



Smlouva o právních službách

uzavřená mezi:

VKS Legal advokátní kancelář, s. r. o.

Sídlo: V Celnici 1040/5, Praha 1, PSČ 110 00
IČ: 05085624
DIČ: CZ05085624
Zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, pod sp. zn. C 257974
Zastoupená: JUDr. Petrou Buzkovou, advokátkou a jednatelkou

(dále také jako „**advokátní kancelář**“)

a

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

Sídlo: Řásnovka 770/8, Staré Město, 110 00 Praha 1
IČ: 03447286
DIČ: CZ03447286

Zapsaná v OR vedeném u Městského soudu v Praze, pod sp. zn. B 20059

Zastoupená: Filipem Neusserem, místopředsedou představenstva
Ing. Jiřím Tumpachem, členem představenstva

(dále také jako „**klient**“)

Článek 1

[Sem zadejte text.]

Předmět a účel smlouvy

1. Advokátní kancelář se zavazuje zastupovat klienta ve všech věcech týkajících se ukončení nájemních smluv na provoz parkovišť ve vlastnictví Hlavního města Prahy ve správě klienta, zejména zastupování klienta v soudních sporech o určení neplatnosti výpovědí. Advokátní kancelář bude zastupovat klienta též ve všech navazujících a souvisejících věcech, zejména, nikoliv však pouze v soudních sporech o vyklizení nemovitosti či sporech o vydání bezdůvodného obohacení.
2. S ohledem na skutečnosti uvedené v předchozím odstavci je splněna výjimka pro klienta jako zadavatele dle ust. § 29 písm. k) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, neboť se bude jednat buď o služby spočívající přímo v zastupování klienta před soudem, nebo o přípravu na tato řízení a okolnosti v rámci jednání s nájemci nasvědčují tomu, že dotčené věci se s vysokou pravděpodobností stanou předmětem soudních řízení.

Článek 2

Pokyny klienta

1. Při poskytování právních služeb se Advokátní kancelář řídí pokyny Klienta.
2. Právní služby jsou poskytovány prostřednictvím: JUDr. Petry Buzkové, advokátky a Mgr. Veroniky Štěpánkové, advokátky. Klient je oprávněn udílet pokyny těmto advokátům nebo jimi určeným osobám podílejícím se na poskytování právních služeb. Advokátní kancelář je povinna upozornit klienta na zřejmě nevhodné pokyny, příp. pokyny, důsledky jejichž provedení jsou zpravidla spojeny se značným rizikem pro klienta.
3. Pokyny je za Klienta oprávněn dávat místopředseda představenstva Filip Neusser, případně jí/jím určené osoby.

Článek 3

Plná moc

1. Klient udělí osobě/ám uvedené v čl. 2 odst. 2 této smlouvy v případě potřeby plnou moc k příslušnému zastupování.
2. Návrh plné moci předloží klientovi advokátní kancelář ad hoc.
3. Zmocněná osoba je povinna postupovat pouze v rozsahu udělené plné moci. Na případnou nutnost rozšířit plnou moc je povinna klienta upozornit.
4. Klient bere na vědomí, že při jednotlivých úkonech právní služby se zmocněná osoba může nechat zastoupit i jinými osobami. Odpovídá však za provedení těchto úkonů, jakoby je provedla sama.

Článek 4

[Sem zadejte text.]

Odměna

1. Za právní službu bude klientovi účtována smluvní odměna ve výši 2.100, - Kč za jednu hodinu právní služby (slovy dva tisíce jedno sto korun českých za jednu hodinu). K této odměně bude připočtena příslušná sazba DPH.
2. Výše uvedené ujednání nevylučuje možnost smluvních stran dohodnout se písemně na jiné formě a výši odměny.
3. Advokátní kancelář předloží klientovi vyúčtování odměny za poskytnuté právní služby zpravidla jednou měsíčně. Vyúčtování bude obsahovat specifikaci úkonů provedených při poskytování právních služeb s uvedením počtu hodin, přičemž doba trvání úkonu se vypočítá s přesností na každých začínajících patnáct minut.
4. Dohodnutá odměna zahrnuje i náklady na poštovné a náhradu za telefonní a faxové poplatky na území ČR.
5. Odměna je splatná na základě faktury vystavené Advokátní kanceláří, přílohou faktury bude vyúčtování dle odst. 3 tohoto článku. Splatnost faktury je 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury Klientovi.
6. Vystavená faktura musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura doručená Klientovi nebude obsahovat některou z předepsaných náležitostí nebo ji bude obsahovat chybně, je Klient oprávněn vrátit takovou fakturu Advokátní kanceláři. Lhůta splatnosti v takovémto případě neběží, přičemž nová lhůta splatnosti počíná běžet až od doručení opravené či doplněné faktury.

Článek 5

Hotové výdaje

1. Advokátní kancelář má právo vyúčtovat Klientovi vedle odměny i náhradu hotových výdajů účelně vynaložených v souvislosti s poskytováním právních služeb, nejsou-li zahrnuty v dohodnuté odměně.
2. Jako hotové výdaje budou účtovány zejména náhrada na vynaložené soudní a správní poplatky, notářské poplatky, znalecké posudky, úřední překlady apod.
3. Advokátní kancelář má právo na poskytnutí přiměřené zálohy na odměnu a na očekávané výdaje, zejména vyšší soudní poplatky.

Článek 6

Společná a závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Každá ze smluvních stran je oprávněna tuto Smlouvu vypovědět v souladu s ustanovením § 20 zákona č. 85/1996 Sb., o advokacii, v platném znění, a to ve výpovědní době 3 měsíců.
3. Klient uděluje Advokátní kanceláři právo použít veřejně informaci o tom, že Advokátní kancelář poskytuje právní služby Klientovi, a to v rámci referencí Advokátní kanceláře.
4. Tato smlouva se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem (NOZ), zákonem o advokacii a dalšími obecně závaznými předpisy České republiky.

5. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., které je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum podpisu.
6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
7. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zajistí Klient.
8. Každá ze smluvních stran potvrzuje, že při sjednávání této smlouvy postupovala čestně a transparentně a současně se zavazuje, že takto bude postupovat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících. Smluvní strany potvrzují, že se seznámily se zásadami Criminal compliance programu TSK (dále jen „CCP“), které jsou zveřejněny na webových stránkách Klienta, zejména s Kodexem CCP a zavazují se tyto zásady po dobu trvání smluvního vztahu dodržovat. Každá ze smluvních stran se zavazuje, že bude jednat a přijme opatření tak, aby nevznikalo důvodné podezření ze spáchání trestného činu či k jeho spáchání, tj. tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zák. č. 418/2011 Sb., nebo nevznikla trestní odpovědnost jednajících osob podle zák. č. 40/2009 Sb.
9. Tato smlouva vstupuje v platnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem jejího zveřejnění v registru smluv. Smlouva se uzavírá na dobu specifikovanou v čl. 6 odst. 1 této smlouvy. Výpovědní lhůta je jeden měsíc a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
10. Jakékoliv právní jednání, které by mělo mít za následek vznik, změnu nebo zánik práv a povinností smluvních stran ve vztahu k předmětu této smlouvy musí být učiněno písemně v listinné podobě a musí být s vyloučením ust. § 566 NOZ řádně podepsané oprávněnými osobami
11. Tato smlouva je uzavřena ve dvou vyhotoveních s platností originálu.

V Praze dne 4. 4. 2018



V Praze dne 4. 4. 2018

