



Smlouva o dílo
číslo ARCHAIA Brno **07/18**
číslo objednatele:

1. Smluvní strany

Objednatel: **Statutární město Jihlava, Masarykovo náměstí 97/1,
586 01 Jihlava**

Zastoupený: **Ing. Vratislavem Výborným, náměstkem primátora**
Oprávněna k podpisu: **Ing. Alena Kottová, vedoucí odboru rozvoje města,
magistrát města Jihlavy**

v technických věcech oprávněn jednat: **Bc. Libor Kouba (tel. 565 592 413)**
IČO: **00286010**
DIČ: **CZ00286010**

a

Zhotovitel: **ARCHAIA Brno z.ú., Bezručova 78/15, 602 00 Brno**
zastoupený: **Mgr. Marek Peška, Ph.D. (ARCHAIA Brno, z.ú.), ředitel
(gsm: 00420 777 239 045)**

ve věcech archeologického výzkumu: **Mgr. Jakub Těsnohlídek (gsm: 00420 777 239 036)**
bankovní spojení: **ČSOB, pobočka Brno, č.ú.: 174966382/0300**
IČO: **26 26 84 69**
DIČ: **CZ 26 26 84 69**
Zápis v obchodním rejstříku: **oddíl U, vložka 245 vedené u Krajského soudu v Brně**

2. Předmět díla

2. 1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí zjišťovací archeologický výzkum (dále také jako „ZjAV“) pro připravovanou stavbu objednatele s názvem: „**Vybudování parkoviště P+R, ul. Žižkova, Jihlava**“ (dále též jako „stavba“).

Zjišťovací archeologický výzkum bude realizován v souladu s povinností stavebníka (objednatele) dle § 22 zák. č. 20/1987 Sb., O státní památkové péči, v platném znění. Proveden bude formou dvou mechanicky kopaných rýh (sond) o délce cca 30 m a hloubce odpovídající úrovni podloží. V ploše skrývky bude podle reálně zjištěného stavu a množství archeologických památek provedena exkavace a dokumentace všech archeologických objektů, situací a movitých nálezů. Provedení mechanicky kopaných rýh výše uvedených zajistí na svůj náklad a nebezpečí zhotovitel. V případě, kdy zhotovitel způsobí újmu na zdraví, životě či majetku byl kohokoliv, zavazuje se tuto škodu uhradit.

2.2. Zjišťovací archeologický výzkum (dále též „dílo“) je tvořen:

2.2.1. vlastními archeologickými výzkumnými pracemi v terénu v místě plnění dle této smlouvy, dokumentací archeologických situací a vyzdvižením archeologických nálezů (dále jen „terénní část výzkumu“). Součástí terénní části výzkumu je odebrání archeoenvironmentálních a geochemických vzorků.

2.2.2. vyhodnocením a zpracováním pořízené dokumentace a nalezených památek a vzorků do expertního listu (dále jen „zpracování výzkumu“), který protokolárně zhotovitel předá objednateli v souladu s touto smlouvou. Expertní list bude obsahovat údaje o skutečném stavu, množství a závažnosti zjištěných archeologických nálezů a památek na území stavby.

2.3. Expertní list sumarizující veškeré skutečnosti, činnosti a okolnosti provádění díla dle odst. 2.2. výše uvedeného bude obsahovat popis, dokumentaci a odborné vyhodnocení výzkumem zachycené situace a bude podkladem pro orgány činné ve stavebním řízení a pro další potřeby stavebníka (dále též jako „expertní list“). Expertní list bude splňovat veškeré náležitosti stanovené příslušnými právními předpisy a bude objednateli

předán na základě předávacího protokolu, a to 2x v listinné podobě a 1x v elektronické podobě na CD (ve formátu .pdf). Samostatná část v elektronické podobě na CD bude tvořit zhotovitelem pořízené fotodokumentace.

3. Termín a místo plnění

3.1. Terénní část výzkumu bude probíhat předstihově před prováděním zemních stavebních prací v místě plnění dle této smlouvy. Terénní část výzkumu dle čl. 2. odst. 2.2. bodu 2.2.1. této smlouvy bude ukončena neprodleně po ukončení sondážních prací, po uvedení místa plnění do původního stavu a po oboustranném písemném potvrzení předávacího protokolu. Zhotovitel se zavazuje, že tuto terénní část výzkumu započne obratem po nabytí účinnosti této smlouvy. Terénní část výzkumu pak zhotovitel provede maximálně do 30 kalendářních dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.

