



MBNPP0007Y74

Smlouva o dílo

číslo smlouvy objednatele: OMA/SML 0132/2018

číslo smlouvy zhotovitele:

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012/1991 Sb., Občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů,

na realizaci díla

„Poliklinika-rekonstrukce plynové kotelny“

Smluvní strany:

Jaroslav Padrtka

Sídlo	: 592 57 Rozsochy 122
Zastoupený	: Jaroslavem Padrtkou
Bankovní spojení	: Komerční banka a.s.
Číslo účtu	: 5336410217/0100
IČ	: 60667044
DIČ	: CZ6801152281
Tel.	: 605 569 085
E-mail	: j.padrтка@worldonline.cz

na straně jedné
(dále jen „zhotovitel“)

a

Město Bystřice nad Pernštejnem

Sídlo	: Bystřice nad Pernštejnem, Příční 405, 593 15
Zastoupený	: Ing. Karlem Pačiskou - starostou města
IČ	: 00294136
DIČ	: CZ 00294136
Tel.	: 566 590 311
Fax	: 566 590 347
E-mail	: posta@bystricenp.cz

na straně druhé
(dále jen „objednatel“)

I.

Předmět Smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „Poliklinika-rekonstrukce plynové kotelny“, které spočívá v rekonstrukci plynové kotelny v budově Polikliniky, ul. Zahradní 580, Bystřice nad Pernštejnem (dále jen „dílo“) dle projektové dokumentace zpracované p. Filipem Markem a nabídkového rozpočtu. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit níže sjednanou cenu díla.

Nedílnou součástí díla jsou :

- demontáž stávajícího zařízení kotelny
- dodávka a montáž kotelny Hoval včetně armatur a potrubí

- kanalizace a vodovod vnitřní příslušející ke kotelně
- odkouření
- uvedení všech povrchů dotčených dílem do původního stavu
- drobné práce technicky náležející k řádnému a kvalitnímu provedení díla

II.

Čas a místo plnění

Květen až srpen 2018, budova Polikliniky, ul. Zahradní 580, Bystřice nad Pernštejnem.

III.

Cena díla

Cena za provedení díla byla stanovena dle cenové nabídky zhotovitele vypracované dle zadávací dokumentace a činí **1 219 609,- Kč** včetně DPH.

-Uvedená cena díla je nejvýše přípustná za práce specifikované v nabídkovém rozpočtu. Drobné změny v provádění díla je možné po vzájemné dohodě řešit formou zápisu do stavebního deníku.

-V případě, že při provádění díla vznikne požadavek na práce nad rámec prací uvedených v položkovém rozpočtu, ale nutných k dokončení díla, objednavatel a dodavatel se dohodnou na způsobu jejich provedení a způsobu jejich fakturace.

IV.

Platební podmínky

Úhrada za dílo bude provedena po skončení díla dle skutečně provedených a odsouhlasených prací. Splatnost daňového dokladu/faktury/ je ve lhůtě 30 dnů. Faktura, jejíž nedílnou součástí musí být soupis provedených prací (zjišťovací protokol), bude zaslána ve dvou vyhotoveních a bude hrazena bezhotovostním převodem na účet uvedený na faktuře. Dodávku zařízení kotelny je možné fakturovat zálohově. Faktura musí mít kromě náležitostí daňového a účetního dokladu a obchodní listiny dále tyto náležitosti:

-objednatelovo číslo této smlouvy a úplný název akce uvedený v záhlaví této smlouvy

Objednatel prohlašuje, že předmět díla slouží pro ekonomickou činnost odběratele, a že v souladu s § 92e) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále též zákon o DPH) spadá do režimu přenesené daňové povinnosti. Vystavený daňový doklad bude obsahovat sdělení, že daň odvede zákazník.

V.

Bezpečnost práce a ekologie

-Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnost při práci (BOZP), přičemž se řídí zejména vyhl. ČÚBP a ČBÚ o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, a ostatními právními předpisy na úseku BOZP, a dále je povinen dodržovat protipožární ochranu.

-Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi v souladu s níže uvedenými právními předpisy. Poruší-li tuto povinnost a přes upozornění zástupce objednatele nepořádek do dvou dnů neodstraní, je objednatel oprávněn sjednat pořádek na náklady zhotovitele.

-Zhotovitel se zavazuje dodržovat právní předpisy týkající se nakládání s odpady a skládat, odstraňovat a evidovat odpady vzniklé jeho činností v souladu s uvedenými předpisy, ukládat odpady na místa k tomu určená, plnit povinnosti původce odpadu dle uvedených předpisů a při předání díla o tom předložit doklady. Objednatel si vyhrazuje právo kontroly nad dodržováním těchto povinností zhotovitele.

-Pokud dojde činností zhotovitele ke znečištění či poškození přilehlých fasád, komunikací popř. i mimoareálových či jiných ploch, zavazuje se zhotovitel, že je vyčistí či opraví na své náklady, a to bez zbytečného odkladu. Pokud tak neučiní, je objednatel oprávněn odstranit nečistoty či provést opravy na náklady zhotovitele.

-Zhotovitel se zavazuje respektovat zákon o vodách a v rámci vodního hospodářství zajistit skladování ropných látek a látek škodlivých vodám v souladu s platnými předpisy tak, aby tyto látky nevnikly do kanalizace nebo neohrozily podzemní vody a životní prostředí a zabránit úkapům pohonných hmot a olejů z odstavených vozidel, případné úkapy zachycovat. V případě úniku závadných látek, je zhotovitel povinen okamžitě informovat odpovědného pracovníka objednatele a zajistit na své náklady nápravu (asanaci apod.).

-Zhotovitel je povinen zajistit, aby na staveništi nebyl umožněn bez souhlasu objednatele přístup osobám, které se bezprostředně nepodílejí na provádění díla.

-Zhotovitel je povinen na svůj náklad a nebezpečí zajistit a udržovat osvětlení, ostrahu, oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení staveniště a materiálů, strojů a zařízení v prostoru staveniště. Objednatel nepřebírá odpovědnost za případné ztráty nebo odcizení materiálů, strojů a zařízení v prostoru staveniště. Zhotovitel je povinen učinit veškerá nezbytná opatření k zamezení ohrožení života, zdraví a majetku třetích osob a učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně životního prostředí.

V.

Způsob převzetí dodávky

Zhotovitel předmět díla předá nejpozději do 30. 8. 2018 formou písemného předávacího protokolu, přičemž k převzetí předmětu díla poskytne objednatel nezbytnou součinnost.

VI.

Odpovědnost za vady, reklamační řízení

Na výše uvedený předmět díla dle bodu I. poskytuje zhotovitel záruku po dobu pěti let od předání objednateli.

VII.
Smluvní sankce

Pro případ prodlení objednatele se zaplacením ceny díla nebo zhotovitele s předáním díla sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 0,05% denně z ceny díla za každý další den prodlení.

VIII.
Jiná ujednání

-Veškeré změny a doplňky, popřípadě zrušení této smlouvy o dílo dohodou, je možno provádět pouze písemnými chronologicky očíslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran. Pokud se nebudou moci strany dohodnout na změně, doplnění nebo zrušení smlouvy, má kterákoliv strana právo požádat o rozhodnutí příslušný soud.

-Ostatní vztahy při provádění díla neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku a předpisů souvisejících.

-Tato smlouva o dílo je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dvě oboustranně potvrzená vyhotovení.

