

Smlouva o dílo

TUTO SMLOUVU O DÍLO (dále jen „Smlouva“)

uzavřely dne 3-04-2018

podle ust. § 2586 (§2631 a násl.) a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník (dále jen „OZ“),
následující strany:

Vojenská zdravotní pojišťovna České republiky

Sídlo: Praha 9, Drahobejlova 1404/4, PSČ: 190 03,
Zastoupena: Ing. Josefem Diesslem, generálním ředitelem
IČO: 47114975,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 7564

(dále jen „Objednatel“),

a

A plus Group s.r.o.,

Sídlo: Bubenská 13, Praha 7, 170 00,
IČO: 25784145,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 69929

(dále jen „Zhotovitel“)

1. PREAMBULE

- 1.1 Objednatel provedl zadávací řízení k veřejné zakázce: **Rekonstrukce 1NP budovy expozitury VoZP ČR, Žitavská 4, Liberec** pro VoZP ČR (dále jen "Zadávací řízení") na uzavření této Smlouvy.
- 1.2 Objednatel tímto ve smyslu ust. § 1740 odst. 3 OZ předem vylučuje přijetí nabídky na uzavření této Smlouvy s dodatkem nebo odchylkou.

2. PŘEDMĚT DÍLA

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo spočívající v Rekonstrukce 1NP budovy expozitury VoZP ČR, Žitavská 4, Liberec jak je blíže specifikováno v Příloze č. 1 této Smlouvy (dále jen „Dílo“).
- 2.2 Objednatel se zavazuje převzít provedené Dílo od Zhotovitele a zaplatit Zhotoviteli Cenu (jak je definována níže).

3. PROHLÁŠENÍ ZHOTOVITELE

- 3.1 Zhotovitel prohlašuje, že je na základě vydaného živnostenského oprávnění oprávněn k výkonu podnikatelské činnosti v oblasti – provádění staveb a jejich odstraňování ve smyslu zák. č.455/1991 Sb., o živnostenském podnikání, ve znění pozdějších právních předpisů, ve spojení s nařízením vlády č. 278/2008 Sb., o obsahových náplních jednotlivých živností, Příloha č. 2 ohlašovací vázaná.
- 3.2 Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen s místem plnění Závazků dle této Smlouvy (viz dále čl. 3 této Smlouvy) a nezjistil žádné překážky bránící mu v řádném plnění Závazků dle této Smlouvy na tomto místě.
- 3.3 Zhotovitel prohlašuje, že mu ze strany Objednatele byly předány veškeré požadované informace pro řádné provedení díla dle této Smlouvy.

4. DÍLO A PROVEDENÍ DÍLA

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této Smlouvy a v Době plnění (jak je definována níže).
- 4.2 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo osobně.
- 4.3 Zhotovitel se zavazuje opatřit vše, co je zapotřebí k provedení Díla podle této Smlouvy.
- 4.4 Zhotovitel je vázán příkazy Objednatele ohledně způsobu provádění Díla.
- 4.5 Dílo podle této Smlouvy bude provedeno:
V budově expozitury VoZP ČR objednatel nacházející se na adrese, Žitavská 4, Liberec.
- 4.6 Objednatel má právo kontrolovat provádění Díla a požadovat po Zhotoviteli prokázání skutečného stavu provádění Díla kdykoliv v průběhu trvání této Smlouvy, avšak nikoliv častěji než 1 krát týdně.

5. CENA

- 5.1 Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za Dílo provedené v souladu s touto Smlouvou cenu v celkové výši 1.276.828,82 Kč bez DPH (slovy: jeden miliondvěstěsedmdesátšesttisíc osm setdvacet osm korun českých 82 haléřů (dále jen „Cena“)).
- 5.2 Cena za Dílo uvedená předchozím článku 4.1 je pevnou cenou za Dílo. Smluvní strany si ujednávají,



že kupní Cena za věci obstarané Zhotovitelem pro účely provedení Díla je zahrnuta v Ceně a Cena nebude po dobu trvání této Smlouvy žádným způsobem upravována a na její výši nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením Díla ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je Zhotovitel na základě této Smlouvy či obecně závazných právních předpisů povinen.

