



V souladu s článkem XV. a XVIII.3. výše uvedené smlouvy o dílo a z důvodu původně nepředpokládaných okolností, které je nutné řešit nad rámec zadávací dokumentace se smluvní strany dohodly na následujícím:

1. Příloha č. 1 smlouvy se doplňuje o vícepráce a méněpráce specifikované v příloze č. 1 tohoto dodatku.

2. Článek III.1. se nahrazuje následujícím zněním:

III.1. Cena díla provedeného v rozsahu dle čl. I této smlouvy je sjednána jako cena nejvýše přípustná po celou dobu výstavby ve sjednaném termínu a rozsahu, a činí:

bez DPH **5 688 574,- Kč**

DPH bude účtováno v aktuálně platné sazbě.

Bližší specifikace ceny, která zahrnuje plný rozsah veškerých prací a dodávek při zadaném termínu plnění a její tvorby je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy, která je nedílnou součástí této smlouvy.

3. Článek XVIII. se doplňuje o následující znění

XVIII.5. Smluvní strany souhlasí, že text tohoto smluvního ujednání včetně smlouvy o dílo a všech dodatků bude zveřejněn v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv. Zveřejnění v registru smluv zabezpečí objednatel. Zhotovitel se zavazuje, že poskytne objednateli smlouvu včetně příloh ve strojově čitelném formátu.

4. Ostatní články zůstávají beze změny.

5. Tento dodatek č. 2 je vyhotoven ve 4 stejnopisech, 2 pro zhotovitele a 2 pro objednatele.

6. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu druhou smluvní stranou.

V Praze dne

V Jeseníku dne

Za objednatele

Za zhotovitele

Ing. Václav Studený  
ředitel

Ing. Pavel Perutka  
jednatel

Přílohy dodatku ke smlouvě o dílo: č. 1 soupis víceprací a méněprací



## Rekapitulace ceny díla - dodatek č. 1

Objekt	Cena díla dle SoD bez DPH	Dodatek č. 1	Cena díla celkem
Cena díla	<b>5 696 686,00</b>	<b>-8 112,00</b>	<b>5 688 574,00</b>

Ceny jsou uvedeny v Kč

DPH bude účtována v aktuálně platné sazbě

Stavební úpravy restaurace LD Silesia

## Rekapitulace ceny díla - dodatek č. 1

Název	Cena bez DPH	DPH 21% (Kč)	Cena celkem(Kč)
Stavební práce - přípočtové položky (vícepráce)	203 806,00	42 799,00	246 605,00
Stavební práce - odpočtové položka (méněpráce)	-211 918,00	-44 503,00	-256 421,00
Náklady celkem	-8 112,00	-1 704,00	-9 816,00

## POLOŽKOVÝ ROZPOČET

<b>Rozpočet</b>	<b>2c</b>	<b>UNISTAV- práce mimo rozpočet - p</b>	<b>JKSO</b>	
<b>Objekt</b>	Název objektu		SKP	
<b>S-28</b>	<b>RESTAURACE</b>		Měrná jednotka	
<b>Stavba</b>	Název stavby		Počet jednotek	0
<b>A-182</b>	<b>VLL Silesia Jeseník</b>		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

### ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
Z	HSV celkem	95 165		
R	PSV celkem	85 220		
R	M práce celkem	23 420		
N	M dodávky celkem	0		
	ZRN celkem	203 806		
	HZS	0		
	ZRN+HZS	203 806	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	203 806	Ostatní náklady celkem	0
<b>Vypracoval</b>			<b>Za zhotovitele</b>	<b>Za objednatele</b>
Jméno :			Jméno :	Jméno :
Datum :			Datum :	Datum :
Podpis :			Podpis:	Podpis:
	Základ pro DPH	21,0 %		203 806 Kč
	DPH	21,0 %		42 799 Kč
	Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
	DPH	0,0 %		0 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>				<b>246 605 Kč</b>

Poznámka :

Stavba :	<b>A-182 VLL Silesia Jeseník</b>	Rozpočet :	2c
Objekt :	<b>S-28 RESTAURACE</b>	UNISTAV- práce mimo rozpočet - polož	

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	37 427	0	0	0	0
61 Upravy povrchů vnitřní	5 541	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	38 998	0	0	0	0
93 Dokončovací práce inženýrských staveb	550	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	10 017	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	2 632	0	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	6 552	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	53 088	0	0	0
781 Obklady keramické	0	25 580	0	0	0
M24 Montáže vzduchotechnických zařízení	0	0	0	23 420	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>95 165</b>	<b>85 220</b>	<b>0</b>	<b>23 420</b>	<b>0</b>

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
<b>CELKEM VRN</b>				<b>0</b>

