

SMLOUVA O DÍLO

SML-2018-10187

uzavřená v souladu se zněním zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Úpravy zeleně v Horních Měcholupech

I. SMLUVNÍ STRANY

Zhotovitel: KALA Bio s.r.o.

se sídlem: Praha - Štěrboholy, Laudonova 438/5, PSČ 102 00

IČ: 241 61 217

DIČ: CZ 241 61 217

bankovní spojení: [REDACTED]

č. ú.: [REDACTED]

zastoupený: Ing. Petrem Bardou, jednatelem

Objednatel: Městská část Praha 15

se sídlem: Boloňská 478/1, 109 00 Praha 10

IČ: 00231355

DIČ: CZ00231355

bankovní spojení: [REDACTED]

č. ú.: [REDACTED]

zastoupený: Milanem Wenzlem, starostou

II. ÚČEL SMLOUVY

Účelem smlouvy je úprava práv a povinností při zhotovení díla mezi zhotovitelem a objednatelem, jak je dále v této smlouvě uvedeno.

III. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

1. Předmětem plnění smlouvy je úprava zeleně před základní školou Křimická a úprava vyvýšených záhonů na Veronském náměstí.

2. Úprava zeleně před základní školou Křimická bude provedena podle následující tabulky:

číslo položky	popis položky	jednotka	počet jednotek	cena za jednotku v Kč bez DPH	cena celkem v Kč bez DPH
1	odstranění keřových skupin včetně kořenů, výška nad 1 m	m ²	280	74,00	20 720,00
2	chemické odplevelení	m ²	280	1,50	420,00
3	likvidace bioodpadu	m ³	60	330,00	19 800,00
4	výroba a instalace obrubníků z pásoviny	m	72	140,00	10 080,00
5	založení trvalkového záhonu	m ²	60	38,00	2 280,00
6	výsadba stromů s balem	ks	3	1 480,00	4 440,00
7	výsadba trvalek a keřů	ks	558	8,30	4 631,40
8	založení trávníku výsevem	m ²	220	48,00	10 560,00
9	provedení mlatové cesty	m ²	6	240,00	1 440,00
9	přesun hmot	t	63	280,00	17 640,00
10	substrát	m ³	10	890,00	8 900,00
11	trávníkový substrát	m ³	14	780,00	10 920,00
12	šterk frakce 0-4 mm	m ³	1	720,00	720,00
13	pásovina 10x5 mm	m	72	152,00	10 944,00
14	výsadbový materiál	ks	3	310,00	930,00
15	prunus accolade vícekmenný 350 - 400 cm	ks	3	5 600,00	16 800,00
16	Rosa Artemis	ks	10	250,00	2 500,00
17	Cariopteris claudnensis	ks	10	65,00	650,00
18	Calamagrostis acutiflora	ks	20	55,00	1 100,00
19	Stipa tenuissima	ks	50	48,00	2 400,00
20	Salvia nemorosa	ks	40	42,00	1 680,00
21	Gaura lindheimeri	ks	50	40,00	2 000,00
22	Sedum matrona	ks	30	38,00	1 140,00
23	Eremurus robustus	ks	10	115,00	1 150,00
24	Knautia macedonica	ks	30	42,00	1 260,00
25	Echinacea purpurea	ks	30	45,00	1 350,00
26	Aster dumosus	ks	30	40,00	1 200,00
27	Veronica spicata	ks	30	42,00	1 260,00
28	Lychnis coronaria	ks	30	45,00	1 350,00
Cena celkem bez DPH					160 265,40
DPH 21%					33 655,73
Cena celkem včetně DPH					193 921,13

3. Úprava vyvýšených záhonů na Veronském náměstí bude provedena podle následující tabulky:

číslo položky	popis položky	jednotka	počet jednotek	cena za jednotku v Kč bez DPH	cena celkem v Kč bez DPH
1	odstranění keřových skupin včetně kořenů, výška nad 1 m	m ²	450	76,00	34 200,00
2	sejmutí drnu	m ²	450	32,00	14 400,00
3	likvidace bioodpadu	m ³	100	340,00	34 000,00
4	likvidace výkopu	m ³	75	360,00	27 000,00
5	rozprostření substrátu	m ³	50	230,000	11 500,00
6	textilie	m ²	450	39,00	17 550,00
7	instalace valounů	ks	10	980,00	9 800,00
8	rozprostření štěrku	m ³	27	230,00	6 210,00
9	výsadba stromů s balem	ks	6	1 450,00	8 700,00
10	zálivka stromů 100 l na 1 ks	ks	6	520,00	3 120,00
11	přesun hmot	t	220	290,00	63 800,00
12	zemina	m ³	50	730,00	36 500,00
13	štěrk frakce 4-8 mm	m ³	27	700,00	18 900,00
14	výsadbový materiál - juta, úvazky, kůly aj.	ks	6	480,00	2 880,00
15	Robinia pseudoacacia "Casque Rouge" 16-18 cm	ks	6	6 200,00	37 200,00
16	říční valouny 100 a více kg	ks	10	4 900,00	49 000,00
Cena celkem bez DPH					374 760,00
DPH 21%					78 699,60
Cena celkem včetně DPH					453 459,60

