

THOMAYEROVA NEMOCNICE

140 59 PRAHA 4 - KRČ, VÍDEŇSKÁ 800

SMLOUVA O DODÁVCE VODY A ODVÁDĚNÍ ODPADNÍCH VOD

I.Smluvní strany

Dodavatel: Thomayerova nemocnice
Sídlem: Vídeňská 800, 140 59 Praha 4 - Krč
zastoupená: **ing. Helenou Doktorovou**, náměstkyní pro techniku a provoz
IČ: 00064190
DIČ: CZ00064190
Bankovní spojení: XXX
Číslo účtu: XXX
IBAN: XXX
Státní příspěvková organizace zřízená Ministerstvem zdravotnictví ČR. Zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl Pr, vl. 1043

dále jen dodavatel na straně první

a

Odběratel: Libeřské lahůdky a.s.
Se sídlem: Na Spojce 670; 252 50 Libeň
IČ: 06679480
DIČ: CZ06679480
Bankovní spojení: XXX
číslo účtu: XXX
Zastoupený: **Jiřím Kulhánkem** statutárním ředitelem

dále jen odběratel na straně druhé

uzavírají podle ustanovení § 1746 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb. v platném znění
tuto smlouvu.

II. Účel smlouvy

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v návaznosti na příslušná ustanovení „Smlouvy o pronájmu nebytových prostor pavilonu E v areálu Thomayerovy nemocnice“ Smlouva č.TN 180 100 04 ze dne 11.1.2018. Dodavatel podle této smlouvy je pronajímatelem nebytových prostor v pavilonu E a odběratel podle této smlouvy je nájemcem nebytových prostor v pavilonu E.

III. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je závazek dodavatele dodávat z odběrů z městského vodovodu pitnou vodu v kvalitě předepsané právními předpisy a provádět služby bezpodmínečně nutné k zajištění odvodu odpadních vod kanalizací z objektů odběratele do městské kanalizační sítě a závazek odběratele zaplatit dodavateli cenu za tyto služby ve formě vodného a stočného.

1. Dodávka vody

Dodavatel se zavazuje dodat pitnou vodu odběrateli z odběrných míst na městském vodovodu do míst předání (podle čl. II. této smlouvy) a umožnit tak odběrateli nakládat s dodanou vodou za podmínek a v rozsahu stanoveném touto smlouvou. Odběratel se zavazuje zaplatit za dodávku vody cenu (vodné) dle čl. IV. této smlouvy

2. Odvádění odpadních vod

Závazkem dodavatele je zajistit bezpečný a plynulý odtok odpadních vod infekčních či neinfekčních vnitřní areálovou kanalizační sítí do areálové čističky odpadních vod infekčních či městské stokové sítě a udržovat provozuschopnost areálové kanalizační sítě. Odběratel se zavazuje zaplatit za službu spojenou s odváděním odpadních vod cenu (stočné) dle čl. IV. této smlouvy.

IV. Místa předání dodávky a odvedení odpadních vod

Závazek dodávky vody je splněn jejím průtokem hlavním uzávěrem domovní přípojky (objektu, stavby, spotřebiště v areálu TN). Dodavatel má ve své správě areálový vodovodní řád od připojení areálu na městskou síť k patám jednotlivých objektů.

Množství dodané vody bude určováno technickým výpočtem podle vyhl. Mze č. 428/2001 Sb., v platném znění, přílohy 12 nebo podružným vodoměrem. Při vyúčtování spotřeby pitné vody a odvádění odpadních vod budou brány údaje o množství odebrané vody a odvedené odpadní vody jako poměrové měření.

Závazek odvedení odpadní vody je splněn jejím průtokem domovní přípojkou v místě paty domu (objektu, stavby, hranice odvodněné plochy).

V. Smluvní podmínky

1. Dohodnuté množství dodávané vody

voda pitná 190 m³/rok

2. Dohodnuté množství odváděné vody neinfekční

voda odvedená 190 m³/rok

3. Dohodnuté množství odváděné vody infekční

Odběratel neprodukuje infekční odpadní vody

4. Stanovení množství dodávané vody

Odečtem poměrového vodoměru v suterénu pavilonu E

5. Stanovení množství odváděné vody

Odečtem poměrového vodoměru v suterénu pavilonu E

6. Přípustné znečištění odpadních vod

Odběratel se zavazuje:

- a) dodržovat stanovené ukazatele pro vypouštění odpadních vod do areálové kanalizační sítě:

Jakost vypouštěných odpadních vod bude posuzována podle nejvyšší přípustné míry znečištění:

<u>parametr</u>	<u>max mg/l</u>
BSK 5	500
nerozpuštěné látky	500
pH	6 – 8,5
tuky a oleje rostl. a živoč. původu	50
teplota	40 °C

U látek neuvedených je odběratel povinen dodržovat hodnoty stanovené kanalizačním řádem kanalizace pro veřejnou potřebu.

