**SMLOUVA O DÍLO č. 0285/2018/OI**

**1. Město Aš**

se sídlem: Aš, Kamenná 52

IČ: 00253901

DIČ: CZ00253901

bankovní spojení: XXXXXXXXX

číslo účtu: XXXXXXXXX

zastoupen: Mgr. Daliborem Blažkem

*(dále jen „****Objednatel****“)*

a

**2.** Václav Řezáč

sídlo: XXXXXXXXXXXX, 352 01 Aš

IČ: 46861777

DIČ: XXXXXXXXXXXXX

bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXX

číslo účtu: XXXXXXXXXXXXXX

zastoupen: Václavem Řezáčem

*(dále jen „****Zhotovitel****“)*

(Objednatel a Zhotovitel společně dále jen „**Smluvní strany**“ nebo každý samostatně jen „**Smluvní strana**“)

Uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a v návaznosti na zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) a za podmínek dále uvedených, tuto

**Smlouvu o dílo**

(dále jen „Smlouva“)

PREAMBULE

Objednatel dne 26.03.2018 rozhodl o výběru Zhotovitele, neboť jeho nabídka obsahovala nejnižší nabídkovou cenu, a zároveň rozhodl o uzavření této Smlouvy za podmínek stanovených ve Výzvě zadavatele a v souladu s nabídkou Zhotovitele k Veřejné zakázce.

Výběr vítěze veřejné zakázky byl potvrzen rozhodnutím Rady města Aše dne 26.3.2018 č. usnesení RM č. 03/123/18

Zhotovitel prohlašuje, že se detailně seznámil s rozsahem s povahou níže specifikovaného díla, že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro provedení díla nezbytné a je z hlediska své odbornosti schopen provést dílo v souladu s touto smlouvou v požadované kvalitě a rozsahu.

Zhotovitel dále prohlašuje, že jím poskytované plnění dle této Smlouvy odpovídá všem požadavkům vyplývajících z platných právních předpisů, které se na ně vztahují.

**I.**  
**Předmět Smlouvy**

* 1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele za podmínek níže uvedených dílo: **Přeložka odběrných míst ČEZ, Studentská, LaRitma** a objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. III této Smlouvy.

**II.**  
**Specifikace díla a účel díla**

* 1. Předmětem díla je provedení díla dle této smlouvy, a to provedení stavby označené jako „**Přeložka odběrných míst ČEZ, Studentská, LaRitma**“. Podkladem pro uzavření smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 5.3.2018. Předmět díla je blíže specifikován zadávací dokumentací na veřejnou zakázku na akci „Přeložka odběrných míst ČEZ, Studentská, LaRitma“ ze dne 28.2.2018 (příloha č. 2 této smlouvy). Přitom platí, že předmětem díla je provedení všech činností, prací a dodávek obsažených buď v textové nebo výkresové části projektové dokumentace nebo v zadávací dokumentaci a výzvě k podání nabídky na předmětnou akci. Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou v dokladech uvedených v tomto odstavci smlouvy obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí vědět měl a/nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba. Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, a v tom zejména:

a) zajištění kompletní inženýrské činnosti a projektu organizace výstavby včetně jeho projednání s objednatelem a příslušnými dotčenými orgány; a

1. provedení prací a dodávek dle projektové dokumentace specifikované v článku II. odst. 2.2. písm. c) této smlouvy.
2. součinnost při zajištění uvedení díla dle této smlouvy do provozu, včetně účasti zhotovitele při předání díla uživateli/správci; a
3. zajištění zařízení staveniště, a to podle potřeby na řádné provedení díla včetně jeho likvidace; a
4. zajištění bezpečnosti na staveništi a jeho okolí během celé doby provádění stavby dle platných předpisů; a
5. dodání dokumentace skutečného provedení díla, včetně dokladové části ve třech vyhotoveních v tištěné podobě, a
6. zajištění uložení stavební suti a ekologická likvidace stavebních odpadů a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu; a
7. uvedení pozemků a komunikací případně dotčených výstavbou do původního stavu, nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení, úklid prostor dotčených výstavbou současně s dokončením díla;
8. Geodetické zaměření skutečného provedení staveb a zpracování geometrického plánu pro vklad stavby do KN, pokud to charakter stavby vyžaduje.

to vše v místě provádění díla dle této smlouvy, nevyplývá-li z povahy věci jinak.

