

Dodatek č. 2
k nájemní smlouvě č. 2957019611 ze dne 14. 12. 2011

Smluvní strany

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

zastoupena: Lukášem Fořtem, ředitelem Správy osobních nádraží Praha

Kontaktní adresa:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Správa osobních nádraží Praha, Ukrajinská 304/2b, 101 00 Praha 10 - Vršovice

bankovní spojení: [REDAKCE]

variabilní symbol: 2957019611

(dále jen „**Pronajímatel**“)

a

Jaroslav KUBÁNEK

se sídlem: Mělnická 299, 277 16 Všetaty - Přívory

nezapsaný v obchodním rejstříku, podnikající dle živnostenského zákona, ŽL vydal OÚ Mělník, Okresní

živnostenský úřad, čj. OŽÚ/04907/8470-Ř dne 27. 9. 1996

IČO: 16552571 DIČ: CZ7004141045

kontakt: [REDAKCE]

bankovní spojení: [REDAKCE]

(dále jen „**Nájemce**“)

uzavírají tento dodatek č. 2 k nájemní smlouvě

1/ předmět dodatku:

Smluvní strany spolu uzavřely dne 14. 12. 2011 smlouvu o nájmu nebytových prostor v žst Všetaty.

Smluvní strany se dohodly na změně této smlouvy a to způsobem níže uvedeným v tomto dodatku č.

2. Ustanovení tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti a účinnosti v nezměněné podobě.

Předmětem úpravy nájemní smlouvy tímto dodatkem je snížení nájemného z důvodu odstranění 2 ks herních automatů ke dni 31. 12. 2017.

2/ ustanovení původní smlouvy, která jsou měněna s účinností od 1. 1. 2018:

Níže uvedená ustanovení smlouvy jsou vždy v uvedeném rozsahu nahrazována novým ujednáním příslušné části smlouvy takto:

článek V. Cena nájmu odst. 3 se mění na následující znění:

1. Smluvní strany se dohodly, že celkové roční nájemné za pronájem nebytových prostor dle čl. III. odst. 1 smlouvy činí **121.905,08 Kč + DPH** v zákonem stanovené výši a je splatné v pravidelných splátkách na účet pronajímatele vedený u České národní banky, **číslo účtu [REDAKCE] variabilní symbol 2957019611**, dle každoročně zasílaného splátkového kalendáře.

3/ závěrečná ustanovení:

Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem tohoto dodatku a prohlašují, že byl uzavřen na základě vzájemné svobodné vůle obou smluvních stran, nikoliv v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek.

Právní vztahy vyplývající z tohoto dodatku se řídí českým právním řádem, zejména pak ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Tento dodatek se vyhotovuje ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, přičemž Pronajímatel i Nájemce obdrží dvě vyhotovení.

Tento dodatek nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední ze smluvních stran. Je-li dodatek uveřejňován v registru smluv, nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, jinak je účinný od okamžiku uzavření.

Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“), a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci smluvních stran, předmětu dodatku, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření tohoto dodatku.

V Praze dne 30. ledna 2018

v Praze dne 19.03.2018

Spr
Sp
Uk
IČ: X

Správa že
organizace
Správa osobních nádraží Praha

J&J KUBÁNEK
M
IČ: 165 10 6

Tento dodatek byl uveřejněn prostřednictvím Registru smluv dne



Správa železniční dopravní cesty

SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ NA ROK 2018

k nájemní smlouvě 2957019611 (SAP 2957019611)

(začátek evidence k 01.07.2016)

DPIS

Nájemce:

Jaroslav Kubánek

Mělnická 299, 277 16 Všetaty

IČ: 16552571

DIČ: CZ7004141045

tel.: + [redacted]

SAP číslo: 5015745

Pronajímatel:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

zapsána v obchod.rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSC 110 00

IČ: 709 94 234

DIČ: CZ70994234

jednající prostřednictvím své organizační jednotky

SZDC s.o., SON Praha, Ukrajinská 304, Praha 10 101 00

bankovní spojení: [redacted]

evidenční číslo dokladu: 2957019611/2018-2

Poř. č.	Datum splatnosti	DUZP	Základ daně Kč	DPH		Celkem k úhradě s DPH	Za období
				%	Kč		
1	05.04.2018	01.04.2018	10.158,75	21	2.133,34	12.292,09 Kč	01.04.2018-30.04.2018
2	05.05.2018	01.05.2018	10.158,75	21	2.133,34	12.292,09 Kč	01.05.2018-31.05.2018
3	05.06.2018	01.06.2018	10.158,75	21	2.133,34	12.292,09 Kč	01.06.2018-30.06.2018
4	05.07.2018	01.07.2018	10.158,75	21	2.133,34	12.292,09 Kč	01.07.2018-31.07.2018
5	05.08.2018	01.08.2018	10.158,75	21	2.133,34	12.292,09 Kč	01.08.2018-31.08.2018
6	05.09.2018	01.09.2018	10.158,75	21	2.133,34	12.292,09 Kč	01.09.2018-30.09.2018
7	05.10.2018	01.10.2018	10.158,75	21	2.133,34	12.292,09 Kč	01.10.2018-31.10.2018
8	05.11.2018	01.11.2018	10.158,75	21	2.133,34	12.292,09 Kč	01.11.2018-30.11.2018
9	05.12.2018	01.12.2018	10.158,75	21	2.133,34	12.292,09 Kč	01.12.2018-31.12.2018

Celkem za doklad:

91.428,75 Kč

19.200,06 Kč

110.628,81 Kč

DUZP je den uskutečnění zdanitelného plnění.

V dne 21.03.2018

Za pronajímatele: [redacted] Správa železniční dopravní cesty,

Správa c... aha
Ukrajinsk... a 10
IČ: 7099... 234

Lu

oddělení 23/3 + oddělení