- b) nevypouštět látky, jejichž vniknutí do veřejné kanalizace musí být zabráněno nebo závadné látky, které nejsou odpadními vodami
- c) nepřipojit kanalizační zařízení dalšího uživatele na svou vnitřní kanalizaci bez písemného souhlasu dodavatele

Závadné látky, které nejsou odpadními vodami

- a) ropné látky
- b) jedy a jiné chemické látky škodlivé zdraví
- c) žíraviny
- d) radioaktivní zářiče a radioaktivní odpad
- e) hnojiva, přípravky na ochranu rostlin a k hubení škůdců
- f) kaly nebo pevné znečištěné látky a odpady všeho druhu vzniklé při
 - sběru a svozu odpadů
 - při čištění skladovacích nádrží, přepravních prostředků, manipulačních ploch a vozovek znečištěných ropnými látkami
 - při odstraňování popelovin
- g) jiné rozpustné volně skladovatelné látky, zejména posypové soli
- h) použité obaly závadných látek
- i) použité fritovací oleje z potravinářské výroby

7. Měření kvality vypouštěných odpadních vod

Dodavatel je oprávněn provádět zjišťování kvality vypouštěných odpadních vod. Odběr vzorků provádí dodavatel, který je povinen vyzvat k účasti na odběru zástupce odběratele. Za rozhodující se považuje výsledek rozborů vzorků odpadních vod provedený v akreditované laboratoři. V případě zjištění, že stanovené ukazatele nebyly dodrženy, hradí náklady na odběr vzorku a jejich rozbor odběratel. Zjištěné hodnoty jsou směrodatné pro případné sankce za překročení sjednaných ukazatelů.

VI. Cena za dodávky a služby

1. Náklady na odstraňování havárií a mimořádných událostí nejsou započteny v kalkulaci. Úhrada za provedené práce bude odběrateli účtována samostatně podle prokazatelně vynaložených nákladů.
2. Dodávka vody a fakturace za provádění služeb spojených s dodávkou vody a odváděním odpadních vod bude účtována na základě kalkulace pro příslušný rok a bude hrazena v souladu s přílohou č.1 této smlouvy.
3. Dohoda o výši vodného a stočného a výše měsíčních splátek bude každoročně upřesňována a bude zpracována formou číslovaných dodatků k této smlouvě, které budou nedílnou součástí této smlouvy. Pokud se smluvní strany nedohodnou na výši úhrady na další období, platí původní cena až do uzavření dohody nové, pokud se strany nedohodnou jinak.

VII. Fakturační a platební podmínky

1. Odběratel platí za dodávky na podkladě dodavatelem pravidelně vystaveného daňového dokladu (faktury). Obdobím vyúčtování je kalendářní měsíc. Podkladem pro stanovení částek jsou měsíční odečty měřidla odběrného místa podle této smlouvy. Dnem odečtu je poslední pracovní den každého kalendářního měsíce. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je poslední kalendářní den účtovaného měsíce.
2. Dodavatel připočítá k ceně dodávky DPH v zákonné sazbě, platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Faktury vystavené dodavatelem jsou splatné do 15 dnů od data vystavení. Dnem provedené úhrady je den příjmu částky bankou dodavatele.
4. Zjistí-li dodatečně kterákoliv smluvní strana, že vystavená faktura obsahuje zjištěné chyby nebo omyly, které nelze zcela vyloučit, má právo na opravu nesprávně účtovaných položek. V takovém případě smluvní strany vzájemně vypořádají odchylky od správného stavu nejpozději do konce následujícího fakturačního období

