

## **DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO Č. SOD/2017/37/LK**

uzavřený podle právního řádu České republiky v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník (dále též jako „Občanský zákoník“) mezi:

### **I. SMLUVNÍ STRANY**

(1)

**Objednatel:** **Západočeská galerie v Plzni, příspěvková organizace**

Sídlo: Pražská 83/13, 301 00 Plzeň

Statutární zástupce: [REDAKCE]

IČ: 00263338

Zástupce pověřený jednáním ve věcech:

a) smluvních: Mgr. Roman Musil, ředitel

Telefon: [REDAKCE]

E-mail: [REDAKCE]

b) technických: Ing. Jan Brčák, správce budov

Telefon: [REDAKCE]

E-mail: [REDAKCE]

(2)

**Zhotovitel:** **Kypta – Stavoservis s.r.o.**

Registrován v OR u: Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 9017

Sídlo: Ke střílně 331, 330 08 Zruč - Senec

Statutární zástupce: Vratislav Kypta

IČ: 25213750

DIČ: CZ25213750

Zástupce pověřený jednáním ve věcech:

a) smluvních: Vratislav Kypta

b) technických: Vratislav Kypta, Ing. Lubomír Hess

Telefon: [REDAKCE]

Fax: [REDAKCE]

E-mail: [REDAKCE]

Bankovní spojení: [REDAKCE]

### **II. Předmět dodatku**

Předmětem dodatku je rozšíření předmětu díla, a to z důvodů uvedených níže.

Při provádění díla se vyskytla potřeba provedení víceprací, které mají vliv na cenu díla. Potřeba provedení víceprací vznikla v důsledku okolností, jež nebylo možné ani při jednání s náležitou péčí předvídat a tyto práce jsou nezbytné pro provedení díla. Jedná se o navýšení z titulu plnění, které prokazatelně přesahuje rámec rozsahu a způsobu provedení předmětu díla sjednaný při uzavření smlouvy, které v době uzavření smlouvy nebylo obsaženo v podkladech pro zhotovení díla, ani z nich nevyplývalo a jeho potřebu nemohl zhotovitel zjistit ani při vynaložení odborné péče při prověřování vhodnosti těchto podkladů a při tvorbě nabídkové ceny a nezavinil je.

### **III. SPECIFIKACE DÍLA**

Článek III. **Specifikace díla** se doplňuje takto:

Předmět plnění veřejné zakázky se mění o vícepráce uvedené ve změnovém listu, kde je proveden přesný soupis těchto víceprací včetně jejich ocenění (viz příloha č. 1).

Odůvodnění:

V PD se předpokládá otlučení stávající vnější MVC omítky ze 100 % do výšky 1,50 m od pískovcového soklu. Sondami bylo zjištěno, že se v tomto úseku nachází již nefunkční sanační omítky, která je k vyrovnání nerovností původního zdiva plentována dvěma vrstvami střešních tašek. Sanační omítky byla aplikována do výše 2,00 m nad pískovcový sokl. Bylo rozhodnuto odstranit stávající sanační omítky v plném rozsahu včetně nevhodného plentování. Tím dochází ke zvětšení rozsahu bourání konstrukcí - větší plocha a tloušťka otlučení omítek, ale i větší plocha a tloušťka sanační omítky.

Toto zvětšení plochy sanací je na úkor oprav stávajících omítek, množství oprav stávajících omítek se zmenšuje o nárůst sanací. Zvětšení rozsahu otlučení omítek a provedení sanace má vliv na cenu prací a termín realizace.

Z klimatických důvodů nebylo možné koncem roku 2017 provádět opravy fasád. Proto se nestavělo trubkové lešení dle zadávací dokumentace. Realizovalo se pouze otlučení omítek z lehkého kozového lešení. Lešení trubkové se v tomto ZL odečítá a přičítá se lehké lešení kozové. Z důvodů aktuálního počasí mohou být práce na fasádách zahájeny až počátkem dubna 2018, kvůli květnovým oslavám však musí být tyto práce 27. 4. 2018 přerušeny a lešení zdemontováno. Část lešení bude nutné na dokončení fasád po 15. 5. 2018 znovu postavit. Z důvodu menší pracnosti při montáži a demontáži a menší náročnosti na potřebnou plochu bude místo trubkového lešení použito lehké rámové lešení.

### **IV. CENA DÍLA**

Článek IV. **Cena díla**, odst. 1., se doplňuje takto:

Cena celkem bez DPH	2 171 877,82 Kč
samostatně DPH 21%	456 094,34 Kč
Cena celkem vč. DPH	2 627 972,16 Kč
<b>Vícepráce bez DPH</b>	<b>320 571,00 Kč</b>
<b>samostatně DPH 21%</b>	<b>67 320,00 Kč</b>
<b>Vícepráce vč. DPH</b>	<b>387 891,00 Kč</b>

Překročení ceny je možné pouze dojde-li k účinnosti změn právních předpisů týkajících se výše daně z přidané hodnoty. V tomto případě bude celková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

### **V. TERMÍNY PLNĚNÍ**

Článek V. **Termíny plnění**, odst. 1, se mění takto:

Termíny plnění pro provádění díla jsou stanoveny následovně:

Předání a převzetí staveniště:	do 5 dnů od uzavření smlouvy
Zahájení stavebních prací na díle:	do 5 dnů od předání staveniště

Dokončení stavebních prací: nejpozději do [REDACTED]  
Předání díla a převzetí díla: nejpozději do [REDACTED]  
Odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště: do 5 dnů od předání díla

Provedení víceprací vzhledem k jejich rozsahu a charakteru má vliv na termín dokončení akce. Vzhledem k technologickým předpisům pro jejich realizaci, je nutné, aby při jejich provádění neklesla venkovní teplota pod + 5°C. Z těchto důvodů a vzhledem k okolnosti, že v době příprav a průběhu květnových oslav (konec dubna a začátek května) nesmí být na fasádách lešení, bude nutné prodloužit termín plnění.

#### **VI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

Dodatek ke smlouvě je uzavřena okamžikem, kdy je podepsán oběma smluvními stranami.

Tento dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 2 vyhotovení.

Ostatní ustanovení SOD/2017/37/LK zůstávají v platnosti.

Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem dodatku včetně příloh a s celým obsahem souhlasí. Současně prohlašují, že dodatek nebyl sjednán v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

#### **VII. SEZNAM PŘÍLOH**

Níže uvedené přílohy jsou nedílnou součástí dodatku č. 1:

Změnový list č. 1 vč. oceněného soupisu prací

V Plzni dne 5. 4. 2018

V Plzni dne .....

za objednatele:

za zhotovitele:

.....

[REDACTED]  
*ředitel*

.....

[REDACTED]  
*jednatel společnosti*