- 5.3 Cena je splatná do 30 dnů od převzetí Díla Objednatelem, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet Zhotovitele vedený u banky KB, číslo účtu [REDACTED]
- 5.4 Cena je stanovena na základě přílohy č. 1
- 5.5 V případě změny sazby DPH se smluvní strany dohodly, že k Ceně za Dílo bude účtována sazba DPH aktuální ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

6. DOBA PLNĚNÍ

Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v souladu s touto Smlouvou do 4 měsíců od podpisu smlouvy (dále jen „Doba plnění“).

7. VLASTNICKÉ PRÁVO

- 6.1 Vlastnické právo k předmětu Díla nabývá okamžikem jeho vzniku Zhotovitel.
- 6.2 Objednatel nabývá vlastnické právo k předmětu Díla jeho převzetím podle této Smlouvy. Stejným okamžikem přechází na Objednatele i nebezpečí škody na věci, která je předmětem Díla.

8. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 8.1 Nejpozději do 3 dnů po dokončení provádění Díla, nejpozději však v poslední den Doby plnění, vyzve Zhotovitel písemně Objednatele k převzetí plně funkčního Díla v místě: budovy expozitury VoZP ČR, Žitavská 4, Liberec.
- 8.2 Objednatel převezme provedené Dílo v místě budovy expozitury VoZP ČR, Žitavská 4, Liberec do 3 dnů od doručení písemného oznámení Zhotovitele o dokončení provádění Díla.
- 8.3 O předání provedeného Díla Zhotovitelem a převzetí provedeného Díla Objednatelem sepíší smluvní strany této Smlouvy předávací protokol, který bude obsahovat i případné výhrady Objednatele.
- 8.4 Současně s Dílem je Zhotovitel povinen předat Objednateli veškeré dokumenty, plány a jiné listiny, které Zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s Dílem či jeho provedením.
- 8.5 V případě, že by některá plnění Zhotovitelem z poskytnutých částí Díla, dle této Smlouvy byla autorskými díly (dále jen „Předmět ochrany“), či by jinak podléhala ochraně podle zákona č.121/2000Sb. – autorský zákon, v platném znění, získává Objednatel touto cestou oprávnění k užívání Předmětu ochrany v celku ve spojení s jinými autorskými díly. Objednatel je oprávněn užívat Předmět ochrany všemi způsoby užití v nejširším možném rozsahu, zejména Předmět ochrany rozmnožovat, pozměňovat, rozšiřovat nebo zahrnout jej jako součást do souborného díla.
- 8.6 Zhotovitel poskytuje na dílo záruku na jakost v trvání 5 let. Záruční doba začíná běžet následující den po převzetí díla Objednatelem a podepsání předávacího protokolu.
- 8.7 K zajištění povinností Zhotovitele plynoucí pro něj především z tohoto článku, ale i z dalších ustanovení této smlouvy, se zřizuje tzv. zádržné ve výši 5% z celkové ceny díla podle čl. 5 odst. 5.1. Objednatel se zavazuje zádržné vyplatit po skončení všech povinností Zhotovitele, nejdříve však po 6 ti měsících od řádného protokolárního předání díla a to na základě Zhotovitelem vystaveného

daňového dokladu.

9. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

- 9.1 Zhotovitel je povinen provést Dílo v souladu s touto Smlouvou.
- 9.2 Zhotovitel je povinen pravidelně informovat Objednatele o stavu prováděného Díla a na vyžádání Objednatele provedené v souladu s touto Smlouvou prokázat Objednateli skutečný stav prováděného Díla.
- 9.3 Zhotovitel je povinen informovat Objednatele o zamýšlené změně sídla Zhotovitele.

10. POVINNOSTI OBJEDNATELE

- 10.1 Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli Cenu podle této Smlouvy.
- 10.2 Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou pro provedení Díla dle této Smlouvy.