4. Pracovník pověřený pro operativní komunikaci (kontaktní osoba):



IV. TERMÍNY PLNĚNÍ

1. Úpravy budou provedeny v průběhu dubna a května 2018.

V. KONTROLA PROVÁDĚNÍ DÍLA

- Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí práce v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Zhotovitel je povinen odstranit závady z případného nedostatečného provádění svých prací na základě upozornění objednatele. Odstranění vad bude probíhat k předem dohodnutému termínu. Jestliže tak zhotovitel neučiní, je objednatel oprávněn bez nutnosti činit jakoukoliv další výzvu k nápravě odstoupit od smlouvy.
- Zhotovitel je povinen určit pracovníka odpovědného za řádné provedení prací. Tento pracovník je povinen sám řádně kontrolovat provádění díla.

3. Objednatel je oprávněn kdykoliv v průběhu konání prací svolat kontrolní den, kterého se musí odpovědný pracovník a na vyzvu objednavatele i odpovědný zástupce zhotovitele zúčastnit.

VI. CENA DÍLA

1. Cena za provedené dílo dle poskytnuté nabídky zhotovitele - část A:

Celková cena za veškeré služby bez DPH	160 265,40 Kč
DPH ve výši 21 %	33 655,73 Kč
Celková cena za veškeré služby včetně DPH	193 921,13 Kč

2. Cena za provedené dílo dle poskytnuté nabídky zhotovitele - část B:

Celková cena za veškeré služby bez DPH	356 280,00 Kč
DPH ve výši 21 %	74 818,80 Kč
Celková cena za veškeré služby včetně DPH	431 098,80 Kč

3. Cena za provedené dílo dle poskytnuté nabídky zhotovitele - celkem:

Celková cena za veškeré služby bez DPH	516 545,40 Kč
DPH ve výši 21 %	108 474,50 Kč
Celková cena za veškeré služby včetně DPH	625 019,90 Kč

4. Výše DPH se bude odvíjet od platné právní úpravy ke dni zdanitelného plnění.
5. Cena je stanovena jako nejvýše přípustná a nemůže být měněna po celou dobu plnění dle této smlouvy o dílo.

VII. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel se zavazuje cenu díla uhradit po obdržení faktury vystavené zhotovitelem a splňující náležitosti daňového dokladu, a to po řádném dokončení díla, na základě skutečně provedených a objednatелеm převzatých prací. Fakturace bude prováděna měsíčně.
2. Zhotovitel se zavazuje předkládat fakturu za řádně provedené práce v každém kalendářním měsíci nejpozději do desátého pracovního dne následujícího měsíce.
3. Úhradu každé faktury lze provést až po potvrzení správnosti soupisu fakturovaných prací a podepsaných kontaktním pracovníkem. Součástí každé faktury musí být soupis provedených prací, originál zápisu z knihy kontrol za dané období, případná fotodokumentace a doklad o likvidaci odpadu.
4. Den zdanitelného plnění je den potvrzení soupisu realizovaných služeb objednatелеm. Den zdanitelného plnění bude uveden ve faktuře.
5. Úhrada faktury bude provedena do 21 dnů ode dne zdanitelného plnění.
6. Daňový doklad - faktura musí obsahovat všechny náležitosti běžného daňového dokladu podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, včetně čísla smlouvy, na jejímž základě byly služby provedeny. Lhůta splatnosti začíná běžet ode dne doručení bezvadného daňového dokladu-faktury včetně příloh na adresu: MČ Praha 15, odbor životního prostředí, Boloňská 478/1, 109 00 Praha 10.

7. Faktura musí být vyhotovena v jednom vyhotovení. Faktura, která nebude obsahovat výše uvedené náležitosti, bude vrácena k přepracování a lhůta splatnosti poběží nově od okamžiku doručení na ÚMČ Praha 15, odbor životního prostředí.
8. Úhrada ceny díla bude provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet zhotovitele. Smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu objednatele.

