2018

Termín ukončení prací do 30.7.2018

a) Shora uvedené termíny platí za předpokladu, že nevzniknou nepředpokládané překážky zaviněné vyšší mocí, živelnou událostí a nenastanou zhotovitelem nezaviněné průtahy při provádění díla, resp., že nedojde ke změně termínu podle smlouvy. Dojde-li k takovýmto okolnostem, průtahům či změnám, termíny se poměrně prodlouží.

b) V případě nepříznivých klimatických podmínek (dle ČSN) bránících v provádění díla v předepsaných podmínkách, bude termín dokončení díla po dohodě s objednatelem úměrně posunut.

4. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

CENA PŘEDMĚTU SMLOUVY

Cena za kompletní provedení díla definovaného v článku 2 této smlouvy byla stanovena dohodou na základě nabídky zhotovitele a přiloženého výkazu výměr, který je nedílnou součástí smlouvy jako příloha č. 1.

Cena díla činí: 595 000,- Kč

Cena nezahrnuje daň z přidané hodnoty. Tato daň bude k ceně připočtena ve výši dle právních předpisů určených v době uskutečnění zdanitelného plnění.

PLATEBNÍ PODMÍNKY

- a) Objednatel splní svoji povinnost zaplatit cenu díla dnem připsání na výše uvedený účet zhotovitele.
- b) Cena za plnění díla bude hrazena na základě zhotovitelem vystavené závěrečné faktury, po protokolárním předání a převzetí plnění zakázky bez podstatných vad a nedodělků. Splatnost faktur je 21 dnů.
- c) V případě, že daňový doklad obsahuje neúplné nebo nesprávné údaje je Objednatel oprávněn neprodleně po obdržení tohoto dokladu upozornit Zhotovitele na případné vady či nedostatky. Na základě toho vystaví Zhotovitel nový daňový doklad.

DOPLŇUJÍCÍ USTANOVENÍ

Dohodnutou cenu lze pozměnit jen v případě oboustranné dohody objednatele a zhotovitele:

- u víceprací, které jsou požadovány objednatelem
- při nutnosti technického řešení jiným způsobem, než je stanoveno v projektové dokumentaci
- při změně rozsahu prací stanovených rozpočtem, který je součástí této smlouvy, cena za dílo bude přiměřeně upravena (zvýšena nebo snížena).

5. PŘEDÁNÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY A DOKUMENTACE

PŘEDÁNÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY

K předání předmětu smlouvy dojde na základě telefonické, e-mailové nebo faxové výzvy. Zhotovitele vyzve Objednatel nejméně tři pracovní dny předem.

Objednatel převezme dílo i v případě, že vykazuje ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání uvedení díla do užívání.

Předmět díla bude předán zápisem do stavebního deníku nebo podpisem předávacího protokolu.

PŘEDÁVACÍ DOKUMENTACE

Součástí předání ze strany Zhotovitele bude :

- a/ Stavební deník
- b/ Dokumentace (fotodokumentace, prohlášení o shodě)

6. PRODLENÍ A SANKCE

ZHOTOVITEL

V případě prodlení Zhotovitele s plněním předmětu plnění je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % ze sjednané ceny díla za každý den prodlení.

OBJEDNATEL

- a) V případě prodlení s placením ceny díla se zavazuje Objednatel zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- b) Výše smluvních pokut je vzhledem k předmětu díla považována oběma smluvními stranami za přiměřenou.

7. PŘECHOD VLASTNICKÉHO PRÁVA

Vlastnické právo k předmětu plnění, jakož i k jeho částem přechází ze Zhotovitele na Objednatele okamžikem předání díla.

8. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODY

Zhotovitel nese odpovědnost za případnou škodu vzniklou na dodávce předmětu plnění ode dne předání staveniště.

9. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

TERMÍNY PLNĚNÍ ZÁRUK

Veškeré záruční termíny počínají běžet dnem předání díla. Na dílo je poskytnuta záruka v délce 12 měsíců od předání díla.

10. SOUČINNOST OBJEDNATELE

Objednatel je povinen zajistit přístup na stavbu.