V Bystřici nad Pernštejnem, dne 22. 3. 2018

Za zhotovitele:

J. Padrtka
Padrtka, Křimeš
sdružení
VODA - TOPENÍ - PLYN
592 67 Rozsochy 122
IČO: 606 67 044, DIČ: CZ6801152281
tel.: 566 567 100, 605 569 085
e-mail: j.padrtka@worldonline.cz

Za objednatele:

J. Padrtka


Položkový rozpočet stavby

Datum: 22.11.2017

Stavba : Poliklinika Bystřice nad Pernštejnem
REKONSTRUKCE PLYNOVÉ KOTELNY

Objednatel : Město Bystřice nad Pernštejnem
Příční 405 , 593 15

IČO :
DIČ :

Zhotovitel : Jaroslav Padrtka
Rozsochy 122
592 57 Rozsochy

IČO : 60667044
DIČ : CZ6801152261

Za zhotovitele :

Za objednatele :

rozpočtové náklady

Základ pro DPH	15 %	0
DPH	15 %	0
Základ pro DPH	21 %	1 007 941,00
DPH	21 %	211 668,00
Cena celkem		<u>1 219 609,00</u>

	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	Cena celkem
Celkem za stavbu	0	1 007 941,00	211 668,00	1 219 609,00

			název	tonáž	suť	dodávka	montáž	celkem
Objekt:	001	Cislo	ZTI					
	721	PSV	kanalizace vnitřní	0,07				4011
	722	PSV	vodovod vnitřní	0,03				10803
	723	PSV	plynovod vnitřní	0,53				24976
		PSV	součet za PSV celkem	0,63				
Součet				0,63				40391
Objekt:	002	Cislo	ÚT					
	713	PSV	izolace tepelné					15471
	730	PSV	demontáž kotelny	0,01	4,65			9305
	731	PSV	kotelna Hoval					761313
	732	PSV	odkouření					72792
	733	PSV	rozvod potrubí	1,48				23151
	734	PSV	armatury	0,08				95666
		PSV	součet za PSV celkem	1,57	4,65			
Součet				1,57	4,65			962400
Objekt:	003	Cislo	Stavební práce					
	801	HSV	omítky, podlahy					
		HSV	součet za HSV celkem					3150
Součet								
Akce:	727F		Poliklinika Bystřice n. P. - rekonstrukce plynové kotelny					
		HSV	součet za HSV celkem					
		PSV	součet za PSV celkem	2,2	4,65			
Součet				2,2	4,65			1007941

poř. číslo	název	m.j.	množství	sazba	tonáž+suť	dodávka	montáž	celkem
objekt 001 - ZTI								
oddíl 721 - kanalizace vnitřní								
1	Cislo	soubor	1			1200		1200
2	721174022	sekačí práce	3			162		486
3	721174023	Kanal potr HT odpadní hrdlové DN 40	5			169		845
4	721174023	Kanal potr HT odpadní hrdlové DN 50	1			916		916
5	721290111	podlahová vpusť HL 80.1, dopojení, montáž	8			5		40
6	721290111	Zkouška těs kanal vodou -DN 125	2			120		240
7	998721202	dopojení kondenzátu od kotlů	1,77			500		885
	součet	Přesun kanalizace objekt						4612
		721 - kanalizace vnitřní						
oddíl 722 - vodovod vnitřní								
1	998721202	demontáž stáv. armatur a části potrubí, ekol. likvidace	1			500		500
2	998721202	třaková expanz. nádoba na pitnou vodu 25/10 bar vč. armatur, montáž	1			1952		1952
3	998721202	Rozvody z plastů PP-RCT D20 EVO, PN20	12			173		2076
4	998721202	Rozvody z plastů PP-RCT D32 EVO, PN20	10			184		1840
5	998721202	dopojení nového potrubí na stávající	1			200		200
6	998721202	kotvení potrubí do žlabu D20	12			36		432
7	998721202	kotvení potrubí do žlabu D32	10			36		360
8	722182112	Plastové potrubí izolace PE -D 20	12			15		180
9	722182114	Plastové potrubí izolace PE -D 32	10			22		220
10	722290226	Zkouška těs potrubí -DN 50	22			5		110
11	722290234	Proplach a dezinfekce -DN 80	22			5		110
12	722290234	kulový kohout 1/2"	2			94		188
13	722290234	kulový kohout 1"	4			222		888
14	722290234	kulový kohout výpustný 1/2"	1			88		88
15	722290234	zpětná klapka 1"	1			272		272
16	722229101	Mtž vodov. armatur 1závit G 1/2	1			22		22
17	722239101	Mtž vodov. armatur 2závity G 1/2	2			30		60
18	722239103	Mtž vodov. armatur 2závity G 1	5			55		275
19	722239103	úklon D60, zpětná klapka	1			247		247

