VS-32363-6/ČJ-2017-800551

**D O D A T E K  č. 2**

**ke Smlouvě o nájmu č. 01/2016 č.j. VS-62690-5/ČJ-2016-800550 ze dne 27.4.2016**

**I.**

**Smluvní strany**

1. **Česká republika, Vězeňská služba České republiky**

se sídlem: Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4

IČO: XXXXXXX

DIČ: XXXXXXXX

za níž jedná na základě pověření Generálního ředitele Vězeňské služby ČR ze dne 1.9. 2016 Vrchní rada plk. Mgr. Miroslav Hadrava, ředitel věznice Vinařice

adresa věznice Vinařice: 273 07 Vinařice, č.p. 245

bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXX

(dále jen **„pronajímatel“**)

1. **Rubikon Centrum Servis s.r.o.**

se sídlem : Korunní 880/101, Vinohrady, 130 00 Praha 3

zastoupená jednatelkou Mgr. Dagmar Doubravovou

IČO : XXXXXXX

DIČ: XXXXXXXX

zapsaná v obchodním rejstříku vedeným Městským soudem v Praze oddíl C,

vložka 243170

bankovní spojení : XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

 (dále jen **"nájemce"**)

**II.**

Na základě článku 8.2. Smlouvy o nájmu č. 01/2016 uzavřené dne 27.4. 2016 (dále jen „Smlouva“), se smluvní strany dohodly na dále uvedené změně smlouvy:

**Článek 4. Nájemné a platební podmínky, odst. 4.3. písm. d) se mění tak, že původní znění se zrušuje a nahrazuje se novým zněním takto:**

„ **d)** Vytápění pronajatých prostor bude účtováno paušálně ve výši **XXXXXXm2/rok bez DPH** (skutečné náklady na vytápění 1m2 plochy věznice v roce 2016). K výše uvedené částce bude účtováno DPH v zákonem stanovené výši. Nájemce se zavazuje k uzavření dodatku k této smlouvě, kterým se upraví úhrada za vytápění pronajatých prostor s účinností od 1.4.
následujícího roku v souladu se skutečnými náklady věznice na vytápění 1m2 plochy věznice za předcházející rok.“

**III.**

**1.** Ostatní ustanovení Smlouvy se nemění a zůstávají v původním znění.

**2.** Tento dodatek č. 1 byl vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, přičemž pronajímatel obdrží tři výtisky, nájemce jeden výtisk.

**3.** Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran s účinností ke dni 1. 4.2017.

Ve Vinařicích dne:

Za pronajímatele: Za nájemce:

 Vrchní rada

plk. Mgr. Miroslav Hadrava Mgr. Dagmar Doubravová

 ředitel věznice Vinařice jednatelka společnosti