3.2. Již během trvání terénní části výzkumu dle čl. 2. odst. 2.2. bodu 2.2.1. této smlouvy zahájí zhotovitel etapu zpracování výzkumu a své výsledky zahrne do expertního listu dle čl. 2. odst. 2.2. bodu 2.2.2 této smlouvy. Zhotovitel expertní list dle této smlouvy ukončí a předá objednateli do 1 měsíce od ukončení terénní části výzkumu dle této smlouvy.

3.3. Bude-li objednatel v prodlení s úhradou daňových dokladů-faktur zhotovitele vystavených dle této smlouvy, prodlužují se termíny provádění a zhotovení díla sjednané v této smlouvě o počet dnů prodlení objednatele s úhradou kterékoli části sjednané ceny díla. Zhotovitel je navíc oprávněn po dobu prodlení objednatele s úhradou kterékoli části sjednané ceny díla zcela zastavit práce na provádění díla. Zhotovitel je povinen o tomto prodlení závčas informovat objednatele.

3.4. Místem plnění díla dle této smlouvy jsou pozemky parc. č. 3896/1, 3900/3 vše v k.ú. Jihlava, obec Jihlava.

4. Cena (náklady na archeologický výzkum)

4.1. Cena za dílo dle dohody smluvních stran činí maximálně 35.000,- Kč (třicet pět tisíc korun českých) bez DPH a odpovídá platným jednotkovým hodinovým sazbám (viz příloha č. 1 této smlouvy).

Tato maximální cena za dílo je určena dle nabídky zhotovitele ze dne 1. března 2018, která je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy.

4.2. Při zjištění archeologických nálezů menší závažnosti a náročnosti, může být maximální částka dle odst. 4.1. této smlouvy zůstat zhotovitelem nedočerpána ve prospěch objednatele.

4.3. Během provádění terénní části výzkumu bude zhotovitel evidovat počet, funkční zařazení a odpracovanou dobu svých pracovníků ve výkazech prací. Takto vedené záznamy výkazů prací spolu s fakturami-daňovými doklady jeho zhotovitelů jsou jediným podkladem pro fakturu-daňový doklad, které zhotovitel objednateli vystavuje na základě této smlouvy.

4.4. Během terénní části výzkumu je zhotovitel povinen denně předkládat objednateli výkazy prací (dále též jako „výkaz“). Objednatel bude do 5 pracovních dnů tyto výkazy stvrzovat svým podpisem přímo v místě provádění díla, přičemž za provedené práce se pro účely fakturace považují ty, které objednatel takto písemně odsouhlasí. Jestliže zhotovitel prokazatelně předloží objednateli záznam a objednatel jej nepotvrdí bez řádného a důležitého odůvodnění do pátého pracovního dne ode dne, kdy byl výkaz zhotovitelem proveden, je výkaz považován za objednatelům odsouhlasený.

4.5. Zhotovitel za dílo dle této smlouvy vystaví objednateli jedinou fakturu-daňový doklad, a to po ukončení terénní části výzkumu dle čl. 2. odst. 2.2. bodu 2.2.1. této smlouvy a po ukončení části zpracování výzkumu dle čl. 2. odst. 2.2. bodu 2.2.2. této smlouvy, protokolárním předání expertního listu dle této smlouvy se všemi součástmi objednateli a splnění všech dalších činností zhotovitele přepokládaných dle této smlouvy. Tato faktura-daňový doklad zhotovitele je splatný do 30 kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení objednateli.

4.6. V případě prodlení s úhradou faktury-daňového dokladu zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení. V případě prodlení s úhradou faktury nezaviněným objednatelům nevzniká zhotoviteli nárok na úrok z prodlení.

4.7. Daňový doklad-faktura vystavené zhotovitelem na základě této smlouvy bude mít náležitosti stanovené touto smlouvou a příslušnými právními předpisy, zejména pak zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, vše v platném znění. Zároveň budou obsahovat název stavby a evidenční číslo této smlouvy, bude-li přiděleno.

4.8. Nebude-li mít faktura-daňový doklad zhotovitele doručena do sídla objednatele náležitosti stanovené touto smlouvou a uvedenými právními předpisy, je objednatel oprávněn jakoukoliv tuto fakturu-daňový doklad vrátit ve lhůtě její splatnosti zpět zhotoviteli a lhůta splatnosti této faktury-daňového dokladu se přerušuje. Nová lhůta splatnosti počíná běžet dnem prokazatelného doručení opravené nebo nově vystavené faktury-daňového dokladu zhotovitele objednateli, která splňuje veškeré v této smlouvě uvedené náležitosti.

4.9. Faktura-daňový doklad zhotovitele doručeny objednateli je uhrazen dnem odepsání příslušné fakturované částky z účtu objednatele.