20	722231162	Ventil pojistný G3/4"x1" 6bar	kus	1	248	248
21	998722202	Přesun vodovod objekt	%	1,07	500	535
	součet	722 - vodovod vnitřní				10803

	oddíl	723 - plynovod vnitřní				
1	998722202	demontáž části potrubí DN80	kus.	1	500	500
2	998722202	demontáž přípojovacího potrubí kotlů, zaslepení na akumul. potrubí	kpl.	1	850	850
3	998722202	demontáž části odvzdušňovacího potrubí	kpl.	1	350	350
4	998722202	nápojení kotlů na akumul. potrubí, nátěr - Z+E	kpl.	2	1250	2500
5	998722202	přemístění BAP vč. úpravy potrubí	kpl.	1	2200	2200
6	723111202	Potrubí ocelzav černé svař DN 15	m	10	144	1440
7	723111204	Potrubí ocelzav černé svař DN 25	m	1	168	168
8	723111206	Potrubí ocelzav černé svař DN 40	m	10	211	2110
9	723150314	Potrubí ocelhlad černé svař D 89	m	2	455	910
10	723190901	Uzavření-otevření plynovod potrubí	kus	4	50	200
11	723190907	Odvzdušnění+napuštění plyn potrubí	m	43	5	215
12	723190909	Zkouška těsnosti plynovod potrubí	kus	1	220	220
13	723213342	Kulový kohout 3/8"	kus	2	182	364
14	723213343	Kulový kohout 1/2"	kus	2	182	364
15	723213345	Kulový kohout 1"	kus	2	457	914
16	723214133	Filtr výměn vložka DN 25	soubor	2	1650	3300
17	723221214	Ventil vzorkovací 3/8" vč. návarku	kus	2	282	564
18	723221214	tlakoměr vč. zpět. klapky	kus	2	1537	3074
19	723221214	nátěr nového potrubí 2x základ + email	m	23	56	1288
20	723221214	oprava nátěrů na stáv. potrubí	kpl.	1	600	600
21	723221214	výchozí revize plyn. zařízení	kpl.	1	1500	1500
22	723221214	pomocné lešení pro práce ve výškách	kpl.	1	800	800
23	998723202	Přesun plynovod objekt	%	1,09	500	545
	součet	723 - plynovod vnitřní				24976

součet 001 - ZTI

objekt 002 - ÚT

	oddíl	713 - izolace tepelné				
1	998723202	izolace měřicího vlákna c Al d:30x5/4"	IT	4	91	364

2	998723202	izolace minerální vlákno s Al tl.:40x6/4"	m	2	115	230
3	998723202	izolace minerální vlákno s Al tl.:50x2"	m	19	158	3002
4	998723202	izolace minerální vlákno s Al tl.:60x65	m	2	203	406
5	998723202	izolace minerální vlákno s Al tl.:100x100	m	38	296	11248
6	998723202	izolace minerální vlákno s Al tl.:100xR/S	kus	1	336	336
7	998713201	Přesun tepel izolace objekt	%	1,77	500	885
	součet	713 - izolace tepelné				16471

