

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb. – občanského zákoníku, zejména § 2586 a násl.,
v platném znění (dále jen „Občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

1. **OBJEDNATEL: Město Varnsdorf**
nám. E. Beneše 470, 407 47 Varnsdorf
Zastoupené: Ing. Stanislav Horáček, starosta
IČO: 00261718, DIČ: CZ00261718
Tel.: 417 545 103/102, E-mail: varnsdorf@varnsdorf.cz
Č. účtu objednatele: [REDACTED]

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Jaroslav Beránek, Ing. Klára Hájková, Jiří Sucharda

2. **ZHOTOVITEL: NT Group, s.r.o.**
Těchlovice 63, Děčín 40502
Zastoupená: Roman Novotný, jednatel
IČO: 27263860, DIČ: CZ 27263860
Mobil: [REDACTED]
Tel.: 412 558 116, E-mail: info@ntz.cz
Č. účtu zhotovitele: [REDACTED]

II. Předmět díla

- 1) Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dodávku a montáž 4 ks sekčních garážových vrat Delta Lomax. Specifikace dle přiložené cenové nabídky číslo 18BJ0107W/1.
- 2) Objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo převzít a zaplatit cenu díla.
- 3) Smluvní strany berou na vědomí, že v době uzavření této smlouvy je rozsah provedení díla odsouhlasen objednatelem. Objednavatel se zavazuje předávat zhotoviteli informace potřebné k zajištění činnosti dle čl.II.1 této smlouvy.
- 4) Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provést shora uvedené dílo s veškerou odpovídající odborností.
- 5) Pokud při provádění prací zjistí zhotovitel okolnosti, které by mohli ovlivnit výši celkové ceny za dílo, je povinen do 24 hodin informovat objednatele. Bez jeho písemného souhlasu není oprávněn tyto práce provést, ledaže by hrozilo ohrožení zdraví, či životů.

III. Doba provádění díla

- 1) Za předpokladu včasného plnění všech smluvních podmínek se zhotovitel zavazuje dílo předat dle dohody s objednavatelem v závislosti na kompletní stavební připravenosti a do 5–ti týdnů od podpisu smlouvy o dílo, případně dle dohody s objednatelem.
- 2) Termín předání dokončeného díla: **do 10.05.2018**

- 3) Objednatel převezme dílo po jeho dokončení. O předání a převzetí díla sepíše obě strany předávací protokol. V Předávacím protokolu budou zapsány veškeré zjištěné vady a nedodělky.
- 4) Pokud se objednatel nedostaví po vyzvání k převzetí díla ve sjednaném termínu, považuje se dílo za kompletní a bezchybně namontované.

IV. Stavební a elektroinstalační příprava objednavatele

Ze strany objednavatele je nutno zajistit:

- 1) Zajištěný stavební otvor včetně omítek a štuků. Ostění a podlahy rovné, ve svislici a vodováze. Případné drobné nerovnosti, nebránící montáži /posoudí technik dodavatele/, budou při montáži dodavatelem vypodloženy tak, aby bylo možno vrata korektně provozovat. Mezery mezi kováním a zdívkou/podlahou, vzniklé vypodložením, si následně v rámci začíšťovacích prací vyplní objednatel. Začíšťovací práce nejsou předmětem této smlouvy.
- 2) Montážní proud 230V/16A nebo 400V do 20-ti m od místa montáže. (jinak po dohodě)
- 3) Vyklizený prostor garáže v den montáže do 4 m.
- 4) Volný prostor před vstupem do garáže.
- 5) Zásuvky pro pohony garážových vrat dle určení dodavatele.

V. Cena díla

- 1) Smluvní cena prací a materiálu, které jsou předmětem této Smlouvy činí:
272 174,- Kč bez DPH + 21 % DPH (přenesená daňová povinnost).
- 2) Tato cena může být zvýšena o náklady vynaložené zhotovitelem na práci i materiál nad rámec této smlouvy. Veškeré vícepráce či změny musí být písemně potvrzeny objednatelům i zhotovitelem.

VI. Fakturace a placení

- 1) Objednatel poskytne ke dni objednání zálohu na plnění ve výši 0,- Kč.
- 2) Konečná faktura bude vystavena při předání a převzetí díla a bude uhrazena po odstranění případných nedodělků nebo vad zapsaných v protokolu o předání a převzetí díla a to do 14 dnů .
- 3) V případě prodlení zaplacení faktury se objednavatel zavazuje zaplatit úrok z prodlení ve výši 0.05% z dlužné částky za každý den prodlení.

VII. Smluvní pokuta

- 1) Objednatel může uplatnit u zhotovitele smluvní pokutu za prodlení s dokončením díla až 0,05% ze smluvní ceny denně.
- 2) Zhotovitel může uplatnit u objednavatele smluvní pokutu za prodlení se zaplacením oprávněně vystavených faktur až 0,05% z dlužné částky denně.
- 3) Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů po doručení jejího vyúčtování druhé straně.

VIII. Odpovědnost za vady

- 1) Zhotovitel přejímá záruku za jakost provedeného díla po dobu 10 let od protokolárního předání objednateli dle záručních podmínek firmy LOMAX. Na vady vzniklé neodborným zacházením se záruky nevztahují.
- 2) Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli přístup do objektu, pokud je to nutné k řádnému odstranění vad a nedodělků.

IX. Další ujednání

- 1) V případě prodlení se zahájením prací, nezpůsobené vinou zhotovitele, bude úměrně posunut termín plnění.
- 2) Objednatel poskytne zhotoviteli nezbytnou součinnost ke zhotovení díla, spočívající ve stavební připravenosti.
- 3) V případě nedodržení splatnosti konečného vyúčtování díla více než 14 dní si zhotovitel vyhrazuje právo na demontování díla a jeho odvoz. Objednatel se zavazuje v tomto případě umožnit zhotoviteli přístup k dílu, aby mohlo být demontováno.

X. Závěrečné ustanovení

- 1) Změny této Smlouvy budou prováděny ve smyslu příslušných ustanovení Občanského zákoníku písemnou formou na základě dohody a podpisu zástupců obou smluvních stran a to číslovanými dodatky ke smlouvě o dílo.
- 2) Tato smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech s povahou originálu, z nichž objednatel obdrží po třech a zhotovitel po jednom vyhotovení.
- 3) Ve všech ostatních otázkách, výslovně neupravených touto smlouvou, se postupuje podle ustanovení Občanského zákoníku.
- 4) K odstoupení od této smlouvy může dojít pouze po písemné dohodě obou stran.
- 5) Účastníci této smlouvy s jejím obsahem souhlasí a prohlašují, že byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní ani za jinak nevýhodných podmínek. Na důkaz připojují zástupci obou stran své podpisy.
- 6) Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu smluvních stran a platnosti dnem zveřejnění v Registru smluv.

V Těchlovicích dne: 22.03.2018

Ve Varnsdorfu dne: 20.03.2018

.....
NT Group s.r.o.
Roman Novotný
jednatel společnosti

.....
Město Varnsdorf
Ing. Stanislav Horáček
starosta města