* 1. Dílo bude provedeno v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené:

1. touto smlouvou; a
2. zadávací dokumentací na veřejnou zakázku na akci „Přeložka odběrných míst ČEZ, Studentská, LaRitma“ ze dne 28.2.2018; a
3. projektovou dokumentací stavby zpracovanou Petrem Matalou pod č. zakázky 32/2017, která byla součástí zadávacích podkladů v zadávacím řízení
4. nabídkou zhotovitele díla ze dne 5.3.2018; a
5. obecně závaznými právními předpisy, ČSN, EN, metodikami výrobců pokud neodporují právním předpisům a ČSN a EN a veškerými písemnými pokyny a podklady předanými objednatelem zhotoviteli podle této smlouvy a případnými pozdějšími změnami shora uvedené dokumentace, které byly vyvolány potřebami zjištěnými v průběhu provádění díla, jeho zkoušení, a uvádění do provozu a/nebo z důvodu rozhodnutí či opatření orgánu státního stavebního dohledu, příp. jinými orgány příslušnými ke kontrole staveb či jinými okolnostmi smluvními stranami nepředvídanými, rozhodnutími, resp. vyjádřeními veřejnoprávních orgánů, výsledky kontrolních dnů a prováděných zkoušek s tím, že objednatel je oprávněn upravit způsob provádění díla.
   1. Dílo bude provedeno v  nejvyšší normové jakosti kvality dle platných ČSN. Změny díla, včetně ceny a doby plnění, budou-li změnou ovlivněny, které splňují požadavky článku II. odst. 2.5 této smlouvy musí být specifikovány v písemném dodatku k této smlouvě a pro zhotovitele se stanou závaznými vždy ode dne účinnosti příslušného písemného dodatku smlouvy.
   2. Zhotovitel po celou dobu realizace díla zodpovídá za zabezpečení staveniště dle příslušných právních předpisů. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
   3. Za nepředvídané práce se považují práce a plnění (části díla) jejichž potřeba vznikla jinými potřebami zjištěnými v průběhu provádění díla, jeho zkoušení a uvádění do provozu anebo z důvodu rozhodnutí či opatření orgánů státního stavebního dohledu, památkové péče, případně jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb a jinými okolnostmi stranami nepředvídanými. Za nepředvídané práce se považují pouze takové práce a plnění zhotovitele, které budou prováděny na základě předchozího písemného schválení objednatelem, a které nebyly součástí řešení projektové dokumentace pro výběr zhotovitele nebo práce vyvolané zásadní změnou tohoto řešení. Zhotovitel je povinen si zkontrolovat předkládané výkazy výměr s předloženou projektovou dokumentací a upozornit na případné nesrovnalosti již v průběhu zadávacího řízení. Po podání nabídky nebude na tyto nedostatky či neúplnosti brán zřetel a nebudou uznávány vícepráce toho typu.
   4. Za nepředvídané práce se nepovažují práce a plnění jinak splňující podmínky předchozího odstavce, jejichž provedení (poskytnutí) bylo vyvoláno prodlením zhotovitele s prováděním díla, za které odpovídá nebo jsou důsledkem jeho vadného plnění, a dále práce a plnění, která jsou v souladu s projektovou dokumentací pro výběr zhotovitele a tuto pouze zpřesňují. Tyto práce jsou jako součást plnění díla již zahrnuty v ceně uvedené v této smlouvě.