	oddíl	730 - demontáž kotelný				
1	731201814	Dmž kotel ocel Viessmann do -185kW vč. armatur a čerpadel	kus	1	1200	1200
2	731201815	Dmž kotel ocel CORIN do-290kW cč. armatur a čerpadel	kus	1	1200	1200
3	731391813	Vypuštění vody kotel samospád	kus	2	250	500
4	732212815	Dmž ohřívák zasob stojatý do-1600l vč. armatur	kus	1	500	500
5	732214815	Vypuštění vody z ohříváku -1600l	kus	1	150	150
6	732214815	demontáž stáv. kouřovodů	kpl.	1	250	250
7	732214815	demontáž stáv. HVDT	kpl.	1	250	250
8	732214815	vypuštění vody z HVDT, R/S, potrubí nutných pro demontáže a montáže	hod.	3	150	450
9	733120819	Dmž potrubí trubky hladké -D60,3	m	17	30	510
10	733120832	Dmž potrubí trubky hladké -D133	m	13	30	390
11	733120832	demontáž veškerých armatur, čerpadel sdruženého R/S vč. EL. instalace a MaR soubor	soubor	1	500	500
12	733120832	demontáž tepelné izolace na R/S a potrubí kotlového okruhu	soubor	1	800	800
13	733120832	ekologická likvidace demontovaného zařízení a materiálů, poplatky na skládkaci soubor	soubor	1	1200	1200
14	998731201	Přesun kotelný objekt	%	2,81	500	1405
	součet	730 - demontáž kotelný				9305

	oddíl	731 - kotelná Hoval				
1	7012015	Hoval Ultra Gas (300D), 5 bar, vč. Top TronicE, Replacing 7007681	kpl.	1	560643	560643
2	2007996	plynový filtr Mod. 70602/6b R1	kus	2	1680	3360
3	6034576	1&2-TTE sada rozšířený topný okruh FE HK	sada	3	4947	14841
4	6037078	2-TTE GW Modul hoval@home WLAN Old ItemCode 6034757	kus	1	6510	6510
5	6037069	2-TTE Prostorový ovládací modul comfort bílá Old ItemCode 6034583	kus	1	4739	4739
6	6018709	pojistná seatava DN25-1 izolování	kus	2	3416	6832
7	6001917	Hoval LB23 pl UG - neutralizační box 6001917, 6001917	kus	2	13193	26386
8	6036472CE	hydromotory a pojizovací sada pro UC(250D-600D)	sada	1	29409	29409

9	6001926C	propojení zpátečky pro UG(250D-600D)	kus	1	9446	9446
10	6034556	kompensátor připojení plynu k UG (125,150)	kus	2	2576	5152
11	6044066	nepřímotopný ohřivač vody Hoval CombiVal ESSR (800) X2	kpl.	1	68221	68221
12	6044066	kompletace rozloženého kotle (přesun), montáž kotelny Hoval	kpl.	1	13200	13200
13	6044066	automatické dopouštění uprav. vody Meibes RM 8, montáž	kpl.	1	1421	1421
14	6044066	dopojení dopouštění RM 8 na stávající úpravnu vody	kpl.	1	250	250
15	6044066	vedení kotelny do provozu, kabeláže, čidla, zaškolení obsluhy, doprava technik kpl.	kpl.	1	10000	10000
16	998731201	Přesun kotelny objekt	%	2,81	500	1405
	součet	731 - kotelna Hoval				761815

	oddíl	732 - odkouření				
1	998731201	demontáž stáv. odkouření ve stávajícím tělese, vyčištění, ekolog. likvidace, sklác kpl.	kpl.	1	1500	1500
2	998731201	tříšlůžkový nerez komín DN250, vč. kouřovodu, kotvení, kompletace	kpl.	1	68692	68692
3	998731201	přesun hmot	%	5,2	500	2600
	součet	732 - odkouření				72792

	oddíl	733 - rozvod potrubí				
1	733111116	Potru oczáv běžné bšvé kotelny DN32	m	4	261	1044
2	733111117	Potru oczáv běžné bšvé kotelny DN40	m	2	283	566
3	733111118	Potru oczáv běžné bšvé kotelny DN50	m	14	347	4858
4	733121223	Potrubí hlocel bšvé kotelny D76/5,0	m	2	354	708
5	733121229	Potrubí hlocel bšvé kotelny D108/5,0	m	22	524	11528
6	733190219	Zkouška těs potrubí ocel D60,3/2,9	m	20	5	100
7	733190232	Zkouška těs potrubí ocel D 133/5,0	m	24	5	120
8	733190232	zaslepení vývodů na R/S po otopné větvi TUV	kpl.	1	240	240
9	733190232	vysazení odbočky DN15 na stáv. R/S	kus	1	120	120
10	733190232	nátěr nového potrubí 2x2 do DN50	m	20	56	1120
11	733190232	nátěr nového potrubí 2x2 do DN100	m	24	74	1776
12	733190232	nový nátěr R/S 2x2 (l=2,95m)	kpl.	1	420	420
13	998733201	Přesun hmot potrubí objekt	%	3,19	500	1595
	součet	733 - rozvod potrubí				23151

