

Č.j. SPU 376220/2017/Maz

Česká republika - Státní pozemkový úřad
se sídlem Praha 3 - Žižkov, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00
IČO: 01312774
DIČ: CZ01312774

jednající: [redacted]
adresa: Kydlínovská 245, Hradec Králové, PSČ 503 01
na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu
účinného ke dni právního jednání

(dále jen "předávající")

a

Ředitelství silnic a dálnic ČR,
státní příspěvková organizace
Sídlo: Na Pankráci 546/56, Praha 4 – Nusle, PSČ 145 05,
za kterou právně jedná [redacted]

IČO: 65993390
DIČ: CZ65993390

(dále jen "přejímající")

uzavírají podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 14 a následující vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, tuto

Smlouvu o předání majetku státu a o změně příslušnosti hospodařit s tímto majetkem č. 1 002 H17/65

I.

Státní pozemkový úřad jako předávající je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit s níže uvedenými pozemky ve vlastnictví státu:

Pozemky

| obec | katastrální území | druh evidence | parcelní číslo | druh pozemku | LV |
|-----------|-----------------------|---------------|----------------|------------------|-------|
| Nová Paka | Studénka u Nové Paky | KN | 254/11 | ostatní plocha | 10002 |
| Nová Paka | Studénka u Nové Paky | KN | 254/13 | ostatní plocha | 10002 |
| Nová Paka | Pustá Proseč | KN | 190/8 | ostatní plocha | 10002 |
| Nová Paka | Pustá Proseč | KN | 190/13 | ostatní plocha | 10002 |
| Nová Paka | Heřmanice u Nové Paky | KN | 4135/53 | orná půda | 10002 |
| Nová Paka | Heřmanice u Nové Paky | KN | 4135/54 | orná půda | 10002 |
| Nová Paka | Nová Paka | KN | 985/3 | zast.pl. a nádv. | 10002 |
| Nová Paka | Nová Paka | KN | 4240/6 | trv.tr.porost | 10002 |
| Nová Paka | Nová Paka | KN | 4254/1 | orná půda | 10002 |
| Nová Paka | Nová Paka | KN | 4254/2 | orná půda | 10002 |
| Nová Paka | Štikov | KN | 379/16 | orná půda | 10002 |
| Nová Paka | Štikov | KN | 581/1 | ostatní plocha | 10002 |
| Nová Paka | Štikov | KN | 604/56 | orná půda | 10002 |

| | | | | | |
|-----------|----------|----|-----------------|----------------|-------|
| Nová Paka | Štikov | KN | 604/57 | orná půda | 10002 |
| Nová Paka | Štikov | KN | 604/69 | orná půda | 10002 |
| Nová Paka | Štikov | KN | 604/70 | orná půda | 10002 |
| Nová Paka | Štikov | KN | 604/71 | trv.tr.porost | 10002 |
| Nová Paka | Štikov | KN | 604/73 | trv.tr.porost | 10002 |
| Nová Paka | Štikov | KN | 604/75 | orná půda | 10002 |
| Nová Paka | Štikov | KN | 604/76 | orná půda | 10002 |
| Nová Paka | Štikov | KN | 604/77 | ostatní plocha | 10002 |
| Vidochov | Vidochov | KN | 9/19 | trv.tr.porost | 10002 |
| Vidochov | Vidochov | KN | 1190/2 (id.1/3) | orná půda | 345 |
| Vidochov | Vidochov | KN | 1190/27 | trv.tr.porost | 10002 |

zapsané na výše uvedených LV u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín

(dále jen "pozemky")

II.

Přejímající prohlašuje:

- 1) s odvoláním na zákon č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, že má příslušnost hospodařit podle tohoto předpisu,
- 2) že pozemky uvedené v čl. I. této smlouvy potřebuje pro zabezpečení výkonu své působnosti a činnosti
- 3) že Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Hradec Králové je stavebníkem a investorem veřejně prospěšné stavby „I/16 Nová Paka, obchvat“, pro kterou bylo dne 8.8.2007 pod č.j.: SÚ/866/06/32/4 vydáno územní rozhodnutí, které nabylo právní moci dne 12.9.2007, a pro kterou byla dne 30.3.2011 pod č.j.: MUNP/2011/5741/SÚ/PN vydána změna územního rozhodnutí, která nabyla právní moci dne 6.5.2011. Výstavba „I/16, Nová Paka, obchvat“ byla vymezena jako veřejně prospěšná v Zásadách územního rozvoje Královéhradeckého kraje vydaných dne 8.9.2011 usnesením Zastupitelstva Královéhradeckého kraje č. 22/1564/2011, nabytí účinnosti 16.11.2011.

III.

Předávající se s přejímajícím dohodl na předání majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy. Předáním majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy a příslušným hospodařit s tímto majetkem se stává přejímající.