**III.**  
**Cena Díla a způsob úhrady**

* 1. Smluvní strany se dohodly na ceně maximální, za řádné a včasné provedení díla, ve výši:

**Cena bez DPH: 265 443,66 Kč**

**(dále jen „Cena za provedení díla“)**

**DPH je v režimu přenesené daňové povinnosti dle § 92 a) (sazba 21%)**

* 1. Objednatelem nebudou na Cenu za provedení díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že Cena za provedení díla bude hrazena objednatelem na základě zhotovitelem vystavené faktury po protokolárním předání díla bez vad a nedodělků. V případě, že dílo po jeho dokončení bude vykazovat vady, které nebrání jeho užívání, je objednatel oprávněn uplatnit zádržné z ceny díla ve výši 10% do odstranění vad díla.
  2. DPH je v režimu přenesení daňové povinnosti na příjemce podle § 92 e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „ZDPH“), tj. daňové doklady (faktury) budou zhotovitelem vystaveny podle ustanovení § 92 a odst. 2 ZDPH a výši daně je povinen doplnit a přiznat příjemce plnění (objednatel).
  3. Každá dílčí i konečná faktura bude mít splatnost 14 kalendářních dní ode dne jejího řádného předání objednateli.
  4. V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy vynaloží (zejména náklady na materiál, energie a média potřebná k realizaci díla, dopravní opatření, odvoz a uložení odpadu, dopravu, vybudování, udržování a vyklizení staveniště, vytýčení inženýrských sítí dle podkladů předaných objednatelem, geodetické práce, náklady na služby, atesty materiálů, veškeré zkoušky a revize, měření, zkušební provoz apod.), včetně započtení rezerv na úhradu nepředvídatelných nákladů vyplývajících z rizik u akce tohoto charakteru obvyklých. Cena za provedení díla nebude po dobu do ukončení díla předmětem zvýšení, pokud tato smlouva výslovně nestanoví jinak. Zhotovitel prohlašuje, že všechny technické, finanční, věcné a ostatní podmínky díla zahrnul do kalkulace Ceny za provedení díla. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že součástí Ceny za provedení díla jsou i veškeré náklady spojené se splněním podmínek stavebního řízení či získáním jiných povolení či jiných rozhodnutí orgánů veřejné správy.

**IV.**  
**Termín zhotovení díla**

* 1. Smluvní strany se dohodly, že Dílo bude Zhotovitelem provedeno v termínu nejpozději do **30.04.2018**

**V.**  
**Předání a převzetí Díla**

* 1. K předání a převzetí Díla dojde do dvou dnů od jeho řádného zhotovení, nejpozději však bude dílo zhotoveno i předáno v termínu uvedeným v čl. IV. této smlouvy.
  2. O předání a převzetí Díla bude Smluvními stranami vyhotoven předávací protokol.

**VI.**

**Smluvní pokuty**

* 1. Smluvní strany se pro případ prodlení objednatele se zaplacením ceny Díla dohodly na smluvní pokutě ve výši 0.05% za každý započatý den prodlení.
  2. Smluvní pokuta je splatná do třiceti dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody v plné výši. Zaplacení smluvní pokuty nezbavuje dlužníka (tj. smluvní stranu, která porušila povinnost utvrzenou smluvní pokutou) povinnosti splnit dluh smluvní pokutou utvrzený.

**VII.**  
**Odpovědnost za vady**

* 1. Zhotovitel poskytne na Dílo záruku za jakost po dobu 60 měsíců od předání Díla objednateli.
  2. Zhotovitel se zavazuje předat Dílo bez vad a nedodělků.

**VIII.**

**Odstoupení od smlouvy**

* 1. Každá ze smluvních stran má právo odstoupit od této smlouvy v případech stanovených zákonem, tj. poruší-li jedna ze smluvních stran smlouvu podstatným způsobem.

Za podstatné porušení smlouvy zhotovitelem se považuje:

a) jestliže se zhotovitel dostane do prodlení s prováděním dodávky díla, ať již jako celku či jeho jednotlivých částí, ve vztahu k termínům provádění díla dle článku IV. této smlouvy, které bude delší než 15 kalendářních dnů;

b) Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit s účinky ex nunc v případě opakovaného nepodstatného porušení smlouvy ze strany zhotovitele.

c) jestliže zhotovitel po dobu delší než 7 kalendářních dní přerušil práce na provedení díla a nejedná se o případ přerušení provádění díla v důsledku vyšší moci.

