

Arcona Capital Central European Properties, a.s.

a

**Střední odborná škola informatiky a spojů a Střední odborné učiliště, Kolín,
Jaselská 826**

DOHODA O NAROVNÁNÍ



**ARCONA
CAPITAL**

1) **Arcona Capital Central European Properties, a.s.**, se sídlem Politických vězňů 912/10, 110 00 Praha 1, IČO 247 27 873, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 16436, zastoupená Guyem St Johnem Barkerem, předsedou představenstva a Ing. Zbyňkem Laube, členem představenstva (dále jen „Dodavatel“)

a

2) **Střední odborná škola informatiky a spojů a Střední odborné učiliště Jaselská 826, Kolín**, se sídlem Jaselská 826, 280 02 Kolín, IČO 664 93 030, zastoupená Ing. Milošem Hölzlem, ředitelem školy

(dále jen „Odběratel“)

číslo smlouvy 17/66493030/2018

(Pronajímatel a Nájemce společně dále jen „Smluvní strany“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE

- A. Smluvní strany uzavřely dne 2. ledna 2009 Smlouvu o dodávce vody a odpadních vod, jejímž předmětem je závazek Dodavatele dodávat vodu Odběrateli odpovídající závazku Odběratele za dodávku vody Dodavateli platit (dále jen „Smlouva“);
- B. Dodavatel realizoval dodávku vody podle Smlouvy prostřednictvím vodovodního potrubí ve svém výlučném vlastnictví připojeného na veřejný vodovodní řad (dále jen „Potrubí“);
- C. Potrubí slouží k zajištění dodávky vody Odběrateli a třetí osoby;
- D. V období od 24. prosince 2016 do 27. února 2017 došlo v důsledku havárie Potrubí k úniku vody (dále jen „Havárie“); a
- E. Smluvní strany si přejí narovnat vzájemná práva a povinnosti vzniklé v důsledku Havárie,

UZAVÍRAJÍ SMLUVNÍ STRANY TUTO DOHODU O NAROVNÁNÍ (dále jen „Dohoda“)

1. NAROVNÁNÍ

- 1.1. Odběratel se zavazuje zaplatit Dodavateli poměrnou část nákladů za únik vody způsobený v přímé souvislosti s Havárií Potrubí, zmíněné pod písmenem D. shora uvedeného textu ve výši 150.000,- Kč (dále jen „Náhrada nákladů“).
 - 1.1.1. Odběratel se zavazuje zaplatit Náhradu nákladů do 30 dnů od uzavření této Dohody.
- 1.2. Dodavatel se tímto vzdává veškerých nároků vůči Odběrateli vzniklých v souvislosti s Havárií, s výjimkou nároku na zaplacení Náhrady nákladů podle čl. 1.1 této Dohody.
- 1.3. Odběratel se tímto vzdává veškerých nároků vůči Dodavateli vzniklých v souvislosti s Havárií.
- 1.4. Odběratel a Dodavatel konstatují, že podpisem této Dohody a zaplacením částky 150.000,-Kč (slovy: jedno sto padesát tisíc korun českých) ze strany Odběratele k rukám Dodavatele budou vypořádána veškerá práva a závazky vyplývající z Havárie Potrubí v období od 24. 12. 2016 do 27. 2. 2017. Na základě této skutečnosti se v budoucnu nemohou Odběratel či Dodavatel domáhat jakýchkoliv nároků spojených s Havárií uvedenou shora.

2. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 2.1. Výrazy s počátečním velkým písmenem použité v této Dohodě mají význam jim přisouzený ve Smlouvě, nestanoví-li tato Dohoda jinak.
- 2.2. Je, nebo stane-li se kterékoli ustanovení této Dohody neplatným, neúčinným nebo nevykonatelným, zůstává platnost, účinnost a vykonatelnost ostatních ustanovení této Dohody neovlivněna a nedotčena, nevyplývá-li z povahy daného ustanovení, obsahu Dohody nebo okolností, za nichž bylo toto ustanovení vytvořeno, že toto ustanovení nelze oddělit od ostatního obsahu Dohody. V případě takové neplatnosti, neúčinnosti nebo nevykonatelnosti budou Smluvní strany jednat v dobré víře s cílem dohodnout se bezodkladně na změnách této Dohody, které jsou s ohledem na tuto neplatnost, neúčinnost nebo nevykonatelnosti pro naplnění účelu Dohody nezbytné.
- 2.3. Tato Dohoda se vyhotovuje ve čtyřech (4) vyhotoveních, z nichž každá má platnost originálu a každá Smluvní strana obdrží po dvou (2) vyhotoveních.
- 2.4. Tato Dohoda nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv, které provede objednatel.
- 2.5. Podpisem této Dohody stvrzují Smluvní strany, že tuto Dohodu sjednaly svobodně, vážně, a nikoliv v tísní nebo za zvlášť nevýhodných podmínek pro kteroukoliv ze Smluvních stran, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.
- 2.6. Dodavatel bere na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva včetně případných příloh a dodatků bude zveřejněna v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. v Registru smluv.

V Praze, dne 28.3. 2018

V Kolíně, dne 28.3. 2018

Za Dodavatele

Za Odběratele

Funkce: Předseda představenstva

Jméno: Ing. Miloš Hözl

Funkce: Ředitel školy

Jméno: Ing. Zbyněk Laube

Funkce: Člen představenstva