11. MLČENLIVOST

- 11.1 Není-li dále stanoveno jinak, je Zhotovitel povinen během plnění této Smlouvy i po uplynutí doby, na kterou je tato Smlouva uzavřena, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od Objednatele v souvislosti s jejím plněním. Této povinnosti může Zhotovitele zprostit pouze Objednatel. Zproštění povinnosti mlčenlivosti musí být učiněno písemně. Výše uvedenou povinností mlčenlivosti není dotčena možnost zhotovitele uvádět činnost dle této Smlouvy jako svou referenci ve svých nabídkách v zákonem stanoveném rozsahu, popřípadě rozsahu stanoveném Objednatelem.
- 11.2 Zhotovitel se zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací této Smlouvy přijde on, jeho pověřený zaměstnanec nebo osoba, které pověřil prováděním povinností dle této Smlouvy do styku s osobními nebo citlivými údaji ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "Předpisy o OOÚ"), učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož aby i jinak neporušil Předpisy o OOÚ. Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o osobních údajích a o bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů. Povinnost mlčenlivosti trvá i po ukončení této Smlouvy.
- 11.3 Povinnost mlčenlivosti a závazek k ochraně informací dle čl. 10.1 a 10.2 se nevztahuje na:
 - informace, které se staly veřejně přístupnými, pokud se tak nestalo porušením povinnosti jejich ochrany,
 - informace získané na základě postupu nezávislého na této Smlouvě nebo druhé smluvní straně, pokud je zhotovitel schopen tuto skutečnost doložit,
 - informace poskytnuté třetí osobou, která takové informace nezískala porušením povinnosti jejich ochrany a
 - informace, u kterých povinnost jejich zpřístupnění ukládá právní předpis.
- 11.4 Zhotovitel se zavazuje uhradit Objednateli či třetí straně, kterou porušením svých povinností mlčenlivosti poškodí, veškeré škody tímto porušením způsobené. Povinnosti Zhotovitele vyplývající z ustanovení příslušných právních předpisů o OOÚ nejsou ustanoveními tohoto článku dotčeny.

12. SANKČNÍ UJEDNÁNÍ

- 12.1 V případě, že Zhotovitel bude v prodlení se splněním povinnosti dodat Dílo ve lhůtě sjednané v čl. 3.1, této Smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši ■ ■ z ceny díla vč. DPH.
- 12.2 V případě, že Zhotovitel bude v prodlení s odstraněním vad ohlášených v záruční době v termínech stanovených ve smyslu této Smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši ■ ■ z ceny díla vč. DPH.
- 12.3 V případě, že Objednatel bude v prodlení se zaplacením faktury Zhotoviteli, je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši ■ ■ z fakturované částky za každý den prodlení.
- 12.4 Za porušení povinnosti mlčenlivosti dle čl. 11.1, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve ■ ■ každý jednotlivý případ, a to i v případě, že k porušení povinnosti dojde po ukončení platnosti této Smlouvy.
- 12.5 Za porušení povinnosti ochrany osobních údajů dle čl. 11.2 je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve ■ ■ Kč za každý jednotlivý případ, a to i v případě, že k porušení povinnosti dojde po ukončení platnosti této Smlouvy.
- 12.6 V případě podstatného porušení Smlouvy mají smluvní strany právo od Smlouvy odstoupit.
- 12.7 Za podstatné porušení se ve smyslu § 2002 OZ pro případ této Smlouvy považuje zejména některá z těchto situací:
- Objednatel je v prodlení s úhradou platby déle než 60 dnů,
 - Zhotovitel neodstraní vady Díla ve lhůtě stanovené ve smyslu této Smlouvy,
 - Zhotovitel je v prodlení s dodávkou Díla o více jak 10 kalendářních dnů oproti termínu stanovenému touto Smlouvou.
- 12.8 Odstoupení od Smlouvy musí být písemné, jinak je neplatné. Odstoupení je účinné ode dne, kdy bude doručeno druhé smluvní straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení bylo doručeno do 5 dnů od jeho odeslání v poštovní zásilce s doručenkou.