VIII. Sankce za porušení smlouvy

1. Poruší-li odběratel měřící zařízení (vodoměr), popřípadě uvede-li nesprávné údaje pro technický výpočet množství odebírané pitné vody nebo množství vypouštěných odpadních vod, zaplatí dodavateli smluvní pokutu ve výši 20.000,-Kč za každý zjištěný případ.
2. Poruší-li odběratel ustanovení odst.6 článku V. této smlouvy. „Přípustné znečištění odpadních vod“ písmeno a) a písmeno b) takovým způsobem, že tím prokazatelně zhorší kvalitu odpadních vod na odtoku do kanalizace pro veřejnou potřebu v takové míře, že dodavateli bude uložena sankce ze strany kontrolních orgánů, nebo provozovatel kanalizace pro veřejnou potřebu stanoví dodavateli smluvní pokutu, nebo vyúčtuje poplatky za likvidaci nadměrného znečištění na podkladě překročení stanovených limitů, přechází plnění této sankce na odběratele v plné výši
3. Poruší-li odběratel ustanovení odst. 6, písm. a) článku V. nebo vypustí-li odpadní vody do kanalizace dodavatele bez možnosti kontroly jejich kvality, zaplatí provozovateli smluvní pokutu ve výši 2.000,-Kč za každý překročený hodnotní ukazatel zvlášť, stejně jako za každé vypuštění odpadních vod bez možnosti kontroly jejich kvality zvlášť.
4. Poruší-li odběratel ustanovení odst. 6., písm. b) článku V., zaplatí dodavateli smluvní pokutu ve výši 10.000.- Kč, a to za každý druh takové látky zvlášť a za každý zjištěný případ.
5. Poruší-li odběratel ustanovení odst. 6., písm. c) článku V., zaplatí dodavateli smluvní pokutu ve výši 10.000.- Kč.
6. Odběratel je povinen uhradit dodavateli jednoznačně prokázané zvýšené náklady, vynaložené na opatření vyvolaná překročením limitních hodnot znečištění vypouštěných odpadních vod (odst. 6, písmeno a) článku V.) nebo vypouštěním zakázaných látek (odst. 6, písmeno b) článku V.), jakož i náklady na opatření potřebná ke zjištění těchto skutečností (náklady odběru vzorků a jejich rozborů). Tím není dotčeno právo dodavatele na náhradu škody, vzniklé z jednání odběratele v rozporu s touto smlouvou.

IX. Trvání smlouvy

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou a to od 12.1.2018 do 31.1.2022
2. Smluvní strany mohou tuto smlouvu ukončit kdykoliv dohodou.
3. Smlouvu lze ukončit při porušení povinností podle čl. V odst. 6. a to k poslednímu dni měsíce, ve kterém se dodavatel dověděl o porušení povinnosti.
4. Smlouvu mohou obě smluvní strany v průběhu platnosti smlouvy vypovědět ve výpovědní lhůtě 3 měsíců ode dne doručení druhé straně.

X. Závěrečná ujednání

1. Veškeré změny této smlouvy je možno provádět pouze písemnou dohodou, formou číslovaných dodatků.
2. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, 1 x pro každou smluvní stranu.
3. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem podpisu smlouvy oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uzavření, jde-li o smlouvu podléhající zveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., pak teprve dnem zveřejnění v Registru smluv.
3. Nedílnou součástí této smlouvy je následující příloha:

Příloha č.1: Cenové ujednání na rok 2018

V Praze dne

V Praze dne 23.3.2018

.....
Ing. Helena Doktorová
náměstek pro techniku a provoz

.....
Jiří Kulhánek
statutární ředitel

Příloha č.1 ke Smlouvě o dodávce a odvádění odpadních vod Cenové ujednání pro rok 2018

Dodavatel: **Thomayerova nemocnice**
Sídlem: Vídeňská 800, 140 59 Praha 4 - Krč
zastoupená: **ing. Helenou Doktorovou**, náměstkyní pro techniku a provoz
IČ: 00064190
DIČ: CZ00064190
Bankovní spojení: XXX
Číslo účtu: XXX
IBAN: XXX
Státní příspěvková organizace zřízená Ministerstvem zdravotnictví ČR. Zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl Pr, vl. 1043

dále jen dodavatel na straně první

a

Odběratel: **Libeřské lahůdky a.s.**
Se sídlem: Na Spojce 670; 252 50 Libeř
IČ: 06679480
DIČ: CZ06679480
Bankovní spojení: XXX
číslo účtu: XXX
Zastoupený: **Jiřím Kulhánkem** statutárním ředitelem

dále jen odběratel na straně druhé

I. Cenové ujednání

Cena za dodávky zboží a služby je pro období od 12.1.2018 do 31.12.2018 stanovena dohodou následovně:

Vodné - voda pitná: 48,16 Kč/m³ dodané vody
Stočné - voda odvedená 40,61 Kč/m³ odvedené vody
K ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty (DPH) dle zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění.

II. Předpokládaná množství na rok 2018

Množství odebrané pitné vody (vodné) 190 m³
Množství odvedené odpadní vody (stočné) 190 m³

III. Další ujednání

- 1.Příloha je vyhotovena ve dvou stejnopisech. Každá ze stran obdrží jedno vyhotovení.
- 2.Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem podpisu smlouvy oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uzavření, jde-li o smlouvu podléhající zveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., pak teprve dnem zveřejnění v Registru smluv.

V Praze dne 23.3.2018
odběratel:

V Praze dne: dodavatel:

Ing. Helena Doktorová
náměstek pro techniku a provoz

Jiří Kulhánek
statutární ředitel