VIII. PODMÍNKY PŘEDMĚTU PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje provádět práce ve lhůtách určených pro daný druh práce a dle požadavků objednatele dle čl. IV. této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět údržbu v souladu s právními předpisy, zejména s ČSN 83 9051 Technologie vegetačních úprav v krajině - Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy a v souladu s ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině - Rostliny a jejich výsadba
3. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo takovým způsobem a v takovou dobu, aby docházelo k minimálnímu ovlivnění okolí hlukem, prachem, apod.
4. Zhotovitel jako původce odpadu, který vznikne při plnění díla, bude s tímto nakládat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
5. Zhotovitel odpovídá za škody občanům či jiným subjektům způsobené jeho činností nebo včasným neodstraněním závad či neprovedením či opožděným oznámením závad objednateli a nese zároveň veškeré náklady spojené s likvidací těchto škod.

IX. SMLUVNÍ POKUTY

1. V případě zjištění nedostatků v kvalitě prováděných prací určí zodpovědný pracovník objednatele lhůtu potřebnou k jejich nápravě. Nebudou-li nedostatky odstraněny v uvedené lhůtě, bude objednatelem uplatňována smluvní pokuta ve výši 500 Kč za každý den prodlení.
2. Při pozdní platbě ze strany objednatele se sjednává úrok z prodlení ve výši 0,05 % z celkové částky faktury za každý den prodlení.
3. Uplatněním smluvních pokut není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, která mu vznikne v souvislosti s plněním či neplněním povinností zhotovitele vyplývající z této smlouvy. Této povinnosti se může dodavatel zprostit, pokud prokáže, že učinil všechna možná opatření k odvrácení vzniku škody či škodu svým jednáním či neplněním povinností dle této smlouvy nezpůsobil.

X. DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od 26. 3. 2018 do ukončení prací, nejpozději do 31. 5. 2018.

XI. UKONČENÍ SMLOUVY, Odstoupení od smlouvy

1. K ukončení smlouvy dojde jejím řádným splněním a uplynutím lhůty, na kterou je uzavírána.
2. K ukončení smlouvy může dojít na základě písemné dohody smluvních stran.

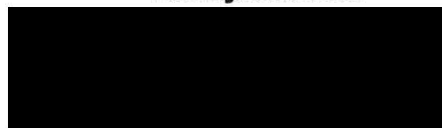
3. Tuto smlouvu je možno oboustranně písemně vypovědět bez udání důvodů. Výpovědní lhůta činí dva měsíce a začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po písemném doručení výpovědi druhé smluvní straně.
4. Smluvní strana může od smlouvy okamžitě odstoupit při podstatném porušení povinnosti druhou smluvní stranou.
5. Podstatným porušením smlouvy se rozumí: nenahlášení takových závad, které ohrožují bezpečnost a zdraví osob na hřišti, nezamezení užívání závažně poškozených zařízení neprodleně po zjištění závady.

XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 26. 3. 2018, nejdříve však po uveřejnění v registru smluv.
2. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
3. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy řádně seznámily, tato smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a nepříčí se dobrým mravům.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že MČ Praha 15 je subjektem, na něhož se vztahuje uveřejňovací povinnost podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv) a tato smlouva může podléhat zveřejnění dle tohoto zákona, případně dalších právních předpisů ukládajících stejnou či obdobnou povinnost, případně zveřejnění provede MČ Praha 15.
5. V souladu s ustanovením § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto MČ Praha 15 potvrzuje, že uzavření této smlouvy schválila Rada městské části Praha 15 svým usnesením č. R- 1973 ze dne 21. 3. 2018.
6. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené MČ Praha 15, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení, datum podpisu a text.
7. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
8. Vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou výslovně upraveny v této smlouvě, budou řešeny podle ustanovení občanského zákoníku a dalších obecně závazných právních předpisů.
9. Změny a dodatky mohou být provedeny jen se souhlasem smluvních stran, a to písemnou formou. Změny a dodatky musí být řádně číslovány a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

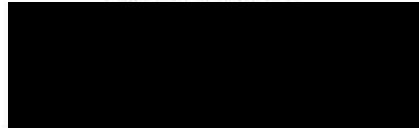
V Praze dne 23. 3. 2018

za objednatele:



PhDr. Marcel Pencák, PhD.
zástupce starosty MČ Praha 15

za zhotovitele:



Ing. Petrem Barda
jednatel