## Položkový rozpočet

Stavba :	A-182 VLL Silesia Jeseník	Rozpočet: 2c
Objekt :	S-28 RESTAURACE	UNISTAV- práce mimo rozpočet - položkový rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce</b>						
1	317941121RU2	Osazení ocelových válcovaných nosníků do č.12 včetně dodávky profilu U č.10	t	0,15	24 500,00	3 770,55
		Podpěrný OK rám mezi m.č.158 a 174:3,3*4*10,6*0,001*1,1		0,15		
		svislá část vč. kotvení chem. kotvou:				
2	342012225R00	Příčka SDK tl.100 mm,ocel.kce,1x oplášt.,MA 12,5mm	m2	31,02	661,00	20 504,22
		Příčka mezi m.č.153A a 154 (175):3,8*3,30		12,54		
		Příčka mezi m.č.165 a 166:2,8*3,3		9,24		
		Příčka mezi m.č.165 a 153A:2,8*3,3		9,24		
3	395366113R00	Výztuž torkret. pláště sítí v opěře,drát D 6,3 mm velikost ok 100 mm	m2	16,59	215,00	3 566,85
		Vyztužení pilíře v m.č.159 - varna:(0,35+1,4)*2*2,5		8,75		
		Vyztužení pilíře v m.č.153A - salonek:(0,55+0,85)*2*2,8		7,84		
4	395367221R00	Kotvičky pro přichycení osazné do tmelu D 8 mm do hl.200mm	kus	184,33	52,00	9 585,33
		Vyztužení pilíře v m.č.159 - varna:(0,35+1,4)*2*2,5/(0,3*0,3)		97,22		
		Vyztužení pilíře v m.č.153A - salonek:(0,55+0,85)*2*2,8/(0,3*0,3)		87,11		
<b>Celkem za 3 Svislé a kompletní konstrukce</b>						<b>37 426,95</b>
<b>Díl: 61 Upravy povrchů vnitřní</b>						
5	612456152R00	Vnitřní omítka stěn torkretová dvouvrstvá	m2	16,59	334,00	5 541,06
		Vyztužení pilíře v m.č.159 - varna:(0,35+1,4)*2*2,5		8,75		
		Vyztužení pilíře v m.č.153A - salonek:(0,55+0,85)*2*2,8		7,84		
<b>Celkem za 61 Upravy povrchů vnitřní</b>						<b>5 541,06</b>
<b>Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce</b>						
6	632421160RU1	Potěr WEBER Saint-Gobain,ručně zpracovaný,tl.50 mm weber.bat balkonový, BP 430 vč.dilatace	m2	42,16	925,00	38 998,00
		159:27,29		27,29		
		160:12,87+2		14,87		
<b>Celkem za 63 Podlahy a podlahové konstrukce</b>						<b>38 998,00</b>
<b>Díl: 93 Dokončovací práce inženýrských staveb</b>						
7	931961115R00	Vložky do dilatačních spár, polystyren, tl 30 mm	m2	4,61	119,50	550,42
		M.č.159:(4,9+5,8)*2*0,1*1,3		2,78		
		M.č.160:(5,1+2,5)*2*0,1*1,2		1,82		
<b>Celkem za 93 Dokončovací práce inženýrských staveb</b>						<b>550,42</b>
<b>Díl: 96 Bourání konstrukcí</b>						
8	965042131R00	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 4 m2	m3	1,34	2 420,00	3 238,69
		Místnost 159 - obsahuje smluvní rozpočet:0				
		Místnost 160 + přilehlé plochy:(12,87+2)*0,09		1,34		
9	965049111R00	Příplatek, bourání mazanin se svař. sítí tl. 10 cm	m3	1,34	1 073,00	1 436,00
		Místnost 159 - obsahuje smluvní rozpočet:0				
		Místnost 160 + přilehlé plochy:(12,87+2)*0,09		1,34		
10	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	2,94	241,50	711,04
11	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	2,94	142,00	418,08
12	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,94	258,50	761,09
13	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	41,22	15,10	622,42
14	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	2,94	205,00	603,57
15	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	23,55	22,80	537,03
16	979087212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	2,94	111,50	328,28
17	979091295R00	Příplatek za vodo.přemístění suti při rekonstrukci	t	2,94	62,30	183,43
18	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	2,94	400,00	1 177,70
<b>Celkem za 96 Bourání konstrukcí</b>						<b>10 017,34</b>
<b>Díl: 99 Staveništní přesun hmot</b>						



