
S M L O U V A O D Í L O

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Město Polička

Palackého nám. 160, 572 01 Polička

e-mail: urad@policka.org

Zástupce ve věcech
smluvních:

Jaroslav Martinů
starosta města

Zástupce ve věcech
technických:

Ing. Antonín Mihulka
referent odboru územního plánování,
rozvoje a životního prostředí MěÚ Polička

Bankovní spojení:

Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu:

27-1283399369/0800

IČ:

00277177

(dále jen "objednatel")

1.2. Zhotovitel:

Urbanistické středisko Brno, spol. s r.o.

Sídlo: Příkop 8, 602 00 Brno

zapsána dne 29. 04. 1991 v obchodním rejstříku

vedeném Krajským soudem v Brně,

oddíl C, vložka 1139

e-mail: info@usbrno.cz

Zástupce ve věcech

smluvních a technických: Ing. arch. Vanda Ciznerová
jednatelka společnosti

Bankovní spojení:

UniCredit Bank

Číslo účtu:

2102546812/2700

IČ:

18 824 463

DIČ:

CZ 18 824 463

(dále jen "zhotovitel")

Smluvní strany jsou si vědomy, že povinnosti pořizovatele dle zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění, a jeho prováděcích předpisů, vykonává **Městský úřad Polička, odbor územního plánování, rozvoje a životního prostředí.**

2. Předmět smlouvy:

Vypracování Územní studie Polička – lokalita Hegerova (lokality Z2, Z47, Z70)

(dále jen „územní studie“)

3. Rozsah a obsah díla:

Územní studie bude řešena v rozsahu lokalit Z2, Z47, Z70, výměra řešeného území je 7,6019 ha v k. ú. Polička.

Dílo bude navrženo v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., v platném znění, a ČSN a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik.

Územní studií bude prověřeno:

- vymezení pozemků bydlení v rodinných domech a bytových domech
- uspořádání dopravní a technické infrastruktury včetně vedení tras pro pěší
- vymezení ploch veřejné zeleně
- požadavky na umístění a prostorové uspořádání staveb (stavební čáry, uliční čáry, ...)

Obsah, rozsah a cíl bude podrobně upřesněn zadáním územní studie.

Územní studie bude obsahovat:

Textovou část

Grafickou část

| | |
|---|-----------|
| 1. Hlavní výkres – urbanistické řešení | 1 : 1 000 |
| 2. Dopravní infrastruktura | 1 : 1 000 |
| 3. Technická infrastruktura | 1 : 1 000 |
| 4. Koordinační výkres | 1 : 1 000 |
| 5. Výkres pořadí změn v území (etapizace) | 1 : 1 000 |
| 6. Širší vztahy | 1 : 5 000 |

Územní studie bude zpracována nad mapovým podkladem digitální katastrální mapy. Územní studie bude vyhotovena ve třech vyhotoveních tištěných a na datovém nosiči (*.pdf, *.dgn, *.doc).

Součástí díla je účast projektantů na projednáních a pracovních výborech k vypracování Územní studie Polička – lokalita Hegerova svolaných pořizovatelem.

4. Spolupůsobení a podklady objednatele:

Objednatel předá zhotoviteli zadání územní studie, aktuální digitální katastrální mapu, technickou mapu – polohopis, výškopis v souřadném systému S-JTSK a možné nápojně body technické infrastruktury.

5. Čas plnění:

Dílo v rozsahu a obsahu dle článku 3 této smlouvy bude dodáno objednateli do 30.11.2016.

6. Cena za dílo, platební podmínky:

Cena za dílo dle § 2 Zákona 526/1990 Sb., v platném znění, o cenách, je sjednána dohodou ve výši

| | |
|------------------------|---------------------|
| | 120 000,- Kč |
| k ceně bude připočtena | |
| DPH ve výši 21% | <u>25 200,- Kč</u> |
| cena celkem | 145 200,- Kč |

Tyto ceny jsou nejvýše přípustné a obsahují veškeré předpokládané náklady nutné na realizaci předmětu díla.

V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel k ceně díla bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s právními předpisy.

Fakturace bude prováděna po odevzdání díla objednateli bez vad a nedodělků. Splatnost faktur je 14 dnů od jejich doručení objednateli.

7. Ostatní ujednání:

- 7.1. Tato smlouva je uzavřena podle ustanovení Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění (dále jen „OZ“). Smlouvu lze měnit, upřesňovat nebo zrušit pouze písemnými dodatky, které musí být odsouhlaseny a podepsány oběma smluvními stranami.
- 7.2. Objednatel prohlašuje, že má vlastní dostatečné prostředky na úhradu objednaných prací.
- 7.3. Objednatel se zavazuje, že v průběhu provádění díla bude se zhotovitelem spolupracovat při získávání podkladů od jiných právnických osob a že mu poskytne všechny dostupné informace potřebné k řádnému ukončení a předání díla.

- 7.4. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo má vlastnosti stanovené právními předpisy a dalšími předpisy, které jsou závazné v době zhotovení díla, zejména stanovené zák. č.183/2006 Sb., v platném znění, a vyhláškou č.500/2006 Sb., v platném znění.
- 7.5. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů od objednatele a zhotovitel ani při vynaložení veškeré péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití trval.
- 7.6. Objednatel je povinen případné vady díla písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu, u zjevných vad včetně kompletnosti díla nejpozději do 30-ti dnů od lhůty pro projednání stanovené ve smyslu platných předpisů.
- 7.7. Strany se dohodly, že práce podle této smlouvy budou proplaceny převodním příkazem.
- 7.8. V případě storna nebo sistace objednávky zaplatí objednatel zhotoviteli náklady rozpracovanosti.
- 7.9. Využití díla je určeno výhradně jen pro potřeby výkonu veřejné správy pro řešené území. Jiné využití tohoto díla, zejména jako podklad nebo vzor k analogickým projektům je vázáno písemným souhlasem zhotovitele za zvlášť smlouvenou úplatu. Nedodržení této zásady zakládá skutkovou podstatu nekalé soutěže.
- 7.10. Pokud nebude dílo odevzdáno řádně a včas (každá z fází) ve sjednaném termínu, sjednává se pro zhotovitele smluvní pokuta ve výši 0,05% za každý den prodlení. Při nezaplacení faktury do čtrnácti dnů od jejího obdržení se stanovuje pro objednatele úrok z prodlení 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 7.11. Získané informace budou zhotovitelem využity pouze pro zpracování územního plánu.

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z toho jeden pro zhotovitele a tři pro objednatele.

Schváleno Radou města Poličky
dne 11.7.2016

V Brně, dne 12.7.2016

V Poličce, dne 13.7.2016

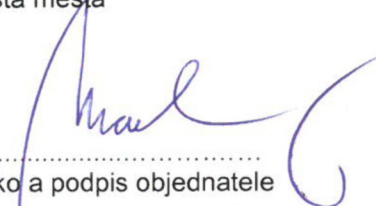
Ing. arch. Vanda Ciznerová
jednatelka společnosti

Jaroslav Martinů
starosta města



.....
Razítko a podpis zhotovitele

URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO
spol. s r.o.
PŘÍKOP 8, 602 00 BRNO



.....
Razítko a podpis objednatele

m ě s t o
572 II POLIČKA

Doložka dle § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích
Schváleno Radou - Zastupitelstvem města Poličky

dne 11.7.2016 usnesením č. 273/b
Doložkou opatřil(a) 