13. KONTROLA

- 13.1 Zhotovitel prohlašuje, že není veden v registru nespolehlivých plátců DPH a že číslo bankovního účtu Zhotovitele uvedené v této smlouvě či později písemně oznámené Objednateli je ohledně Zhotovitele řádně uvedeno v registru plátců DPH jako bankovní účet určený ke zveřejnění.
- 13.2 Zhotovitel se zavazuje, že stane-li se po dobu trvání této smlouvy nespolehlivým plátcem ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „Nespolehlivý plátec“), oznámí tuto skutečnost neprodleně písemně Objednateli.
- 13.3 Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ■ ■ pro případ porušení povinnosti Zhotovitele oznámit Objednateli, že se Zhotovitel stal Nespolehlivým plátcem a/nebo pro případ, že Zhotovitel jako číslo bankovního účtu pro účely placení Celkové ceny odměny sdělí Objednateli bankovní účet, který nebyl ohledně Zhotovitele zveřejněn v registru plátců DPH.
- 13.4 Stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem před uhrazením faktury Celkové ceny, je Objednatel oprávněn zaplatit daň z přidané hodnoty z Celkové ceny, kterou mu fakturoval Zhotovitel, přímo

na účet příslušného správce daně Zhotovitele s tím, že Celková cena dle této smlouvy bude v části odpovídající dani z přidané hodnoty Zhotoviteli řádně uhrazena ze strany Objednatele formou tohoto zaplacení daně z přidané hodnoty přímo finančnímu úřadu.

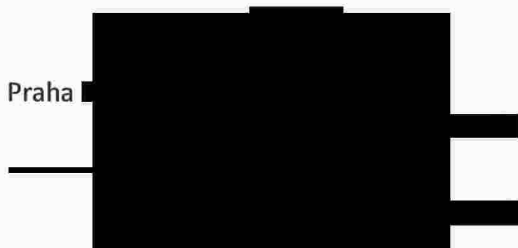
- 13.5 Pokud finanční úřad vyzve Objednatele po uhrazení faktury Zhotovitele k placení DPH nezaplacenému Zhotovitelem při realizaci této smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli částku, kterou takto bude povinen Objednatel finančnímu úřadu uhradit, a to do 5 ti pracovních dnů ode dne oznámení Objednatele Zhotoviteli.

14. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 14.1 Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv.
- 14.2 Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva podléhá uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o Registru smluv. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tato Smlouva bude uveřejněna v Registru smluv bez jakýchkoliv omezení, a to včetně případných příloh a dodatků. Smluvní strany též prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení příslušných právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek či omezení.
- 14.3 Tato Smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
- 14.4 Tato Smlouva se řídí právem České republiky.
- 14.5 Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom originále.
- 14.6 Pokud oddělitelné ustanovení této Smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této Smlouvy. V takovém případě se strany této Smlouvy zavazují uzavřít do 10 pracovních dnů od písemné výzvy druhé ze stran této Smlouvy dodatek k této Smlouvě nahrazující oddělitelné ustanovení této Smlouvy, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím hospodářskému účelu takto nahrazovaného ustanovení.
- 14.7 Smluvní strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato Smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.



Praha



PŘÍLOHA 1

SPECIFIKACE PŘEDMĚTU DÍLA

Předmětem Díla dle této Smlouvy je **Rekonstrukce 1NP budovy expozitury VoZP ČR, Žitavská 4, Liberec** a to v následujícím rozsahu a kvalitě:

- viz technický popis;
- viz položkový rozpočet;

Tato Smlouva byla uzavřena v den, který je uvedený v záhlaví této Smlouvy.

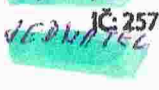
ZHOTOVITEL

A plus Group s.r.o.,

Sídlo: Bubenská 13, Praha 7, 170 00,
IČO: 25784145,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 69929

(dále jen „Zhotovitel“)


Bubenská 13
170 00 Praha 7
IČO: 25784145, DIČ: CZ25784145
Funkce: 

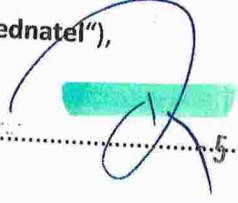
OBJEDNATEL

Vojenská zdravotní pojišťovna České republiky

Sídlo: Praha 9, Drahobejlova 1404/4, PSČ: 190 03,
Zastoupena: Ing. Josefem Diesslem, generálním ředitelem
IČO: 47114975,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 7564

(dále jen „Objednatel“),

Podpis:  5-03-2018

Jméno:
Funkce:

1. *Pharmaceutical industry* – The pharmaceutical industry is the largest of the three industries, with sales of \$10.5 billion in 1997. It is the only industry that has a significant presence in all three markets.

