



Č.j.: S-485/18

SMLOUVA O NAPOJENÍ OBJEKTU ZABEZPEČENÉHO ELEKTRONICKOU ZABEZPEČOVACÍ SIGNALIZACÍ / PZTS / DO SYSTÉMU PULTU CENTRALIZOVANÉ OCHRANY /PCO/

uzavřená mezi

<i>Objednavatel</i>	Státní veterinární správa		
<i>Sídlo</i>	Slezská 100/7, 120 56 Praha 2		
<i>Zastoupený</i>	MVDr. Petrem Pilousem, ředitelem Krajské veterinární správy SVS pro Ústecký kraj		
<i>IČO</i>	00018562	<i>DIČ</i>	Není plátce
<i>Bankovní spojení</i>	Česká národní banka	<i>Č. účtu</i>	8626411/0710
<i>Telefon na objekt:</i>	475315931, 475315946, 602407929, 725466152		
<i>E-mail:</i>	p.pilous.kvsu@svscr.cz, z.chladkova.kvsu@svscr.cz		

dále jen objednavatel

a

<i>Obstaravatel</i>	SEVEROČESKÁ BEZPEČNOSTNÍ AGENTURA spol. s r.o.		
<i>Sídlo</i>	Revoluční 177/5, 400 01 Ústí nad Labem		
<i>Zastoupený</i>	panem Miroslavem Hejnou, jednatelem společnosti		
<i>IČO</i>	627 41 390	<i>DIČ</i>	CZ62741390
<i>Bankovní spojení</i>	KB Ústí nad Labem	<i>Č. účtu</i>	3765860217/0100
<i>Telefon</i>	475 220 886, 475 220 986, 605 261 607		
<i>E-mail:</i>	info@sba-security.cz ve věcech technických: dispecink@sba-security.cz		

dále jen obstaravatel či SBA spol. s r.o

I. Předmět smlouvy

- 1) Předmětem smlouvy je napojení objektu objednavatele do systému PCO provozovaného obstaravatelem a následné střežení tohoto objektu, provádění pravidelných funkčních zkoušek PZTS 1x ročně a servis zařízení PZTS v případě potřeby.
- 2) Účelem smlouvy je znemožnit nebo minimalizovat možnost narušitele poškodit či poškozovat objekt objednavatele (v části či jako celek) a zařízení, věci nebo zboží v objektu objednavatele, případně i ochrana života a zdraví oprávněných osob ve střeženém objektu, dle okolností a povahy zákroku, za pomoci donucovacích prostředků, služební zbraně apod. dle zákonných norem, poté předání narušitele Policii ČR.
- 3) K naplnění předmětu této smlouvy se obstaravatel zavazuje za dále dohodnutých a stanovených podmínek:
 - a) Napojit objekty dle objektových listů, které tvoří nedílnou součást této smlouvy do systému PCO obstaravatele radiovým/datovým přenosem signálu.
 - b) Po obdržení signálu PZTS (poplachový zabezpečovací a tísňový systém) o narušení objektu bez zbytečného odkladu zajistit okamžitý výjezd zásahové skupiny k objektu, která na místě provede účinná opatření v souladu s účelem této smlouvy.

- 4) **Objednavatel se na základě této smlouvy zavazuje:**
 - a) Platit SBA spol. s r.o. ve sjednaných termínech za poskytované služby smluvní cenu.
 - b) Při zjištění poruchy PZTS zajistit její neprodlené odstranění k tomu oprávněnou organizací. Je-li touto organizací SBA spol. s r.o., pak provést její okamžité vyrozumění o poruše.

II. Práva a smluvní povinnosti stran

1) **Objednavatel se z a v a z u j e předat obstaravateli:**

- a) Pro zajištění úkolů vyplývajících z této smlouvy poskytnout všechny podklady, které jsou nutné k zařazení uvedeného objektu do systému PCO :
 - dokumentace k jednotlivým systémům PZTS, pokud s ní disponuje
 - instalační kódy od jednotlivých ústředí PZTS, za předpokladu jejího zjištění od servisních firem