	oddíl	734 - armatury				
--	-------	----------------	--	--	--	--

1	998733201	automatický odvzduš. ventil 3/8"	kus	4	168	672
2	998733201	kulový kohout vypouštěcí 1/2"	kus	10	88	880
3	998733201	kulový kohout 5/4"	kus	12	348	4176
4	998733201	kulový kohout 6/4"	kus	4	501	2004
5	998733201	kulový kohout 2"	kus	8	737	5896
6	998733201	uzavírací klapka DN65	kus	2	820	1640
7	998733201	uzavírací klapka DN100	kus	3	962	2886
8	998733201	zpětná klapka 5/4"	kus	3	397	1191
9	998733201	zpětná klapka 6/4"	kus	1	568	568
10	998733201	zpětná klapka 2"	kus	1	832	832
11	998733201	zpětná klapka DN65	kus	1	820	820
12	998733201	filtr 5/4"	kus	3	276	828
13	998733201	filtr 6/4"	kus	1	356	356
14	998733201	filtr 2"	kus	1	554	554
15	998733201	filtr DN65	kus	1	1306	1306
16	998733201	filtr DN100	kus	1	2187	2187
17	734209102	Mtž armatura 1závit G 3/8	kus	4	25	100
18	734209103	Mtž armatura 1závit G 1/2	kus	10	25	250
19	734209116	Mtž armatura 2závit G 5/4	kus	18	44	792
20	734209117	Mtž armatura 2závit G 6/4	kus	6	48	288
21	734209118	Mtž armatura 2závit G 2	kus	10	56	560
22	734109215	Mtž armatur 2přírubby DN 65	soubor	4	220	880
23	734109217	Mtž armatur 2přírubby DN 100	soubor	4	220	880
24	734109217	třícest. směš. ventil ESBE s pohonem DN25	kpl.	1	3580	3580
25	734109217	třícest. směš. ventil ESBE s pohonem DN32	kpl.	2	3640	7280
26	734109217	třícest. směš. ventil ESBE s pohonem DN40	kpl.	1	4265	4265
27	734109217	třícest. směš. ventil ESBE s pohonem DN50	kpl.	1	5065	5065
28	734109217	teploměr D100 s jímkou vč. návarku	kpl.	10	169	1690
29	734109217	obj. čerpadlo WILO YONOS PICO 25/1-6, šroubení, montáž	kpl.	1	3061	3061
30	734109217	obj. čerpadlo WILO YONOS MAXO 25/0,5-7, šroubení, montáž	kpl.	1	9054	9054
31	734109217	obj. čerpadlo WILO YONOS MAXO 40/0,5-4, přírub. hrdla, montáž	kpl.	1	12969	12969
32	734109217	obj. čerpadlo WILO YONOS MAXO 40/0,5-12, přírub. hrdla, montáž	kpl.	1	19216	19216
33	734109217	obj. čerpadlo WILO PICO 30/1 6, šroubení, montáž	kpl.	1	3477	3477
34	998734201	Přístroj armatury objekt	ks	6,27	500	135

součet	734 - armatury	99666
--------	----------------	-------

součet	002 - ÚT				
objekt	003 - Stavební práce				
oddíl	801 - omítky, podlahy				
1	998734201 oprava podlahy po osazení kanalizace a podl. vpusti	kpl.	1	500	500
2	998734201 dobetonování soklu pod kotlem vč. bednění bet. prostý - 1,31*0,7*0,05=0,05	m3	0,05	5000	250
3	998734201 přesun hmot	%	8,8	500	4400
součet	801 - omítky, podlahy				0

součet	003 - Stavební práce	5150
--------	----------------------	------