## Položkový rozpočet

Stavba :	A-182 VLL Silesia Jeseník	Rozpočet: 2c
Objekt :	S-28 RESTAURACE	UNISTAV- práce mimo rozpočet - položkový rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
19	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	5,49	479,50	2 631,55
<b>Celkem za</b>		<b>99 Staveništní přesun hmot</b>				<b>2 631,55</b>
<b>Díl:</b>	<b>713</b>	<b>Izolace tepelné</b>				
20	713121121RT1	Izolace tepelná podlah na sucho, dvouvrstvá materiál ve specifikaci	m2	42,16	39,40	1 661,10
		Místnost 159:27,29		27,29		
		Místnost 160 + přilehlé plochy:(12,87+2)		14,87		
21	28375768.A	Deska polystyrén samozhášivý EPS 150 S	m3	1,86	2 567,55	4 762,81
		Místnost 159:27,29*0,04*1,1		1,20		
		Místnost 160 + přilehlé plochy:(12,87+2)*0,04*1,1		0,65		
22	998713202R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	%	64,24	2,00	128,48
<b>Celkem za</b>		<b>713 Izolace tepelné</b>				<b>6 552,39</b>
<b>Díl:</b>	<b>767</b>	<b>Konstrukce zámečnické</b>				
23	767-Z/xxx	Předokenní žaluzie F-80, motorické ovládání, dálk. ovl., vč. el. připojení - fasáda, D+M m.č.158	kus	2,00	26 544,00	53 088,00
<b>Celkem za</b>		<b>767 Konstrukce zámečnické</b>				<b>53 088,00</b>
<b>Díl:</b>	<b>781</b>	<b>Obklady keramické</b>				
24	781111121R00	Montáž lišt rohových, vanových a dilatačních	m	5,00	120,00	600,00
25	781470010RAI	Obklad vnitřní keramický do tmele, obklad ve specifikaci	m2	25,19	469,00	11 814,11
		168: (4,075*2+1,65*2)*2,2		25,19		
26	781-002	Dodávka keramického obkladu v ostatních místnostech	m2	27,71	449,00	12 441,34
		168: (4,075*2+1,65*2)*2,2*1,1		27,71		
27	59760112.A	Lišta rohová plastová na obklad vnitřní 9 mm	m	5,00	39,00	195,00
28	998781202R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%	132,36	4,00	529,45
<b>Celkem za</b>		<b>781 Obklady keramické</b>				<b>25 579,90</b>
<b>Díl:</b>	<b>M24</b>	<b>Montáže vzduchotechnických zařízení</b>				
29	1CH.05	Vnitřní kazetová jednotka Qch 3,5 kW vč.přísluř. dodávka a montáž	kpl.	1,00	19 920,00	19 920,00
30	1CH.05	Připojovací potrubí Cu + odvod kondenzátu	kpl.	1,00	3 500,00	3 500,00
<b>Celkem za</b>		<b>M24 Montáže vzduchotechnických zařízení</b>				<b>23 420,00</b>

## POLOŽKOVÝ ROZPOČET

<b>Rozpočet</b>	<b>2b</b>	<b>UNISTAV- neprovedené práce - polo</b>	<b>JKSO</b>	
<b>Objekt</b>	Název objektu		SKP	
<b>S-28</b>	<b>RESTAURACE</b>		Měrná jednotka	
<b>Stavba</b>	Název stavby		Počet jednotek	0
<b>A-182</b>	<b>VLL Silesia Jeseník</b>		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

### ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	0		
Z PSV celkem	186 293		
R M práce celkem	25 625		
N M dodávky celkem	0		
ZRN celkem	211 918		
HZS	0		
ZRN+HZS	211 918	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	211 918	Ostatní náklady celkem	0
<b>Vypracoval</b>	<b>Za zhotovitele</b>	<b>Za objednatele</b>	
Jméno :	Jméno :	Jméno :	
Datum :	Datum :	Datum :	
Podpis :	Podpis:	Podpis:	
Základ pro DPH	21,0 %		211 918 Kč
DPH	21,0 %		44 503 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>			<b>256 421 Kč</b>

Poznámka :

Stavba :	A-182 VLL Silesia Jeseník	Rozpočet :	2b
Objekt :	S-28 RESTAURACE	UNISTAV- neprovedené práce - položka	

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl		HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
767	Konstrukce zámečnické	0	186 293	0	0	0
M24	Montáže vzduchotechnických zařízení	0	0	0	25 625	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>		<b>0</b>	<b>186 293</b>	<b>0</b>	<b>25 625</b>	<b>0</b>

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
<b>CELKEM VRN</b>				<b>0</b>

## Položkový rozpočet

Stavba :	A-182 VLL Silesia Jeseník	Rozpočet: 2b
Objekt :	S-28 RESTAURACE	UNISTAV- neprovedené práce - položkový rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 767</b>		<b>Konstrukce zámečnické</b>				
1	767-Z/34	Madlo ocelové kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	m	2,20	1 200,00	2 640,00
2	767-Z/41	Hliníková horizontální žaluzie 1150/1500 kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus	4,00	9 800,00	39 200,00
3	767-Z/42	Hliníková horizontální žaluzie 2350/1500 kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus	4,00	20 000,00	80 000,00
4	767-Z/43	Hliníková horizontální žaluzie 1630/1800 kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus	4,00	15 200,00	60 800,00
5	998767202R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	%	1 826,40	2,00	3 652,80
<b>Celkem za</b>		<b>767 Konstrukce zámečnické</b>				<b>186 292,80</b>
<b>Díl: M24</b>		<b>Montáže vzduchotechnických zařízení</b>				
6	15.05	Vířivý anemostat s nastavitelnými lamelami 500*500*24, dodávka a montáž	kpl.	1,00	4 075,00	4 075,00
7	1CH.03	Vnitřní podstrovní jednotka Qch 2,6kW, LG CV09 NE2 dodávka a montáž	kpl.	1,00	21 550,00	21 550,00
<b>Celkem za</b>		<b>M24 Montáže vzduchotechnických zařízení</b>				<b>25 625,00</b>