Umožnit zástupci obstaravatele provádět instalaci, údržbu a opravy PZTS, vstup do objektu za účelem shora uvedené činnosti a za účelem seznámení se s dispozicemi objektu i členům zásahové skupiny.
- b) Objekt vybavený odpovídajícím mechanickým zábranným systémem (mříže, bezp. zámky, apod.). Instalace bezpečnostního zařízení (=PZTS) je provedena jen organizací k této činnosti oprávněnou. Všechny prvky PZTS musí splňovat podmínky pro provoz dle platných norem a musí být homologovány pro použití v ČR.
- c) Souhlasí s tím, aby členové zásahové jednotky obstaravatele v případě signalizace jednoznačného narušení objektu – zpráva na Pult Centrální Ochrany ALARM-OBJEKT NARUŠEN zóna ..., TÍSEŇ, SABOTÁŽ, VÝPADEK 230 V, do objektu vstoupili za účelem zadržení narušitele, a tím také za účelem ochrany majetku objednavatele.
- d) Pro případ nutného vstupu do objektu objednavatele (požár, vloupání apod.) předat obstaravateli klíče od přístupových cest do objektu. Viz příloha č. 2.
- e) Neprodleně písemně či elektronicky informovat obstaravatele o změnách, které by mohly ovlivnit účinnost ochrany objektu pomocí PZTS (opravy, úpravy v objektu, deaktivace, aktivace PZTS).
- f) Předávání objektu pod ochranu PCO a jeho vyjímání z ochrany způsobem, který je stanoven při zaškolení jednotlivých uživatelů. Toto školení provádí obstaravatel na žádost objednavatele.
- g) Zabezpečit bezporuchový chod PZTS, a to její údržbou a odbornou obsluhou osobami, které mají pro tuto činnost potřebná oprávnění, schopnosti a předpoklady, aby vyloučil nebo omezil případné závady a plané poplachy. Objednavatel uděluje souhlas se sdělováním informací o stavu PZTS servisním pracovníkům, kteří mohou provádět údržbu PZTS objednavatele

2) Obstaravatel se zavazuje:

- a) upozornit neprodleně na zjištěné nedostatky v podkladech získaných od objednatele (viz II/1 písm. a) a na nedostatky zabezpečení objektu s tím, že stav zabezpečení bude při výjezdech iniciativně ze strany obstaravatele prověřován.
- b) zabezpečit pravidelné kontroly stavu provozuschopnosti a funkčnosti PZTS 1x ročně podle ČSN EN 50131, z každé kontroly je obstaravatel povinen vystavit protokol
- c) poskytnou po dobu trvání smlouvy zařízení pro přenos dat pro všechny střežené objekty
- d) zabezpečit v souladu s normou po dobu trvání smlouvy zařízením PZTS prostory objektu U Obory 2/5, 40502 Děčín VII-Chrochvice využívané objednatelem
- e) o narušení objektu neprodleně informovat určenou osobu objednatele, pokud ji lze dosáhnout (telefonicky dle adres v Příloze č. 1)
- f) neprodleně informovat objednatele o poruchách PZTS indikovaných na PCO (výpadek 230 V, porucha zálohového zdroje PZTS apod.).
- g) archivovat pro potřeby obou stran dokumentaci o monitorovaných dějích na objektu, zejména o signálech narušení objektu a případných zásazích zásahové skupiny a na požádání objednatele mu dokumentaci předložit.
- h) služby budou vykonávány vyškolenými, uniformovanými pracovníky, viditelně označenými, kteří jsou povinni na žádost objednatele se prokázat služebním průkazem s osobním identifikačním číslem.
- i) prověřovat své pracovníky a osoby použité k plnění vlastních úkolů při plnění této smlouvy zejména s ohledem na jejich bezúhonnost a spolehlivost v zájmu prevence porušování povinností, majetkové delikvence a úniku informací o klientovi.
- j) zachovávat ve vztahu k osobám rozdílným od smluvních stran přísnou mlčenlivost o skutečnostech týkajících se objednatele, jeho objektu, vybavení klientely a obchodních partnerů, personálních poměrů apod., s nimiž se při plnění této smlouvy seznámí.
- k) mít po celou dobu trvání smluvního vztahu sjednáno platné pojištění vlastní odpovědnosti při plnění závazků a povinností podle této smlouvy a pojištění za škody způsobené v souvislosti s plněním povinností podle této smlouvy.

3) Vyjmutí objektu objednatele ze systému PCO

- a) Dojde-li k závadám na PZTS, pro které nelze provádět ochranu pomocí PCO nebo dojde-li k závažným závadám v ostatních ochranných systémech.
- b) Jestliže vykazuje PZTS stejnou poruchu po dobu 48 hodin (plané poplachy, ztráta komunikace apod.).
- c) Jestliže objednavatel opakovaně neplní povinnosti o předávání objektu do ochrany PCO a vyjímání objektu z ochrany PCO.
- d) Při neplnění platebních podmínek.

4) Odpovědnost obstaravatele za způsobené škody

Obstaravatel odpovídá za škodu na majetku objednatele nebo třetí osoby, způsobí-li jí pracovník obstaravatele při plnění svých úkolů vyplývajících z této smlouvy (při vedení zásahu, zadržení narušitele apod.).

