

Příkazní smlouva

Příkazce:

Město Žďár nad Sázavou

adresa: Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou
zastoupení: Mgr. Zdeněk Navrátil, starosta města
ve věcech technických Ing. Irena Škodová, vedoucí odboru rozvoje a ÚP
IČO: 00295841
DIČ: CZ00295841
bankovní spojení: Komerční banka Žďár nad Sázavou
č. účtu: [REDACTED]
(dále jen město)

Příkazník:

Mgr. Ing. Lucie Radilová, Dis.

adresa: [REDACTED]
kancelář, doruč. adresa: Elišky Přemyslovny 50, 625 00 Brno
IČO: 75518872
DIČ: CZ 8054283963
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
č. účtu: [REDACTED]
(dále jen „architekt“)

Čl. 1

Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je konzultační a poradenská činnost na úseku zahradní a krajinářské architektury.

Čl. 2

Povinnosti architekta

- 1) Architekt se zavazuje v rozsahu a za podmínek této smlouvy vykonávat pro město konzultační a poradenská činnost na úseku krajinářské architektury v oblastech:
 - a) urbanisticko-architektonického rozvoje města;
 - b) strategického rozvoje města (strategický plán rozvoje, koncepce, studie atd.);
 - c) spolupráce s odbory Městského úřadu případně složkami města na přípravné a projektové dokumentaci staveb, pořizované z prostředků města, z hlediska zahradních a krajinných řešení, řešení veřejné zeleně a souvisejících úprav;
 - d) přípravy a zpracování zadávacích podmínek pro pořizování ÚPD a to jak při pořizování regulačních plánů, územního plánu, územních studií a studií obecně;
 - e) přípravy a zpracování zadávacích podmínek architektonických soutěží města a následně hodnocení předkládaných návrhů;
 - f) předkládání vlastních návrhů a doporučení orgánům města na úpravy a opatření veřejné zeleně ve městě;
 - g) zajišťuje expertní součinnost Městskému úřadu především pak odboru komunálních služeb, odboru rozvoje a ÚP a stavebnímu úřadu;

- 2) Zavazuje se vést, spravovat a udržovat agendu všech projektů a návrhů, ke kterým dal své stanovisko.
- 3) Na vyzvání se účastnit pracovních výborů, jednání s veřejností, s vedením města, rady a zastupitelstva a v komisích rady města.
- 4) Zpracovává podklady a posuzuje návrhy a projekty významného zahradního a krajinného charakteru v majetku města jako jsou hřbitovy, parky atd.
- 5) Dává doporučení orgánům města na úpravy nebo opatření ve městě, podává návrhy na zpracování studií a vypsání potřebných architektonických soutěží na zástavbu a využití území města.
- 6) Je konzultantem a odborným poradcem pro městské orgány a v záležitostech zahradní a krajinařské architektury města.
- 7) Jakékoliv požadované písemné vyjádření k otázkám dle předmětu smlouvy je povinen dodat v písemné podobě žadateli ve lhůtě 5-ti dní, ve složitých případech do 10-ti dní od podání žádosti žadatelem.
- 8) Ve vyjádřeních vždy uvede, jaké řešení doporučuje, a zároveň, že je to doporučené řešení, nikoliv závazné řešení.

Architekt se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví v souvislosti s plněním této smlouvy.

Architekt se po dobu plnění předmětu díla nebude účastnit případných architektonických soutěží vyhlašovaných městem, ani provádět projektovou činnost ve výstavbě pro cizí subjekty na území města vč. jeho místních částí a to z důvodu střetu zájmů

Čl. 3 Povinnosti města

Město se zavazuje zaplatit dohodnutou cenu za výše vymezenou poradenskou a konzultační činnost.

Město se zavazuje poskytnout architektovi spolupráci v nezbytném rozsahu. Město ustanovuje pro styk s architektem jako svého zástupce vedoucího odboru rozvoje a územního plánování, který bude spolupráci koordinovat.

Případné grafické návrhy odevzdané městu k naplnění účelu vyplývajícího ze smlouvy je město oprávněno bezúplatně užít pro svoji potřebu. Zásahy či změny těchto grafických návrhů je možno provádět pouze po dohodě s architektem. Zpracované návrhy se stávají vlastnictvím města.

Č. 4 Čas plnění

Architekt se zavazuje činnosti uvedené v článku 2 smlouvy vykonávat ode dne nabytí účinnosti této smlouvy v rozsahu maximálně 23 hodin měsíčně.

Čl. 5 Cena plnění a její splatnost

Hodinová zúčtovací sazba činí 350,- Kč/hodinu bez DPH, a jsou do ní započteny veškeré náklady spojené s výkonem činnosti jako doprava, elektronická komunikace atd.

Výše roční odměny za vykonanou činnost je stanovena na maximálně 82.644,- Kč bez DPH. Fakturace odměny bude probíhat na základě předložení faktury každý měsíc, součástí fakturace musí být podrobné a konkrétní měsíční vyúčtování provedených prací a činností.

Fakturační období je tedy stanoveno měsíčně, vždy k poslednímu dni příslušného kalendářního měsíce. Faktura je splatná do 30 ti dnů ode dne doručení městu.

Čl. 6 Ostatní ujednání

Tato smlouva je uzavřena s účinností od 2.ledna 2018 a je uzavřena na dobu neurčitou. Smlouvu lze ukončit dohodou nebo výpovědí. Smluvní strany se dohodly na tom, že tuto smlouvu lze vypovědět oboustranně bez udání důvodu. Výpovědní doba činí 3 kalendářní měsíce ode dne doručení výpovědi druhé smluvní straně.

Čl. 7 Závěrečná ujednání

Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Veškeré změny a doplňky lez platně sjednat pouze písemnou formou a to formou číslovaných dodatků.

Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní vztahy účastníků obecně platnými předpisy, zejména občanským zákoníkem v platném znění.

Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru města architekt výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zpracováním svých údajů městem s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Architekt výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv zajistí město.

Uzavření této smlouvy bylo schváleno radou města Žďáru nad Sázavou na jednání dne 18.12.2017 usnesením č.j. 1340/2017/ORÚP.

Smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž obdrží každý z účastníků po jednom.

ve Žďáře nad Sázavou, dne 2.1. 2018

v Brně, dne 6.1.2018

Mgr. Zdeněk Navrátil
starosta města

Mgr. Ing. Lucie Radilová, Dis.