Objednatel se zavazuje bezplatně poskytnout staveniště a plochu pro skládku materiálu potřebného pro zhotovení díla.

Objednatel je povinen předat příslušné stavební povolení projektovou dokumentaci stavby, příp. jiná potřebná rozhodnutí nejpozději do třech dnů od podpisu smlouvy a zabezpečit, aby činnost Zhotovitele nebyla rušena nebo omezována právy třetích osob, pokud takové existují.

Objednatel je povinen předložit Zhotoviteli veškeré dostupné nebo známé skutečnosti o dotčených prostorách stavbou, jako jsou, plány podzemních sítí, atd. případně nese odpovědnost za škody, vzniklé neinformovaností Zhotovitele.

Pracovníkem Objednatele oprávněným pro věcná jednání v rámci této smlouvy je pan

Jan Kocourek - mobil. 603 151 973

Objednatel souhlasí s tím, že pokud nezajistí v dohodnutých lhůtách součinnost dle této smlouvy, je Zhotovitel oprávněn přerušit po předchozím písemném upozornění práce na předmětu díla a posunout příslušné termíny plnění o dobu prodlení Objednatele, aniž by tímto z jeho strany došlo k porušení povinností dle této smlouvy.

Zhotovitel je povinen vést od zahájení předmětu plnění stavební (montážní) deník, do kterého se zapíše termín a podmínky převzetí staveniště se zahájením prací a veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla. Povinnost vést stavební (montážní) deník končí zápisem o předání a převzetí díla Objednatelem.

Pracovníkem Zhotovitele oprávněným pro věcná jednání v rámci této smlouvy je

Ing. Václav Zámečník – mobil: 602 122 851

11. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

Smluvní strany se dohodly, že veškeré sporné záležitosti, které se vyskytnou a budou se týkat závazků vyplývajících z této smlouvy, budou řešeny dohodou. Případnému soudnímu sporu z této smlouvy bude předcházet snaha smluvních stran o řešení sporu smírem.

V případě podmínek touto smlouvou neupravených se budou řídit občanským zákoníkem.

Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a lze ji doplnit, upřesnit či změnit pouze číslovanými písemnými dodatky, které se po odsouhlasení a podpisu oběma smluvními stranami stávají nedílnou součástí této smlouvy.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá strana obdrží jedno vyhotovení.

Obě smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu si před podpisem řádně přečetli, že tato byla podepsána na základě jejich svobodné a vážné vůle, že její obsah považují za určitý a srozumitelný, že tuto podepsali dobrovolně a proto potvrzují tuto smlouvu svým podpisem.

12. OBCHODNÍ TAJEMSTVÍ

1. Smluvní strany považují obsah této smlouvy, stejně jako všechny skutečnosti týkající se jejich vzájemného vztahu a vzájemné spolupráce, o kterých se dozvěděli v souvislosti s touto smlouvou a které nejsou v obchodních kruzích běžně dostupné (např. skutečnosti nebo informace dostupné ve veřejných informačních zdrojích, jako jsou obchodní rejstřík, katastr nemovitostí aj.), za důvěrné informace ve smyslu § 1730 občanského zákoníku a současně za obchodní tajemství podle § 504 téhož zákona a zavazují se zachovávat o nich mlčenlivost a učinit vše nezbytné pro jejich ochranu a zamezení jejich zneužití. Z obchodní tajemství považují smluvní strany zejména údaje identifikující osobu prodávajícího a údaje o ceně, množství, kvalitě dodávaného zboží a kvalitě prováděných služeb.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že informace označené v předchozím odstavci mohou být kteroukoli ze smluvních stran zveřejněny nebo sděleny kterémukoli třetímu subjektu pouze s přechodným písemným souhlasem druhé smluvní strany. To neplatí, vyplývá-li povinnost zpřístupnění informací podle této smlouvy třetí osobě ze zákona nebo z pravomocného rozhodnutí příslušného orgánu.

Přílohy ke smlouvě:

- 1) Cenová nabídka

V Písku dne 3.4.2018



www.zakompisek.cz

Smlouva o dílo

Za zhotovitele

Jaroslav Zach – jednatel společnosti

Za objednatele

Ing. Václav Zámečník – jednatel společnosti