- a) Obstaravatel nezodpovídá za škody vzniklé na majetku do služeb nezahrnutém, nezabezpečeném PZTS, taktéž nezodpovídá za škody na majetku zahrnutém do služeb, jestliže tyto jsou přímým nebo nepřímým důsledkem ohně s výjimkou ohně, za jehož příčiny obstaravatel podle obecných předpisů odpovědný je.
- b) Poskytování služeb ze strany obstaravatele může být částečně nebo zcela přerušeno nebo ukončeno v případě vyšší moci, jako např. V případě válečné události, vzpoury, povstání nebo v jiných případech, které nemůže obstaravatel ovlivnit. Dále obstaravatel nezodpovídá za škody způsobené špatnou funkčností sítě GSM a znemožnění přenosu dat do PCO.

Odpovědnost obstaravatele za způsobené škody dle odstavce a), b) se jinak řídí obecně platnými právními předpisy.

III.

Platební podmínky

- 1) Cena za uvedenou ochranu objektu a případnou činnost zásahové skupiny, dle I. 3. a, b, se stanovuje paušálním měsíčním poplatkem za jeden objekt :

Měsíční poplatek : 1.100,- Kč bez DPH

- 2) Cena za doplňkové služby (využívané vždy po odsouhlasení odpovědnou osobou)

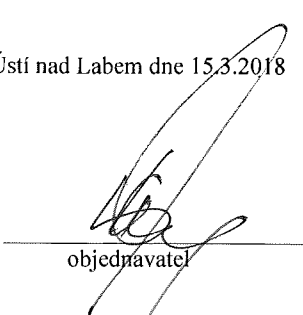
patrolace : 200,-Kč za jednotlivou kontrolu (pro objekty v Ústí nad Labem a Litoměřicích zdarma)
fyzická ostraha 250,-Kč/ 1 hodina

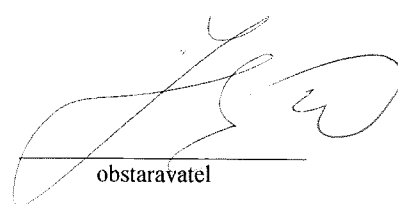
- 3) V ceně je zahrnuta práce technika při pravidelných ročních kontrolách i při běžném servisu, objednavatel hradí pouze spotřebovaný materiál
- 4) Fakturace za poskytované služby bude prováděna bezprostředně po skončení měsíce, ve kterém byly služby odebrány, a to s 14-ti denní splatností s tím, že při nedodržení termínu splatnosti bude objednavatel penalizován 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení.
- 5) **K ceně bude připočteno DPH dle platných předpisů.**
- 6) Pokud bude mařen výkon sřežení objektu na PCO opakovanými planými poplachy způsobené chybnou obsluhou, má obstaravatel právo navýšit měsíční celkovou úhradu o 300,- Kč za každý jednotlivý planý výjezd.
- 7) V případě vyjmutí objektu z ochrany z některých výše uvedených případů se obstaravatel zavazuje, že objednavateli odečte z účtované platby částku odpovídající době, po kterou došlo k vyjmutí z ochrany.
- 8) Každoročně v návaznosti na zveřejněnou míru inflace se zvedá základní cena za služby dle předmětu smlouvy o toto zveřejněné procento, a to zpětně od zveřejnění od 1.1. počínaje rokem 2019.

IV. Závěrečná ustanovení

- 1) Smlouva nabývá platnosti dne : **1.4.2018**
- 2) Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s dvouměsíční výpovědní lhůtou.
- 3) Výpovědní lhůta počíná běžet od prvního dne následujícího kalendářního měsíce po obdržení písemné výpovědi.
- 4) V případě závažného porušení závazků z této smlouvy vyplývajících mají smluvní strany právo od smlouvy odstoupit s účinky jejího okamžitého zrušení.
- 5) Ustanovení této smlouvy lze upravovat po dohodě smluvních stran pouze písemnými dodatky k této smlouvě. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou shodných výtiscích, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Souhlas s celým obsahem smlouvy je stvrzen podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.
- 6) Objednavatel bere na vědomí, že telefonické hovory mezi ním a obstaravatelem jsou nahrávány
- 7) Obstaravatel uděluje souhlas se zpracováním osobních údajů pro účely plnění obsahu smlouvy a zaslání obchodních sdělení
Souhlas s celým obsahem smlouvy je stvrzen podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.

V Ústí nad Labem dne 15.3.2018


objednavatel


obstaravatel

KRAJSKÁ VETERINÁRNÍ SPRÁVA
Státní veterinární správy
pro Ústecký kraj
Sebuzinská č. 38, 403 21 Ústí nad Labem-Brná



SEVEROČESKÁ BEZPEČNOST
AGENTURA spol. s r.o. ©
Revoluční 177/5, 400 01 Ústí nad Labem
ICO: 627 41 390 DIČ: CZ62741390
tel.: 475 220 886 info@sba-security.cz