IV.

Změna příslušnosti hospodařit k pozemkům uvedeným v čl. I. této smlouvy předávajícímu zanikne a přejímajícímu vznikne k pozemkům příslušnost hospodařit dnem schválení této smlouvy zřizovatelem přejímajícího.

V.

Předávající a přejímající se dohodli, že za předávaný majetek přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani jiné plnění, a to v návaznosti na ustanovení vyhlášky č. 62/2001Sb. Nedílnou součástí této smlouvy je účetní ocenění předávaného majetku z účetnictví předávajícího ve smyslu ust. § 25 odst. 6 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.

VI.

- 1) Smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Přejímající bere na vědomí skutečnost, že předávající nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemků.

2) Uživací vztah k předávaným pozemkům je řešen níže uvedenými nájemními smlouvami:

| katastrální území | parcelní číslo dle KN | nájemní smlouva č. | nájemce |
|----------------------|-----------------------|--------------------|--|
| Studénka u Nové Paky | 254/11 | 26N16/65 | Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/9 Nový Hradec Králové, Hradec Králové, 500 08 |
| Nová Paka | 4240/6 | 92N01/65 | Český rybářský svaz, MO Nová Paka, 509 01 Nová Paka |
| Nová Paka | 985/3 | 92N01/65 | Český rybářský svaz, MO Nová Paka, 509 01 Nová Paka |
| Štikov | 581/1 | 70N06/65 | Agrochov Stará Paka, a.s., Revoluční 47, 507 91 Stará Paka |
| Štikov | 379/16 | 70N06/65 | Agrochov Stará Paka, a.s., Revoluční 47, 507 91 Stará Paka |

3) Předávající a Honební společenstvo Vidochov uzavřeli dohodu o přičlenění honebních pozemků č. 12M02/65:

| obec | katastrální území | druh evidence | parcelní číslo | druh pozemku | LV |
|-----------|-------------------|---------------|----------------|----------------|-------|
| Nová Paka | Štikov | KN | 604/77 | ostatní plocha | 10002 |
| Nová Paka | Štikov | KN | 581/1 | ostatní plocha | 10002 |
| Nová Paka | Štikov | KN | 379/16 | orná půda | 10002 |
| Nová Paka | Štikov | KN | 604/76 | orná půda | 10002 |
| Nová Paka | Štikov | KN | 604/75 | orná půda | 10002 |
| Nová Paka | Štikov | KN | 604/69 | orná půda | 10002 |
| Nová Paka | Štikov | KN | 604/70 | orná půda | 10002 |
| Nová Paka | Štikov | KN | 604/71 | trv.tr.porost | 10002 |
| Nová Paka | Štikov | KN | 604/73 | trv.tr.porost | 10002 |
| Nová Paka | Štikov | KN | 604/57 | orná půda | 10002 |
| Nová Paka | Štikov | KN | 604/56 | orná půda | 10002 |

ze dne 18.12.2002.

4) Předávající upozorňuje přejímajícího, že na pozemcích může být umístěno vedení a/nebo zařízení veřejné technické infrastruktury, k nimž existují oprávnění, jakož i omezení užívání pozemků vzniklá podle předchozích právních úprav, která se nezapisovala do pozemkových knih, evidence nemovitostí ani katastru nemovitostí. Tato omezení a oprávnění přecházejí na přejímajícího.

5) Předávající upozorňuje přejímajícího, že pozemky p.č. 190/8 a 190/13 v k.ú. Pustá Proseč jsou určeny zcela nebo zčásti na základě územně plánovací dokumentace kraje/obce pro realizaci ÚSES.

VII.

Smluvní strany se dohodly, že návrh na záznam změny příslušnosti hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy podá u příslušného katastrálního úřadu výhradně předávající po uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, a to do 60 dnů ode dne udělení schvalovací doložky zřizovatele přejímajícího.

VIII.

1) Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody smluvních stran.

2) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího, jeden pro zřizovatele přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.

3) Tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou a nabývá platnosti a účinnosti dnem udělení schvalovací doložky zřizovatelem přejímajícího podle zákona č. 219/2000 Sb. pouze za předpokladu, že smlouva byla uveřejněna v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

Přijímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Přijímající předá předávajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.

Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

IX.

Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hradci Králové dne - 6 - 03 - 2018

..... dne

.....
Státní pozemkový úřad
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Královéhradecký kraj

.....

ředitel

předávající

v.z. Ing.
zástupce ředitele

přijímající

Tato smlouva byla uveřejněna v registru smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Datum registrace

ID smlouvy

ID verze

Registraci provedl

V Hradci Králové dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance

Za věcnou a formální správnost odpovídá vedoucí oddělení Ing. Jolana Miškářová

.....

podpis

Za správnost KPÚ: Mazurová Hana

.....

podpis