5. Převzetí díla

5.1. Terénní část výzkumu se považuje za ukončenou po podpisu předávacího protokolu za terénní část výzkumu oběma smluvními stranami.

5.2. Zpracování výzkumu se považuje za ukončené po podpisu předávacího protokolu za zpracování výzkumu oběma smluvními stranami a po předání expertního listu a dalších dokumentů, a to zejména výkazů prací, zhotovitelem objednateli, a to v souladu s ust. čl. 2. odst. 2.3. této smlouvy. Řádným splněním úkonů, popsanych v tomto odstavci oběma smluvními stranami, se dílo považuje za dokončené.

5.3. K předání a převzetí díla dle této smlouvy je oprávněn Bc. Libor Kouba za objednatele a Mgr. Marek Peška, PhD. (nebo v zastoupení Mgr. Jakub Těsnohlídek) za zhotovitele.

6. Součinnost

6.1. Objednatel poskytne zhotoviteli součinnost nutnou k provádění terénní části výzkumu dle odst. 2.2.1., zejména přístup a příjezd na předmětnou lokalitu, vjezd a výjezd techniky a potřebné informace o stávajících objektech a inženýrských sítích.

6.2. Objednatel se zavazuje, že pro potřeby terénní části výzkumu poskytne zhotoviteli všechny dostupné informace o podpovrchově vedených inženýrských sítích (elektřina, voda, odpad, plyn, telefon, jiné) včetně stanovených ochranných pásem, zhotovitel je však povinen zajistit vytyčení stávajících inženýrských sítí dle vyjádření jejich správců a zabezpečit jejich ochranu před případným narušením, zajistit si potvrzení všech dotčených správců sítí o nepoškození zařízení v jejich správě, zajistit si povolení k výkopovým pracem popřípadě další nezbytná vyjádření a povolení nutná a vhodná pro provedení díla dle této smlouvy. Zhotovitel nezodpovídá za odvoz a uložení zeminy.

6.3. Zhotovitel se zavazuje dodržovat při plnění díla všechny platné předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále též jako „BOZP“) a respektovat a řídit se pokyny koordinátora BOZP.

6.4. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s odbornou péčí tak, aby nedošlo prodlení s prováděním díla. Dostane-li se zhotovitel do prodlení s prováděním dílem dle této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla za každý byť započatý den prodlení do úplného dokončení díla bez vad a nedodělků. Smluvní pokuta je pak splatná do 30 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele k úhradě smluvní pokuty. Právo na náhradu škody není uhrazením smluvní pokuty dotčeno, smluvní strany v této souvislosti vylučují aplikaci ust. § 2050 občanského zákoníku..

7. Jiná ujednání

7.1. Změny a doplňky mohou být provedeny jen písemně po dohodě smluvních stran, pokud ze smlouvy nevyplývá něco jiného. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky za objednatelem vyplývající z této smlouvy na jiný subjekt.

7.2. Tato smlouva bude uveřejněna dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění (dále též jako „zákon o registru smluv“). Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy a všech jejích budoucích dodatků, a to včetně veškerých osobních údajů ve smlouvě obsažených. Uveřejnění této smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv pak zajistí Statutární město Jihlava.

7.3. Smlouva nabývá platnosti dnem její akceptace. Účinnosti tato smlouva nabývá okamžikem jejího zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv.

7.4. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž zhotovitel a objednatel obdrží po 2 vyhotoveních.

7.5. Nedílnou součástí této smlouvy je rozpočet záchranného archeologického výzkumu.

7.6. Objednatel i zhotovitel jsou si vědomi, že archeologické nálezy, které mohou být při záchranném archeologickém výzkumu nalezeny, jsou dle § 23a zák. 20/1987 Sb. o státní pam. péči, v platném znění, majetkem kraje (v tomto případě kraj Vysočina). Po čas celého archeologického výzkumu dle této smlouvy do jejich předání muzeu zřízeným krajem, se zhotovitel zavazuje nakládat s nimi v souladu s uvedeným zákonem.

7.7. Objednatel není výhradním uživatelem vědeckých výsledků tohoto záchranného archeologického výzkumu.

Přílohy: dle textu

V Jihlavě dne: ...06. 04. 2018



Ing. Alena Kottová

za objednatele

V Brně dne: 27.3.2018



Mgr. Marek Peška, Ph.D. (ARCHAIA
Brno, z.ú.)

za zhotovitele

ARCHAIA Brno z.ú.
Bezručova 78/15, 602 00 Brno
IČ: 26268469, DIČ: CZ26268469
e-mail: brno@archaiabrno.cz
www.archaiabrno.org