d) zhotovitelovo podání návrhu na prohlášení konkurzu na svůj majetek ve smyslu ustanovení zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), nebo bude prohlášen konkurs na majetek zhotovitele na základě návrhu věřitele zhotovitele či bude na základě rozhodnutí soudu ustanoven předběžný správce konkursní podstaty pro zhotovitele ve smyslu zák. č. 182/2006 Sb., anebo bude zhotovitelem podán návrh na vyrovnání ve smyslu ustanovení zákona č. 182/2006 Sb.; jestliže zhotovitel vstoupil do likvidace. Pro případ prohlášení konkursu podle insolvenčního zákona na zhotovitele si smluvní strany sjednávají, že objednatel může od smlouvy odstoupit i do lhůty 30 dnů, kterou má insolvenční správce na vyjádření;

e) bude kterákoliv ze stran v likvidaci

f) zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy na třetí osobu;

g) objednatel je v prodlení s úhradou faktur za dílo dle této smlouvy o více než 30 dní.

Odstoupení musí mít písemnou formu s uvedením důvodů odstoupení a musí být doručeno druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy má právní účinky dnem doručení;

**XI.**

**Nebezpečí škody na věci a přechod vlastnického práva**

9.1 Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do řádného předání díla a řádného odevzdání staveniště objednateli nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:

a) díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a jiných částech, a

b) plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích, či pod staveništěm nebo těmito pozemky, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání díla jako celku a řádného odevzdání staveniště objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech dohodnuto jinak.

* 1. Odpovědnost stanovená v článku 9. odst. 9. 1. této smlouvy je objektivní.
  2. Zhotovitel nese do doby řádného protokolárního předání díla objednateli nebezpečí škody vyvolané použitím věcí, přístrojů, strojů a zařízení jím opatřenými k provedení díla či jeho části, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím díla, a která jsou či byly použity k provedení díla, kterými jsou zejména:

a) zařízení staveniště provozního, výrobního či sociálního charakteru; a/nebo

b) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné či použité k provedení díla či jeho části (např. podpěrné konstrukce, lešení); a/nebo

c) ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění díla či jeho části.

Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které zhotovitel sám či objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby předání díla, popř. u věcí, které je zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení. Zhotovitel rovněž odpovídá objednateli ve smyslu ustanovení § 2589 a následně zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy.

* 1. Objednatel je vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla. Při uzavírání smluvních vztahů ohledně koupě věci, kterou zhotovitel opatřuje k provedení díla, není zhotovitel oprávněn sjednat výhradu ve smyslu ustanovení § 2132 a ustanovení zákona č. 89/2012 Sb. – občanského zákoníku,
  2. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků z této smlouvy.

**X.**  
**Závěrečná ustanovení**

* 1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
  2. Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
  3. Smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž zhotovitel obdrží po jednom vyhotovení a objednatel obdrží po třech vyhotoveních.
  4. V případě neplatnosti nebo neúčinnosti některého ustanovení této smlouvy nebudou dotčena ostatní ustanovení této smlouvy.
  5. Nedílnou součást této Smlouvy tvoří jako přílohy této smlouvy:

Příloha č. 1 : Textová část zadávací dokumentace na veřejnou zakázku

Příloha č. 2 : Nabídka zhotovitele

10.7 Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

10.8 Smluvní strana, která je na základě této smlouvy ve vztahu s Městem Aš, bere vědomí a výslovně souhlasí, že Smlouva a související smluvní dokumenty, budou uveřejněny v registru smluv v případě, že nespadají pod některou z výjimek z povinnosti uveřejnění stanovenou v zákoně o registru smluv, přičemž bere na vědomí, že uveřejnění Dodatku v registru smluv zajistí Město Aš. Do registru smluv bude vložen elektronický obraz textového obsahu smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadata Smlouvy, případně další údaje, které stanoví příslušná právní úprava.

10.9 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.

10.10 V souladu s  § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů Město Aš potvrzuje, že byly splněny podmínky pro uzavření této smlouvy. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením RM č. 03/123/18 ze dne 26.03.2018 a to na základě řádně vyhlášeného a vyhodnoceného poptávkového řízení.

V………………dne ………………………… V Aši dne…………………………

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

***Za zhotovitele Za objednatele***Václav Řezáč  Mgr. Dalibor Blažek